

ĐẢNG BỘ CÁC CƠ QUAN ĐẢNG THÀNH PHỐ
ĐẢNG ỦY ĐOÀN ĐẠI BIỂU QUỐC HỘI
VÀ HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 8 năm 2025

*

Số: 19-CV/ĐU

Đề xuất Ban Thường vụ Thành ủy có chủ trương về
các vấn đề phát sinh khi tổ chức mô hình chính quyền
hai cấp (mô hình Đội Quản lý trật tự đô thị, Tổ nhân
dân tự quản, Tổ dân cư)

Kính gửi: Ban Thường vụ Thành ủy,

Để kịp thời tháo gỡ vướng mắc, khó khăn, tạo sự thống nhất, đồng bộ trong công tác quản lý nhà nước trên toàn địa bàn Thành phố khi tổ chức thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp, trên cơ sở kiến nghị của cử tri và lãnh đạo một số xã, phường về mô hình Đội Quản lý trật tự đô thị, Tổ nhân dân tự quản (khu vực Bình Dương), Tổ dân cư (khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu), Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân (HĐND) Thành phố đã lãnh đạo Thường trực HĐND Thành phố làm việc với lãnh đạo UBND Thành phố và các sở, ngành có liên quan.

Trên cơ sở báo cáo của Thường trực HĐND Thành phố về kết quả làm việc, Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố báo cáo, xin ý kiến Ban Thường vụ Thành ủy một số nội dung sau:

I. VỀ MÔ HÌNH QUẢN LÝ TRẬT TỰ XÂY DỰNG, TRẬT TỰ ĐÔ THỊ

1. Tình hình thực tế và mô hình quản lý

1.1. Thực trạng trước khi sáp nhập

a) Về quản lý trật tự đô thị

Tại cấp huyện, cấp xã, chủ yếu được giao cho Đội Quản lý trật tự đô thị.

Đơn vị	Thành phố Hồ Chí Minh	Tỉnh Bình Dương
Cơ cấu tổ chức	- “Thành viên Đội” là công chức, số lượng từ 10-15 biên chế/quận, huyện; Từ 1- 2 biên chế/xã. - “Cộng tác viên” : số lượng không quá 03 Cộng tác viên/xã, phường, thị trấn.	- Do UBND cấp huyện quyết định số lượng, ký hợp đồng. Đội bao gồm Công chức (kiêm nhiệm Đội trưởng, Phó Đội trưởng) và Cộng tác viên, nhân viên hợp đồng.
Nhiệm vụ	Quản lý trật tự đô thị.	Quản lý về xây dựng và quản lý trật tự đô thị.

Tiền lương/tiền công	Cộng tác viên được trả lương như công chức (theo hệ số), được hưởng Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp.	Trả lương hợp đồng, không tăng theo niên hạn.
Nguồn chi hỗ trợ	Nguồn ngân sách theo phân cấp.	Tiền phạt thu từ nguồn xử phạt vi phạm hành chính.

b) Về quản lý trật tự xây dựng

- Tại Thành phố Hồ Chí Minh: Đội Thanh tra địa bàn thuộc Thanh tra Sở Xây dựng (biên chế công chức của Sở Xây dựng) là đơn vị chủ trì, giúp UBND cấp huyện theo dõi, kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý đối với các công trình xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện (riêng UBND Thành phố Thủ Đức thành lập lực lượng Thanh tra Xây dựng Thành phố Thủ Đức).

- Tại tỉnh Bình Dương và tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu: chủ yếu là Đội Quản lý trật tự đô thị (bao gồm công chức, cộng tác viên và người lao động theo hợp đồng).

1.2. Thực trạng sau khi sáp nhập

a) Tình hình các lực lượng tham gia công tác quản lý trật tự xây dựng

- Lực lượng Thanh tra Sở Xây dựng của 3 tỉnh, thành phố trước khi sáp nhập và Thanh tra Xây dựng thành phố Thủ Đức được chuyển về Sở Xây dựng và thành lập Đội Kiểm tra chuyên ngành (hiện có 899 công chức);

- Công chức, cộng tác viên Đội Quản lý trật tự đô thị cấp huyện (của Thành phố Hồ Chí Minh trước đây) và Cộng tác viên, nhân viên hợp đồng Đội Quản lý trật tự đô thị (của Bình Dương trước đây) được tạm phân bổ về các xã, phường.

Đối với lực lượng cộng tác viên, Sở Nội vụ đã có văn bản hướng dẫn UBND cấp xã (trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh) chấm dứt hoạt động của cộng tác viên Đội Quản lý trật tự đô thị từ ngày 01/8/2025 và đã tham mưu UBND Thành phố trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết số 20/2025/NQ-HĐND¹ để đảm bảo chính sách khi các cộng tác viên, nhân viên hợp đồng nghỉ việc.

- Ở cấp xã hiện nay, phòng Kinh tế (đối với xã, đặc khu) hoặc Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (đối với phường) có khung biên chế là 04 công chức, đang được giao chức năng tham mưu chính cho UBND cấp xã trong công tác quản lý trật tự xây dựng.

b) Tình hình trật tự đô thị hiện nay

¹ Quy định chế độ hỗ trợ đối với lực lượng Cộng tác viên, nhân viên hợp đồng Đội Quản lý trật tự đô thị và người ký hợp đồng trong chỉ tiêu biên chế của Hội Chữ thập đỏ (thuộc cấp huyện trước khi sáp xếp) nghỉ việc do thực hiện mô hình chính quyền địa phương hai cấp.

Kết quả khảo sát tại một số xã, phường và ý kiến của cử tri trong các buổi tiếp xúc của đại biểu HĐND Thành phố sau kỳ họp thường lệ giữa năm cho thấy đang tái diễn các hành vi lấn chiếm lòng, lề đường, các trường hợp xây dựng không phép, sai phép.

2. Phương án đề xuất của Sở Xây dựng nhằm tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng.

Hiện nay, Sở Xây dựng đề xuất 03 phương án để tăng cường quản lý trật tự xây dựng, cụ thể:

- **Phương án 01:** Giữ nguyên biên chế hiện có của Sở Xây dựng² và tăng cường lực lượng, bổ sung nhân sự cho UBND cấp xã theo phương án **biệt phái**.

- **Phương án 02:** Điều động một phần biên chế hiện có của Sở Xây dựng đến công tác tại UBND cấp xã.

- **Phương án 3:** Xây dựng đội quản lý trật tự đô thị ở cấp xã phù hợp yêu cầu, đặc điểm tình hình thực tiễn công tác quản lý về trật tự xây dựng của từng địa phương, đơn vị.

Trong đó:

Phương án 02 (điều động biên chế đến công tác tại UBND cấp xã) là không phù hợp với Công văn số 09/CV-BCĐ ngày 30 tháng 5 năm 2025 của Ban Chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp **“trước mắt giữ nguyên số lượng biên chế cán bộ, công chức, viên chức của cấp huyện, cán bộ, công chức cấp xã hiện có trước sắp xếp...”**.

Phương án 03 (xây dựng đội quản lý trật tự đô thị ở cấp xã): Sở Xây dựng cho rằng phương án này có hạn chế là: (1) Tăng biên chế cấp xã; (2) Tăng đầu mối trong việc thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn phường, xã, đặc khu; (3) Cơ sở pháp lý về hoạt động của Đội quản lý trật tự đô thị hiện nay không còn hiệu lực, cần nghiên cứu, đề xuất cơ sở pháp lý để tiếp tục hoạt động theo mô hình này.

Do đó, Sở Xây dựng lựa chọn Phương án 01: **“Giữ nguyên biên chế hiện có của Sở Xây dựng; tăng cường lực lượng, bổ sung nhân sự cho Ủy ban nhân dân cấp xã theo phương án biệt phái.”** Theo Phương án này, Sở Xây dựng thành lập Phòng Kiểm tra chuyên ngành gồm 30 Đội nghiệp vụ với 899 biên chế. Trong đó, có 19 đội kiểm tra chuyên ngành được bố trí tại 168 xã, phường, đặc khu. Đồng thời, dự kiến có kế hoạch tổ chức tập huấn cho các địa phương (nhất là trên địa bàn Bình Dương, Bà Rịa – Vũng Tàu trước đây) sử dụng phần mềm nhằm phát hiện sai phạm và phối hợp lực lượng Kiểm tra chuyên ngành của Sở tổ chức xử phạt theo quy định.

² Kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2025, hợp nhất biên chế Thanh tra Sở Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh, Thanh tra Sở Xây dựng tỉnh Bình Dương, Thanh tra Sở Xây dựng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thành Phòng Kiểm tra chuyên ngành và tiếp nhận biên chế của Thanh tra xây dựng thành phố Thủ Đức.

Dự kiến sẽ phân bổ lực lượng theo 03 giai đoạn:

+ *Giai đoạn 1*: Sắp xếp, tổ chức thành các Đội phụ trách 19 khu vực tại 168 xã, phường, đặc khu (*khu vực trung tâm khoảng 11 phường, khu vực ngoại thành khoảng 06 phường/xã*) đảm bảo phù hợp với số lượng biên chế hiện có và tình hình thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao;

+ *Giai đoạn 2*: Tăng cường bổ sung nhân sự cho các địa phương theo phương án biệt phái khoảng 04 biên chế/phường, xã, đặc khu để thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng theo phân công của UBND cấp xã theo quy định;

+ *Giai đoạn 3*: Sơ kết, đánh giá rút kinh nghiệm và lựa chọn phương án tối ưu để thực hiện.

3. Đánh giá của Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố về phương án đề xuất của Sở Xây dựng

(1) Phương án của Sở Xây dựng cơ bản phù hợp để đáp ứng kịp thời yêu cầu cấp bách trong công tác quản lý trật tự xây dựng hiện nay. Tuy nhiên, trách nhiệm trong quản lý trật tự đô thị, nhất là quản lý trật tự lòng, lề đường (nhiệm vụ được giao cho Đội Quản lý trật tự đô thị cấp huyện trước đây) chưa được làm rõ. Bên cạnh đó, việc sử dụng 899 công chức của Sở Xây dựng để làm nhiệm vụ quản lý trật tự đô thị, trật tự xây dựng trên địa bàn 168 xã, phường, đặc khu là khá mỏng (chỉ gồm 19 đội kiểm tra chuyên ngành được bố trí tại 19 khu vực - mỗi đội phụ trách 11 phường (ở khu vực trung tâm) hoặc 06 phường/xã (ở khu vực ngoại thành), dễ dẫn đến bỏ trống địa bàn, quản lý không hiệu quả; ngoài ra, việc điều động công chức làm nhiệm vụ ở địa bàn xa trung tâm cũng là một vấn đề khó khăn trong bố trí, sắp xếp cán bộ.

(2) Tại Công văn số 18-CV/TU của Ban Thường vụ Thành ủy có yêu cầu Sở Xây dựng và Sở Nội vụ phối hợp ***“khẩn trương nghiên cứu, đề xuất **kiện toàn mô hình đội quản lý trật tự đô thị ở cấp xã phù hợp** yêu cầu, đặc điểm tình hình thực tiễn công tác quản lý về xây dựng, trật tự xây dựng của từng địa phương, đơn vị*”**. Tuy nhiên, hiện nay các Sở chưa tham mưu cụ thể phương án kiện toàn mô hình.

(3) Trước đây, HĐND thành phố đã ban hành Nghị quyết số 24/2017/NQ-HĐND quy định về số lượng, mức lương của lực lượng cộng tác viên Đội quản lý trật tự đô thị, trong đó giao UBND các quận, huyện xác định số lượng cộng tác viên cho mỗi phường/xã. Tuy nhiên hiện nay, đối tượng áp dụng của Nghị quyết số 24/2017/NQ-HĐND³ không còn do cấp huyện đã kết thúc hoạt động. Chế độ hỗ trợ đối với lực lượng Cộng tác viên khi nghỉ việc cũng đã được đảm bảo theo Nghị quyết số 20/2025/NQ-HĐND. Do đó, căn cứ theo quy định⁴ và tình hình thực tế, việc

³ Nghị quyết số 24/2017/NQ-HĐND³ ngày 7 tháng 12 năm 2017 của HĐND Thành phố về số lượng thành viên Đội Quản lý trật tự đô thị, mức lương đối với Lực lượng Cộng tác viên Đội Quản lý trật tự đô thị

⁴ Khoản 3 Điều 4 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP quy định: ***“Cơ quan, người có thẩm quyền có thể ban hành nghị quyết hoặc quyết định hành chính để bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần văn bản quy phạm pháp luật do mình ban hành trong ... trường hợp không còn đối tượng áp dụng.”***

UBND Thành phố trình HĐND Thành phố bãi bỏ Nghị quyết số 24/2017/NQ-HĐND là phù hợp. Tuy nhiên, các cơ quan chuyên môn phải khẩn trương tham mưu xây dựng mô hình Quản lý đô thị phù hợp, tránh bỏ trống địa bàn, lĩnh vực trong quá trình thực hiện mô hình chính quyền hai cấp.

4. Đề xuất Ban Thường vụ Thành ủy

Để tăng cường sự lãnh đạo của Ban Thường vụ Thành ủy đối với công tác quản lý trật tự xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn, Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố kiến nghị Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất cho chủ trương xây dựng mô hình Đội Quản lý trật tự đô thị thuộc UBND cấp xã, trong đó có sử dụng lực lượng cộng tác viên, nhân viên hợp đồng. Từ chủ trương này, HĐND và UBND Thành phố sẽ ban hành các văn bản quy phạm pháp luật theo thẩm quyền để quy định tổ chức, hoạt động, chức năng và chế độ chính sách đối với Đội Quản lý trật tự đô thị thuộc UBND cấp xã.

II. VỀ MÔ HÌNH TỔ NHÂN DÂN TỰ QUẢN (NDTQ) (KHU VỰC BÌNH DƯƠNG) VÀ TỔ DÂN CƯ (KHU VỰC BÀ RỊA - VŨNG TÀU)

1. Thực trạng, đặc điểm Tổ NDTQ và Tổ dân cư

- Tổ NDTQ (trên địa bàn tỉnh Bình Dương trước đây) được thành lập là mô hình đặc thù, tự quản về an ninh trật tự do Công an tỉnh đề xuất. UBND tỉnh ban hành Quy định về tổ chức, hoạt động⁵, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết về chế độ, chính sách⁶. Hiện nay, đa số thành viên Tổ NDTQ đồng thời tham gia Tổ bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở. Chế độ, chính sách của Tổ NDTQ hiện thấp hơn so với Tổ Bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở.

- Tổ dân cư (trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu trước đây) là mô hình tự quản của nhân dân, được tổ chức dưới thôn, ấp, khu phố, khu dân cư. Được tổ chức theo các Quyết định của UBND tỉnh⁷, có quy định về mức hoạt động phí hàng tháng (phục vụ xăng xe, sổ sách, trà nước để phục vụ trực tiếp các hoạt động thường xuyên của Tổ dân cư). Hiện nay còn 5.116 tổ (có Tổ trưởng, Tổ phó).

- Sau khi sáp nhập 03 tỉnh/thành phố, UBND Thành phố đã ban hành Văn bản

⁵ Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 03 tháng 10 năm 2018 của UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quy định về tổ chức và hoạt động của Tổ nhân dân tự quản trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

⁶ Nghị quyết số 11/2018/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 của HĐND tỉnh Bình Dương về chính sách hỗ trợ đối với Tổ trưởng, Tổ phó Tổ nhân dân tự quản trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

⁷ Quyết định số 12/2019/QĐ-UBND ngày 13 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 16/2018/QĐ-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, ấp, khu phố, khu dân cư, tổ dân cư trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Chế độ, chính sách thực hiện theo Nghị quyết số 55/2017/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2017 của HĐND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu quy định về định mức hoạt động phí của Tổ dân cư trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị quyết số 48/2018/NQ-HĐND ngày 14 tháng 12 năm 2018 của HĐND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

số 380/UBND-VX⁸, Sở Nội vụ ban hành Hướng dẫn số 990/HD-SNV⁹ yêu cầu: “bảo đảm định hướng Thành phố Hồ Chí Minh (mới) tổ chức mô hình tự quản của cộng đồng dân cư dưới phường là khu phố, dưới xã là ấp, dưới đặc khu là khu dân cư, không tổ chức mô hình tổ dân cư, tổ nhân dân tự quản”; đồng thời đề nghị UBND cấp xã rà soát, hoàn thành phương án sắp xếp không tổ chức mô hình tổ dân cư, tổ nhân dân tự quản trước ngày 20/8/2025.

2. Ý kiến của Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố

(1) Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố thống nhất quan điểm trên địa bàn Thành phố cần thực hiện đúng quy định dưới đơn vị hành chính cấp xã tổ chức mô hình tự quản của cộng đồng dân cư là khu phố, ấp, khu dân cư (như 102 phường, xã ở khu vực Thành phố Hồ Chí Minh trước sắp xếp).

(2) Tuy nhiên, việc chấm dứt hoạt động của các Tổ NDTQ, Tổ dân cư không thể thực hiện ngay trong tháng 8/2025 như chỉ đạo tại Văn bản số 380/UBND-VX và Hướng dẫn số 990/HD-SNV vì những lý do như sau:

- Sau quá trình hoạt động lâu dài, Tổ NDTQ tại khu vực Bình Dương ngoài các chức năng tự quản về an ninh trật tự đã tham gia vào nhiều nhiệm vụ tại địa phương. Vai trò của Tổ dân cư, Tổ NDTQ trong công tác quản lý của địa phương là rất quan trọng, là cầu nối của chính quyền địa phương với nhân dân, đặc biệt trong giai đoạn phòng, chống dịch Covid-19, trong công tác bầu cử (tương tự như vai trò của Tổ nhân dân/Tổ dân phố trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh trước đây). Trước đây, khi Thành phố Hồ Chí Minh có chủ trương chấm dứt hoạt động của Tổ nhân dân/Tổ dân phố, sắp xếp lại quy mô khu phố, ấp theo quy định thì có Kế hoạch với lộ trình thực hiện theo từng bước. Trong đó, chú trọng công tác vận động, tuyên truyền, tổ chức các hoạt động khen thưởng, tri ân nhằm đảm bảo sự đồng thuận trong hệ thống chính trị cơ sở, nhân dân.

- Về mặt pháp lý, Tổ NDTQ, Tổ dân cư được thành lập từ Quyết định quy phạm của UBND cấp tỉnh, được HĐND cấp tỉnh ban hành Nghị quyết quy định về chế độ, chính sách. Do đó, để chấm dứt hoạt động của mô hình này thì UBND, HĐND Thành phố phải ban hành các Quyết định, Nghị quyết quy phạm bãi bỏ các Quyết định, Nghị quyết trước đây theo đúng trình tự thủ tục quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

- Quy mô quản lý về địa bàn, về mật độ dân cư (số hộ, số nhân khẩu) của các khu phố, ấp ở hai khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu và Bình Dương có khác biệt so với khu vực Thành phố Hồ Chí Minh trước sắp xếp (do trước khi sáp nhập, Thành phố Hồ Chí Minh đã bỏ các Tổ dân cư và sắp xếp lại các khu phố; còn Bà Rịa – Vũng

⁸ Văn bản số 380/UBND-VX ngày 21 tháng 7 năm 2025 của UBND Thành phố về mô hình tổ chức, hoạt động khu phố, ấp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

⁹ Hướng dẫn số 990/HD-SNV ngày 24 tháng 7 năm 2025 của Sở Nội vụ Triển khai thực hiện sắp xếp, không tổ chức tổ dân cư, tổ nhân dân tự quản dưới phường, xã, đặc khu.

Tàu và Bình Dương thì chưa sắp xếp). Do đó, việc ngay lập tức bỏ Tổ dân cư, Tổ NDTQ ở hai khu vực này sẽ ảnh hưởng, gây khó khăn rất lớn đến khả năng quản lý, điều hành của khu phố, ấp, nhất là trong mô hình mới và công tác chuẩn bị bầu cử trong thời gian sắp tới.

- Hiện nay, Bộ Nội vụ đang được Chính phủ giao xây dựng quy định mới để sắp xếp khu phố, ấp. Nếu triển khai chấm dứt Tổ NDTQ, Tổ dân cư, sau đó, lại triển khai sắp xếp khu phố, ấp theo quy định mới sẽ ảnh hưởng đến hoạt động của người dân, doanh nghiệp, cụ thể là việc xác định địa chỉ kinh doanh, điều chỉnh giấy đăng ký kinh doanh....

3. Đề xuất của Đảng ủy Đoàn đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố

Căn cứ các chỉ đạo, quy định của Trung ương, tình hình thực tế, Đảng ủy cho rằng việc sắp xếp lại các khu phố, ấp, bãi bỏ mô hình Tổ NDTQ, Tổ dân cư cần đồng bộ và đảm bảo thực hiện chính xác các chỉ đạo của Bộ Chính trị, Thủ tướng, Bộ Nội vụ, cụ thể là:

- ***Đồng bộ với chủ trương tạm dừng việc sắp xếp khu phố, ấp:*** theo Quyết định số 759/QĐ-TTg¹⁰ của Thủ tướng, tại phần V, mục 1.3 quy định “*Tiếp tục xác định thôn, tổ dân phố là tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư, không phải là cấp hành chính; trước mắt giữ nguyên thôn, tổ dân phố hiện có. Chính phủ chỉ đạo Bộ Nội vụ nghiên cứu và xác định lộ trình sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố theo hướng tinh gọn, phục vụ trực tiếp đời sống của cộng đồng dân cư trên địa bàn cấp xã*”; Công văn số 4168/BNV-CQĐP¹¹ của Bộ Nội vụ trong đó đề nghị: “*a) Trước mắt giữ nguyên các thôn, tổ dân phố tại các ĐVHC cấp xã (mới) cho đến khi có quy định mới của Chính phủ.*”

- ***Đồng bộ với lộ trình chấm dứt hoạt động người hoạt động không chuyên trách cấp xã*** theo Kết luận 163-KL/TW năm 2025 của Ban Chấp hành Trung ương có nêu “*Nghiên cứu lộ trình kéo dài việc sử dụng người không chuyên trách phù hợp với thời điểm sắp xếp lại thôn, tổ dân phố (đến ngày 31/5/2026)*”.

Trên cơ sở các chủ trương nêu trên, trong điều kiện giữ nguyên, chưa sắp xếp khu phố, ấp (trên địa bàn khu vực Bà Rịa – Vũng Tàu và Bình Dương) theo chỉ đạo của Trung ương, nhằm đảm bảo sự đồng thuận trong hệ thống chính trị cơ sở và tạo điều kiện hỗ trợ cho hoạt động của khu phố, ấp, Đảng ủy Đoàn Đại biểu Quốc hội và HĐND Thành phố kiến nghị Ban Thường vụ Thành ủy:

(1) Thống nhất chủ trương sẽ chấm dứt mô hình Tổ NDTQ, Tổ dân cư đồng bộ với thời điểm thực hiện sắp xếp khu phố, ấp theo quy định mới của Chính phủ (theo Kết luận 163-KL/TW năm 2025 của Ban Chấp hành Trung ương là đến ngày

¹⁰ Quyết định số 759/QĐ-TTg¹⁰ ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Thủ tướng về Phê duyệt “*Đề án sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp*”

¹¹ Công văn số 4168/BNV-CQĐP¹¹ ngày 23/6/2025 của Bộ Nội vụ về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp tổ chức bộ máy và ĐVHC



31/5/2026).

(2) Giao Đảng ủy UBND thành phố chỉ đạo UBND thành phố giao cơ quan chuyên môn chuẩn bị Kế hoạch với lộ trình thực hiện theo từng bước, chú trọng công tác vận động, tuyên truyền, tổ chức khen thưởng, tri ân trước khi chấm dứt hoạt động (như cách làm của thành phố Hồ Chí Minh trước sắp xếp) nhằm đảm bảo sự đồng thuận trong hệ thống chính trị cơ sở, nhân dân.

Trên đây là Báo cáo và đề xuất về mô hình Đội Quản lý trật tự đô thị, Tổ nhân dân tự quản (khu vực Bình Dương), Tổ dân cư (khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu), Đảng ủy Đoàn ĐBQH và HĐND Thành phố kính trình Ban Thường vụ Thành ủy xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên,
- Đảng ủy Đoàn ĐBQH&HĐND TP,
- Văn phòng Thành ủy,
- Lãnh đạo Ban Pháp chế,
- Lãnh đạo Văn phòng,
- Lưu: VT, (P.CTHĐND).

**T/M ĐẢNG ỦY
PHÓ BÍ THƯ**



Trần Văn Tuấn