

QUYẾT ĐỊNH

**Sửa đổi, bổ sung một số điều liên quan đến các quy định
về Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hòa Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm
2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm
pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính
phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của
Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
482/TTr-STNMT ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công văn số 01/STNMT-QLĐĐ
ngày 01 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều liên quan đến các quy định về
Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hòa Bình**

1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Quy định Bảng giá đất các loại năm
2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình ban hành kèm theo Quyết định số
57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

a) Sửa đổi, bổ sung mục I, II phần II:

“I. NGUYÊN TẮC, CĂN CỨ ĐỊNH GIÁ ĐẤT

Thực hiện theo quy định tại Điều 158 Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

1. Nguyên tắc định giá đất: Phải đảm bảo các nguyên tắc sau đây:

- Phương pháp định giá đất theo nguyên tắc thị trường;
- Tuân thủ đúng phương pháp, trình tự, thủ tục định giá đất;
- Bảo đảm trung thực, khách quan, công khai, minh bạch;
- Bảo đảm tính độc lập giữa tổ chức tư vấn xác định giá đất, Hội đồng thẩm định bảng giá đất, Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể và cơ quan hoặc người có thẩm quyền quyết định giá đất;
- Bảo đảm hài hòa lợi ích giữa Nhà nước, người sử dụng đất và nhà đầu tư.

2. Căn cứ định giá đất bao gồm:

- Mục đích sử dụng đất được đưa ra định giá;
- Thời hạn sử dụng đất. Đối với đất nông nghiệp đã được Nhà nước giao cho hộ gia đình, cá nhân theo hạn mức giao đất nông nghiệp, đất nông nghiệp trong hạn mức nhận chuyển quyền thì không căn cứ vào thời hạn sử dụng đất;
- Thông tin đầu vào để định giá đất theo các phương pháp định giá đất;
- Yếu tố khác ảnh hưởng đến giá đất;
- Quy định của pháp luật có liên quan tại thời điểm định giá đất.

3. Thông tin đầu vào để định giá đất: Theo các phương pháp định giá đất quy định tại điểm c khoản 2 Điều 158 Luật Đất đai năm 2024;

4. Thông tin giá đất đầu vào: Thông tin đầu vào quy định tại các điểm a, b và c khoản 3 Điều 158 Luật Đất đai năm 2024 là thông tin được hình thành trong thời gian 24 tháng tính từ thời điểm định giá đất trở về trước. Việc sử dụng thông tin được thu thập quy định tại khoản này ưu tiên sử dụng thông tin gần nhất với thời điểm định giá đất.

II. PHƯƠNG PHÁP ĐỊNH GIÁ ĐẤT

1. Các phương pháp định giá đất

a) Phương pháp so sánh được thực hiện bằng cách điều chỉnh mức giá của các thửa đất có cùng mục đích sử dụng đất, tương đồng nhất định về các yếu tố có ảnh hưởng đến giá đất đã chuyển nhượng trên thị trường, đã trúng đấu giá quyền sử dụng đất mà người trúng đấu giá đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quyết định trúng đấu giá thông qua việc phân tích, so sánh các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất sau khi đã loại trừ giá trị tài sản gắn liền với đất (nếu có) để xác định giá của thửa đất cần định giá;

b) *Phương pháp thu nhập* được thực hiện bằng cách lấy thu nhập ròng bình quân năm trên một diện tích đất chia cho lãi suất tiền gửi tiết kiệm bình quân của loại tiền gửi bằng tiền Việt Nam kỳ hạn 12 tháng tại các ngân hàng thương mại do Nhà nước nắm giữ trên 50% vốn điều lệ hoặc tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trên địa bàn cấp tỉnh của 03 năm liên kế tính đến hết quý gần nhất có số liệu trước thời điểm định giá đất;

c) *Phương pháp thặng dư* được thực hiện bằng cách lấy tổng doanh thu phát triển ước tính trừ đi tổng chi phí phát triển ước tính của thửa đất, khu đất trên cơ sở sử dụng đất có hiệu quả cao nhất (hệ số sử dụng đất, mật độ xây dựng, số tầng cao tối đa của công trình) theo quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch chi tiết xây dựng đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt;

d) *Phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất* được thực hiện bằng cách lấy giá đất trong bảng giá đất nhân với hệ số điều chỉnh giá đất. Hệ số điều chỉnh giá đất được xác định thông qua việc so sánh giá đất trong bảng giá đất với giá đất thị trường.

2. Trường hợp và điều kiện áp dụng phương pháp định giá đất được quy định như sau:

a) *Phương pháp so sánh* được áp dụng để định giá đối với trường hợp có tối thiểu 03 thửa đất có cùng mục đích sử dụng đất, tương đồng nhất định về các yếu tố có ảnh hưởng đến giá đất đã chuyển nhượng trên thị trường, trúng đấu giá quyền sử dụng đất mà người trúng đấu giá đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quyết định trúng đấu giá;

b) *Phương pháp thu nhập* được áp dụng để định giá đối với trường hợp thửa đất, khu đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở mà thửa đất, khu đất cần định giá không đủ điều kiện áp dụng phương pháp so sánh nhưng xác định được các khoản thu nhập, chi phí từ việc sử dụng đất theo mục đích sử dụng đất được đưa ra định giá;

c) *Phương pháp thặng dư* được áp dụng để định giá đối với trường hợp thửa đất, khu đất để thực hiện dự án đầu tư không đủ điều kiện áp dụng phương pháp so sánh, phương pháp thu nhập nhưng ước tính được tổng doanh thu phát triển và tổng chi phí phát triển của dự án;

d) *Phương pháp hệ số điều chỉnh giá đất* được áp dụng để định giá cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất đối với các trường hợp thu hồi nhiều thửa đất liên kế nhau, có cùng mục đích sử dụng và đã được quy định giá đất trong bảng giá đất mà không đủ điều kiện để áp dụng phương pháp so sánh.

3. Trình tự, nội dung áp dụng phương pháp định giá đất

Trình tự, nội dung áp dụng phương pháp định giá đất thực hiện theo quy định tại Điều 4, Điều 5, Điều 6, Điều 7 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất.

4. Các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất

Các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất thực hiện theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất.”

b) Sửa đổi khoản 1, 3, 4 Mục III phần II:

“1. Xác định khu vực trong xây dựng bảng giá đất

1.1. Các loại đất cần xác định khu vực trong bảng giá đất bao gồm: đất nông nghiệp, đất ở tại nông thôn; đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn; đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn; đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất xây dựng công trình sự nghiệp, đất sử dụng vào mục đích công cộng và đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn.

1.2. Khu vực trong xây dựng bảng giá đất được xác định theo từng đơn vị hành chính cấp xã và căn cứ vào năng suất, cây trồng, vật nuôi, khoảng cách đến nơi sản xuất, tiêu thụ sản phẩm, điều kiện giao thông phục vụ sản xuất, tiêu thụ sản phẩm (đối với đất nông nghiệp); Căn cứ vào điều kiện kết cấu hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, các lợi thế cho sản xuất, kinh doanh; khoảng cách đến trung tâm chính trị, kinh tế, thương mại trong khu vực (đối với đất ở tại nông thôn; đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn; đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn; đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất xây dựng công trình sự nghiệp, đất sử dụng vào mục đích công cộng và đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn) thực hiện theo quy định sau:

a) Khu vực 1 là khu vực có khả năng sinh lợi cao nhất và điều kiện kết cấu hạ tầng thuận lợi nhất;

b) Các khu vực tiếp theo là khu vực có khả năng sinh lợi thấp hơn và kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn so với khu vực liền kề trước đó.”

3. Xác định giá đất đối với một số loại đất khác trong bảng giá đất

a) Đối với đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng thì căn cứ vào giá đất rừng sản xuất tại khu vực lân cận để quy định mức giá đất;

b) Đối với đất chăn nuôi tập trung, các loại đất nông nghiệp khác thì căn cứ vào giá các loại đất nông nghiệp tại khu vực lân cận để quy định mức giá đất;

c) Đối với đất sử dụng vào các mục đích công cộng có mục đích kinh doanh, đất phi nông nghiệp khác thì căn cứ vào giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp tại khu vực lân cận để quy định mức giá đất;

d) Đối với đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất xây dựng công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào các mục đích công cộng không có mục đích kinh doanh, đất tôn giáo, tín ngưỡng sử dụng; đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu trữ tro cốt thì căn cứ vào giá đất cùng mục đích sử dụng tại khu vực lân cận để quy định mức giá đất. Trường hợp trong bảng giá đất không có giá loại đất cùng mục đích sử dụng thì căn cứ vào giá đất ở tại khu vực lân cận để quy định mức giá đất;

đ) Đối với đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và mặt nước chuyên dùng thì căn cứ vào mục đích sử dụng để quy định mức giá đất cho phù hợp;

e) Đối với đất chưa sử dụng: Khi được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất để đưa vào sử dụng thì Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ các quy định tại Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ, có trách nhiệm tham mưu, xác định giá đất trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định.

4. Giá đất trong bảng giá đất đối với đất sử dụng có thời hạn được tính tương ứng với thời hạn sử dụng đất là 70 năm, trừ đất nông nghiệp được Nhà nước giao cho hộ gia đình, cá nhân theo hạn mức giao đất nông nghiệp, đất nông nghiệp trong hạn mức nhận chuyển quyền thì không căn cứ vào thời hạn sử dụng đất.”

2. Sửa đổi khoản 1, khoản 2 Điều 1 Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh, bổ sung Quy định Bảng giá đất các loại năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình ban hành kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

(Có danh mục và các biểu chi tiết Bảng giá các loại đất kèm theo).

Điều 2. Bãi bỏ một số khoản, mục tại Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 và Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh

1. Bãi bỏ mục I; II; khoản 1, 3, 4 mục III phần II tại Quy định Bảng giá đất các loại năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình ban hành kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Bãi bỏ khoản 1, 2, 4 Điều 1 Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 3. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn triển khai thực hiện.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố ban hành Quyết định điều chỉnh, bổ sung quy định chi tiết mốc giới các khu vực định giá các loại đất trên địa bàn cấp xã thuộc huyện, thành phố để thực hiện bảng giá đất điều chỉnh.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2025 đến hết ngày 31/12/2025. Các quy định khác không quy định tại Quyết định này được thực hiện theo quy định tại Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019, Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh và các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Kéo dài thời gian thực hiện Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định Bảng giá đất các loại năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình và Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh, bổ sung Quy định Bảng giá đất các loại năm 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Hòa Bình ban hành kèm theo Quyết định số 57/2019/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh đến hết ngày 31/12/2025.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các Ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục kiểm tra văn bản QPPL-Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UB MTTQVN tỉnh Hòa Bình;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học và Công báo,
Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (PMD).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Quách Tất Liêm

DANH MỤC BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÒA BÌNH
*(Ban hành kèm theo Quyết định số...../2025/QĐ-UBND ngày.....01/2025
của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình)*

STT	TÊN BIỂU	DANH MỤC CÁC BẢNG GIÁ ĐẤT
1	Biểu số 01	BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG LÚA
2	Biểu số 02	BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC
3	Biểu số 03	BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM
4	Biểu số 04	BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
5	Biểu số 05	BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
6	Biểu số 06	BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
7	Biểu số 07	BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN
8	Biểu số 08	BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN
9	Biểu số 09	BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN
10	Biểu số 10	BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ
11	Biểu số 11	BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ
12	Biểu số 12	BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ
13	Biểu số 13	BẢNG GIÁ ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP
14	Biểu số 14	BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP DO CƠ CỞ TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG SỬ DỤNG; ĐẤT LÀM NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA; ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC; ĐẤT SỬ DỤNG VÀO CÁC MỤC ĐÍCH CÔNG CỘNG CÓ MỤC ĐÍCH KINH DOANH TẠI NÔNG THÔN
15	Biểu số 15	BẢNG GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN; ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN
16	Biểu số 16	BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP DO CƠ CỞ TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG SỬ DỤNG; ĐẤT LÀM NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA; ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC; ĐẤT SỬ DỤNG VÀO CÁC MỤC ĐÍCH CÔNG CỘNG CÓ MỤC ĐÍCH KINH DOANH TẠI ĐÔ THỊ
17	Biểu số 17	BẢNG GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN; ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 01: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG LÚA

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
I	HUYỆN LẠC SƠN		
1	Thị trấn Vụ Bản	65	55
2	Xã Ân Nghĩa	65	55
3	Xã Thượng Cốc	65	55
4	Xã Vũ Bình	65	55
5	Xã Xuất Hóa	65	55
6	Xã Yên Nghiệp	65	55
7	Xã Định Cư	55	45
8	Xã Hương Nhuợng	55	45
9	Xã Mỹ Thành	35	30
10	Xã Nhân Nghĩa	55	45
11	Xã Tân Lập	55	45
12	Xã Tân Mỹ	55	45
13	Xã Tuân Đạo	55	45
14	Xã Văn Nghĩa	55	45
15	Xã Văn Sơn	35	30
16	Xã Yên Phú	55	45
17	Xã Chí Đạo	35	30
18	Xã Quyết Thắng	35	30
19	Xã Bình Hẻm	55	45
20	Xã Miền Đồi	30	25
21	Xã Ngọc Lâu	30	25
22	Xã Ngọc Sơn	30	25
23	Xã Quý Hòa	55	45
24	Xã Tự Do	30	25
II	HUYỆN ĐÀ BẮC		
1	Thị trấn Đà Bắc	65	55
2	Xã Tú Lý	65	55
3	Xã Toàn Sơn	65	55
4	Xã Cao Sơn	55	50
5	Xã Hiền Lương	45	40
6	Xã Tân Minh	35	30
7	Xã Trung Thành	35	30
8	Xã Đoàn Kết	35	30

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
9	Xã Yên Hòa	35	30
10	Xã Đồng Ruộng	35	30
11	Xã Đồng Chum	35	30
12	Xã Giáp Đất	35	30
13	Xã Tân Pheo	35	30
14	Xã Vây Nưa	45	40
15	Xã Tiên Phong	45	40
16	Xã Mường Chiềng	35	30
17	Xã Nánh Nghê	35	30
III	HUYỆN TÂN LẠC		
1	TT.Mãn Đức	65	55
2	Xã Tử Nê	65	55
3	Xã Thanh Hối	65	55
4	Xã Đông Lai	65	55
5	Xã Ngọc Mỹ	65	55
6	Xã Phong Phú	65	55
7	Xã Nhân Mỹ	55	45
8	Xã Lỗ Sơn	55	45
9	Xã Gia Mô	55	45
10	Xã Mỹ Hòa	55	45
11	Xã Quyết Chiến	40	35
12	Xã Phú Cường	40	35
13	Xã Phú Vinh	40	35
14	Xã Suối Hoa	40	35
15	Xã Vân Sơn	35	25
16	Ngõ Luông	35	25
IV	HUYỆN CAO PHONG		
1	TT Cao phong		
2	Xã Tây Phong	65	55
3	Xã Nam Phong	65	55
4	Xã Thu Phong	65	55
5	Xã Dũng Phong	65	55
6	Xã Hợp Phong	65	55
7	Xã Bắc Phong	55	45
8	Xã Bình Thanh	55	45
9	Xã Thung Nai	35	30
10	Xã Thạch Yên	25	20
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN		
1	TT.Lương Sơn	65	55
2	Xã Hòa Sơn	65	55

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
3	Xã Lâm Sơn	65	55
4	Xã Nhuận Trạch	65	55
5	Xã Thanh Cao	65	55
6	Xã Cao Dương	65	55
7	Xã Tân Vinh	65	55
8	Xã Liên Sơn	65	55
9	Xã Cư Yên	65	55
10	Xã Cao Sơn	65	55
11	Xã Thanh Sơn	65	55
VI	HUYỆN MAI CHÂU		
1	TT.Mai Châu	65	55
2	Xã Chiềng Châu	65	55
3	Xã Tòng Đậu	65	55
4	Xã Mai Hịch	55	45
5	Xã Vạn Mai	55	45
6	Xã Mai Hạ	55	45
7	Xã Nà Phòn	55	45
8	Xã Đồng Tân	55	45
9	Xã Bao La	45	40
10	Xã Xăm Khòe	45	40
11	Xã Sơn Thủy	35	30
12	Xã Thành Sơn	35	30
13	Xã Cùn Pheo	35	30
14	Xã Hang Kia	35	30
15	Xã Pà Cò	35	30
16	Xã Tân Thành	35	30
VII	HUYỆN LẠC THỦY		
1	TT. Chi Nê	65	55
2	TT. Ba Hàng Đồi	65	55
3	Xã Phú Thành	65	55
4	Xã Phú Nghĩa	65	55
5	Xã Đồng Tâm	65	55
6	Xã Khoan Dụ	55	45
7	Xã Yên Bồng	55	45
8	Xã An Bình	55	45
9	Xã Thống Nhất	55	45
10	Xã Hưng Thi	55	45
VIII	HUYỆN KIM BÔI		
1	TT. Bo	65	55
2	Xã Mỹ Hòa	65	55

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
3	Xã Sào Báy	65	55
4	Xã Nam Thượng	65	55
5	Xã Vĩnh Đồng	65	55
6	Xã Đông Bắc	65	55
7	Xã Vĩnh Tiến	65	55
8	Xã Tú Sơn	65	55
9	Xã Kim Lập	55	45
10	Xã Kim Bôi	60	50
11	Xã Hợp Tiến	55	45
12	Xã Xuân Thủy	55	45
13	Xã Bình Sơn	55	45
14	Xã Hùng Sơn	55	45
15	Xã Đú Sáng	55	45
16	Xã Nuông Dăm	55	45
17	Xã Cuối Hạ	60	50
IX	HUYỆN YÊN THỦY		
1	TT. Hàng Trạm	65	55
2	Xã Ngọc Lương	65	55
3	Xã Yên Trị	65	55
4	Xã Bảo Hiệu	65	55
5	Xã Lạc Thịnh	65	55
6	Xã Phú Lai	65	55
7	Xã Hữu Lợi	65	55
8	Xã Đa Phúc	55	45
9	Xã Đoàn Kết	55	45
10	Xã Lạc Lương	55	45
11	Xã Lạc Sỹ	55	45
X	TP HOÀ BÌNH		
1	Phường Phương Lâm	65	55
2	Phường Đồng Tiến	65	55
3	Phường Thái Bình	65	55
4	Phường Tân Thịnh	65	55
5	Phường Tân Hòa	65	55
6	Phường Hữu Nghị	65	55
7	Phường Thịnh Lang	65	55
8	Phường Dân Chủ	65	55
9	Phường Thống Nhất	65	55
10	Phường Kỳ Sơn	65	55
11	Phường Quỳnh Lâm	65	55
12	Phường Trung Minh	65	55

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
13	Xã Hòa Bình	65	55
14	Xã Yên Mông	65	55
15	Xã Mông Hóa	65	55
16	Xã Quang Tiến	65	55
17	Xã Thịnh Minh	65	55
18	Xã Hợp Thành	65	55
19	Xã Độc Lập	55	45

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 02: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
I	HUYỆN LẠC SƠN		
1	Thị trấn Vụ Bản	55	45
2	Xã Ân Nghĩa	55	45
3	Xã Thượng Cốc	55	45
4	Xã Vũ Bình	55	45
5	Xã Xuất Hóa	55	45
6	Xã Yên Nghiệp	55	45
7	Xã Định Cư	45	35
8	Xã Hương Nhượng	45	35
9	Xã Mỹ Thành	30	25
10	Xã Nhân Nghĩa	45	35
11	Xã Tân Lập	45	35
12	Xã Tân Mỹ	45	35
13	Xã Tuân Đạo	45	35
14	Xã Văn Nghĩa	45	35
15	Xã Văn Sơn	30	25
16	Xã Yên Phú	45	35
17	Xã Chí Đạo	30	25
18	Xã Quyết Thắng	30	25
19	Xã Bình Hẻm	45	35
20	Xã Miền Đồi	25	20
21	Xã Ngọc Lâu	25	20
22	Xã Ngọc Sơn	25	20
23	Xã Quý Hòa	45	35
24	Xã Tự Do	25	20
II	HUYỆN ĐÀ BẮC		
1	Thị trấn Đà Bắc	55	45
2	Xã Tú Lý	55	45
3	Xã Toàn Sơn	55	45
4	Xã Cao Sơn	50	40
5	Xã Hiền Lương	45	40
6	Xã Tân Minh	30	25
7	Xã Trung Thành	30	25
8	Xã Đoàn Kết	30	25

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
9	Xã Yên Hòa	30	25
10	Xã Đồng Ruộng	30	25
11	Xã Đồng Chum	30	25
12	Xã Giáp Đất	30	25
13	Xã Tân Pheo	30	25
14	Xã Vây Nưa	40	35
15	Xã Tiên Phong	40	35
16	Xã Mường Chiềng	30	25
17	Xã Nánh Nghê	30	25
III	HUYỆN TÂN LẠC		
1	TT.Mãn Đức	55	50
2	Xã Tử Nê	55	50
3	Xã Thanh Hối	55	50
4	Xã Đông Lai	55	50
5	Xã Ngọc Mỹ	55	50
6	Xã Phong Phú	55	50
7	Xã Nhân Mỹ	45	40
8	Xã Lỗ Sơn	45	40
9	Xã Gia Mô	45	40
10	Xã Mỹ Hòa	45	40
11	Xã Quyết Chiến	35	30
12	Xã Phú Cường	35	30
13	Xã Phú Vinh	35	30
14	Xã Suối Hoa	35	30
15	Xã Vân Sơn	25	20
16	Ngõ Luông	25	20
IV	HUYỆN CAO PHONG		
1	TT Cao phong	55	45
2	Xã Tây Phong	55	45
3	Xã Nam Phong	55	45
4	Xã Thu Phong	55	45
5	Xã Dũng Phong	55	45
6	Xã Hợp Phong	55	45
7	Xã Bắc Phong	45	35
8	Xã Bình Thanh	45	35
9	Xã Thung Nai	30	25
10	Xã Thạch Yên	20	15
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN		
1	TT.Lương Sơn	55	45
2	Xã Hòa Sơn	55	45

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
3	Xã Lâm Sơn	55	45
4	Xã Nhuận Trạch	55	45
5	Xã Thanh Cao	55	45
6	Xã Cao Dương	55	45
7	Xã Tân Vinh	55	45
8	Xã Liên Sơn	55	45
9	Xã Cư Yên	55	45
10	Xã Cao Sơn	55	45
11	Xã Thanh Sơn	55	45
VI	HUYỆN MAI CHÂU		
1	TT.Mai Châu	55	45
2	Xã Chiềng Châu	55	45
3	Xã Tông Đậu	55	45
4	Xã Mai Hịch	45	35
5	Xã Vạn Mai	45	35
6	Xã Mai Hạ	45	35
7	Xã Nà Phòn	45	35
8	Xã Đồng Tân	45	35
9	Xã Bao La	40	35
10	Xã Xăm Khòe	40	35
11	Xã Sơn Thủy	30	25
12	Xã Thành Sơn	30	25
13	Xã Cùn Pheo	30	25
14	Xã Hang Kia	30	25
15	Xã Pà Cò	30	25
16	Xã Tân Thành	30	25
VII	HUYỆN LẠC THUY		
1	TT. Chi Nê	55	45
2	TT. Ba Hàng Đồi	55	45
3	Xã Phú Thành	55	45
4	Xã Phú Nghĩa	55	45
5	Xã Đồng Tâm	55	45
6	Xã Khoan Dụ	45	35
7	Xã Yên Bồng	45	35
8	Xã An Bình	45	35
9	Xã Thống Nhất	45	35
10	Xã Hưng Thi	45	35
VIII	HUYỆN KIM BÔI		
1	TT. Bo	55	45
2	Xã My Hòa	55	45

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
3	Xã Sào Báy	55	45
4	Xã Nam Thượng	55	45
5	Xã Vĩnh Đồng	55	45
6	Xã Đông Bắc	55	45
7	Xã Vĩnh Tiến	55	45
8	Xã Tú Sơn	55	45
9	Xã Kim Lập	45	35
10	Xã Kim Bôi	55	45
11	Xã Hợp Tiến	45	35
12	Xã Xuân Thủy	45	35
13	Xã Bình Sơn	45	35
14	Xã Hùng Sơn	45	35
15	Xã Đú Sáng	45	35
16	Xã Nuông Dăm	45	35
17	Xã Cuối Hạ	55	45
IX	HUYỆN YÊN THỦY		
1	TT. Hàng Trạm	55	45
2	Xã Ngọc Lương	55	45
3	Xã Yên Trị	55	45
4	Xã Bảo Hiệu	55	45
5	Xã Lạc Thịnh	55	45
6	Xã Phú Lai	55	45
7	Xã Hữu Lợi	55	45
8	Xã Đa Phúc	45	35
9	Xã Đoàn Kết	45	35
10	Xã Lạc Lương	45	35
11	Xã Lạc Sỹ	45	35
X	TP HOÀ BÌNH		
1	Phường Phương Lâm	65	55
2	Phường Đồng Tiến	65	55
3	Phường Thái Bình	65	55
4	Phường Tân Thịnh	65	55
5	Phường Tân Hòa	65	55
6	Phường Hữu Nghị	65	55
7	Phường Thịnh Lang	65	55
8	Phường Dân Chủ	65	55
9	Phường Thống Nhất	65	55
10	Phường Kỳ Sơn	55	45
11	Phường Quỳnh Lâm	65	55
12	Phường Trung Minh	65	55

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
13	Xã Hòa Bình	65	55
14	Xã Yên Mông	65	55
15	Xã Mông Hóa	55	45
16	Xã Quang Tiến	55	45
17	Xã Thịnh Minh	55	45
18	Xã Hợp Thành	55	45
19	Xã Độc Lập	45	35

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 03: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)
(1)	(2)	(3)
I	HUYỆN LẠC SƠN	
1	Thị trấn Vụ Bản	60
2	Xã Ân Nghĩa	60
3	Xã Thượng Cốc	60
4	Xã Vũ Bình	60
5	Xã Xuất Hóa	60
6	Xã Yên Nghiệp	45
7	Xã Định Cư	55
8	Xã Hương Nhượng	45
9	Xã Mỹ Thành	55
10	Xã Nhân Nghĩa	55
11	Xã Tân Lập	55
12	Xã Tân Mỹ	55
13	Xã Tuân Đạo	55
14	Xã Văn Nghĩa	45
15	Xã Văn Sơn	55
16	Xã Yên Phú	45
17	Xã Chí Đạo	45
18	Xã Quyết Thắng	45
19	Xã Bình Hẻm	45
20	Xã Miền Đồi	40
21	Xã Ngọc Lâu	45
22	Xã Ngọc Sơn	40
23	Xã Quý Hòa	55
24	Xã Tự Do	40
II	HUYỆN ĐÀ BẮC	
1	Thị trấn Đà Bắc	60
2	Xã Tú Lý	60
3	Xã Toàn Sơn	60
4	Xã Cao Sơn	55
5	Xã Hiền Lương	55
6	Xã Tân Minh	45
7	Xã Trung Thành	45
8	Xã Đoàn Kết	45
9	Xã Yên Hòa	45

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
10	Xã Đồng Ruộng	45
11	Xã Đồng Chum	45
12	Xã Giáp Đất	45
13	Xã Tân Pheo	45
14	Xã Vây Nưa	55
15	Xã Tiên Phong	55
16	Xã Mừng Chiềng	45
17	Xã Nánh Nghê	45
III	HUYỆN TÂN LẠC	
1	TT.Mãn Đức	60
2	Xã Từ Nê	60
3	Xã Thanh Hối	60
4	Xã Đông Lai	60
5	Xã Ngọc Mỹ	60
6	Xã Phong Phú	60
7	Xã Nhân Mỹ	55
8	Xã Lỗ Sơn	55
9	Xã Gia Mô	55
10	Xã Mỹ Hòa	55
11	Xã Quyết Chiến	45
12	Xã Phú Cường	45
13	Xã Phú Vinh	45
14	Xã Suối Hoa	45
15	Xã Vân Sơn	40
16	Ngõ Luông	40
IV	HUYỆN CAO PHONG	
1	TT Cao phong	60
2	Xã Tây Phong	60
3	Xã Nam Phong	60
4	Xã Thu Phong	60
5	Xã Dũng Phong	60
6	Xã Hợp Phong	60
7	Xã Bắc Phong	55
8	Xã Bình Thanh	55
9	Xã Thung Nai	45
10	Xã Thạch Yên	40
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN	
1	TT.Lương Sơn	60
2	Xã Hòa Sơn	60
3	Xã Lâm Sơn	60
4	Xã Nhuận Trạch	60

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
5	Xã Thanh Cao	60
6	Xã Cao Dương	60
7	Xã Tân Vinh	60
8	Xã Liên Sơn	60
9	Xã Cư Yên	60
10	Xã Cao Sơn	60
11	Xã Thanh Sơn	60
VI	HUYỆN MAI CHÂU	
1	TT.Mai Châu	60
2	Xã Chiềng Châu	60
3	Xã Tòng Đậu	60
4	Xã Mai Hịch	55
5	Xã Vạn Mai	55
6	Xã Mai Hạ	55
7	Xã Nà Phòn	55
8	Xã Đồng Tân	55
9	Xã Bao La	45
10	Xã Xăm Khòe	45
11	Xã Sơn Thủy	45
12	Xã Thành Sơn	45
13	Xã Cùn Pheo	40
14	Xã Hang Kia	40
15	Xã Pà Cò	40
16	Xã Tân Thành	40
VII	HUYỆN LẠC THỦY	
1	TT. Chi Nê	60
2	TT. Ba Hàng Đồi	60
3	Xã Phú Thành	60
4	Xã Phú Nghĩa	60
5	Xã Đồng Tâm	60
6	Xã Khoan Dụ	55
7	Xã Yên Bồng	55
8	Xã An Bình	55
9	Xã Thống Nhất	55
10	Xã Hưng Thi	55
VIII	HUYỆN KIM BÔI	
1	TT. Bo	60
2	Xã Mỹ Hòa	60
3	Xã Sào Báy	60
4	Xã Nam Thượng	60
5	Xã Vĩnh Đồng	60

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
6	Xã Đông Bắc	60
7	Xã Vĩnh Tiến	60
8	Xã Tú Sơn	60
9	Xã Kim Lập	55
10	Xã Kim Bôi	60
11	Xã Hợp Tiến	55
12	Xã Xuân Thủy	55
13	Xã Bình Sơn	55
14	Xã Hùng Sơn	55
15	Xã Đú Sáng	55
16	Xã Nuông Dăm	55
17	Xã Cuối Hạ	60
IX	HUYỆN YÊN THỦY	
1	TT. Hàng Trạm	60
2	Xã Ngọc Lương	60
3	Xã Yên Trị	60
4	Xã Bảo Hiệu	60
5	Xã Lạc Thịnh	60
6	Xã Phú Lai	60
7	Xã Hữu Lợi	60
8	Xã Đa Phúc	55
9	Xã Đoàn Kết	55
10	Xã Lạc Lương	55
11	Xã Lạc Sỹ	55
X	TP HOÀ BÌNH	
1	Phường Phương Lâm	60
2	Phường Đồng Tiến	60
3	Phường Thái Bình	60
4	Phường Tân Thịnh	60
5	Phường Tân Hòa	60
6	Phường Hữu Nghị	60
7	Phường Thịnh Lang	60
8	Phường Dân Chủ	60
9	Phường Thống Nhất	60
10	Phường Kỳ Sơn	60
11	Phường Quỳnh Lâm	60
12	Phường Trung Minh	60
13	Xã Hòa Bình	60
14	Xã Yên Mông	60
15	Xã Mông Hóa	60
16	Xã Quang Tiến	60

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
17	Xã Thịnh Minh	60
18	Xã Hợp Thành	60
19	Xã Độc Lập	55

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 04: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
I	HUYỆN LẠC SƠN		
1	Thị trấn Vụ Bản	12	10
2	Xã Ân Nghĩa	12	10
3	Xã Thượng Cốc	12	10
4	Xã Vũ Bình	12	10
5	Xã Xuất Hóa	12	10
6	Xã Yên Nghiệp	12	10
7	Xã Định Cư	8	6
8	Xã Hương Nhượng	8	6
9	Xã Mỹ Thành	6	5
10	Xã Nhân Nghĩa	8	6
11	Xã Tân Lập	8	6
12	Xã Tân Mỹ	12	10
13	Xã Tuân Đạo	8	6
14	Xã Văn Nghĩa	8	6
15	Xã Văn Sơn	6	5
16	Xã Yên Phú	8	6
17	Xã Chí Đạo	6	5
18	Xã Quyết Thắng	6	5
19	Xã Bình Hẻm	8	6
20	Xã Miền Đồi	6	5
21	Xã Ngọc Lâu	6	5
22	Xã Ngọc Sơn	6	5
23	Xã Quý Hòa	6	5
24	Xã Tự Do	6	5
II	HUYỆN ĐÀ BẮC		
1	Thị trấn Đà Bắc	12	8
2	Xã Tú Lý	12	8
3	Xã Toàn Sơn	12	8
4	Xã Cao Sơn	12	8
5	Xã Hiền Lương	12	8
6	Xã Tân Minh	6	5
7	Xã Trung Thành	6	5
8	Xã Đoàn Kết	6	5
9	Xã Yên Hòa	6	5

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
10	Xã Đồng Ruộng	6	5
11	Xã Đồng Chum	6	5
12	Xã Giáp Đất	6	5
13	Xã Tân Pheo	6	5
14	Xã Vây Nưa	12	8
15	Xã Tiên Phong	12	8
16	Xã Mường Chiềng	6	5
17	Xã Nánh Nghê	7	6
III	HUYỆN TÂN LẠC		
1	TT.Mãn Đức	12	8
2	Xã Tử Nê	12	8
3	Xã Thanh Hối	12	8
4	Xã Đông Lai	12	8
5	Xã Ngọc Mỹ	12	8
6	Xã Phong Phú	12	8
7	Xã Nhân Mỹ	8	6
8	Xã Lỗ Sơn	8	6
9	Xã Gia Mô	8	6
10	Xã Mỹ Hòa	8	6
11	Xã Quyết Chiến	6	5
12	Xã Phú Cường	6	5
13	Xã Phú Vinh	6	5
14	Xã Suối Hoa	6	5
15	Xã Vân Sơn	6	5
16	Ngõ Luông	6	5
IV	HUYỆN CAO PHONG		
1	TT Cao phong		
2	Xã Tây Phong	12	8
3	Xã Nam Phong	12	8
4	Xã Thu Phong	12	8
5	Xã Dũng Phong	12	8
6	Xã Hợp Phong	12	8
7	Xã Bắc Phong	8	6
8	Xã Bình Thanh	8	6
9	Xã Thung Nai	8	6
10	Xã Thạch Yên	6	5
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN		
1	TT.Lương Sơn	12	10
2	Xã Hòa Sơn	12	10
3	Xã Lâm Sơn	12	10

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
4	Xã Nhuận Trạch	12	10
5	Xã Thanh Cao	12	10
6	Xã Cao Dương	12	10
7	Xã Tân Vinh	12	10
8	Xã Liên Sơn	12	10
9	Xã Cư Yên	12	10
10	Xã Cao Sơn	12	10
11	Xã Thanh Sơn	12	10
VI	HUYỆN MAI CHÂU		
1	TT.Mai Châu	12	8
2	Xã Chiềng Châu	12	8
3	Xã Tông Đậu	12	8
4	Xã Mai Hịch	12	8
5	Xã Vạn Mai	12	8
6	Xã Mai Hạ	12	8
7	Xã Nà Phòn	12	8
8	Xã Đồng Tân	12	8
9	Xã Bao La	12	8
10	Xã Xăm Khòe	12	8
11	Xã Sơn Thủy	8	7
12	Xã Thành Sơn	8	7
13	Xã Cùn Pheo	7	6
14	Xã Hang Kia	7	6
15	Xã Pà Cò	7	6
16	Xã Tân Thành	7	6
VII	HUYỆN LẠC THUY		
1	TT. Chi Nê	12	8
2	TT. Ba Hàng Đồi	12	8
3	Xã Phú Thành	12	8
4	Xã Phú Nghĩa	12	8
5	Xã Đồng Tâm	12	8
6	Xã Khoan Dụ	12	8
7	Xã Yên Bồng	12	8
8	Xã An Bình	12	8
9	Xã Thống Nhất	12	8
10	Xã Hưng Thi	12	8
VIII	HUYỆN KIM BÔI		
1	TT. Bo	12	8
2	Xã My Hòa	12	8
3	Xã Sào Báy	12	8

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
4	Xã Nam Thượng	12	8
5	Xã Vĩnh Đồng	12	8
6	Xã Đông Bắc	12	8
7	Xã Vĩnh Tiến	12	8
8	Xã Tú Sơn	12	8
9	Xã Kim Lập	12	8
10	Xã Kim Bôi	12	8
11	Xã Hợp Tiến	12	8
12	Xã Xuân Thủy	12	8
13	Xã Bình Sơn	12	8
14	Xã Hùng Sơn	12	8
15	Xã Đú Sáng	12	8
16	Xã Nuông Dăm	12	8
17	Xã Cuối Hạ	12	8
IX	HUYỆN YÊN THỦY		
1	TT. Hàng Trạm	12	8
2	Xã Ngọc Lương	12	8
3	Xã Yên Trị	12	8
4	Xã Bảo Hiệu	12	8
5	Xã Lạc Thịnh	12	8
6	Xã Phú Lai	12	8
7	Xã Hữu Lợi	12	8
8	Xã Đa Phúc	12	8
9	Xã Đoàn Kết	12	8
10	Xã Lạc Lương	12	8
11	Xã Lạc Sỹ	12	8
X	TP HOÀ BÌNH		
1	Phường Phương Lâm	12	8
2	Phường Đồng Tiến	12	8
3	Phường Thái Bình	12	8
4	Phường Tân Thịnh	12	8
5	Phường Tân Hòa	12	8
6	Phường Hữu Nghị	12	8
7	Phường Thịnh Lang		
8	Phường Dân Chủ	12	8
9	Phường Thống Nhất	12	8
10	Phường Kỳ Sơn	12	8
11	Phường Quỳnh Lâm	12	8
12	Phường Trung Minh	12	8
13	Xã Hòa Bình	12	8

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
14	Xã Yên Mông	12	8
15	Xã Mông Hóa	12	8
16	Xã Quang Tiến	12	8
17	Xã Thịnh Minh	12	8
18	Xã Hợp Thành	12	8
19	Xã Độc Lập	8	6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 05: BẢNG GIÁ ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
I	HUYỆN LẠC SƠN		
1	Thị trấn Vụ Bản	12	10
2	Xã Ân Nghĩa	12	10
3	Xã Thượng Cốc	12	10
4	Xã Vũ Bình	12	10
5	Xã Xuất Hóa	12	10
6	Xã Yên Nghiệp	12	10
7	Xã Định Cư	8	6
8	Xã Hương Nhượng	8	6
9	Xã Mỹ Thành	6	5
10	Xã Nhân Nghĩa	8	6
11	Xã Tân Lập	8	6
12	Xã Tân Mỹ	12	10
13	Xã Tuân Đạo	8	6
14	Xã Văn Nghĩa	8	6
15	Xã Văn Sơn	6	5
16	Xã Yên Phú	8	6
17	Xã Chí Đạo	6	5
18	Xã Quyết Thắng	6	5
19	Xã Bình Hém	8	6
20	Xã Miên Đồi	6	5
21	Xã Ngọc Lâu	6	5
22	Xã Ngọc Sơn	6	5
23	Xã Quý Hòa	6	5
24	Xã Tự Do	6	5
II	HUYỆN ĐÀ BẮC		
1	Thị trấn Đà Bắc	12	8
2	Xã Tú Lý	12	8
3	Xã Toàn Sơn	12	8
4	Xã Cao Sơn	12	8
5	Xã Hiền Lương	12	8
6	Xã Tân Minh	6	5
7	Xã Trung Thành	6	5
8	Xã Đoàn Kết	6	5
9	Xã Yên Hòa	6	5

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
10	Xã Đồng Ruộng	6	5
11	Xã Đồng Chum	6	5
12	Xã Giáp Đất	6	5
13	Xã Tân Pheo	6	5
14	Xã Vây Nưa	12	8
15	Xã Tiên Phong	12	8
16	Xã Mường Chiềng	6	5
17	Xã Nánh Nghê	7	6
III	HUYỆN TÂN LẠC		
1	TT.Mãn Đức	12	8
2	Xã Tử Nê	12	8
3	Xã Thanh Hối	12	8
4	Xã Đông Lai	12	8
5	Xã Ngọc Mỹ	12	8
6	Xã Phong Phú	12	8
7	Xã Nhân Mỹ	8	6
8	Xã Lỗ Sơn	8	6
9	Xã Gia Mô	8	6
10	Xã Mỹ Hòa	8	6
11	Xã Quyết Chiến	6	5
12	Xã Phú Cường	6	5
13	Xã Phú Vinh	6	5
14	Xã Suối Hoa	6	5
15	Xã Vân Sơn	6	5
16	Ngõ Luông	6	5
IV	HUYỆN CAO PHONG		
1	TT Cao phong		
2	Xã Tây Phong	12	8
3	Xã Nam Phong	12	8
4	Xã Thu Phong	12	8
5	Xã Dũng Phong	12	8
6	Xã Hợp Phong	12	8
7	Xã Bắc Phong	8	6
8	Xã Bình Thanh	8	6
9	Xã Thung Nai	8	6
10	Xã Thạch Yên	6	5
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN		
1	TT.Lương Sơn	12	10
2	Xã Hòa Sơn	12	10
3	Xã Lâm Sơn	12	10

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
4	Xã Nhuận Trạch	12	10
5	Xã Thanh Cao	12	10
6	Xã Cao Dương	12	10
7	Xã Tân Vinh	12	10
8	Xã Liên Sơn	12	10
9	Xã Cư Yên	12	10
10	Xã Cao Sơn	12	10
11	Xã Thanh Sơn	12	10
VI	HUYỆN MAI CHÂU		
1	TT.Mai Châu	12	8
2	Xã Chiềng Châu	12	8
3	Xã Tòng Đậu	12	8
4	Xã Mai Hịch	12	8
5	Xã Vạn Mai	12	8
6	Xã Mai Hạ	12	8
7	Xã Nà Phòn	12	8
8	Xã Đồng Tân	12	8
9	Xã Bao La	12	8
10	Xã Xăm Khòe	12	8
11	Xã Sơn Thủy	8	7
12	Xã Thành Sơn	8	7
13	Xã Cùn Pheo	7	6
14	Xã Hang Kia	7	6
15	Xã Pà Cò	7	6
16	Xã Tân Thành	7	6
VII	HUYỆN LẠC THỦY		
1	TT. Chi Nê	12	8
2	TT. Ba Hàng Đồi	12	8
3	Xã Phú Thành	12	8
4	Xã Phú Nghĩa	12	8
5	Xã Đồng Tâm	12	8
6	Xã Khoan Dụ	12	8
7	Xã Yên Bồng	12	8
8	Xã An Bình	12	8
9	Xã Thống Nhất	12	8
10	Xã Hưng Thi	12	8
VIII	HUYỆN KIM BÔI		
1	TT. Bo	12	8
2	Xã Mỹ Hòa	12	8
3	Xã Sào Báy	12	8

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
4	Xã Nam Thượng	12	8
5	Xã Vĩnh Đồng	12	8
6	Xã Đông Bắc	12	8
7	Xã Vĩnh Tiến	12	8
8	Xã Tú Sơn	12	8
9	Xã Kim Lập	12	8
10	Xã Kim Bôi	12	8
11	Xã Hợp Tiến	12	8
12	Xã Xuân Thủy	12	8
13	Xã Bình Sơn	12	8
14	Xã Hùng Sơn	12	8
15	Xã Đú Sáng	12	8
16	Xã Nuông Dăm	12	8
17	Xã Cuối Hạ	12	8
IX	HUYỆN YÊN THỦY		
1	TT. Hàng Trạm	12	8
2	Xã Ngọc Lương	12	8
3	Xã Yên Trị	12	8
4	Xã Bảo Hiệu	12	8
5	Xã Lạc Thịnh	12	8
6	Xã Phú Lai	12	8
7	Xã Hữu Lợi	12	8
8	Xã Đa Phúc	12	8
9	Xã Đoàn Kết	12	8
10	Xã Lạc Lương	12	8
11	Xã Lạc Sỹ	12	8
X	TP HOÀ BÌNH		
1	Phường Phương Lâm	12	8
2	Phường Đồng Tiến	12	8
3	Phường Thái Bình	12	8
4	Phường Tân Thịnh	12	8
5	Phường Tân Hòa	12	8
6	Phường Hữu Nghị	12	8
7	Phường Thịnh Lang		
8	Phường Dân Chủ	12	8
9	Phường Thống Nhất	12	8
10	Phường Kỳ Sơn	12	8
11	Phường Quỳnh Lâm	12	8
12	Phường Trung Minh	12	8
13	Xã Hòa Bình	12	8

Số TT	Đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)	
		VT1	VT2
(1)	(2)	(3)	(4)
14	Xã Yên Mông	12	8
15	Xã Mông Hóa	12	8
16	Xã Quang Tiến	12	8
17	Xã Thịnh Minh	12	8
18	Xã Hợp Thành	12	8
19	Xã Độc Lập	8	6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 06: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
<i>(1)</i>	<i>(2)</i>	<i>(3)</i>
I	HUYỆN LẠC SƠN	
1	Thị trấn Vụ Bản	50
2	Xã Ân Nghĩa	50
3	Xã Thượng Cốc	50
4	Xã Vũ Bình	50
5	Xã Xuất Hóa	50
6	Xã Yên Nghiệp	50
7	Xã Định Cư	35
8	Xã Hương Nhuợng	35
9	Xã Mỹ Thành	25
10	Xã Nhân Nghĩa	35
11	Xã Tân Lập	35
12	Xã Tân Mỹ	35
13	Xã Tuân Đạo	35
14	Xã Văn Nghĩa	35
15	Xã Văn Sơn	25
16	Xã Yên Phú	35
17	Xã Chí Đạo	25
18	Xã Quyết Thắng	25
19	Xã Bình Hẻm	35
20	Xã Miền Đồi	20
21	Xã Ngọc Lâu	20
22	Xã Ngọc Sơn	20
23	Xã Quý Hòa	45
24	Xã Tự Do	20
II	HUYỆN ĐÀ BẮC	
1	Thị trấn Đà Bắc	50
2	Xã Tú Lý	50
3	Xã Toàn Sơn	50
4	Xã Cao Sơn	50
5	Xã Hiền Lương	50
6	Xã Tân Minh	40
7	Xã Trung Thành	40
8	Xã Đoàn Kết	40

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
9	Xã Yên Hòa	40
10	Xã Đồng Ruộng	40
11	Xã Đồng Chum	40
12	Xã Giáp Đất	40
13	Xã Tân Pheo	40
14	Xã Vây Nưa	50
15	Xã Tiên Phong	50
16	Xã Mường Chiềng	40
17	Xã Nánh Nghê	40
III	HUYỆN TÂN LẠC	
1	TT.Mãn Đức	50
2	Xã Tử Nê	50
3	Xã Thanh Hối	50
4	Xã Đông Lai	50
5	Xã Ngọc Mỹ	50
6	Xã Phong Phú	50
7	Xã Nhân Mỹ	45
8	Xã Lỗ Sơn	45
9	Xã Gia Mô	45
10	Xã Mỹ Hòa	45
11	Xã Quyết Chiến	40
12	Xã Phú Cường	40
13	Xã Phú Vinh	40
14	Xã Suối Hoa	40
15	Xã Vân Sơn	35
16	Ngõ Luông	35
IV	HUYỆN CAO PHONG	
1	TT Cao phong	50
2	Xã Tây Phong	50
3	Xã Nam Phong	50
4	Xã Thu Phong	50
5	Xã Dũng Phong	50
6	Xã Hợp Phong	50
7	Xã Bắc Phong	45
8	Xã Bình Thanh	45
9	Xã Thung Nai	45
10	Xã Thạch Yên	35
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN	
1	TT.Lương Sơn	50
2	Xã Hòa Sơn	50
3	Xã Lâm Sơn	50

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
4	Xã Nhuận Trạch	50
5	Xã Thanh Cao	50
6	Xã Cao Dương	50
7	Xã Tân Vinh	50
8	Xã Liên Sơn	50
9	Xã Cư Yên	50
10	Xã Cao Sơn	50
11	Xã Thanh Sơn	50
VI	HUYỆN MAI CHÂU	
1	TT.Mai Châu	50
2	Xã Chiềng Châu	50
3	Xã Tòng Đậu	50
4	Xã Mai Hịch	45
5	Xã Vạn Mai	45
6	Xã Mai Hạ	45
7	Xã Nà Phòn	45
8	Xã Đồng Tân	45
9	Xã Bao La	40
10	Xã Xăm Khòe	40
11	Xã Sơn Thủy	40
12	Xã Thành Sơn	40
13	Xã Cùn Pheo	35
14	Xã Hang Kia	35
15	Xã Pà Cò	35
16	Xã Tân Thành	35
VII	HUYỆN LẠC THỦY	
1	TT. Chi Nê	50
2	TT. Ba Hàng Đồi	50
3	Xã Phú Thành	50
4	Xã Phú Nghĩa	50
5	Xã Đồng Tâm	50
6	Xã Khoan Dụ	45
7	Xã Yên Bồng	45
8	Xã An Bình	45
9	Xã Thống Nhất	45
10	Xã Hưng Thi	45
VIII	HUYỆN KIM BÔI	
1	TT. Bo	50
2	Xã Mỹ Hòa	50
3	Xã Sào Báy	50
4	Xã Nam Thượng	50

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
5	Xã Vĩnh Đồng	50
6	Xã Đông Bắc	50
7	Xã Vĩnh Tiến	50
8	Xã Tú Sơn	50
9	Xã Kim Lập	45
10	Xã Kim Bôi	50
11	Xã Hợp Tiến	45
12	Xã Xuân Thủy	45
13	Xã Bình Sơn	45
14	Xã Hùng Sơn	45
15	Xã Đú Sáng	45
16	Xã Nuông Dăm	45
17	Xã Cuối Hạ	50
IX	HUYỆN YÊN THỦY	
1	TT. Hàng Trạm	50
2	Xã Ngọc Lương	50
3	Xã Yên Trị	50
4	Xã Bảo Hiệu	50
5	Xã Lạc Thịnh	50
6	Xã Phú Lai	50
7	Xã Hữu Lợi	50
8	Xã Đa Phúc	45
9	Xã Đoàn Kết	45
10	Xã Lạc Lương	45
11	Xã Lạc Sỹ	45
X	TP HOÀ BÌNH	
1	Phường Phương Lâm	50
2	Phường Đồng Tiến	50
3	Phường Thái Bình	50
4	Phường Tân Thịnh	50
5	Phường Tân Hòa	50
6	Phường Hữu Nghị	50
7	Phường Thịnh Lang	50
8	Phường Dân Chủ	50
9	Phường Thống Nhất	50
10	Phường Kỳ Sơn	50
11	Phường Quỳnh Lâm	50
12	Phường Trung Minh	50
13	Xã Hòa Bình	50
14	Xã Yên Mông	50
15	Xã Mông Hóa	50

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m²)
(1)	(2)	(3)
16	Xã Quang Tiến	50
17	Xã Thịnh Minh	50
18	Xã Hợp Thành	50
19	Xã Độc Lập	45

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 07: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
I	Huyện Lạc Sơn					
1	Xã Quyết Thắng					
	Khu vực 1	960	408	264	156	
	Khu vực 2	480	312	180	120	
	Khu vực 3	360	216	144	108	
	Khu vực 4	300	168	132	96	
	Khu vực 5	192	150	114	78	
	Khu vực 6	144	102	90	72	
2	Xã Vũ Bình					
	Khu vực 1	4.200	2.400	1.200	600	
	Khu vực 2	3.000	1.800	840	420	
	Khu vực 3	1.800	1.020	540	240	
	Khu vực 4	1.200	840	420	180	
	Khu vực 5	600	420	240	120	
	Khu vực 6	420	300	180	102	
	Khu vực 7	240	180	120	90	
3	Xã Ân Nghĩa					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
4	Xã Bình Hẻm					
	Khu vực 1	480	300	269	252	
	Khu vực 2	264	216	144	102	
	Khu vực 3	156	114	90	72	
	Khu vực 4	150	110	85	70	
5	Xã Chí Đạo					
	Khu vực 1	1.800	768	456	300	
	Khu vực 2	840	456	240	120	
	Khu vực 3	420	276	120	108	
	Khu vực 4	312	216	108	102	
	Khu vực 5	204	120	102	90	
6	Xã Định Cư					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 1	1.800	768	456	300	
	Khu vực 2	840	456	276	120	
	Khu vực 3	420	276	120	108	
	Khu vực 4	312	216	108	102	
	Khu vực 5	204	120	102	90	
7	Xã Hương Nhượng					
	Khu vực 1	2.160	960	360	192	
	Khu vực 2	864	288	132	114	
	Khu vực 3	432	180	114	108	
	Khu vực 4	240	156	108	96	
	Khu vực 5	168	120	96	78	
8	Xã Miền Đồi					
	Khu vực 1	240	180	144	120	
	Khu vực 2	216	156	120	108	
	Khu vực 3	180	144	108	102	
	Khu vực 4	168	120	102	84	
	Khu vực 5	144	108	84	72	
9	Xã Mỹ Thành					
	Khu vực 1	960	480	204	168	
	Khu vực 2	456	150	114	108	
	Khu vực 3	300	114	108	102	
	Khu vực 4	228	102	96	90	
	Khu vực 5	144	96	90	84	
10	Xã Ngọc Lâu					
	Khu vực 1	240	180	144	120	
	Khu vực 2	216	156	120	108	
	Khu vực 3	180	144	108	102	
	Khu vực 4	168	120	102	84	
	Khu vực 5	144	108	84	72	
11	Xã Ngọc Sơn					
	Khu vực 1	960	408	240	156	
	Khu vực 2	480	300	156	108	
	Khu vực 3	300	156	108	96	
	Khu vực 4	180	144	96	90	
	Khu vực 5	144	102	90	72	
12	Xã Nhân Nghĩa					
	Khu vực 1	2.880	1.080	636	276	
	Khu vực 2	1.680	696	420	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	240	
	Khu vực 4	876	288	216	120	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 5	360	216	144	90	
13	Xã Quý Hòa					
	Khu vực 1	420	216	156	144	
	Khu vực 2	264	168	120	96	
	Khu vực 3	216	156	96	90	
	Khu vực 4	144	102	90	72	
14	Xã Tân Lập					
	Khu vực 1	2.160	960	360	192	
	Khu vực 2	960	324	132	108	
	Khu vực 3	480	168	108	102	
	Khu vực 4	240	156	102	96	
	Khu vực 5	204	144	96	90	
15	Xã Tân Mỹ					
	Khu vực 1	2.160	960	360	192	
	Khu vực 2	960	324	132	108	
	Khu vực 3	480	168	108	102	
	Khu vực 4	240	156	102	96	
	Khu vực 5	204	144	96	90	
16	Xã Thượng Cốc					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
17	Xã Tự Do					
	Khu vực 1	240	180	144	120	
	Khu vực 2	216	156	120	108	
	Khu vực 3	180	144	108	102	
	Khu vực 4	168	120	102	84	
	Khu vực 5	144	108	84	72	
18	Xã Thuận Đạo					
	Khu vực 1	600	300	132	120	
	Khu vực 2	420	156	120	108	
	Khu vực 3	300	144	108	102	
	Khu vực 4	264	132	102	96	
	Khu vực 5	204	120	96	90	
19	Xã Văn Nghĩa					
	Khu vực 1	1.200	504	360	300	
	Khu vực 2	804	420	300	168	
	Khu vực 3	480	300	168	108	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 4	300	168	108	96	
	Khu vực 5	168	108	96	78	
20	Xã Văn Sơn					
	Khu vực 1	600	300	132	120	
	Khu vực 2	420	156	120	108	
	Khu vực 3	300	144	108	102	
	Khu vực 4	264	132	102	96	
	Khu vực 5	204	120	96	90	
21	Xã Xuất Hóa					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
22	Xã Yên Nghiệp					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
23	Xã Yên Phú					
	Khu vực 1	2.880	1.284	480	252	
	Khu vực 2	1.392	468	204	144	
	Khu vực 3	540	180	132	120	
	Khu vực 4	276	168	120	108	
	Khu vực 5	180	132	108	96	
24	Khu dân cư xóm Cuốc (mới) tại xã Bình Hẻm	1.240				
25	Khu nhà ở tại xóm Đôn, xã Văn Nghĩa					
25.1	Nhóm các lô đất ở liền kề tiếp giáp đường QL 12C	3.680				
25.2	Nhóm các lô đất ở liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 16,5m	2.930				
25.3	Nhóm các lô đất ở liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 13,5m	2.730				
26	Khu nhà ở tại xóm Yên Kim, xã Yên Nghiệp					
26.1	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường QL 12B	7.170				
26.1	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường quy hoạch nội bộ mặt cắt 13,5m	5.407				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
27	Khu nhà ở tại xóm Thượng Bàu, xã Xuất Hóa					
27.1	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường quy hoạch 16,5m	6.220				
27.2	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường quy hoạch 13,5m có hướng nhìn ra QL 12B	6.201				
27.3	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường quy hoạch 13,5m nội bộ còn lại	4.353				
28	Khu nhà ở tại xóm Ốc, xã Thượng Cốc					
28.1	Nhóm các lô đất ở liền kề tiếp giáp với đường QL 12B	7.190				
28.2	Nhóm các lô đất ở liền kề tiếp giáp với đường 19m	5.430				
28.3	Nhóm các lô đất ở liền kề tiếp giáp với mặt cắt đường 7,5m	4.510				
29	Khu nhà ở tại Đồng Quên, xóm Chiềng Vang 2, xã Tân Lập					
29.1	Các thửa đất liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 10,5m phía ngoài (đường liên xã)	5.192				
29.2	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường nội bộ phía trong quy hoạch 16,5m	4.169				
29.3	Các thửa liền kề	4.765				
29.4	Các thửa đất biệt thự (có vị trí vừa tiếp giáp hai đường quy hoạch, vừa đối diện khu đất cây xanh, công cộng)	4.149				
29.5	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường nội bộ phía trong quy hoạch 13,5m					
29.5.1	Các thửa liền kề	3.378				
29.5.2	Các thửa đất biệt thự (có vị trí vừa tiếp giáp một đường quy hoạch, vừa tiếp giáp khu đất cây xanh, công cộng)	3.053				
II	Huyện Đà Bắc					
1	Xã Tú Lý					
	Khu vực 1	1.313	709	578	381	355
	Khu vực 2	260	221	189	163	143
	Khu vực 3	208	189	163	143	130
2	Xã Mường Chiềng					
	Khu vực 1	520	338	286	195	182
	Khu vực 2	405	357	310	262	238
	Khu vực 3	282	262	222	191	181

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3	Xã Nánh Nghê					
	Khu vực 1	250	229	208	188	167
	Khu vực 2	117	111	104	98	91
	Khu vực 3	111	104	98	91	78
4	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	650	351	286	189	176
	Khu vực 2	456	388	331	285	251
	Khu vực 3	277	251	216	190	173
5	Xã Toàn Sơn					
	Khu vực 1	1.716	1.092	904	592	546
	Khu vực 2	650	351	286	189	176
	Khu vực 3	260	221	189	163	143
	Khu vực 4	208	189	163	143	130
6	Xã Hiền Lương					
	Khu vực 1	1.038	986	934	779	727
	Khu vực 2	234	221	202	189	176
	Khu vực 3	195	176	163	143	130
7	Xã Tân Minh					
	Khu vực 1	195	182	169	143	130
	Khu vực 2	143	130	117	110	98
	Khu vực 3	117	111	104	97	85
8	Xã Tân Pheo					
	Khu vực 1	195	182	169	143	130
	Khu vực 2	143	130	117	110	98
	Khu vực 3	117	111	104	97	85
9	Xã Giáp Đất					
	Khu vực 1	260	247	234	195	182
	Khu vực 2	143	130	117	111	98
	Khu vực 3	117	111	104	98	85
10	Xã Yên Hòa					
	Khu vực 1	234	182	169	143	130
	Khu vực 2	143	130	117	110	98
	Khu vực 3	117	111	104	97	85
11	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	182	156	143	130	117
	Khu vực 2	130	123	111	103	91
	Khu vực 3	117	110	91	85	78
12	Xã Đồng Chum					
	Khu vực 1	427	366	336	305	274
	Khu vực 2	130	123	111	103	91

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	117	110	91	85	78
13	Xã Trung Thành					
	Khu vực 1	234	208	195	182	169
	Khu vực 2	169	156	143	130	117
	Khu vực 3	130	117	104	98	91
14	Xã Đồng Ruộng					
	Khu vực 1	156	150	143	130	117
	Khu vực 2	117	111	104	98	91
	Khu vực 3	111	104	98	91	78
15	Xã Tiên Phong					
	Khu vực 1	1.650	1.386	1.188	990	924
	Khu vực 2	221	189	163	143	130
	Khu vực 3	189	163	143	130	117
16	Xã Vầy Nưa					
	Khu vực 1	909	753	649	545	493
	Khu vực 2	221	189	163	143	130
	Khu vực 3	189	163	143	130	117
III	Huyện Tân Lạc					
1	Xã Nhân Mỹ					
	Khu vực 1	3.850	2.750	2.090	1.650	
	Khu vực 2	2.860	2.101	1.914	1.144	
	Khu vực 3	1.320	803	748	594	
	Khu vực 4	759	627	550	352	
	Khu vực 5	385	286	231	187	
	Khu vực 6	286	187	143	132	
	Khu vực 7	253	165	132	110	
	Khu vực 8	176	154	132	99	
	Khu vực 9	94	88	83	77	
2	Xã Phong Phú					
	Khu vực 1	6.600	4.620	3.190	1.980	
	Khu vực 2	3.300	2.310	1.617	1.100	
	Khu vực 3	1.320	979	781	418	
	Khu vực 4	803	748	594	275	
	Khu vực 5	330	308	297	176	
	Khu vực 6	176	154	132	110	
	Khu vực 7	110	105	99	88	
	Khu vực 8	94	88	83	77	
3	Xã Vân Sơn					
	Khu vực 1	253	165	132	99	
	Khu vực 2	143	121	110	94	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	110	99	94	88	
	Khu vực 4	99	94	88	83	
	Khu vực 5	94	88	83	77	
	Khu vực 6	88	83	77	66	
4	Xã Suối Hoa					
	Khu vực 1	330	308	275	220	
	Khu vực 2	253	220	187	165	
	Khu vực 3	220	198	176	154	
	Khu vực 4	165	143	121	99	
	Khu vực 5	143	121	99	88	
	Khu vực 6	99	88	83	77	
5	Xã Tử Nê					
	Khu vực 1	2.915	1.760	1.320	825	
	Khu vực 2	1.950	1.125	900	495	
	Khu vực 3	810	765	450	165	
	Khu vực 4	210	195	180	150	
	Khu vực 5	110	99	94	88	
6	Xã Thanh Hải					
	Khu vực 1	2.500	1.838	1.676	1.000	
	Khu vực 2	1.500	1.240	1.080	680	
	Khu vực 3	484	341	308	121	
	Khu vực 4	143	132	121	99	
	Khu vực 5	99	94	88	83	
7	Xã Đông Lai					
	Khu vực 1	1.760	1.287	1.166	704	
	Khu vực 2	825	682	594	374	
	Khu vực 3	462	330	297	110	
	Khu vực 4	149	143	121	99	
	Khu vực 5	99	94	88	83	
8	Xã Ngọc Mỹ					
	Khu vực 1	2.915	2.145	1.925	1.155	
	Khu vực 2	880	721	627	396	
	Khu vực 3	396	341	303	121	
	Khu vực 4	165	154	132	110	
	Khu vực 5	121	110	99	88	
9	Xã Phú Cường					
	Khu vực 1	3.300	2.420	2.200	1.320	
	Khu vực 2	1.210	979	847	539	
	Khu vực 3	715	594	539	165	
	Khu vực 4	253	220	198	154	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 5	165	143	132	121	
10	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	495	308	242	132	
	Khu vực 2	330	220	198	110	
	Khu vực 3	253	198	154	99	
	Khu vực 4	110	99	94	88	
11	Xã Lỗ Sơn					
	Khu vực 1	253	165	132	99	
	Khu vực 2	143	121	110	94	
	Khu vực 3	110	99	94	88	
	Khu vực 4	99	94	88	83	
	Khu vực 5	94	88	83	77	
12	Xã Gia Mô					
	Khu vực 1	253	165	132	99	
	Khu vực 2	143	121	110	94	
	Khu vực 3	110	99	94	88	
	Khu vực 4	99	94	88	83	
	Khu vực 5	94	88	83	77	
13	Xã Quyết Chiến					
	Khu vực 1	165	132	99	88	
	Khu vực 2	132	110	88	77	
	Khu vực 3	99	88	83	72	
	Khu vực 4	88	83	77	66	
14	Xã Phú Vinh					
	Khu vực 1	275	154	99	88	
	Khu vực 2	110	99	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	66	
15	Xã Ngõ Luông					
	Khu vực 1	110	99	94	88	
	Khu vực 2	99	94	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	66	
IV	Huyện Cao Phong					
1	Xã Hợp Phong					
	Khu vực 1	364	247	156	124	
	Khu vực 2	247	156	124	104	
	Khu vực 3	143	117	90	78	
2	Xã Thạch Yên					
	Khu vực 1	195	169	143	124	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	169	143	124	105	
	Khu vực 3	116	97	78	65	
3	Xã Tây Phong					
	Khu vực 1	1.950	1.430	715	429	
	Khu vực 2	1.391	1.118	559	377	
	Khu vực 3	832	494	390	299	
	Khu vực 4	442	364	247	142	
4	Xã Nam Phong					
	Khu vực 1	1.950	1.391	702	416	
	Khu vực 2	1.391	1.118	559	286	
	Khu vực 3	650	390	260	156	
	Khu vực 4	312	260	182	104	
5	Xã Thu Phong					
	Khu vực 1	1.690	1.209	611	390	
	Khu vực 2	1.040	832	416	208	
	Khu vực 3	494	299	195	116	
6	Xã Dũng Phong					
	Khu vực 1	715	559	481	403	
	Khu vực 2	481	403	325	247	
	Khu vực 3	364	286	221	143	
7	Xã Bắc Phong					
	Khu vực 1	650	429	286	221	
	Khu vực 2	429	286	221	143	
	Khu vực 3	377	273	182	127	
8	Xã Bình Thanh					
	Khu vực 1	520	351	260	169	
	Khu vực 2	455	338	221	156	
	Khu vực 3	390	260	143	104	
9	Xã Thung Nai					
	Khu vực 1	520	312	208	143	
	Khu vực 2	312	260	169	117	
	Khu vực 3	221	182	143	91	
V	Huyện Lương Sơn					
1	Xã Hòa Sơn					
	Khu vực 1	12.000	9.600	7.200	3.600	2.900
	Khu vực 2	4.800	4.100	2.440	1.350	1.080
	Khu vực 3	3.600	3.400	1.680	1.140	990
	Khu vực 4	3.400	2.880	1.440	1.020	870
	Khu vực 5	2.900	2.320	1.160	870	720
	Khu vực 6	2.320	1.740	1.020	720	630

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
2	Xã Lâm Sơn					
	Khu vực 1	8.400	5.880	4.900	2.940	2.450
	Khu vực 2	4.480	3.710	2.940	1.848	1.680
	Khu vực 3	3.710	2.800	1.680	840	784
	Khu vực 4	1.820	1.246	798	504	448
	Khu vực 5	1.414	1.064	714	448	420
	Khu vực 6	1.064	714	560	378	294
3	Xã Cư Yên					
	Khu vực 1	7.200	5.160	3.080	2.320	2.160
	Khu vực 2	6.000	3.280	2.480	1.640	1.520
	Khu vực 3	2.720	2.280	1.600	680	600
	Khu vực 4	2.280	2.040	1.440	600	560
	Khu vực 5	2.040	1.800	1.360	480	440
	Khu vực 6	1.800	1.560	1.240	440	400
4	Xã Thanh Sơn					
	Khu vực 1	3.750	2.700	1.620	1.215	1.140
	Khu vực 2	1.290	990	930	660	600
	Khu vực 3	495	465	330	225	195
	Khu vực 4	465	330	225	195	150
	Khu vực 5	330	225	195	150	135
	Khu vực 6	225	195	150	135	120
5	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	2.500	1.625	1.250	925	825
	Khu vực 2	1.000	775	725	525	475
	Khu vực 3	775	725	525	350	300
	Khu vực 4	725	525	350	300	250
	Khu vực 5	525	350	300	250	224
	Khu vực 6	280	240	200	180	160
6	Xã Thanh Cao					
	Khu vực 1	4.500	3.300	1.950	1.455	1.365
	Khu vực 2	2.340	1.275	960	630	600
	Khu vực 3	1.275	1.065	750	330	285
	Khu vực 4	1.065	945	690	270	255
	Khu vực 5	960	840	630	225	210
	Khu vực 6	810	683	555	210	188
7	Xã Cao Dương					
	Khu vực 1	3.825	2.640	1.590	1.185	1.110
	Khu vực 2	2.145	1.170	870	570	540
	Khu vực 3	1.170	975	675	300	270
	Khu vực 4	1.020	930	660	270	210

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 5	870	780	570	210	195
	Khu vực 6	780	675	540	195	180
8	Xã Liên Sơn					
	Khu vực 1	5.520	4.320	2.640	1.580	1.320
	Khu vực 2	4.320	3.360	2.240	1.400	1.260
	Khu vực 3	3.360	2.880	1.720	860	820
	Khu vực 4	2.880	2.000	1.300	820	720
	Khu vực 5	1.920	1.440	960	600	560
	Khu vực 6	1.440	960	760	560	500
9	Xã Nhuận Trạch					
	Khu vực 1	12.000	9.600	7.200	3.600	2.880
	Khu vực 2	5.500	3.800	2.420	1.340	1.020
	Khu vực 3	5.280	3.360	1.680	1.140	990
	Khu vực 4	2.800	2.400	1.200	840	720
	Khu vực 5	2.640	2.120	1.060	800	660
	Khu vực 6	2.120	1.590	930	660	580
10	Xã Tân Vinh					
	Khu vực 1	6.400	5.120	3.200	1.920	1.600
	Khu vực 2	5.120	3.840	2.560	1.600	1.440
	Khu vực 3	4.160	3.200	1.920	1.120	960
	Khu vực 4	3.520	2.464	1.600	992	896
	Khu vực 5	2.880	2.176	1.440	896	832
	Khu vực 6	2.176	1.440	1.152	832	768
11	Khu nhà ở tại xóm Còi và xóm Đồng Tiến, xã Tân Vinh					
11.1	Nhóm các thửa liền kề					
11.1.1	Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp đường thị trấn đi Cur Yên, mặt cắt đường QH rộng 30m - lòng đường 15m, vỉa hè mỗi bên 6m, dải phân cách cứng 3m	15.260				
11.1.2	Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp đường xóm Còi đi xóm Đồng Tiến, mặt cắt đường QH rộng 16m - lòng đường 7m, vỉa hè mỗi bên 4,5m	11.320				
11.1.3	Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp đường QH, mặt cắt đường 24m - lòng đường 12m, vỉa hè mỗi bên...	13.640				
11.1.4	Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp đường QH, mặt cắt đường 15,5m - lòng đường 7,5m, vỉa hè mỗi bên 4m	10.870				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
11.1.5	Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp đường QH, mặt cắt đường 13,5m - lòng đường 7,5m, vỉa hè mỗi bên 3m	10.460				
11.2	Nhóm các thửa đất biệt thự					
11.2.1	Nhóm các thửa đất ở biệt thự tiếp giáp đường QH, mặt cắt đường 24m - lòng đường 12m, vỉa hè mỗi bên 4m, dải phân cách cứng 4m	15.550				
11.2.2	Nhóm các thửa đất ở biệt thự tiếp giáp đường QH, mặt cắt đường 15,5m - lòng đường 7,5m, vỉa hè mỗi bên 4m	10.290				
11.2.3	Nhóm các thửa đất ở biệt thự tiếp giáp đường QH, mặt cắt đường 13,5m - lòng đường 7,5m, vỉa hè mỗi bên 3m	10.700				
12	Khu nhà ở tại xã Hòa Sơn (Tân Hòa Garden)					
12.1	Nhóm các thửa đất tiếp giáp đường quy hoạch 23m					
12.1.1	Các thửa đất ở liền kề	7.127				
12.1.2	Các thửa đất ở biệt thự	6.627				
12.1.3	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường đi Đại học Phòng Cháy chữa cháy	5.922				
12.2	Nhóm các thửa đất tiếp giáp đường quy hoạch 13m					
12.2.1	Các thửa đất liền kề thường	4.908				
12.2.2	Các thửa đất ở biệt thự	4.408				
13	Khu nhà ở bên bờ Sông Bùi (giai đoạn 2) tại xã Tân Vinh					
13.1	Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 14,5m	13.751				
13.2	Nhóm các thửa đất ở biệt thự tiếp giáp đường quy hoạch 14,5 m	12.495				
13.3	Nhóm các thửa đất ở SHOPHOUSE tiếp giáp đường quy hoạch 14,5m	12.619				
13.4	Nhóm các thửa đất ở SHOPHOUSE tiếp giáp đường quy hoạch 20m (giáp Sông Bùi)	14.019				
13.5	Nhóm các thửa đất ở SHOPHOUSE tiếp giáp đường quy hoạch 22m	14.159				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
13.6	Nhóm các thửa đất ở SHOPHOUSE tiếp giáp đường quy hoạch 24m	15.054				
14	Khu nhà ở cao cấp Dầu khí Hòa Bình tại xã Nhuận Trạch					
14.1	Lô biệt thự giáp đường 24m	10.996				
14.2	Lô biệt thự giáp đường 13,5m	9.507				
14.3	Lô biệt thự giáp đường 11,8m	8.299				
14.4	Lô biệt thự giáp đường 10,5m	8.235				
14.5	Lô biệt thự giáp đường 9m	8.395				
14.6	Lô biệt thự giáp đường 8,5m	8.659				
14.7	Lô biệt thự giáp đường 7m	7.436				
15	Khu nhà ở tại xóm Cầu Sơn và xóm Đồng Bưng, xã Nhuận Trạch					
15.1	Nhóm thửa đất liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 18m ngoại dự án (lòng đường 9m, vỉa hè 6m+3m)	12.097				
15.2	Nhóm thửa đất liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 20m (lòng đường 5,5mx2, dải cây xanh ở giữa 2m, vỉa hè 4m+3m)	15.175				
15.3	Nhóm thửa đất liền kề tiếp giáp đường quy hoạch 22m ngoại dự án (lòng đường 13m, vỉa hè 4,5m x 2)	13.376				
15.4	Nhóm thửa đất biệt thự tiếp giáp đường quy hoạch 13m (lòng đường 7m, vỉa hè 3m x 2)	11.191				
15.5	Nhóm thửa đất biệt thự tiếp giáp đường quy hoạch 20m (lòng đường 5,5mx2, dải cây xanh ở giữa 2m, vỉa hè 4m+3m)	13.994				
15.6	Nhóm thửa đất biệt thự tiếp giáp đường quy hoạch 21m (lòng đường 5,5mx2, dải cây xanh ở giữa 2m, vỉa hè 4mx 2)	12.388				
16	Khu nghỉ ngơi, vui chơi giải trí Thung lũng Nữ Hoàng, xã Lâm Sơn					
16.1	Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường Quy hoạch mặt cắt 57 m (lòng đường 38m)	14.014				
16.2	Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường Quy hoạch mặt cắt 15 m (lòng đường 7,5m)	7.541				
16.3	Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường Quy hoạch mặt cắt 12,5 m (lòng đường 7,5m)	6.979				
16.4	Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường Quy hoạch mặt cắt 9,5 m (lòng đường 5,5m)	6.549				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
16.5	Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường Quy hoạch mặt cắt 8,5 m (lòng đường 5,5m)	6.455				
VI	Huyện Mai Châu					
1	Xã Đồng Tân					
	Khu vực 1	2.520	1.320	1.008	756	
	Khu vực 2	1.008	768	744	420	
	Khu vực 3	696	552	420	276	
	Khu vực 4	456	384	288	216	
	Khu vực 5	288	216	144	138	
2	Xã Bao La					
	Khu vực 1	504	432	360	288	
	Khu vực 2	432	360	288	216	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	288	216	144	138	
	Khu vực 5	228	156	120	108	
3	Xã Sơn Thủy					
	Khu vực 1	600	480	360	240	
	Khu vực 2	372	300	228	156	
	Khu vực 3	300	228	156	108	
	Khu vực 4	240	156	108	96	
	Khu vực 5	156	120	96	84	
4	Xã Nà Phòn					
	Khu vực 1	1.260	1.044	828	624	
	Khu vực 2	816	648	492	336	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	324	216	132	120	
	Khu vực 5	156	120	96	84	
5	Xã Thành Sơn					
	Khu vực 1	550	440	330	220	
	Khu vực 2	480	384	288	192	
	Khu vực 3	360	276	192	132	
	Khu vực 4	276	180	132	96	
	Khu vực 5	180	132	96	84	
6	Xã Tân Thành					
	Khu vực 1	480	384	288	192	
	Khu vực 2	300	228	156	108	
	Khu vực 3	240	156	108	96	
	Khu vực 4	156	108	96	84	
7	Xã Chiềng Châu					
	Khu vực 1	5.040	2.640	2.112	1.440	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	1.764	1.332	1.044	744	
	Khu vực 3	1.008	816	756	504	
	Khu vực 4	744	648	468	288	
8	Xã Tòng Đậu					
	Khu vực 1	2.880	1.440	1.152	864	
	Khu vực 2	1.152	864	684	492	
	Khu vực 3	804	648	492	324	
	Khu vực 4	648	564	408	240	
9	Xã Vạn Mai					
	Khu vực 1	3.840	1.980	1.584	1.188	
	Khu vực 2	1.116	840	648	468	
	Khu vực 3	696	552	420	276	
	Khu vực 4	552	480	348	204	
10	Xã Mai Hạ					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	432	360	288	216	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	288	216	144	138	
11	Xã Xâm Khê					
	Khu vực 1	720	624	528	420	
	Khu vực 2	432	360	288	216	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	288	216	144	138	
12	Xã Mai Hịch					
	Khu vực 1	500	419	338	257	
	Khu vực 2	372	300	228	156	
	Khu vực 3	300	228	156	120	
	Khu vực 4	300	205	158	142	
13	Xã Pà Cò					
	Khu vực 1	600	504	408	312	
	Khu vực 2	336	264	204	132	
	Khu vực 3	264	204	132	96	
	Khu vực 4	204	132	96	84	
14	Xã Cùn Pheo					
	Khu vực 1	480	384	288	192	
	Khu vực 2	300	228	156	108	
	Khu vực 3	240	156	108	96	
	Khu vực 4	156	120	96	84	
15	Xã Hàng Kia					
	Khu vực 1	480	384	288	192	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	300	228	156	108	
	Khu vực 3	240	156	108	96	
	Khu vực 4	156	120	96	84	
VII	Huyện Lạc Thủy					
1	Xã Thống Nhất					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	360	276	216	180	
	Khu vực 3	216	180	132	120	
2	Xã Phú Nghĩa					
	Khu vực 1	3.000	2.160	1.320	720	
	Khu vực 2	840	720	432	360	
	Khu vực 3	360	288	216	168	
3	Xã Phú Thành					
	Khu vực 1	3.120	2.160	1.320	780	
	Khu vực 2	840	720	432	360	
	Khu vực 3	360	288	216	168	
4	Xã Đồng Tâm					
	Khu vực 1	3.000	2.160	1.320	720	
	Khu vực 2	840	720	432	360	
	Khu vực 3	600	432	360	300	
	Khu vực 4	360	300	240	168	
5	Xã Khoan Dụ					
	Khu vực 1	1.680	1.068	768	540	
	Khu vực 2	612	456	384	312	
	Khu vực 3	228	180	168	156	
6	Xã Yên Bồng					
	Khu vực 1	1.200	1.032	864	696	
	Khu vực 2	684	516	420	348	
	Khu vực 3	408	348	264	228	
7	Xã An Bình					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	360	276	216	180	
	Khu vực 3	216	180	132	120	
8	Xã Hưng Thi					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	360	276	216	180	
	Khu vực 3	216	180	132	120	
9	Đấu giá quyền sử dụng đất					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
9.1	Khu dân cư mới xã Đồng Tâm (Cạnh trường cao đẳng nghề) Tờ bản đồ số 18 và Tờ bản đồ số 25					
9.1.1	Các thửa tiếp giáp mặt đường đi vào trường CD CD Tây Bắc	6.000				
9.1.2	Các thửa đất tiếp giáp với mặt đường QH phân lô rộng 6m và có vị trí kém thuận lợi	3.200				
9.1.3	Các thửa đất tiếp giáp với mặt đường QH phân lô rộng 6m	4.000				
9.2	Khu dân cư mới thôn 7 xã Phú Nghĩa (đầu giá QSD đất)					
9.2.1	Các thửa đất tiếp giáp quốc lộ 21A và đường đôi đi chùa tiên	8.000				
9.2.2	Các thửa đất Mặt đường QH phân lô	5.000				
9.3	Khu dân cư mới thôn Lão Ngoại (Khu đấu giá):					
9.3.1	Các Thửa đất tiếp giáp với mặt đường đôi khu vực Chùa tiên	8.000				
9.4	Khu dân cư mới thôn Hồng Phong, thôn Quyết Tiến, xã Yên Bồng					
9.4.1	Các thửa đất tiếp giáp đường 438	6.500				
9.4.2	Các thửa đất tiếp giáp mặt đường đi vào nhà máy Vô bột nhẹ Xuân thiện	6.100				
9.4.3	Các thửa đất tiếp giáp mặt đường quy hoạch phân lô rộng 7m	4.000				
9.5	Khu dân cư mới thôn Hồng Phong, xã Yên Bồng (Khu đấu giá)					
9.5.1	Các thửa đất tiếp giáp đường 438	6.500				
9.5.2	Các thửa tiếp giáp mặt đường bê tông đi vào khu dân cư Hồng Phong 2 và tiếp giáp mặt đường phân lô rộng 7m	4.000				
9.6	Khu dân cư mới xã Yên Bồng (Khu đấu giá)					
9.6.1	Các thửa đất tiếp giáp đường 438	6.500				
9.6.2	Các thửa tiếp giáp mặt đường bê tông rộng 7m đi vào khu trường THCS Yên Bồng	4.000				
9.7	Khu tái định cư Yên Bồng					
9.7.1	12 thửa tiếp giáp mặt đường 438	6.000				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
9.7.2	Các thửa tiếp giáp mặt đường QH rộng 6m	4.000				
9.8	Khu tái định cư Khoan Dụ	1.500				
9.9	Lô đất: Thửa 36 tờ bản đồ số 29 (Trụ sở UBND xã Đồng Môn)	600				
9.10	Lô đất: Thửa 47 tờ bản đồ số 38 (Nhà trẻ thôn Đồng Làng, xã Đồng Tâm)	2.000				
9.11	Lô đất: Thửa 13 tờ bản đồ số 27 (Nhà trẻ thôn Đồng Nhất, xã Đồng Tâm)	3.000				
9.12	Lô đất: Thửa 63 tờ bản đồ số 13 (Trạm phát lại xã An Bình)	3.000				
9.13	Lô đất: Thửa 74 tờ bản đồ số 46 (Nhà Văn hoá An Sơn 1, xã An Bình)	1.000				
9.14	Khu dân cư mới thôn Ninh Nội, xã An Bình (Khu đấu giá - tờ bản đồ số 64)	2.500				
9.15	Lô đất: Thửa 21 tờ bản đồ số 12 (Trường Mầm non thôn Đàm Vi, xã Phú Nghĩa)	2.500				
VIII	Huyện Kim Bôi					
1	Xã Hùng Sơn					
	Khu vực 1	560	336	280	252	
	Khu vực 2	378	308	252	210	
	Khu vực 3	308	238	196	182	
	Khu vực 4	280	224	182	168	
	Khu vực 5	224	210	168	154	
	Khu vực 6	168	154	140	126	
2	Xã Kim Lập					
	Khu vực 1	3.000	1.500	946	577	462
	Khu vực 2	910	560	336	252	210
	Khu vực 3	560	448	308	224	196
	Khu vực 4	378	308	252	210	182
	Khu vực 5	308	238	210	182	168
	Khu vực 6	224	210	196	168	140
	Khu vực 7	182	168	154	140	126
3	Xã Xuân Thủy					
	Khu vực 1	420	322	210	168	140
	Khu vực 2	280	182	140	126	112
	Khu vực 3	210	168	126	112	98
4	Xã Kim Bôi					
	Khu vực 1	3.500	1.817	942	700	
	Khu vực 2	1.650	935	477	422	
	Khu vực 3	500	357	300	257	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 4	448	308	252	210	
	Khu vực 5	350	280	224	182	
	Khu vực 6	280	224	182	140	
	Khu vực 7	182	140	126	112	
5	Xã Hợp Tiến					
	Khu vực 1	280	224	210	196	
	Khu vực 2	224	210	196	182	
	Khu vực 3	168	154	140	126	
6	Xã Tú Sơn					
	Khu vực 1	7.000	3.500	1.400	938	476
	Khu vực 2	4.620	2.380	952	476	252
	Khu vực 3	462	238	196	154	126
7	Xã Vĩnh Tiến					
	Khu vực 1	6.000	3.000	1.020	750	500
	Khu vực 2	4.080	1.500	742	448	266
	Khu vực 3	450	400	300	250	200
8	Xã Nam Thượng					
	Khu vực 1	4.500	2.486	1.243	771	
	Khu vực 2	2.000	1.000	650	400	
	Khu vực 3	500	400	350	325	
9	Xã Vĩnh Đồng					
	Khu vực 1	4.800	2.790	1.410	880	
	Khu vực 2	2.805	1.403	842	561	
	Khu vực 3	347	281	248	231	
10	Xã Đông Bắc					
	Khu vực 1	4.800	2.790	1.410	880	
	Khu vực 2	3.000	1.500	1.100	900	
	Khu vực 3	371	300	265	247	
11	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	1.650	825	512	299	
	Khu vực 2	1.100	560	280	180	
	Khu vực 3	500	455	409	364	
12	Xã Sào Báy					
	Khu vực 1	2.205	1.110	585	450	
	Khu vực 2	555	300	240	225	
	Khu vực 3	255	240	225	210	
13	Xã Bình Sơn					
	Khu vực 1	2.282	1.946	1.596	529	
	Khu vực 2	1.372	805	392	252	
	Khu vực 3	231	210	189	168	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
14	Xã Cuối Hạ					
	Khu vực 1	2.700	2.160	1.755	1.485	
	Khu vực 2	1.600	1.304	1.067	889	
	Khu vực 3	500	386	318	295	
15	Xã Đú Sáng					
	Khu vực 1	2.100	1.800	1.590	1.260	
	Khu vực 2	1.100	960	750	500	
	Khu vực 3	450	357	295	233	
16	Xã Nuông Dăm					
	Khu vực 1	280	238	196	168	
	Khu vực 2	252	182	168	154	
	Khu vực 3	182	154	140	126	
17	Các khu tái định cư					
17.1	Tái định cư Vĩnh Đồng					
17.1.1	Các lô đất LK1, LK3 có mặt tiền hướng mặt đường 12B	9.000				
17.1.2	Các thửa góc thuộc lô đất LK1, LK3 có mặt tiền hướng mặt đường 12B	10.350				
17.1.3	Lô góc giáp đường từ đường 12B vào khu dân cư	3.500				
17.1.4	Lô đất còn lại thuộc lô LK2, LK4, LK5, LK6, LK8	1.700				
17.1.5	Lô LK9	1.200				
17.2	Tái định cư Đú sáng (Đường Liên kết vùng)	1.100				
17.3	Tái định cư Vĩnh Tiến					
17.3.1	Các lô đất quay mặt ra đường liên kết vùng	4.000				
17.3.2	Thửa góc thuộc các lô đất quay mặt ra đường liên kết vùng	4.600				
17.4	Tái định cư xã Kim Bôi					
17.4.1	Lô đất TDC12, TDC13	3.000				
17.4.2	Các thửa góc thuộc lô đất TDC12, TDC14	3.450				
17.4.3	Lô đất TDC11 mặt tiền hướng lô cây xanh CX04	2.000				
17.4.4	Các thửa góc thuộc lô đất TDC11 mặt tiền hướng lô cây xanh CX05	2.300				
17.4.5	Các lô đất còn lại (gồm ô đất thuộc lô TDC11 mặt tiền hướng đông Nam)	1.500				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
18	Các khu Đấu giá QSD đất					
18.1	Thửa đất số 01; Tờ bản đồ số 00 (Đội thuế xã Nam Thượng)	6.000				
18.2	Thửa đất số 590; tờ bản đồ số 37 (Nhà văn hoá xóm Muôn, xã Kim Lập)	1.000				
19	Khu dân cư nông thôn xã Cuối Hạ (hạng mục đất Tái định cư)					
19.1	Lô đất mặt tiền đường 12C	2.700				
19.2	Các thửa góc thuộc lô đất mặt tiền đường 12C	3.100				
19.3	Lô đất mặt tiền nội bộ rộng 15m; lô có mặt tiền hướng khu cây xanh CX-24, CX-25, CX-26)	1.600				
19.4	Các thửa góc thuộc lô đất mặt tiền nội bộ rộng 15m; lô có mặt tiền hướng khu cây xanh CX-24, CX-25, CX-26)	1.840				
19.5	Các lô đất còn lại	1.000				
20	Khu nhà ở xóm Bãi Chạo, xã Tú Sơn					
20.1	Các ô có mặt tiền quay ra đường 12B	13.000				
20.2	Các Thửa góc thuộc lô có mặt tiền quay ra đường 12B	14.950				
20.3	Các lô phía trong mặt tiền giáp đường tuyến 2	8.000				
20.4	Các Thửa góc thuộc lô phía trong mặt tiền giáp đường tuyến 3	9.200				
IX	Huyện Yên Thủy					
1	Xã Bảo Hiệu					
	Khu vực 1	6.500	4.875	3.250	2.438	
	Khu vực 2	2.160	1.680	1.200	960	
	Khu vực 3	1.440	960	600	480	
	Khu vực 4	960	720	480	360	
	Khu vực 5	720	480	360	240	
2	Xã Lạc Thịnh					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3	Xã Ngọc Lương					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
4	Xã Yên Trị					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
5	Xã Phú Lai					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
6	Xã Đa Phúc					
	Khu vực 1	2.000	1.500	1.250	1.000	
	Khu vực 2	1.000	833	667	500	
	Khu vực 3	800	640	560	400	
	Khu vực 4	600	525	375	300	
	Khu vực 5	420	300	240	180	
7	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	2.000	1.333	833	667	
	Khu vực 2	1.100	688	550	413	
	Khu vực 3	800	640	480	400	
	Khu vực 4	600	450	375	300	
	Khu vực 5	400	333	267	200	
8	Xã Lạc Lương					
	Khu vực 1	1.500	1.125	938	750	
	Khu vực 2	1.000	833	667	500	
	Khu vực 3	800	640	560	400	
	Khu vực 4	600	525	375	300	
	Khu vực 5	420	300	240	180	
9	Xã Lạc Sỹ					
	Khu vực 1	800	700	600	500	
	Khu vực 2	600	514	429	343	
	Khu vực 3	400	333	267	200	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
10	Xã Hữu Lợi					
	Khu vực 1	1.000	833	667	500	
	Khu vực 2	800	640	560	400	
	Khu vực 3	600	525	375	300	
	Khu vực 4	420	300	240	180	
X	TP Hòa Bình					
1	Xã Quang Tiến					
	Khu vực 1	4.550	3.445	2.080	1.157	884
	Khu vực 2	2.600	2.080	1.560	1.027	754
	Khu vực 3	1.560	1.157	754	546	403
2	Xã Thịnh Minh					
	Khu vực 1	4.160	3.120	1.885	1.040	845
	Khu vực 2	1.950	1.560	1.170	780	585
	Khu vực 3	1.560	1.235	910	520	390
	Khu vực 4	910	650	390	260	195
3	Xã Mông Hóa					
	Khu vực 1	5.590	4.719	3.003	2.002	1.573
	Khu vực 2	4.160	3.289	2.288	1.430	1.222
	Khu vực 3	2.431	1.716	1.001	715	481
	Khu vực 4	1.560	910	650	429	325
4	Xã Hợp Thành					
	Khu vực 1	2.730	1.820	1.300	819	650
	Khu vực 2	1.560	1.235	910	520	390
	Khu vực 3	910	650	390	260	195
5	Xã Độc Lập					
	Khu vực 1	1.820	845	585	455	325
	Khu vực 2	1.170	650	520	325	260
	Khu vực 3	585	520	325	260	195
6	Xã Hoà Bình					
	Khu vực 1	2.600	2.210	1.768	1.560	
	Khu vực 2	1.950	1.690	1.300	1.040	
	Khu vực 3	1.300	1.040	780	520	
	Khu vực 4	780	650	455	390	
	Khu vực 5	390	325	260	195	
7	Xã Yên Mông					
	Khu vực 1	2.080	1.365	962	728	
	Khu vực 2	1.365	962	689	546	
	Khu vực 3	962	546	481	416	
	Khu vực 4	546	416	351	273	
	Khu vực 5	390	325	260	195	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 6	325	260	195	130	
8	Các khu tái định cư, đấu giá					
8.1	Khu tái định cư cho các hộ dân trong khu công nghiệp Mông Hóa, thành phố Hòa Bình					
8.1.1	Các lô trụ đường chính mặt đường (Xã xác nhân KV2)	4.160				
8.1.2	Các lô góc	4.780				
8.2	Khu tái định cư phục vụ cho dự án Khu công nghiệp Yên Quang và các dự án khác tại xã Quang Tiến, thành phố Hòa Bình					
8.2.1	Các lô còn lại	4.000				
8.2.2	Các lô góc	4.600				
8.3	Khu tái định cư di dân sạt lở đất đồi Sim, Xóm tiểu khu, xã Hoà Bình, thành phố Hoà Bình					
8.3.1	Các lô còn lại	2.600				
8.3.2	Các lô góc	2.990				
8.4	Khu tái định cư xóm Rợn 1, xã Yên Quang (nay là xã Quang Tiến), thành phố Hòa Bình					
8.4.1	Các lô còn lại	4.550				
8.4.2	Các lô góc	5.230				
8.5	Khu tái định cư xóm Rợn 2 xã Yên Quang (nay là xã Quang Tiến), thành phố Hòa Bình					
8.5.1	Các lô còn lại	4.550				
8.5.2	Các lô góc	5.230				
8.6	Khu QH dân cư đấu giá đất xóm Văn Minh (xóm Mùn 5 cũ), xã Quang Tiến, thành phố Hòa Bình					
8.6.1	Các lô còn lại	4.600				
8.6.2	Các lô góc	5.290				
8.7	Khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Cụm công nghiệp Yên Mông, xã Yên Mông, thành phố Hòa Bình					
8.7.1	Các lô đất tiếp giáp mặt đường QL 70B	3.200				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8.7.2	Các thửa góc thuộc lô đất tiếp giáp mặt đường QL 70B	3.680				
8.7.3	Các lô đất đường đường QH nội bộ còn lại	2.600				
8.7.4	Các thửa góc thuộc lô đất đường đường QH nội bộ còn lại	2.990				
8.8	Khu quy hoạch đấu giá đất xóm Trung Thành, xã Thịnh Minh, thành phố Hòa Bình					
8.8.1	Các lô đất quy hoạch tiếp giáp với đường 445	5.100				
8.8.2	Các thửa góc thuộc đất quy hoạch tiếp giáp với đường 446	5.865				
8.8.3	Các lô đất quy hoạch đường nội bộ (không tiếp giáp với đường 445)	4.500				
8.8.4	Các thửa góc thuộc đất quy hoạch đường nội bộ (không tiếp giáp với đường 445)	5.175				

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 08: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯỜNG MẠI DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
I	Huyện Lạc Sơn					
1	Xã Quyết Thắng					
	Khu vực 1	704	303	198	116	
	Khu vực 2	352	231	132	116	
	Khu vực 3	264	160	110	83	
	Khu vực 4	220	127	99	72	
	Khu vực 5	143	110	88	61	
	Khu vực 6	110	77	66	55	
2	Xã Vũ Bình					
	Khu vực 1	3.080	1.760	880	440	
	Khu vực 2	2.200	1.320	616	308	
	Khu vực 3	1.320	748	396	176	
	Khu vực 4	880	616	308	132	
	Khu vực 5	440	308	176	88	
	Khu vực 6	308	220	132	77	
	Khu vực 7	176	132	88	66	
3	Xã Ân Nghĩa					
	Khu vực 1	3.080	1.155	671	297	
	Khu vực 2	1.936	803	479	198	
	Khu vực 3	968	330	220	116	
	Khu vực 4	649	215	160	99	
	Khu vực 5	264	160	121	77	
4	Xã Bình Hẻm					
	Khu vực 1	352	231	204	187	
	Khu vực 2	198	165	132	99	
	Khu vực 3	121	99	83	66	
	Khu vực 4					
5	Xã Chí Đạo					
	Khu vực 1	1.320	567	336	220	
	Khu vực 2	616	336	176	88	
	Khu vực 3	308	204	88	83	
	Khu vực 4	231	160	83	77	
	Khu vực 5	154	88	77	66	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
6	Xã Định Cư					
	Khu vực 1	1.320	567	341	220	
	Khu vực 2	616	341	204	88	
	Khu vực 3	308	204	88	83	
	Khu vực 4	231	160	83	77	
	Khu vực 5	154	88	77	66	
7	Xã Hương Nhượng					
	Khu vực 1	1.584	704	264	143	
	Khu vực 2	638	215	99	88	
	Khu vực 3	319	132	88	83	
	Khu vực 4	176	116	83	72	
	Khu vực 5	127	88	72	61	
8	Xã Miền Đồi					
	Khu vực 1	176	132	110	88	
	Khu vực 2	160	116	88	83	
	Khu vực 3	132	110	83	77	
	Khu vực 4	127	88	77	66	
	Khu vực 5	110	83	66	55	
9	Xã Mỹ Thành					
	Khu vực 1	704	352	154	127	
	Khu vực 2	336	121	88	83	
	Khu vực 3	220	99	83	77	
	Khu vực 4	171	83	77	72	
	Khu vực 5	110	77	72	66	
10	Xã Ngọc Lâu					
	Khu vực 1	176	132	110	88	
	Khu vực 2	160	116	88	83	
	Khu vực 3	132	110	83	77	
	Khu vực 4	127	88	77	66	
	Khu vực 5	110	83	66	55	
11	Xã Ngọc Sơn					
	Khu vực 1	704	303	176	116	
	Khu vực 2	352	220	116	83	
	Khu vực 3	220	116	83	72	
	Khu vực 4	132	110	72	66	
	Khu vực 5	110	77	66	55	
12	Xã Nhân Nghĩa					
	Khu vực 1	2.112	792	468	209	
	Khu vực 2	1.232	512	308	198	
	Khu vực 3	968	330	220	176	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 4	649	231	160	88	
	Khu vực 5	264	160	110	66	
13	Xã Quý Hòa					
	Khu vực 1	308	160	121	110	
	Khu vực 2	198	138	94	83	
	Khu vực 3	160	127	83	77	
	Khu vực 4	116	83	66	55	
14	Xã Tân Lập					
	Khu vực 1	1.584	704	264	143	
	Khu vực 2	704	242	99	88	
	Khu vực 3	352	127	88	77	
	Khu vực 4	176	116	77	72	
	Khu vực 5	154	110	72	66	
15	Xã Tân Mỹ					
	Khu vực 1	1.584	704	264	143	
	Khu vực 2	704	242	99	88	
	Khu vực 3	352	127	88	77	
	Khu vực 4	176	116	77	72	
	Khu vực 5	154	110	72	66	
16	Xã Thượng Cốc					
	Khu vực 1	3.080	1.155	671	292	
	Khu vực 2	1.936	803	479	198	
	Khu vực 3	968	330	220	116	
	Khu vực 4	649	231	160	88	
	Khu vực 5	264	160	110	77	
17	Xã Tự Do					
	Khu vực 1	176	132	110	88	
	Khu vực 2	160	116	88	83	
	Khu vực 3	132	110	83	77	
	Khu vực 4	127	88	77	66	
	Khu vực 5	110	83	66	55	
18	Xã Tuấn Đạo					
	Khu vực 1	440	220	99	88	
	Khu vực 2	308	116	88	83	
	Khu vực 3	220	110	83	77	
	Khu vực 4	198	99	77	72	
	Khu vực 5	154	88	72	66	
19	Xã Văn Nghĩa					
	Khu vực 1	880	374	264	220	
	Khu vực 2	594	308	220	127	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	352	220	127	83	
	Khu vực 4	220	127	83	72	
	Khu vực 5	127	83	72	61	
20	Xã Văn Sơn					
	Khu vực 1	440	220	99	88	
	Khu vực 2	308	116	88	83	
	Khu vực 3	220	110	83	77	
	Khu vực 4	198	99	77	72	
	Khu vực 5	154	88	72	66	
21	Xã Xuất Hóa					
	Khu vực 1	3.080	1.155	671	292	
	Khu vực 2	1.936	803	479	198	
	Khu vực 3	968	330	220	116	
	Khu vực 4	649	231	160	88	
	Khu vực 5	264	160	110	77	
22	Xã Yên Nghiệp					
	Khu vực 1	3.080	1.155	671	292	
	Khu vực 2	1.936	803	479	198	
	Khu vực 3	968	330	220	116	
	Khu vực 4	649	231	160	88	
	Khu vực 5	264	160	110	77	
23	Xã Yên Phú					
	Khu vực 1	2.112	946	352	187	
	Khu vực 2	1.023	347	154	110	
	Khu vực 3	396	132	99	88	
	Khu vực 4	204	127	88	83	
	Khu vực 5	132	99	83	72	
II	Huyện Đà Bắc					
1	Xã Tú Lý					
	Khu vực 1	480	264	216	144	132
	Khu vực 2	192	168	144	120	108
	Khu vực 3	156	144	120	108	96
2	Xã Mường Chiềng					
	Khu vực 1	384	252	216	144	138
	Khu vực 2	168	144	126	108	96
	Khu vực 3	138	126	108	96	90
3	Xã Nánh Nghê					
	Khu vực 1	120	108	96	90	78
	Khu vực 2	96	90	84	78	72
	Khu vực 3	90	84	78	72	66

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
4	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	480	264	216	144	132
	Khu vực 2	192	168	144	120	108
	Khu vực 3	156	144	120	108	96
5	Xã Toàn Sơn					
	Khu vực 1	1.272	810	672	444	408
	Khu vực 2	480	264	216	144	132
	Khu vực 3	192	168	144	120	108
	Khu vực 4	156	144	120	108	96
6	Xã Hiền Lương					
	Khu vực 1	384	372	348	288	270
	Khu vực 2	180	168	156	144	132
	Khu vực 3	144	132	120	108	96
7	Xã Tân Minh					
	Khu vực 1	144	138	126	108	96
	Khu vực 2	114	102	96	84	78
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
8	Xã Tân Pheo					
	Khu vực 1	144	138	126	108	96
	Khu vực 2	114	102	96	84	78
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
9	Xã Giáp Đất					
	Khu vực 1	192	186	174	144	138
	Khu vực 2	114	102	96	84	78
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
10	Xã Yên Hòa					
	Khu vực 1	174	138	126	108	96
	Khu vực 2	108	96	90	84	72
	Khu vực 3	96	84	78	72	66
11	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	138	120	108	96	90
	Khu vực 2	108	96	84	78	72
	Khu vực 3	96	84	72	66	60
12	Xã Đồng Chum					
	Khu vực 1	138	120	108	96	90
	Khu vực 2	108	96	84	78	72
	Khu vực 3	96	84	72	66	60
13	Xã Trung Thành					
	Khu vực 1	174	156	144	138	126
	Khu vực 2	132	120	108	96	90

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	96	90	84	78	72
14	Xã Đồng Ruộng					
	Khu vực 1	120	114	108	96	90
	Khu vực 2	96	90	84	78	72
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
15	Xã Tiên Phong					
	Khu vực 1	240	204	174	144	138
	Khu vực 2	168	144	120	108	96
	Khu vực 3	144	120	108	96	90
16	Xã Vây Nưa					
	Khu vực 1	336	282	240	204	186
	Khu vực 2	168	144	120	108	96
	Khu vực 3	144	120	108	96	90
III	Huyện Tân Lạc					
1	Xã Nhân Mỹ					
	Khu vực 1	3.080	2.200	1.672	1.320	
	Khu vực 2	2.288	1.683	1.540	924	
	Khu vực 3	1.056	649	605	479	
	Khu vực 4	616	506	440	286	
	Khu vực 5	308	231	187	154	
	Khu vực 6	231	154	121	110	
	Khu vực 7	209	132	110	88	
	Khu vực 8	143	127	110	83	
	Khu vực 9	88	77	72	66	
2	Xã Phong Phú					
	Khu vực 1	5.280	3.696	2.552	1.584	
	Khu vực 2	2.640	1.848	1.298	880	
	Khu vực 3	1.056	787	627	336	
	Khu vực 4	649	600	479	220	
	Khu vực 5	264	253	242	143	
	Khu vực 6	143	127	110	88	
	Khu vực 7	110	99	88	77	
	Khu vực 8	88	83	77	72	
3	Xã Vân Sơn					
	Khu vực 1	204	132	110	88	
	Khu vực 2	116	99	88	83	
	Khu vực 3	99	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
	Khu vực 5	83	77	72	66	
	Khu vực 6	77	72	66	55	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
4	Xã Suối Hoa					
	Khu vực 1	264	248	220	176	
	Khu vực 2	204	176	154	132	
	Khu vực 3	176	160	143	127	
	Khu vực 4	132	116	99	83	
	Khu vực 5	116	99	83	72	
	Khu vực 6	88	77	72	66	
5	Xã Tử Nê					
	Khu vực 1	2.332	1.408	1.056	660	
	Khu vực 2	1.144	660	528	292	
	Khu vực 3	479	451	264	99	
	Khu vực 4	132	121	110	88	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
6	Xã Thanh Hải					
	Khu vực 1	1.496	1.100	1.007	605	
	Khu vực 2	660	550	479	303	
	Khu vực 3	391	275	248	99	
	Khu vực 4	121	110	99	83	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
7	Xã Đông Lai					
	Khu vực 1	1.408	1.034	935	567	
	Khu vực 2	660	550	479	303	
	Khu vực 3	374	264	242	88	
	Khu vực 4	121	116	99	83	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
8	Xã Ngọc Mỹ					
	Khu vực 1	2.332	1.716	1.540	924	
	Khu vực 2	704	583	506	319	
	Khu vực 3	319	275	242	99	
	Khu vực 4	132	127	110	88	
	Khu vực 5	99	88	83	72	
9	Xã Phú Cường					
	Khu vực 1	2.640	1.936	1.760	1.056	
	Khu vực 2	968	787	682	440	
	Khu vực 3	572	479	440	132	
	Khu vực 4	204	176	160	127	
	Khu vực 5	132	121	110	99	
10	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	396	248	198	110	
	Khu vực 2	264	176	160	88	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	204	160	127	83	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
11	Xã Lỗ Sơn					
	Khu vực 1	204	132	110	88	
	Khu vực 2	116	99	88	83	
	Khu vực 3	99	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
	Khu vực 5	83	77	72	66	
12	Xã Gia Mô					
	Khu vực 1	204	132	110	88	
	Khu vực 2	116	99	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
	Khu vực 5	83	77	72	66	
13	Xã Quyết Chiến					
	Khu vực 1	132	110	83	77	
	Khu vực 2	110	88	77	72	
	Khu vực 3	88	77	72	66	
	Khu vực 4	77	72	66	55	
14	Xã Phú Vinh					
	Khu vực 1	220	127	83	77	
	Khu vực 2	88	83	77	72	
	Khu vực 3	83	77	72	66	
	Khu vực 4	77	72	66	55	
15	Xã Ngổ Luông					
	Khu vực 1	99	88	83	77	
	Khu vực 2	88	83	77	72	
	Khu vực 3	83	77	72	66	
	Khu vực 4	77	72	66	55	
IV	Huyện Cao Phong					
1	Xã Hợp Phong					
	Khu vực 1	300	186	120	96	
	Khu vực 2	186	120	96	84	
	Khu vực 3	120	96	84	72	
2	Xã Thạch Yên					
	Khu vực 1	144	126	114	96	
	Khu vực 2	126	114	96	78	
	Khu vực 3	90	72	66	60	
3	Xã Tây Phong					
	Khu vực 1	1.440	1.056	528	318	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	1.032	828	420	282	
	Khu vực 3	618	366	288	222	
	Khu vực 4	330	270	186	108	
4	Xã Nam Phong					
	Khu vực 1	1.440	1.032	522	312	
	Khu vực 2	1.032	828	414	216	
	Khu vực 3	480	288	192	120	
	Khu vực 4	234	192	138	78	
5	Xã Thu Phong					
	Khu vực 1	1.248	900	456	288	
	Khu vực 2	840	672	336	168	
	Khu vực 3	396	240	162	96	
6	Xã Dũng Phong					
	Khu vực 1	594	462	396	330	
	Khu vực 2	396	330	264	198	
	Khu vực 3	300	240	180	120	
7	Xã Bắc Phong					
	Khu vực 1	540	360	240	180	
	Khu vực 2	360	240	180	120	
	Khu vực 3	312	234	156	114	
8	Xã Bình Thanh					
	Khu vực 1	384	264	192	126	
	Khu vực 2	336	252	168	120	
	Khu vực 3	288	192	108	78	
9	Xã Thung Nai					
	Khu vực 1	432	264	174	120	
	Khu vực 2	264	216	144	102	
	Khu vực 3	192	156	126	78	
V	Huyện Lương Sơn					
1	Xã Hòa Sơn					
	Khu vực 1	6.240	4.992	3.744	1.872	1.508
	Khu vực 2	2.496	2.132	1.274	702	572
	Khu vực 3	1.872	1.768	878	598	520
	Khu vực 4	1.768	1.508	754	533	455
	Khu vực 5	1.508	1.209	611	455	377
	Khu vực 6	1.209	910	533	377	338
2	Xã Lâm Sơn					
	Khu vực 1	5.280	3.696	3.080	1.848	1.540
	Khu vực 2	2.816	2.332	1.848	1.166	1.056
	Khu vực 3	2.332	1.760	1.056	528	495

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 4	1.144	792	506	319	286
	Khu vực 5	891	671	451	286	264
	Khu vực 6	671	451	352	242	187
3	Xã Cư Yên					
	Khu vực 1	3.744	2.691	1.606	1.209	1.131
	Khu vực 2	3.120	1.716	1.294	858	793
	Khu vực 3	1.430	1.196	832	358	312
	Khu vực 4	1.196	1.066	754	312	299
	Khu vực 5	1.066	936	709	260	234
	Khu vực 6	936	819	650	234	208
4	Xã Thanh Sơn					
	Khu vực 1	2.600	1.872	1.131	845	793
	Khu vực 2	897	689	650	468	416
	Khu vực 3	351	325	234	156	137
	Khu vực 4	325	234	156	137	104
	Khu vực 5	234	156	137	104	98
	Khu vực 6	156	137	104	98	85
5	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	1.040	676	520	390	351
	Khu vực 2	455	325	306	234	202
	Khu vực 3	325	306	234	150	130
	Khu vực 4	306	221	150	130	104
	Khu vực 5	221	150	130	104	98
	Khu vực 6	150	130	104	98	85
6	Xã Thanh Cao					
	Khu vực 1	3.120	2.288	1.352	1.014	949
	Khu vực 2	1.625	884	676	442	416
	Khu vực 3	884	741	520	234	202
	Khu vực 4	741	657	481	189	182
	Khu vực 5	670	585	442	156	150
	Khu vực 6	566	481	390	150	130
7	Xã Cao Dương					
	Khu vực 1	2.652	1.833	1.105	826	774
	Khu vực 2	1.495	813	605	397	377
	Khu vực 3	813	676	468	208	189
	Khu vực 4	709	650	462	189	150
	Khu vực 5	605	546	397	150	137
	Khu vực 6	546	468	377	137	130
8	Xã Liên Sơn					
	Khu vực 1	2.873	2.249	1.378	826	689

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	2.249	1.755	1.170	728	657
	Khu vực 3	1.755	1.508	897	449	429
	Khu vực 4	1.508	1.040	676	429	377
	Khu vực 5	1.001	754	501	312	293
	Khu vực 6	754	501	397	293	260
9	Xã Nhuận Trạch					
	Khu vực 1	6.240	4.992	3.744	1.872	1.508
	Khu vực 2	2.860	1.976	1.261	702	533
	Khu vực 3	2.756	1.755	878	598	520
	Khu vực 4	1.456	1.248	624	442	377
	Khu vực 5	1.378	1.105	553	416	345
	Khu vực 6	1.105	832	488	345	306
10	Xã Tân Vinh					
	Khu vực 1	4.160	3.328	2.080	1.248	1.040
	Khu vực 2	3.328	2.496	1.664	1.040	936
	Khu vực 3	2.704	2.080	1.248	728	624
	Khu vực 4	2.288	1.612	1.040	650	585
	Khu vực 5	1.872	1.430	936	585	546
	Khu vực 6	1.430	936	754	546	501
VI	Huyện Mai Châu					
1	Xã Đồng Tân					
	Khu vực 1	1.848	968	748	561	
	Khu vực 2	748	572	550	308	
	Khu vực 3	517	407	308	209	
	Khu vực 4	341	286	215	160	
	Khu vực 5	215	160	110	105	
2	Xã Bao La					
	Khu vực 1	374	319	264	215	
	Khu vực 2	319	264	215	160	
	Khu vực 3	264	215	160	110	
	Khu vực 4	215	160	110	105	
	Khu vực 5	171	116	88	83	
3	Xã Sơn Thủy					
	Khu vực 1	440	352	264	176	
	Khu vực 2	275	220	171	116	
	Khu vực 3	220	171	116	83	
	Khu vực 4	176	116	83	72	
	Khu vực 5	116	88	72	66	
4	Xã Nà Phòn					
	Khu vực 1	924	770	616	462	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	605	484	363	253	
	Khu vực 3	264	215	160	110	
	Khu vực 4	242	160	99	88	
	Khu vực 5	116	88	72	66	
5	Xã Thành Sơn					
	Khu vực 1	396	319	242	160	
	Khu vực 2	352	286	215	143	
	Khu vực 3	264	204	143	99	
	Khu vực 4	204	132	99	72	
	Khu vực 5	132	99	72	66	
6	Xã Tân Thành					
	Khu vực 1	352	286	215	143	
	Khu vực 2	220	171	116	83	
	Khu vực 3	176	116	83	72	
	Khu vực 4	116	83	72	66	
7	Xã Chiềng Châu					
	Khu vực 1	3.696	1.936	1.551	1.056	
	Khu vực 2	1.298	979	770	550	
	Khu vực 3	748	600	556	374	
	Khu vực 4	550	479	352	215	
8	Xã Tông Đậu					
	Khu vực 1	2.112	1.056	847	638	
	Khu vực 2	847	638	506	363	
	Khu vực 3	594	479	363	242	
	Khu vực 4	479	418	303	176	
9	Xã Vạn Mai					
	Khu vực 1	2.816	1.452	1.166	880	
	Khu vực 2	825	616	479	347	
	Khu vực 3	512	407	308	204	
	Khu vực 4	407	352	259	154	
10	Xã Mai Hạ					
	Khu vực 1	440	380	319	259	
	Khu vực 2	319	264	215	160	
	Khu vực 3	264	215	160	110	
	Khu vực 4	215	160	110	105	
11	Xã Xăm Khòe					
	Khu vực 1	528	462	391	308	
	Khu vực 2	319	264	215	160	
	Khu vực 3	264	215	160	110	
	Khu vực 4	215	160	110	105	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
12	Xã Mai Hịch					
	Khu vực 1	330	275	220	171	
	Khu vực 2	275	220	171	116	
	Khu vực 3	220	171	116	88	
	Khu vực 4	171	116	88	83	
13	Xã Pà Cò					
	Khu vực 1	440	374	303	231	
	Khu vực 2	253	198	154	99	
	Khu vực 3	198	154	99	72	
	Khu vực 4	154	99	72	66	
14	Xã Cùn Pheo					
	Khu vực 1	352	286	215	143	
	Khu vực 2	220	171	116	83	
	Khu vực 3	176	116	83	72	
	Khu vực 4	116	88	72	66	
15	Xã Hang Kia					
	Khu vực 1	352	286	215	143	
	Khu vực 2	220	171	116	83	
	Khu vực 3	176	116	83	72	
	Khu vực 4	116	88	72	66	
VII	Huyện Lạc Thủy					
1	Xã Thống Nhất					
	Khu vực 1	480	414	348	282	
	Khu vực 2	288	222	174	144	
	Khu vực 3	174	144	108	96	
2	Xã Phú Nghĩa					
	Khu vực 1	2.400	1.728	1.056	576	
	Khu vực 2	672	576	348	288	
	Khu vực 3	288	234	174	138	
3	Xã Phú Thành					
	Khu vực 1	2.496	1.728	1.056	624	
	Khu vực 2	672	576	348	288	
	Khu vực 3	288	234	174	138	
4	Xã Đồng Tâm					
	Khu vực 1	2.400	1.728	1.056	576	
	Khu vực 2	672	576	348	288	
	Khu vực 3	480	348	288	240	
	Khu vực 4	288	240	192	138	
5	Xã Khoan Dụ					
	Khu vực 1	1.344	858	618	432	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	492	366	312	252	
	Khu vực 3	186	144	138	126	
6	Xã Yên Bồng					
	Khu vực 1	960	828	696	558	
	Khu vực 2	552	414	336	282	
	Khu vực 3	330	282	216	186	
7	Xã An Bình					
	Khu vực 1	480	414	348	282	
	Khu vực 2	288	222	174	144	
	Khu vực 3	174	144	108	96	
8	Xã Hưng Thi					
	Khu vực 1	480	414	348	282	
	Khu vực 2	288	222	174	144	
	Khu vực 3	174	144	108	96	
VIII	Huyện Kim Bôi					
1	Xã Hùng Sơn					
	Khu vực 1	384	234	192	174	
	Khu vực 2	264	216	174	144	
	Khu vực 3	216	168	144	126	
	Khu vực 4	192	156	126	120	
	Khu vực 5	156	144	120	108	
	Khu vực 6	120	108	96	90	
2	Xã Kim Lập					
	Khu vực 1	1.248	624	396	240	192
	Khu vực 2	624	384	234	174	144
	Khu vực 3	384	312	216	156	138
	Khu vực 4	264	216	174	144	126
	Khu vực 5	216	168	144	126	120
	Khu vực 6	156	144	138	120	96
	Khu vực 7	132	120	108	96	90
3	Xã Xuân Thủy					
	Khu vực 1	288	222	144	120	96
	Khu vực 2	192	132	96	90	78
	Khu vực 3	144	120	90	78	72
4	Xã Kim Bôi					
	Khu vực 1	1.248	624	336	252	
	Khu vực 2	864	492	252	222	
	Khu vực 3	336	240	204	174	
	Khu vực 4	312	216	174	144	
	Khu vực 5	240	192	156	126	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 6	192	156	126	96	
	Khu vực 7	126	96	90	78	
5	Xã Hợp Tiến					
	Khu vực 1	192	156	144	138	
	Khu vực 2	156	144	138	126	
	Khu vực 3	120	108	96	90	
6	Xã Tú Sơn					
	Khu vực 1	4.800	2.400	960	648	330
	Khu vực 2	3.168	1.632	654	330	180
	Khu vực 3	324	168	138	108	90
7	Xã Vĩnh Tiến					
	Khu vực 1	2.640	1.380	696	432	318
	Khu vực 2	1.800	720	510	312	186
	Khu vực 3	204	126	108	96	84
8	Xã Nam Thượng					
	Khu vực 1	2.184	1.209	605	377	
	Khu vực 2	832	416	273	169	
	Khu vực 3	208	169	150	137	
9	Xã Vĩnh Đồng					
	Khu vực 1	2.860	1.612	806	481	
	Khu vực 2	1.768	884	533	358	
	Khu vực 3	221	182	156	150	
10	Xã Đông Bắc					
	Khu vực 1	2.640	1.524	768	480	
	Khu vực 2	1.632	816	528	330	
	Khu vực 3	204	168	144	138	
11	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	1.116	558	348	204	
	Khu vực 2	528	270	138	90	
	Khu vực 3	108	96	90	84	
12	Xã Sào Báy					
	Khu vực 1	1.534	774	410	312	
	Khu vực 2	390	208	169	156	
	Khu vực 3	182	169	156	150	
13	Xã Bình Sơn					
	Khu vực 1	1.116	702	288	204	
	Khu vực 2	270	156	138	90	
	Khu vực 3	108	96	90	78	
14	Xã Cuối Hạ					
	Khu vực 1	384	312	252	216	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	264	216	174	144	
	Khu vực 3	216	168	138	126	
15	Xã Đú Sáng					
	Khu vực 1	480	414	366	288	
	Khu vực 2	312	270	216	174	
	Khu vực 3	282	222	186	144	
16	Xã Nuông Dăm					
	Khu vực 1	192	168	138	120	
	Khu vực 2	174	132	126	108	
	Khu vực 3	126	114	102	90	
IX	Huyện Yên Thủy					
1	Xã Bảo Hiệu					
	Khu vực 1	3.520	2.640	1.760	1.320	
	Khu vực 2	1.584	1.232	880	704	
	Khu vực 3	1.056	704	440	352	
	Khu vực 4	704	528	352	264	
	Khu vực 5	528	352	264	176	
2	Xã Lạc Thịnh					
	Khu vực 1	3.520	2.640	1.760	1.320	
	Khu vực 2	1.584	1.232	880	704	
	Khu vực 3	1.056	704	440	352	
	Khu vực 4	704	528	352	264	
	Khu vực 5	528	352	264	176	
3	Xã Ngọc Lương					
	Khu vực 1	3.520	2.640	1.760	1.320	
	Khu vực 2	1.584	1.232	880	704	
	Khu vực 3	1.056	704	440	352	
	Khu vực 4	704	528	352	264	
	Khu vực 5	528	352	264	176	
4	Xã Yên Trị					
	Khu vực 1	3.520	2.640	1.760	1.320	
	Khu vực 2	1.584	1.232	880	704	
	Khu vực 3	1.056	704	440	352	
	Khu vực 4	704	528	352	264	
	Khu vực 5	528	352	264	176	
5	Xã Phú Lai					
	Khu vực 1	3.520	2.640	1.760	1.320	
	Khu vực 2	1.584	1.232	880	704	
	Khu vực 3	1.056	704	440	352	
	Khu vực 4	704	528	352	264	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 5	528	352	264	176	
6	Xã Đa Phúc					
	Khu vực 1	704	528	440	352	
	Khu vực 2	528	440	352	264	
	Khu vực 3	440	352	308	220	
	Khu vực 4	352	308	220	176	
	Khu vực 5	308	220	176	132	
7	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	1.056	704	440	352	
	Khu vực 2	704	440	352	264	
	Khu vực 3	440	352	264	220	
	Khu vực 4	352	264	220	176	
	Khu vực 5	264	220	176	132	
8	Xã Lạc Lương					
	Khu vực 1	704	528	440	352	
	Khu vực 2	528	440	352	264	
	Khu vực 3	440	352	308	220	
	Khu vực 4	352	308	220	176	
	Khu vực 5	308	220	176	132	
9	Xã Lạc Sỹ					
	Khu vực 1	352	308	264	220	
	Khu vực 2	308	264	220	176	
	Khu vực 3	264	220	176	132	
10	Xã Hữu Lợi					
	Khu vực 1	528	440	352	264	
	Khu vực 2	440	352	308	220	
	Khu vực 3	352	308	220	176	
	Khu vực 4	308	220	176	132	
X	TP Hòa Bình					
1	Xã Quang Tiến					
	Khu vực 1	3.640	2.756	1.664	975	709
	Khu vực 2	2.080	1.664	1.248	826	605
	Khu vực 3	1.248	930	663	442	325
2	Xã Thịnh Minh					
	Khu vực 1	3.328	2.496	1.508	832	676
	Khu vực 2	1.560	1.248	936	624	468
	Khu vực 3	1.248	988	728	416	312
	Khu vực 4	728	520	312	208	156
3	Xã Mông Hóa					
	Khu vực 1	4.472	3.783	2.405	1.612	1.261

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	3.328	2.639	1.872	1.144	982
	Khu vực 3	1.950	1.378	910	650	390
	Khu vực 4	1.352	832	520	416	260
4	Xã Hợp Thành					
	Khu vực 1	2.184	1.456	1.040	780	520
	Khu vực 2	1.248	988	728	416	312
	Khu vực 3	728	520	312	234	156
5	Xã Độc Lập					
	Khu vực 1	1.456	676	468	364	260
	Khu vực 2	936	520	416	260	208
	Khu vực 3	468	416	260	208	156
6	Xã Hoà Bình					
	Khu vực 1	2.080	1.768	1.417	1.248	
	Khu vực 2	1.560	1.365	1.040	832	
	Khu vực 3	1.040	832	624	416	
	Khu vực 4	624	520	364	312	
	Khu vực 5	312	260	208	156	
7	Xã Yên Mông					
	Khu vực 1	1.664	1.092	774	585	
	Khu vực 2	1.092	774	553	442	
	Khu vực 3	774	442	390	338	
	Khu vực 4	442	338	286	221	
	Khu vực 5	312	260	208	156	
	Khu vực 6	260	208	156	104	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**Biểu số 09: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP
KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN**

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
I	Huyện Lạc Sơn					
1	Xã Quyết Thắng					
	Khu vực 1	616	264	171	105	
	Khu vực 2	308	204	116	88	
	Khu vực 3	231	143	99	72	
	Khu vực 4	198	110	88	66	
	Khu vực 5	132	99	77	61	
	Khu vực 6	110	77	66	55	
2	Xã Vũ Bình					
	Khu vực 1	2.695	1.540	770	385	
	Khu vực 2	1.925	1.155	539	270	
	Khu vực 3	1.155	655	347	154	
	Khu vực 4	770	539	270	116	
	Khu vực 5	385	270	154	88	
	Khu vực 6	270	193	116	77	
	Khu vực 7	154	116	77	66	
3	Xã Ân Nghĩa					
	Khu vực 1	2.695	1.012	589	259	
	Khu vực 2	1.705	704	418	171	
	Khu vực 3	847	286	198	105	
	Khu vực 4	572	204	143	83	
	Khu vực 5	264	154	121	77	
4	Xã Bình Hẻm					
	Khu vực 1	308	231	182	165	
	Khu vực 2	198	165	132	99	
	Khu vực 3	110	99	83	66	
	Khu vực 4					
5	Xã Chí Đạo					
	Khu vực 1	1.155	495	297	198	
	Khu vực 2	539	297	154	77	
	Khu vực 3	275	182	77	72	
	Khu vực 4	204	143	72	66	
	Khu vực 5	132	77	66	61	
6	Xã Định Cư					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 1	1.155	495	297	198	
	Khu vực 2	539	297	182	88	
	Khu vực 3	275	182	88	83	
	Khu vực 4	204	143	83	77	
	Khu vực 5	154	88	77	66	
7	Xã Hương Nhượng					
	Khu vực 1	1.386	616	231	127	
	Khu vực 2	561	187	99	88	
	Khu vực 3	281	121	88	77	
	Khu vực 4	154	105	77	72	
	Khu vực 5	110	77	72	66	
8	Xã Miền Đồi					
	Khu vực 1	154	121	110	88	
	Khu vực 2	143	116	88	83	
	Khu vực 3	121	110	83	77	
	Khu vực 4	110	88	77	66	
	Khu vực 5	94	77	66	55	
9	Xã Mỹ Thành					
	Khu vực 1	616	308	132	110	
	Khu vực 2	297	121	88	83	
	Khu vực 3	198	99	83	77	
	Khu vực 4	149	83	77	72	
	Khu vực 5	94	77	72	66	
10	Xã Ngọc Lâu					
	Khu vực 1	154	121	110	88	
	Khu vực 2	143	116	88	83	
	Khu vực 3	121	110	83	77	
	Khu vực 4	110	88	77	66	
	Khu vực 5	94	77	66	55	
11	Xã Ngọc Sơn					
	Khu vực 1	616	264	154	105	
	Khu vực 2	352	220	110	77	
	Khu vực 3	220	116	77	72	
	Khu vực 4	132	110	72	66	
	Khu vực 5	110	77	66	55	
12	Xã Nhân Nghĩa					
	Khu vực 1	1.848	693	413	182	
	Khu vực 2	1.078	451	275	171	
	Khu vực 3	847	286	198	154	
	Khu vực 4	572	231	143	77	
	Khu vực 5	242	154	94	72	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
13	Xã Quý Hòa					
	Khu vực 1	275	154	121	110	
	Khu vực 2	198	138	94	83	
	Khu vực 3	154	127	83	77	
	Khu vực 4	116	83	66	55	
14	Xã Tân Lập					
	Khu vực 1	1.386	616	231	127	
	Khu vực 2	616	209	99	88	
	Khu vực 3	308	121	88	77	
	Khu vực 4	154	110	77	72	
	Khu vực 5	132	99	72	66	
15	Xã Tân Mỹ					
	Khu vực 1	1.386	616	231	127	
	Khu vực 2	616	242	99	88	
	Khu vực 3	308	121	88	77	
	Khu vực 4	154	110	77	72	
	Khu vực 5	132	99	72	66	
16	Xã Thượng Cốc					
	Khu vực 1	2.695	1.012	589	259	
	Khu vực 2	1.705	704	418	171	
	Khu vực 3	847	286	198	105	
	Khu vực 4	572	231	143	77	
	Khu vực 5	242	154	94	72	
17	Xã Tự Do					
	Khu vực 1	154	121	110	88	
	Khu vực 2	143	116	88	83	
	Khu vực 3	121	110	83	77	
	Khu vực 4	110	88	77	66	
	Khu vực 5	94	77	66	55	
18	Xã Thuận Đạo					
	Khu vực 1	385	198	99	88	
	Khu vực 2	308	116	88	83	
	Khu vực 3	231	116	83	77	
	Khu vực 4	198	99	77	72	
	Khu vực 5	154	88	72	66	
19	Xã Văn Nghĩa					
	Khu vực 1	770	325	231	198	
	Khu vực 2	517	275	198	110	
	Khu vực 3	308	198	110	77	
	Khu vực 4	198	110	77	66	
	Khu vực 5	110	77	66	55	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
20	Xã Văn Sơn					
	Khu vực 1	385	198	99	88	
	Khu vực 2	308	116	88	83	
	Khu vực 3	231	116	83	77	
	Khu vực 4	198	99	77	72	
	Khu vực 5	154	88	72	66	
21	Xã Xuất Hóa					
	Khu vực 1	2.695	1.012	589	259	
	Khu vực 2	1.705	704	418	171	
	Khu vực 3	847	286	198	105	
	Khu vực 4	572	231	143	77	
	Khu vực 5	242	154	94	72	
22	Xã Yên Nghiệp					
	Khu vực 1	2.695	1.012	589	259	
	Khu vực 2	1.705	704	418	171	
	Khu vực 3	847	286	198	105	
	Khu vực 4	572	231	143	77	
	Khu vực 5	242	154	94	72	
23	Xã Yên Phú					
	Khu vực 1	1.848	825	308	171	
	Khu vực 2	902	303	132	105	
	Khu vực 3	352	121	88	77	
	Khu vực 4	182	110	77	72	
	Khu vực 5	121	88	72	66	
II	Huyện Đà Bắc					
1	Xã Tú Lý					
	Khu vực 1	420	228	186	126	114
	Khu vực 2	168	144	126	108	96
	Khu vực 3	138	126	108	96	84
2	Xã Mường Chiềng					
	Khu vực 1	336	222	186	132	120
	Khu vực 2	144	132	114	96	84
	Khu vực 3	120	114	96	84	78
3	Xã Nánh Nghê					
	Khu vực 1	108	102	96	84	78
	Khu vực 2	96	90	84	78	72
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
4	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	420	234	186	126	114
	Khu vực 2	168	144	126	108	96
	Khu vực 3	138	126	108	96	84

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
5	Xã Toàn Sơn					
	Khu vực 1	1.116	708	588	384	354
	Khu vực 2	420	228	186	126	114
	Khu vực 3	168	144	126	108	96
	Khu vực 4	138	126	108	96	84
6	Xã Hiền Lương					
	Khu vực 1	336	324	306	252	240
	Khu vực 2	156	144	132	126	114
	Khu vực 3	126	114	108	96	84
7	Xã Tân Minh					
	Khu vực 1	132	120	114	102	90
	Khu vực 2	114	102	96	84	78
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
8	Xã Tân Pheo					
	Khu vực 1	132	120	114	102	90
	Khu vực 2	114	102	96	84	78
	Khu vực 3	90	84	78	72	66
9	Xã Giáp Đất					
	Khu vực 1	168	162	156	132	120
	Khu vực 2	114	102	96	90	78
	Khu vực 3	90	84	78	72	60
10	Xã Yên Hòa					
	Khu vực 1	156	132	120	108	96
	Khu vực 2	108	96	90	84	72
	Khu vực 3	84	78	72	66	60
11	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	120	108	96	84	78
	Khu vực 2	96	90	78	72	66
	Khu vực 3	84	78	72	66	60
12	Xã Đồng Chum					
	Khu vực 1	120	108	102	84	78
	Khu vực 2	96	90	78	72	66
	Khu vực 3	84	78	72	66	60
13	Xã Trung Thành					
	Khu vực 1	156	144	132	120	114
	Khu vực 2	120	114	108	96	84
	Khu vực 3	96	90	84	78	72
14	Xã Đồng Ruộng					
	Khu vực 1	108	102	96	84	78
	Khu vực 2	96	90	84	78	72
	Khu vực 3	90	84	78	72	66

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
15	Xã Tiên Phong					
	Khu vực 1	216	180	156	132	120
	Khu vực 2	144	126	108	96	84
	Khu vực 3	126	108	96	84	78
16	Xã Vầy Nưa					
	Khu vực 1	300	246	216	180	162
	Khu vực 2	144	126	108	96	84
	Khu vực 3	126	108	96	84	78
III	Huyện Tân Lạc					
1	Xã Nhân Mỹ					
	Khu vực 1	2.695	1.925	1.463	1.155	
	Khu vực 2	2.002	1.474	1.342	803	
	Khu vực 3	924	567	528	418	
	Khu vực 4	539	440	385	248	
	Khu vực 5	275	204	165	132	
	Khu vực 6	204	132	105	94	
	Khu vực 7	182	116	94	77	
	Khu vực 8	127	110	94	72	
	Khu vực 9	83	77	72	66	
2	Xã Phong Phú					
	Khu vực 1	4.620	3.234	2.233	1.386	
	Khu vực 2	2.310	1.617	1.133	770	
	Khu vực 3	924	688	550	297	
	Khu vực 4	567	528	418	198	
	Khu vực 5	231	220	209	127	
	Khu vực 6	127	110	94	77	
	Khu vực 7	99	88	77	72	
	Khu vực 8	88	83	72	66	
3	Xã Vân Sơn					
	Khu vực 1	182	121	94	77	
	Khu vực 2	105	88	83	72	
	Khu vực 3	88	83	77	66	
	Khu vực 4	83	77	66	61	
	Khu vực 5	72	66	61	55	
	Khu vực 6	66	61	55	50	
4	Xã Suối Hoa					
	Khu vực 1	231	220	198	154	
	Khu vực 2	182	154	132	121	
	Khu vực 3	154	143	127	110	
	Khu vực 4	121	105	88	77	
	Khu vực 5	105	88	72	66	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 6	72	66	61	55	
5	Xã Tử Nê					
	Khu vực 1	2.046	1.232	924	578	
	Khu vực 2	1.001	583	462	259	
	Khu vực 3	418	396	231	88	
	Khu vực 4	121	110	99	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
6	Xã Thanh Hối					
	Khu vực 1	1.309	968	880	528	
	Khu vực 2	583	479	418	264	
	Khu vực 3	341	259	220	88	
	Khu vực 4	105	94	88	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
7	Xã Đông Lai					
	Khu vực 1	1.232	902	820	495	
	Khu vực 2	583	479	418	264	
	Khu vực 3	330	231	209	88	
	Khu vực 4	110	105	88	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
8	Xã Ngọc Mỹ					
	Khu vực 1	2.041	1.502	1.348	809	
	Khu vực 2	616	506	440	281	
	Khu vực 3	281	242	215	88	
	Khu vực 4	121	110	94	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
9	Xã Phú Cường					
	Khu vực 1	2.310	1.694	1.540	924	
	Khu vực 2	847	688	594	380	
	Khu vực 3	506	418	380	121	
	Khu vực 4	182	154	143	110	
	Khu vực 5	121	105	94	88	
10	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	352	220	171	94	
	Khu vực 2	231	154	143	77	
	Khu vực 3	182	143	110	72	
	Khu vực 4	83	77	72	66	
11	Xã Lỗ Sơn					
	Khu vực 1	182	121	99	88	
	Khu vực 2	110	99	88	83	
	Khu vực 3	99	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 5	83	77	72	66	
12	Xã Gia Mô					
	Khu vực 1	182	121	99	88	
	Khu vực 2	110	99	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
	Khu vực 5	83	77	72	66	
13	Xã Quyết Chiến					
	Khu vực 1	121	94	77	72	
	Khu vực 2	94	77	72	66	
	Khu vực 3	77	72	66	61	
	Khu vực 4	72	66	61	55	
14	Xã Phú Vinh					
	Khu vực 1	198	110	77	72	
	Khu vực 2	88	77	72	66	
	Khu vực 3	77	72	66	61	
	Khu vực 4	72	66	61	55	
15	Xã Ngõ Luông					
	Khu vực 1	88	77	72	66	
	Khu vực 2	77	72	66	61	
	Khu vực 3	72	66	61	55	
	Khu vực 4	66	61	55	50	
IV	Huyện Cao Phong					
1	Xã Hợp Phong					
	Khu vực 1	300	180	120	96	
	Khu vực 2	180	120	96	84	
	Khu vực 3	120	96	84	72	
2	Xã Thạch Yên					
	Khu vực 1	144	126	114	96	
	Khu vực 2	126	114	96	78	
	Khu vực 3	84	72	60	54	
3	Xã Tây Phong					
	Khu vực 1	1.260	924	576	384	
	Khu vực 2	900	726	366	270	
	Khu vực 3	540	324	252	198	
	Khu vực 4	288	240	162	96	
4	Xã Nam Phong					
	Khu vực 1	1.260	900	504	336	
	Khu vực 2	900	726	366	252	
	Khu vực 3	420	264	198	132	
	Khu vực 4	204	168	120	72	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
5	Xã Thu Phong					
	Khu vực 1	1.092	786	540	360	
	Khu vực 2	672	540	336	138	
	Khu vực 3	348	264	132	84	
6	Xã Dũng Phong					
	Khu vực 1	468	366	312	264	
	Khu vực 2	312	264	216	156	
	Khu vực 3	240	186	144	96	
7	Xã Bắc Phong					
	Khu vực 1	420	282	240	144	
	Khu vực 2	360	240	180	120	
	Khu vực 3	312	234	156	114	
8	Xã Bình Thanh					
	Khu vực 1	336	228	168	114	
	Khu vực 2	312	222	144	102	
	Khu vực 3	252	168	108	84	
9	Xã Thung Nai					
	Khu vực 1	336	204	138	96	
	Khu vực 2	204	168	114	78	
	Khu vực 3	144	120	96	66	
V	Huyện Lương Sơn					
1	Xã Hòa Sơn					
	Khu vực 1	5.460	4.368	3.276	1.638	1.320
	Khu vực 2	2.184	1.872	1.118	618	494
	Khu vực 3	1.638	1.547	767	520	455
	Khu vực 4	1.547	1.313	657	468	397
	Khu vực 5	1.320	1.060	533	397	332
	Khu vực 6	1.060	793	468	332	293
2	Xã Lâm Sơn					
	Khu vực 1	4.620	3.234	2.695	1.617	1.353
	Khu vực 2	2.464	2.046	1.617	1.023	924
	Khu vực 3	2.041	1.540	924	462	435
	Khu vực 4	1.001	699	440	281	248
	Khu vực 5	781	589	396	248	231
	Khu vực 6	589	396	308	209	165
3	Xã Cư Yên					
	Khu vực 1	3.289	2.353	1.404	1.060	988
	Khu vực 2	2.730	1.495	1.131	748	696
	Khu vực 3	1.242	1.040	728	312	273
	Khu vực 4	1.040	930	657	273	260
	Khu vực 5	930	819	624	221	202

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 6	819	715	566	202	182
4	Xã Thanh Sơn					
	Khu vực 1	2.275	1.638	988	741	696
	Khu vực 2	787	605	566	403	364
	Khu vực 3	306	286	234	143	124
	Khu vực 4	286	202	143	124	91
	Khu vực 5	202	143	124	91	85
	Khu vực 6	143	124	91	85	78
5	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	910	598	455	338	306
	Khu vực 2	455	325	267	234	176
	Khu vực 3	325	267	234	130	111
	Khu vực 4	267	195	130	111	91
	Khu vực 5	195	130	111	91	85
	Khu vực 6	130	111	91	85	78
6	Xã Thanh Cao					
	Khu vực 1	2.730	2.002	1.183	884	832
	Khu vực 2	1.424	780	585	384	364
	Khu vực 3	780	650	455	202	176
	Khu vực 4	650	579	423	169	156
	Khu vực 5	585	514	384	143	130
	Khu vực 6	494	416	338	130	117
7	Xã Cao Dương					
	Khu vực 1	2.327	1.612	969	722	676
	Khu vực 2	1.313	715	533	351	332
	Khu vực 3	715	598	416	182	169
	Khu vực 4	624	566	403	169	130
	Khu vực 5	533	475	351	130	124
	Khu vực 6	475	416	332	124	111
8	Xã Liên Sơn					
	Khu vực 1	2.522	1.976	1.203	722	605
	Khu vực 2	1.976	1.534	1.021	637	579
	Khu vực 3	1.534	1.313	787	397	377
	Khu vực 4	1.313	910	598	377	332
	Khu vực 5	878	657	442	273	260
	Khu vực 6	657	442	351	260	234
9	Xã Nhuận Trạch					
	Khu vực 1	5.460	4.368	3.276	1.638	1.313
	Khu vực 2	2.509	1.729	1.105	611	468
	Khu vực 3	2.405	1.534	767	520	455
	Khu vực 4	1.274	1.092	546	384	332

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 5	1.203	969	488	364	306
	Khu vực 6	969	728	429	306	267
10	Xã Tân Vinh					
	Khu vực 1	3.640	2.912	1.820	1.092	910
	Khu vực 2	2.912	2.184	1.456	910	819
	Khu vực 3	2.366	1.820	1.092	637	546
	Khu vực 4	2.002	1.404	910	566	514
	Khu vực 5	1.638	1.242	819	514	475
	Khu vực 6	1.242	819	657	475	442
VI	Huyện Mai Châu					
1	Xã Đồng Tân					
	Khu vực 1	1.617	847	649	490	
	Khu vực 2	649	495	479	270	
	Khu vực 3	451	358	275	182	
	Khu vực 4	297	253	187	143	
	Khu vực 5	187	143	99	94	
2	Xã Bao La					
	Khu vực 1	330	281	231	187	
	Khu vực 2	281	231	187	143	
	Khu vực 3	231	187	143	99	
	Khu vực 4	187	143	99	94	
	Khu vực 5	149	105	77	72	
3	Xã Sơn Thủy					
	Khu vực 1	385	308	231	154	
	Khu vực 2	242	198	149	105	
	Khu vực 3	198	149	105	72	
	Khu vực 4	154	105	77	66	
	Khu vực 5	105	77	66	61	
4	Xã Nà Phòn					
	Khu vực 1	814	682	534	402	
	Khu vực 2	528	418	319	220	
	Khu vực 3	231	187	143	94	
	Khu vực 4	209	143	88	77	
	Khu vực 5	105	77	66	55	
5	Xã Thành Sơn					
	Khu vực 1	352	281	209	143	
	Khu vực 2	308	248	187	127	
	Khu vực 3	231	182	127	88	
	Khu vực 4	182	116	88	66	
	Khu vực 5	116	88	66	55	
6	Xã Tân Thành					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 1	308	248	187	127	
	Khu vực 2	198	149	105	77	
	Khu vực 3	154	105	77	66	
	Khu vực 4	105	77	66	55	
7	Xã Chiềng Châu					
	Khu vực 1	3.234	1.694	1.364	924	
	Khu vực 2	1.133	858	671	484	
	Khu vực 3	649	528	490	325	
	Khu vực 4	479	418	308	187	
8	Xã Tông Đậu					
	Khu vực 1	1.848	924	748	561	
	Khu vực 2	748	561	440	319	
	Khu vực 3	517	418	319	209	
	Khu vực 4	418	363	264	154	
9	Xã Vạn Mai					
	Khu vực 1	2.464	1.276	1.023	770	
	Khu vực 2	726	539	418	308	
	Khu vực 3	451	358	275	182	
	Khu vực 4	358	308	226	132	
10	Xã Mai Hạ					
	Khu vực 1	385	336	281	226	
	Khu vực 2	281	231	187	143	
	Khu vực 3	231	187	143	99	
	Khu vực 4	187	143	99	94	
11	Xã Xăm Khòe					
	Khu vực 1	462	407	341	270	
	Khu vực 2	281	231	187	143	
	Khu vực 3	231	187	143	99	
	Khu vực 4	187	143	99	94	
12	Xã Mai Hịch					
	Khu vực 1	286	242	198	149	
	Khu vực 2	242	198	149	105	
	Khu vực 3	198	149	105	77	
	Khu vực 4	149	105	77	72	
13	Xã Pà Cò					
	Khu vực 1	385	325	264	204	
	Khu vực 2	220	171	132	88	
	Khu vực 3	171	132	88	66	
	Khu vực 4	132	88	66	55	
14	Xã Cùn Pheo					
	Khu vực 1	308	248	187	123	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 2	198	149	105	77	
	Khu vực 3	154	105	77	66	
	Khu vực 4	105	77	66	55	
15	Xã Hang Kia					
	Khu vực 1	308	248	187	127	
	Khu vực 2	198	149	105	77	
	Khu vực 3	154	105	77	66	
	Khu vực 4	105	77	66	55	
VII	Huyện Lạc Thủy					
1	Xã Thống Nhất					
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	252	198	156	132	
	Khu vực 3	156	132	96	84	
2	Xã Phú Nghĩa					
	Khu vực 1	2.100	1.512	924	504	
	Khu vực 2	588	504	306	252	
	Khu vực 3	252	204	156	120	
3	Xã Phú Thành					
	Khu vực 1	2.184	1.512	924	552	
	Khu vực 2	588	504	306	252	
	Khu vực 3	252	204	156	120	
4	Xã Đồng Tâm					
	Khu vực 1	2.100	1.512	924	504	
	Khu vực 2	588	504	306	252	
	Khu vực 3	420	306	252	216	
	Khu vực 4	252	216	168	120	
5	Xã Khoan Dụ					
	Khu vực 1	1.176	750	540	384	
	Khu vực 2	432	324	270	222	
	Khu vực 3	162	132	120	114	
6	Xã Yên Bồng					
	Khu vực 1	840	726	606	492	
	Khu vực 2	480	366	300	246	
	Khu vực 3	288	246	186	162	
7	Xã An Bình					
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	252	198	156	132	
	Khu vực 3	156	132	96	84	
8	Xã Hưng Thi					
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	252	198	156	132	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	156	132	96	84	
VIII	Huyện Kim Bôi					
1	Xã Hùng Sơn					
	Khu vực 1	336	204	168	156	
	Khu vực 2	228	186	156	132	
	Khu vực 3	186	144	120	114	
	Khu vực 4	168	138	114	102	
	Khu vực 5	138	126	102	96	
	Khu vực 6	108	96	84	78	
2	Xã Kim Lập					
	Khu vực 1	1.092	552	348	216	168
	Khu vực 2	552	336	204	156	132
	Khu vực 3	336	270	186	138	120
	Khu vực 4	228	186	156	126	114
	Khu vực 5	186	144	126	114	102
	Khu vực 6	144	132	120	102	84
	Khu vực 7	114	102	96	84	78
3	Xã Xuân Thủy					
	Khu vực 1	252	198	132	102	84
	Khu vực 2	168	114	96	84	78
	Khu vực 3	132	102	84	78	72
4	Xã Kim Bôi					
	Khu vực 1	1.092	552	300	222	
	Khu vực 2	756	432	222	198	
	Khu vực 3	300	216	180	156	
	Khu vực 4	276	186	156	126	
	Khu vực 5	216	168	138	114	
	Khu vực 6	168	138	114	84	
	Khu vực 7	114	90	84	78	
5	Xã Hợp Tiến					
	Khu vực 1	168	144	132	120	
	Khu vực 2	138	126	120	114	
	Khu vực 3	114	102	90	78	
6	Xã Tú Sơn					
	Khu vực 1	4.200	2.100	840	564	288
	Khu vực 2	2.772	1.428	576	288	180
	Khu vực 3	282	144	120	96	84
7	Xã Vĩnh Tiến					
	Khu vực 1	2.310	1.212	606	384	282
	Khu vực 2	1.572	630	450	270	162
	Khu vực 3	180	114	96	90	84

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
8	Xã Nam Thượng					
	Khu vực 1	1.911	1.060	533	332	
	Khu vực 2	728	364	260	150	
	Khu vực 3	182	150	130	124	
9	Xã Vĩnh Đồng					
	Khu vực 1	2.503	1.404	702	423	
	Khu vực 2	1.547	780	468	312	
	Khu vực 3	195	156	143	130	
10	Xã Đông Bắc					
	Khu vực 1	2.310	1.332	672	420	
	Khu vực 2	1.428	720	468	288	
	Khu vực 3	180	144	132	120	
11	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	978	492	306	180	
	Khu vực 2	468	240	120	84	
	Khu vực 3	96	90	84	78	
12	Xã Sào Báy					
	Khu vực 1	1.339	676	358	273	
	Khu vực 2	338	182	150	137	
	Khu vực 3	156	150	137	130	
13	Xã Bình Sơn					
	Khu vực 1	978	618	252	180	
	Khu vực 2	240	138	120	84	
	Khu vực 3	96	90	84	78	
14	Xã Cuối Hạ					
	Khu vực 1	336	270	222	186	
	Khu vực 2	228	186	156	132	
	Khu vực 3	186	144	120	114	
15	Xã Đú Sáng					
	Khu vực 1	420	366	324	252	
	Khu vực 2	270	240	186	156	
	Khu vực 3	246	198	162	132	
16	Xã Nuông Dăm					
	Khu vực 1	168	144	120	102	
	Khu vực 2	156	114	108	96	
	Khu vực 3	120	108	102	78	
IX	Huyện Yên Thủy					
1	Xã Bảo Hiệu					
	Khu vực 1	3.080	2.310	1.540	1.155	
	Khu vực 2	1.386	1.078	770	616	
	Khu vực 3	924	616	385	308	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 4	616	462	308	231	
	Khu vực 5	462	308	231	154	
2	Xã Lạc Thịnh					
	Khu vực 1	3.080	2.310	1.540	1.155	
	Khu vực 2	1.386	1.078	770	616	
	Khu vực 3	924	616	385	308	
	Khu vực 4	616	462	308	231	
	Khu vực 5	462	308	231	154	
3	Xã Ngọc Lương					
	Khu vực 1	3.080	2.310	1.540	1.155	
	Khu vực 2	1.386	1.078	770	616	
	Khu vực 3	924	616	385	308	
	Khu vực 4	616	462	308	231	
	Khu vực 5	462	308	231	154	
4	Xã Yên Trị					
	Khu vực 1	3.080	2.310	1.540	1.155	
	Khu vực 2	1.386	1.078	770	616	
	Khu vực 3	924	616	385	308	
	Khu vực 4	616	462	308	231	
	Khu vực 5	462	308	231	154	
5	Xã Phú Lai					
	Khu vực 1	3.080	2.310	1.540	1.155	
	Khu vực 2	1.386	1.078	770	616	
	Khu vực 3	924	616	385	308	
	Khu vực 4	616	462	308	231	
	Khu vực 5	462	308	231	154	
6	Xã Đa Phúc					
	Khu vực 1	616	462	385	308	
	Khu vực 2	462	385	308	231	
	Khu vực 3	385	308	270	193	
	Khu vực 4	308	270	193	154	
	Khu vực 5	270	193	154	116	
7	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	924	616	385	308	
	Khu vực 2	616	385	308	231	
	Khu vực 3	385	308	231	193	
	Khu vực 4	308	231	193	154	
	Khu vực 5	231	193	154	116	
8	Xã Lạc Lương					
	Khu vực 1	616	462	385	308	
	Khu vực 2	462	385	308	231	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Khu vực 3	385	308	270	193	
	Khu vực 4	308	270	193	154	
	Khu vực 5	270	193	154	116	
9	Xã Lạc Sỹ					
	Khu vực 1	308	270	231	193	
	Khu vực 2	270	231	193	154	
	Khu vực 3	231	193	154	116	
10	Xã Hữu Lợi					
	Khu vực 1	462	385	308	231	
	Khu vực 2	385	308	270	193	
	Khu vực 3	308	270	193	154	
	Khu vực 4	270	193	154	116	
X	TP Hòa Bình					
1	Xã Quang Tiến					
	Khu vực 1	3.185	2.418	1.456	813	624
	Khu vực 2	1.820	1.456	1.092	722	533
	Khu vực 3	1.092	813	533	384	286
2	Xã Thịnh Minh					
	Khu vực 1	2.912	2.184	1.326	1.040	624
	Khu vực 2	1.560	1.170	819	585	416
	Khu vực 3	1.092	871	637	390	273
	Khu vực 4	637	468	312	234	156
3	Xã Mông Hóa					
	Khu vực 1	3.913	3.315	2.106	1.404	1.105
	Khu vực 2	2.912	2.314	1.638	1.001	858
	Khu vực 3	1.703	1.209	780	585	390
	Khu vực 4	1.183	728	455	364	234
4	Xã Hợp Thành					
	Khu vực 1	1.911	1.274	936	780	468
	Khu vực 2	1.092	871	637	390	273
	Khu vực 3	637	468	312	234	156
5	Xã Độc Lập					
	Khu vực 1	1.274	598	468	325	234
	Khu vực 2	819	455	364	260	182
	Khu vực 3	416	364	260	182	143
6	Xã Hoà Bình					
	Khu vực 1	1.820	1.547	1.242	1.092	
	Khu vực 2	1.365	1.183	910	728	
	Khu vực 3	910	728	546	364	
	Khu vực 4	546	455	325	273	
	Khu vực 5	273	234	221	143	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
7	Xã Yên Mông					
	Khu vực 1	1.456	962	676	514	
	Khu vực 2	962	676	488	384	
	Khu vực 3	676	384	338	293	
	Khu vực 4	384	293	247	195	
	Khu vực 5	273	234	182	143	
	Khu vực 6	234	182	143	91	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 10: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	5	6	7	8	9
I	HUYỆN LẠC SON							
	TT VỤ BẢN	5						
1	Đường phố Loại 1		QL 12B từ đất nhà Bão Ngà tiếp giáp xóm Nam Hòa 1 xã Xuất Hóa, dọc theo đường Quốc lộ 12B đến Công trào phố Beo; Từ ngã ba Bưu điện huyện, đi qua Cầu và đường QH4 tiếp giáp đường QL 12B phố Mường Vôi; QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mờ đến điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba đất nhà bà Kẹ đi hết đường QH2 điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến hết đất nhà ông Hiền Thắm; Đường ngã ba Bưu Điện đi bờ Sông Bưởi; Tiếp giáp QL 12B từ đất nhà ông Khơ đến hết đất nhà bà Bảy.	11.000	6.200	3.450	2.730	
2	Đường phố Loại 2		QL12B từ Công Trào phố Beo dọc theo đường QL 12B đi hết địa bàn thị trấn Vụ Bản giáp ranh đất xã Vũ Bình; Từ nhà ông bà Huyền Giang, ông Tú (Lai) đến điểm tiếp giáp đất nhà bà Thanh Thắng; Từ ngã ba Phòng Giáo dục đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ đất đi qua Chợ Nghĩa (Đường tỉnh lộ 436) đến đầu ngã ba đi nhà văn hóa phố Thống Nhất, đối diện đến hết đất nhà ông Dục phố Nghĩa Dân; Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ); Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà Quang Thư đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Hải Lan đến ngã ba đường nhà ông Lùng.	8.200	4.550	2.600	1.950	
3	Đường phố Loại 3		Từ ngã ba phố Nghĩa Dân (nhà bà Chung) đường tỉnh lộ 436 đối diện đến hết đất nhà ông Dục phố Nghĩa Dân đến đầu cầu Chum hết đất nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hẻm đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Bảy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến hết đất nhà ông Móng; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến ngã ba tiếp giáp đất nhà bà Chung.	3.900	2.600	1.300	1.040	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường phố Thống Nhất đến nhà ông Nậy Thìn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Trạm điện 35 KV đến nhà văn hóa phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường Phố Tân Giang đến hết đất sân bóng Long Viên; Đường đi cầu QH4 nhà ông Phúc Hoa sâu 20m đến hết đất nhà ông Phúc Nga, đến nhà ông Việt Mung, hết đất nhà Vinh Hoan cũ.	2.600	1.950	1.040	650	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà Bão Nga đến nhà ông Diệp phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyên; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Hằng Hưng đến hết đất nhà ông Thực Xuân; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà ông Hùng (Cầu) đến nhà ông Cầu Đênh; Tiếp giáp đất nhà ông Vinh Hoan cũ đến nhà bà Biên Ích; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thúy; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Duyên Đăng đến nhà ông Toàn Ngọc phố Nghĩa Dân; Ngã ba đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Tâm Lợi đến ngã ba đường đi nhà ông Bình Huyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Đông đến nhà ông Toàn Hà; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bác sĩ Hồng đến hết đất nhà bà Tàn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Nhân đến đường mở rộng khu đô thị mới thị trấn Vụ Bản và đường vào cổng Cơ sở cai nghiện ma túy số 2 huyện Lạc Sơn (06).	1.430	754	650	507	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp điểm bán hàng Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp đến hết đất nhà ông Mạch Hiền rẽ vào đường khu đô thị phố Lốc Mới; Các đường phố thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản (Cũ); Đường liên xã đi từ nhà văn hóa Phố Cháy đến hết đất nhà ông Tinh.	1.030	540	510	210	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường còn lại đến hết địa phận phố Côm giáp xã Vũ Bình (xã Bình Cảng cũ); Đường trục chính liên phố còn lại trên địa bàn trên địa bàn xã Liên Vũ (cũ).	400	250	160	130	
8	Khu đô thị phố Lốc Mới và Khu đô thị phố Mường Vôi							
8.1			Các thửa đất tiếp giáp với đường QL12B	12.500				
8.2			Các thửa có mặt tiếp giáp với đường to trục chính trong nội khu đô thị	8.300				
8.3			Các thửa có mặt tiếp giáp Đường nhánh còn lại	5.800				
9	Khu nhà ở tại Đồng Vôi, thị trấn Vụ Bản							
9.1			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 04 (mặt cắt rộng 17,5m)	12.909				
9.2			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 05 nhìn ra sông Bưởi (mặt cắt rộng 17,5m)	13.333				
9.3			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 17 (mặt cắt rộng 13m)	7.529				
9.4			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 06 (mặt cắt rộng 22,5 m)	9.813				
9.5			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 27 (mặt cắt rộng 13m)	7.794				
II	HUYỆN ĐÀ BẮC							
	TT ĐÀ BẮC	5						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: Đoạn 1 từ nhà ông Đình Văn Lợi tiểu khu Công đi hết khuôn viên xưởng vật liệu Thăng Lý. Đoạn 2 từ nhà ông Hiền Hậu tiểu khu Liên Phương ngang sang BCH quân sự huyện đến ngã ba Bệnh viện ngang sang nhà ông Bảy Hoan, TK Thạch Lý.	12.000	5.250	4.000	3.000	2.750
2	Đường phố Loại 2		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: Đoạn từ nhà ông Chính Hương ngang sang Hạt Giao thông đến hết địa phận thị trấn giáp xã Toàn Sơn. Hai bên đường OxPam từ Ngã ba Bệnh viện đến nhà ông Đặng tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Khoa Nội (cũ) tiểu khu Đoàn Kết.	7.250	3.250	2.325	1.850	1.625
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục tỉnh lộ 433: Đoạn từ biển địa phận thị trấn Đà Bắc (nhà ông Lê Xuân Thịnh tiểu khu Hương Lý) đến hết khuôn viên nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng TK Tây Mãng. Hai bên đường OxPam từ Trường THPT Đà Bắc ngang sang nhà bà Quyết TK Đoàn Kết đến nhà ông Khuất Huy Xuân ngang sang nhà Hùng Đương TK Mố La; Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và Ngã ba đi xóm Riêng, xã Tú Lý. Đường trong khu dân cư thôn Mu cũ phía sau đây khu nhà giáp đường tỉnh lộ 433 và KDC thôn Mu mới giai đoạn 1 (Khu dân cư thị trấn Đà Bắc tại tiểu khu Mu, thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình (giai đoạn 1)).	4.250	2.125	1.425	1.075	900
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ Xếp đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5 mét trở lên; Đất dọc hai bên đường trục tỉnh lộ 433 là nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng, tiểu khu Tây Mãng đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Cao Sơn; Đất hai bên đường OxPam từ điểm giáp ranh của nhà ông Hùng (Đương) ngang sang nhà ông Khuất Huy Xuân tiểu khu Mố La đến hết địa phận tiểu khu Mố La (xã Tú Lý cũ) đi xã Tú Lý. Hai bên trục đường nhựa tiểu khu Đoàn Kết tổ 3 4 5, đường thị trấn đi Tài Chòong đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Tú Lý.	3.500	1.325	1.000	675	500
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường thuộc địa bàn TT Đà Bắc (cũ) có độ rộng từ 2,5m đến dưới 3,5m và đất hai bên các trục đường liên xóm, liên thôn có mặt đường rộng từ 3,0 mét trở lên thuộc địa bàn 4 tiểu khu Mố La, Kim Lý, Hương Lý, Tây Mãng (xã Tú Lý cũ)	1.230	725	425	275	250

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc địa bàn thị trấn	774	390	360	315	270
III	HUYỆN TÂN LẠC							
	TT MÃN ĐỨC	5						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bục tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dị.	18.630	14.020	10.295	8.430	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến đường rẽ vào khu Đồng Văn (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến đường rẽ vào khu Mường Cống (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc (hướng đi Lạc Sơn).	13.600	11.050	8.160	5.950	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu Đồng Văn đến đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ); Tuyến Quốc lộ 12B từ đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc đến đường rẽ vào khu Mường Định (cạnh nhà bà Ngọ); Tuyến đường QL6 từ đường vào khu Mường Cống đến đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình).	9.750	4.950	4.050	3.000	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng; Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ) đến tiếp giáp xã Nhân Mỹ; Tuyến 12B từ nhà bà Ngọ (đường rẽ vào khu Mường Định) đến tiếp giáp xã Từ Nè (đất Trạm Thực nghiệm lâm nghiệp); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	5.250	3.750	2.850	2.250	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường đi Mỹ Hòa (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đản (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến cổng trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu Tân Thịnh) đến ngã ba đường rẽ xuống khu Minh Khai (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu Chiềng Khén); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chỉ giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén Cũ); Tuyến QL6 từ đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình) đến hết đất thị trấn Mãn Đức (tiếp giáp huyện Cao Phong); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường từ ngã ba với QL12B (đường đi khu Mường Đăm) đến hết nhà ông Huy (Hòn Đa).	3.750	2.625	1.875	1.275	
6	Đường phố Loại 6		Tuyến đường đi Mỹ Hòa từ nhà bà Đản (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Hoan Thuận) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Đăng) đến hết đất nhà Ông Tện Dương (khu Đồng Văn); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ HLGTT đường Quốc lộ vào sâu 100 m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Tuyến đường liên khu từ cổng trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thư khu An Thịnh); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 5) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu Tân Thịnh đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chỉ giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên tuyến đường liên xã từ nhà ông Hòa Thái khu An Thịnh (ngã ba đường đi Mường Phoi) đến ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường chính liên khu còn lại (có nền đường rộng bằng hoặc trên 2,5m đã rải nhựa hoặc bê tông nối với QL12B tính từ ngã ba với đường Quốc lộ sâu vào 200m thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường bê tông từ cổng K850 đến hết đất nhà ông Trương.	1.800	1.650	1.380	525	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố Loại 7		Tuyến đường bê tông liên khu từ hết đất nhà bà Thại (khu Ban Rừng) đến ngã ba với đường liên xã (đi khu Mường Phoi); Tuyến đường đi K802 từ nhà ông Tận Dương (khu Đồng Vãn) đến tiếp giáp đất xã Mỹ Hòa; Tuyến đường từ nhà ông Bằng (khu Đồng Vãn) đến ngã tư đường đi xã Mỹ Hòa (cạnh nhà ông Thuận); Đường đi xã Mỹ Hòa từ ngã tư Khu Mường Cộng (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận đến giáp xã Mỹ Hòa).	1.500	1.050	750	420	
8	Đường phố Loại 8		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ (tính từ 100m đến 250m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên); Các đường xương cá còn lại của Khu Tân Thịnh; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ sau 100m đến 250m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường từ Nghĩa trang thị trấn đến hết nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đại).	750	525	375	300	
9	Đường phố Loại 9		Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 300m (Đường phố loại 6 có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100m đến 300m có chiều rộng mặt đường từ 2,0 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 250m đến 350m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ).	420	360	345	270	
10	Đường phố Loại 10		Các thửa đất tiếp giáp hai bên đường từ Ngâm gốc Quéo (khu Ban Rừng) đến tiếp giáp xã Từ Nê; Tuyến đường từ nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đại) đi QL6 cạnh nhà ông Đăng còn lại; Tuyến đường bê tông từ Trường TH và THCH Quy Hậu đến đường bê tông khu Hồng Dương gần cầu Hồng Dương.	375	300	270	240	
11	Đường phố Loại 11		Các tuyến đường Nội khu, liên khu còn lại trên địa bàn thị trấn Mãn Đức có mặt đường rộng từ 2,5m đến trên 3m.	300	270	240	188	
12	Đường phố Loại 12		Các thửa đất còn lại tại các khu trên địa bàn thị trấn.	270	240	188	135	
13	Khu dân cư thị trấn Mường Khén							
13.1			Đường phố loại D1: Mặt cắt từ 20m trở lên	12.500				
13.2			Đường phố loại D2: Mặt cắt từ 13m đến 20m	10.500				
14	Khu dân cư mới thị trấn Mãn Đức							
14.1			Đường phố loại D1: Mặt cắt từ 20m trở lên	12.500				
14.2			Đường phố loại D2: Mặt cắt từ 13m đến 20m	10.500				
15	Khu nhà ở Shophouse Chiềng Khén, thị trấn Mãn Đức							
15.1			Nhóm các thửa đất ở Shophouse tiếp giáp đường Quốc lộ 12B	31.542				
15.2			Nhóm các thửa đất ở Shophouse tiếp giáp đường quy hoạch 13m	24.339				
IV	HUYỆN CAO PHONG							
	TT CAO PHONG	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường đi đơn vị X264.	13.500	8.960	7.070	5.390	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyền đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong; Từ đầu đường QH 13 đi vào đến hết khu tái định cư đường QH 13	8.120	7.000	5.320	3.710	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thùy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng; Từ hết khu tái định cư đường QH 13 đến hết đường QH 13; Đường QH 13B đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Đường QH 13C đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Các đường nội bộ trong khu tái định cư QH 13; Đường nội bộ trong khu dân cư núi đầu Ròng	6.160	4.830	3.920	2.520	
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (cũ) (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong (cũ), xã Xuân Phong (cũ) (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong (cũ); Đường vào kho K834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tân) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại Đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Ròng; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Ngô Quốc Việt Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Bùi Văn Tuyên Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào nhà trẻ đơn vị X264	3.500	2.520	1.960	1.120	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	2.520	1.820	1.120	560	
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN							
	TT LƯƠNG SƠN	4						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường La Văn Cầu tiểu khu 6); Đoạn đường Phạm Văn Đồng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27m).	24.000	18.100	12.200	6.500	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 41+680 (Đường La Văn Cầu Tiểu khu 6 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	21.000	14.000	9.300	5.200	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (Thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (Đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m). Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và chợ trung tâm huyện; Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m); Khu nhà ở Riverview Lương Sơn; Khu nhà ở HUS; Các trục đường nhánh khu nhà ở xóm Mỏ và Tiểu khu 8; Khu nhà ở Riverview Lương Sơn tại xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (Đợt 1, đợt 2); Đường Trần Phú (QL 6A) tiểu khu 14, thị trấn Lương Sơn đi khu công nghiệp Nhuận Trạch.	17.600	12.600	7.500	4.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 hộ ông Tuyền TK2 thành Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a); Đoạn đường Đồng Khởi từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Bùi Xuân Tiếp từ đường Trần Phú (QL6A) đến đền thờ Liệt Sỹ TK12; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến công phụ sân vận động huyện TK12; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết nhà số 103, hộ nhà bà Đặng Thị Nga TK8; Đoạn đường Tôn Thất Tùng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ đường Trần Phú (QL6A) đi đến công Trung Đoàn 36; Các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 198, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mỏ; Khu nhà ở tại xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (đợt 1); Đầu giá quyền sử dụng đất theo quy hoạch tại xóm Mỏ và tiểu khu 8, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn	11.000	6.600	4.400	2.900	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường La Văn Cầu từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ 146-c-I; Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a; Đoạn đường Cù Chính Lan từ đường Trần Phú (QL6A) đến ngã ba hết sân bóng của TK Liên Sơn; Đoạn đường Ngõ 446 từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 104, tờ bản đồ 146-a-III (TK6); Đoạn Ngõ 394 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 174, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 344 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 167, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 314 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 301, tờ b đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 676 đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 28, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Đoạn Ngõ 174 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất 51, tờ bản đồ 145-A-III (TK4); Đoạn Ngõ 139 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 106, tờ bản đồ 145-a-I (TK3); Đoạn đường Nguyễn Thị Định từ đường Tô Vĩnh Diện đến đường Trần Phú TK2; Đoạn Ngõ 877 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến Công ty CP Việt Hương (thửa đất số 330, TBĐ 122-e, TK14); Các trục đường nhánh khu đầu giá Tiểu khu 9; Đường Võ Nguyên Giáp đoạn từ công Trung đoàn 36 đến hết thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c	8.800	5.300	3.600	2.500	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Lương Sơn	4.400	2.640	2.000	1.440	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c (hộ ông Nguyễn Đình Phan) đến thửa đất số 413, tờ bản đồ 122-a (hộ ông Nguyễn Văn Trọng, TK Xóm Mòng); Đoạn Ngõ 667 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa tiểu khu Đồng Bái; Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-e (hộ ông Đinh Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-3 (hộ ông Đinh Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 745 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 132, tờ bản đồ 122-e (hộ bà Hoàng Thị Sáng, TK Đồng Bái).	4.000	2.440	1.940	1.320	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc tiểu khu Mòng và tiểu khu Đồng Bái.	2.700	1.760	1.480	880	
9	Các khu tái định cư							
9.1	Khu tái định cư cho dự án đường từ QL6 đến khu công nghiệp Nhuận Trạch							
9.1.1			Lô đất có mặt tiếp giáp với đường Phạm Văn Đồng	24.000				
9.1.2			Lô đất có mặt tiếp giáp với ngõ 28, đường Phạm Văn Đồng	8.800				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9.2	Khu tái định cư		Khu tái định cư cho các dự án trên địa bàn huyện tại TK7, thị trấn Lương Sơn (nay là TK6)	8.800				
9.3	Khu tái định cư		Khu tái định cư cho Trung tâm dạy nghề huyện Lương Sơn và các dự án thu hồi đất trên địa bàn thị trấn Lương Sơn	6.631				
VI	HUYỆN MAI CHÂU							
	TT MAI CHÂU	5						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến hết địa phận thị trấn Mai Châu (khách sạn Mai Châu lodge).	19.800	11.880	6.600	5.500	
2	Đường phố Loại 2		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến giáp nghĩa địa tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quách Công Minh) qua trường THPT đến hết nhà ông Châu Trang (cạnh ngõ vào sân vận động Vãng); Tiểu khu 2: Đường từ Điện lực Mai Châu đi chân núi Pù Toọc (đường mới); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cửu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) đến hết khu dân cư mới (khu đầu giá) tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà ông Tuy Phương; từ sau nhà ông Chồng đến hết nhà ông Nhiên (khu bến xe cũ); Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 2, 3, 4 từ Quốc lộ 15 đến đường xương cá thứ nhất (đường song song với QL15).	11.000	6.600	5.280	4.400	
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 1: Từ nhà số 83 (ông Thành Thu) đến nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu và từ sau Chi cục Thi Hành án đến hết nhà số 119 (nhà bà Thẩm Men); Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 1, 5 từ Quốc lộ 15 và các tuyến 2, 3, 4 từ hết đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá cuối cùng (đường song song với QL15); Tuyến đường xuyên tâm từ đầu Thị trấn đến cuối Thị trấn; Các tuyến đường nội thị MC14, MC15, MC20, MC21, MC22, MC23, MC24, MC25, Khu tái định cư Thị trấn Mai Châu; Đường nội thị qua trụ sở các cơ quan mới của huyện Mai Châu; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải nhựa trong tổ dân phố Pom Coọng	4.840	3.850	2.970	1.650	
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương) và từ nhà số 127 (nhà Duy Xa) đến giáp nhà số 163 (ông Quyền); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cửu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bê); Tiểu khu 4: Các ngõ gồm: Từ sau cửa hàng Vietel (giáp chợ) đến nhà ông Giáp Quý, từ nhà ông Đình Huệ đến nhà ông Cơ Hằng, từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thám), từ sau nhà số 201 (ông Thọ Hạnh) đến chân núi đường lên Hang Chiều, từ sau (nhà bà Tiêu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành, từ sau nhà ông Chồng đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà bà Lan Soát đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà bà Huệ Lùng và sau nhà Oanh Đô đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà ông Sơn (cạnh điện máy Bình Dân) đến giáp nghĩa địa Chiềng Sại, từ sau nhà ông Minh Liên đến hết nhà Hiếu Bích, từ sau nhà Trường Hoài đến hết nhà Thắng Hương, từ sau nhà ông Đò đến khu ruộng Chiềng Sại; Tổ dân phố Chiềng Sại: Các đường xương cá (song song với QL15) nối từ tuyến 1 sang tuyến 5;	2.970	2.200	1.430	880	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyền) đến hết nhà ông Quý Đào, từ nhà ông Đạt Quỳnh đến cổng phụ nhà bà Thuộc; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân); Tiểu khu 4: các đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV (bao gồm cả các tuyến đường ngang song song với QL15 khu núi Pù Chiều, thuộc địa phận Tổ dân phố Chiềng Sại và Pom Coọng - bên trái QL15 hướng đi Thanh Hóa); Tổ dân phố Vãng: Từ đầu tổ dân phố Vãng (nhà ông Cươ) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non tổ dân phố Vãng; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải vật liệu cứng (bê tông) còn lại trong tổ dân phố Pom Coọng (không bao gồm khu dân cư gần hồ Mỏ Luông). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các ngõ nhỏ rải vật liệu cứng còn lại trong Tổ dân phố Chiềng Sại.	1.650	1.210	880	660	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Tiểu khu 1: Từ sau nhà ông Trung Hà đến hết nhà ông Đức Loan; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn, các đường ngang (02 đường) sau Ngân hàng Nông nghiệp song song với QL15, các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tiểu khu 3: Từ sau nhà số 21 (nhà ông Lân) đến hết nhà bà Át, ngõ cạnh nhà thì đầu từ sau nhà ông Minh Thảo đến sau nhà ông Lai và các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tổ dân phố Vãng: Đất hai bên đường rải vật liệu cứng tổ dân phố Vãng, tuyến đường QL6 thuộc khu vực Thung Cùm; Tổ dân phố Văn: Các trục đường còn lại trong Tổ dân phố Văn.	1.200	840	600	420	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu.	660	500	390	280	
VII	HUYỆN LẠC THUY							
a	TT CHI NÊ	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9); Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê.	15.000	9.750	7.350	6.150	
2	Đường phố Loại 2		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9) đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba cầu cứng đến mố cầu cầu cứng Chi Nê.	11.100	8.550	4.950	3.750	
3	Đường phố Loại 3		Đường QL21A từ đường vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đảng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết phần đất nhà ông Nguyễn Quang Tính (đường xuống Đại Tiến); Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Đăng (Khu 3) đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê; Đường từ QL21A đi Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến phần diện tích đất công qua đường, đường số 7 (hộ bà Nguyễn Thị Hằng); Đường từ QL21A đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê (đường số 6). (đã trừ các thửa đất thuộc các đường phố nói trên).	9.900	7.350	3.750	3.000	
4	Đường phố Loại 4		Đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thụ; Đường QL21A từ đường vào Trường Đảng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 150m nằm trong khoảng đường phố loại 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Từ Quốc lộ 21A (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 3) đến hết diện tích thửa đất của ông Lê Đình Tuấn khu 10	6.450	5.250	2.550	2.100	
5	Đường phố Loại 5		Đường QL21A phần diện tích đất từ ngõ nhà ông Bùi Đức Thụ đến hết Khu dân cư số 1; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên vào sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 2. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Đường từ ngã 4 phòng Giáo Dục đến ngã 3 hộ ông Phạm Ngọc Minh	4.950	3.600	2.400	1.950	
6	Đường phố Loại 6		Đường QL21A phần diện tích đất từ Cầu Chéo thôn Chéo Vòng đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Phú Nghĩa); Đường nhà văn hóa Khu 1 đi trụ sở UNND thị trấn Chi Nê đến công qua đường, đường số 7 (hộ ông Nguyễn Ngọc Lượng)	3.750	2.700	1.650	900	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường thuộc xóm sân vận động cũ; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 3,4,5; Các trục đường thuộc khu vực Bãi Miện - Khu dân cư số 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên).	1.650	1.320	990	825	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5m trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13; Các tuyến đường thuộc khu vực UBND xã Lạc Long cũ; Đoạn đường từ QL21A (Cầu Chéo) đi xứ đồng Mất Ngọc đến ngã 3 nhà văn hóa thôn Đồi Hoa; Đoạn đường từ QL21A đi qua cầu ông Hiếu đến công Sông Bi thôn Ngai Long. (đã trừ các đường đã quy định tại các đường phố nói trên).	1.155	915	750	585	
9	Đường phố Loại 9		Các tuyến đường thuộc khu dân cư số 5, 13; Tuyến đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre; Các tuyến đường còn lại thuộc các Thôn Ngai Long, Chéo Vòng, Đồi Hoa, Đồng Bầu và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên.	660	540	375	330	
b	TT BA HÀNG ĐÔI	5						

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL 21A, từ thửa đất ở nhà bà Vũ Thị Thanh Vân (xy: 2277618, 467412) đến ngã ba vòng hoa thị trấn, các thửa đất số 148 (xy: 2278189, 466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171), thửa số 183 (xy: 2278157,466161), thửa số 142 (xy: 2278202, 466180) tờ bản đồ số 73 (xã Thanh Nông cũ).	6.750	5.850	4.950	3.000	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL 21A, từ ngã ba vòng hoa thị trấn, thửa đất số 148, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278189,466162) đi Chợ bến (hết địa giới hành chính Thị trấn); Đoạn đường tỉnh lộ 12B từ thửa đất số 148 (xy: 2278189,466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171) đến hết thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085).	5.250	4.350	3.450	2.100	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Tỉnh lộ 12B, từ thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085) đến địa giới hành chính xã Mỹ Hòa, huyện Kim Bôi. Các thửa đất có mặt tiền giáp đường Hồ Chí Minh.	4.350	3.450	2.550	1.650	
4	Đường phố Loại 4		Từ thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Tuấn (xy: 2277928,466833) theo đường trục khu (Đoàn Kết đi Thăng Lợi) đến địa giới hành chính thôn Nam Hưng, xã An Phú; Đoạn đường trục thôn từ khu Quyết Tiến ra khu vai đường Hồ Chí Minh; Các tuyến đường nhánh từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường bắt đầu từ sân vận động thị trấn Thanh Hà cũ đến ngã ba vòng hoa thị trấn; Đoạn đường tránh Thanh Nông - Thanh Hà đi đường HCM; Đoạn đường từ khu Đồi đi xã Phú Nghĩa; Đoạn đường từ khu công nghiệp Thanh Hà đi đường HCM; Khu đầu giá Thăng Lợi và Khu đồi	1.800	1.350	825	525	
5	Đường phố Loại 5		Từ ngã ba QL21A nhà bà Nguyễn Thị Tuất (xy: 2278857,465423) đến ngã tư đường trục thôn nhà ông Bạch Bá Hán (xy : 2279374, 465631); Từ ngã ba công làng khu Vôi đến thửa đất ông Bạch Công Tuyên (xy: 2279448,465762); Từ ngã ba QL 21A nhà ông Vũ Ngọc Văn (xy: 2280280, 464855) đi thôn Bơ Mói, xã An Phú, Mỹ Đức, Hà Nội; Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường từ ngã ba vòng hoa thị trấn đi Chợ Bến, từ sân vận động Thanh Hà cũ đi huyện Lạc Thủy (hết địa giới hành chính thị trấn); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Phương (xy: 2278120,464606) đến thửa đất nhà ông Bạch Bá Rội (xy: 2277991,464403); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Khiên (xy: 2278076, 464668) đến thửa đất nhà ông Vũ Xuân Hùng (xy: 2277761, 464797); Các tuyến đường nhánh còn lại bắt đầu từ Tỉnh lộ 12B vào sâu 200m; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến thửa đất nhà ông Nguyễn Hữu Hải (xy: 2278110,467744); Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến giềng làng khu Đồi; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến cánh đồng Chiêm, khu Đồi nhà ông Nguyễn Văn Tráng; Từ thửa đất nhà ông Trần Quốc Hoàn (xy : 2277882,468046) đến thửa đất nhà ông Đoàn Việt Thủy (xy: 2278030,467536); Từ ngã ba đường Hồ Chí Minh nhà bà Đinh Thị Thanh (xy: 2279764,467987) đến thửa đất nhà ông Bùi Văn Hùng (xy: 2279945,467735); Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ đường Hồ Chí Minh vào sâu 200m; Từ ngã ba sân đình khu Đồi đến ngã tư đường rẽ đi cánh đồng Đình, khu Đồi; Từ ngã ba đường trục thôn nhà ông Bùi Văn Khánh (xy: 2278121,468302) đến thửa đất nhà ông Bùi Đình Quang (xy: 2277696,468120). Từ ngã ba nhà Sinh hoạt cộng đồng thôn Quyết Tiến đến đất nhà ông Nguyễn Văn Quý (xy: 2278696,466457); Từ thửa đất nhà ông Trần Anh Tuấn (xy: 2278927,468374) đến cánh đồng Rộc Khu Đồi; Các thửa đất nằm trong phạm vi bán kính 50 m, từ Ủy ban nhân dân Thị trấn, chợ Đồi, chợ Thanh Hà, các Trường học đến thửa đất ở của gia đình.	1.350	975	600	375	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại nối từ Đường phố loại 5 của các khu Thăng Lợi, Đồng Tâm, Đoàn Kết, Vôi, Vai, Đồi, Quyết Tiến, Ba Bường, trục đường đi vào 2 khu Lộng, Đệt.	750	450	375	300	
7	Đường phố Loại 7		Hai trục đường trục và hai khu Lộng, Đệt bắt đầu từ đập giữ nước khu Ba Bường.	450	300	225	180	
8	Khu dân cư Thăng Lợi (sau khu Thanh Sơn): Tờ bản đồ số 07 và tờ bản đồ số 64.		Mặt đường Hồ Chí Minh,Thị trấn Ba Hàng Đồi					
8.1			Các Thửa đất tiếp giáp mặt đường HCM	7.200				
8.2			Các thửa đất tiếp giáp mặt đường phân lô quy hoạch rộng 5m	4.500				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9	Khu dân cư số 8 (Cạnh sân vận động) tờ bản đồ số 15 và 21		Đường quốc lộ 21A đi vào khu dân cư số 4					
9.1			Các thửa đất tiếp giáp Đường trục chính đi QL 21A	8.000				
9.2			Các thửa đất Tiếp giáp Đường phân lô trong khu đấu giá rộng 7,5m và đường đi Khu 7	5.000				
10	Khu dân cư Đồi Hoa, Thị trấn Chi Nê		Đường quốc lộ 21A đi vào Khu đồi hoa (Các thửa đất tiếp giáp mặt đường phân lô rộng 12m)	4.500				
11	Khu nhà ở Đồi Tre, thị trấn Chi Nê		Ngõ đường Võ Văn Kiệt	3.200				
12	Đất Khu bến xe Thị trấn Chi Nê (khu 1, Thị trấn Chi Nê)		Thửa đất số 84, tờ BĐ số 3	15.000				
13	Thửa đất số 771 tờ bản đồ số 7 (trụ sở Viện Kiểm sát cũ)		Đường tỉnh lộ 438 (Đường Đinh Tiên Hoàng) từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê	27.000				
14	Thửa đất số 02 tờ bản đồ số 14 (trụ sở Toà án cũ)		Đường tỉnh lộ 438 (Đường Đinh Tiên Hoàng) từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê	27.000				
15	Khu nhà ở tại Bến Cát, thị trấn Chi Nê							
15.1	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 18,5m							
15.1.1			Nhóm thửa đất liền kề có vị trí nhìn ra công viên và Sông Bôi	7.929				
15.1.2			Nhóm thửa đất liền kề phía trong dự án	5.761				
15.1.3			Nhóm thửa đất biệt thự	5.647				
15.1.4			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 15m	5.002				
15.2	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 13m							
15.2.1			Nhóm thửa đất liền kề	4.920				
15.2.2			Nhóm thửa đất biệt thự	5.033				
VIII	HUYỆN KIM BÔI							
	THỊ TRẤN BO	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12B từ đường vào khu du lịch Suối Khoáng đến hết Nhà văn hoá Khu Bo. Đường vào khu du lịch suối khoáng khu Mớ Đá (từ ngã ba giao đường 12B đến Nhà nghỉ suối Khoáng).	18.000	12.600	7.200	3.600	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Đường 12B tiếp giáp xã Vĩnh Đồng đến ngã ba đi vào khu du lịch suối khoáng; Đoạn từ hộ ông Bùi Trường Minh (giáp nhà văn hoá khu Bo) đến cầu Lạng;	12.000	4.950	3.450	1.800	
3	Đường phố Loại 3		Đường 12C từ ngã ba đường 12B đến ngầm suối Cháo.	10.500	4.650	2.550	1.575	
4	Đường phố Loại 4		Đường 12C từ ngầm Suối Cháo đến tiếp giáp xóm Vó, xã Kim Bôi; Đường từ ngã ba đi xã Kim Tiến (cũ) đến tiếp giáp xóm Đồi, xã Kim Bôi; Đường vào Trung tâm Y tế huyện; Đường đi Nước Chải từ ngầm Nước Chải đến tiếp giáp xóm Cốc, xã Vĩnh Đồng; Tuyến T ngã ba giao nhau đường 12B đến ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung; Đường 12B giao ngã ba đi ngầm Bo đến tiếp giáp xã Trung Bì (cũ); Đường vào trung tâm Chính trị huyện.	6.900	3.300	2.250	1.350	
5	Đường phố Loại 5		Đường bê tông cụm dân cư nhà nghỉ khu Mớ Đá; Đường bê tông khu Hoa Lư, khu Đồng Tiến, khu Đoàn Kết, khu Thái Bình, Khu Thành Công, khu Thống Nhất; Tuyến T từ ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung đến tiếp giáp xã Xuân Thủy; Đường cụm bê tông từ hộ bà Bùi Thị Miên, hộ ông Quách Thanh Nghị khu Lạng đến điểm cuối hộ ông Bùi Văn Thiết khu Bãi; Đoạn tái định cư khu Mớ Khoác điểm đầu là hộ ông Bùi Tiến Côi đến hết hai bên đường điểm cuối là hộ ông Bùi Văn Dũng; Đoạn điểm đầu là hộ ông Bùi Minh Lượng khu Lục Đồi đi đường liên xã Kim Tiến cũ (nay là xã Kim Bôi) đến điểm cuối là hộ bà Quách Thị Thi	2.700	1.800	1.080	720	
6	Đường phố Loại 6		Đường liên xã từ đầu ngầm khu Bãi đến tiếp giáp xã Kim Bôi; Các tuyến đường ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bo.	900	540	360	180	
7	Khu nhà ở Khu Sào		Đoạn từ cửa hàng xăng dầu đến Khu dân cư mở rộng thị trấn Bo do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư					
7.1			Các Khu đất LK1, LK2, LK3	18.000				
7.2			Các thửa góc thuộc Khu đất LK1, LK2, LK4	20.700				
7.3			Các Khu đất LK4, LK5, LK6, LK8, LK9, LK10, LK11	10.000				
7.4			Các thửa góc thuộc Khu đất LK4, LK5, LK6, LK8, LK9, LK10, LK12	11.500				
7.5			CÁC KHU ĐẤT LK 14, LK15, LK17, LK20, LK21, LK22, LK23	8.000				
7.6			Các thửa góc thuộc Khu Đất LK 14, LK15, LK17, LK20, LK21, LK22, LK24	9.200				
7.7			Các Khu đất LK7, LK12, LK13, LK18, LK19, LK24, LK25, LK26	7.000				
7.8			Các thửa góc thuộc Khu đất LK7, LK12, LK13, LK18, LK19, LK24, LK25, LK27	8.050				
8	Khu nhà ở Khu Sào		Đoạn từ đường vào Trung tâm Y tế đến đường vào Trường Mầm non Hạ Bì					
8.1			Các lô đất có mặt tiền hướng đường 12B	18.000				
8.2			Các thửa góc thuộc lô đất có mặt tiền hướng đường 12B	20.700				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8.3			Các lô đất có mặt tiền đường kết nối từ đường 12B vào phía trong khu dân cư (thửa 732, 733, 734, 735, 736, 784, 785, 786, 787, 788; 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450)	13.000				
8.4			Các lô đất tiếp giáp đường chạy xung quanh khu cây xanh trung tâm khu dân cư	8.000				
8.5			Các thửa góc thuộc lô đất tiếp giáp đường chạy xung quanh khu cây xanh trung tâm khu dân cư	9.200				
8.6			Các lô đất còn lại tiếp giáp đường phía Bắc và phía Tây khu dân cư	7.000				
8.7			Các thửa góc thuộc lô đất còn lại tiếp giáp đường phía Bắc và phía Tây khu dân cư	8.050				
9	Khu dân cư mở rộng thị trấn Bo (Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh)							
9.1			Khu đất mặt tiền đường 12B	18.000				
9.2			Các Thửa góc thuộc Khu đất mặt tiền đường 12B	20.700				
9.3			Các thửa đất ở biệt thự lô thường (746)	12.000				
9.4			Các thửa giáp đường đi xã Kim Tiến (thửa 765 đến 771)	9.000				
9.5			Thửa đất từ 710 đến 718, từ 721 đến 725	8.500				
9.6			Các thửa từ 757 đến 764	8.000				
10	Khu nhà ở Khu sào		Đoạn từ bến xe khách đến đường đi xã Xuân Thủy; diện tích 5,2 ha					
10.1			Các thửa đất thuộc lô 1 (mặt tiền đường 12B)	18.000				
10.2			Các Thửa góc thuộc thửa đất thuộc lô 1 (mặt tiền đường 12B)	20.700				
10.3			Các thửa đất thuộc lô 1 (mặt tiền đường đi xã Xuân Thủy); các ô biệt thự mặt tiền hướng khu cây xanh trung tâm khu dân cư	12.000				
10.4			Các lô đất biệt thự còn lại	10.000				
11	Khu nhà ở Thành Công			3.500				
12	Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 13 (Trụ sở Đội thuế số 02 tại khu Thành Công, thị trấn Bo)			22.000				
IX	HUYỆN YÊN THỦY							
	TT HÀNG TRẠM	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường Trần Hưng Đạo từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A (Bùi Thị Cúc phố An Bình) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố Thăng Lợi (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt); Đường Trần Phú từ ngã ba Hàng Trạm đến công khu phố Hàng Trạm (hết đất nhà Giang Chuyên).	23.400	18.720	15.600	12.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Đường Trần Hưng Đạo từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (phố An Bình); Đường Trần Hưng Đạo từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố Thăng Lợi (từ nhà ông Vũ Văn Hòa) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đường Trần Phú từ công khu phố Hàng Trạm (từ nhà Tiến Liễu) đến đường Hồ Chí Minh; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 12m)	11.050	9.750	7.150	5.200	
3	Đường phố Loại 3		Đường Hùng Vương; Ngõ 556 đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Trần Văn Minh đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến ngã tư xóm Tân Khánh; Đường Trần Hưng Đạo từ hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (khu phố An Bình) đi về hướng huyện Nho Quan đến giáp xã Phú Lai.	7.800	6.500	5.200	3.900	
4	Đường phố Loại 4		Đường Lê Quý Đôn đi đến trường PTTH Yên Thủy A đến hết đất nhà bà Nga (Thường); Đường Hồ Chí Minh; Đường Lý Quốc Sư; Các tuyến đường dự án phát triển nhà ở khu phố 10; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Đồng Bằng (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 10m trở lên)	6.500	5.200	3.900	2.600	
5	Đường phố Loại 5		Đường Lạc Long Quân; Đường Tôn Thất Tùng; Đường Văn Tiên Dũng; Đường Bà Triệu; Đường Hai Bà Trưng; Ngõ 16 Đường Hai Bà Trưng; Đường Âu Cơ từ Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Vinh; Đường Lương Thế Vinh; Đường Nguyễn Viết Xuân; Đường Lê Trọng Tấn từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đi xã Đa Phúc hết đất ở nhà ông Phạm Duy Quảng; Đoạn đường bê tông đi qua bến xe trung tâm huyện Yên Thủy; Đường Tây Tiến; Đường Chu Văn An từ thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (từ nhà bà Tạ Thị Hoài) đi qua trường PTTH Yên Thủy A đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ 09 Hàng Trạm cũ (giáp nhà ông Trần Tiến Nhị); Đường Nguyễn Văn Linh; Đường Hà Huy Tập; Ngõ 633 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 591 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 647 đường Trần Hưng Đạo từ cây xăng khu phố An Bình đi hết khu trạm Trầu cũ; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ có mặt cắt từ 9m đến 12m)	3.900	2.600	1.950	1.300	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đường 2-9 qua cổng công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đến hết đất trường Tiểu học thị trấn Hàng Trạm; Ngõ 565 đường Trần Hưng Đạo; Đường Lê Quý Đôn từ điểm tiếp giáp với thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (nhà bà Tạ Thị Hoài) đi về phía xã Hữu Lợi đi hết địa phận thị trấn Hàng Trạm. Đường Lê Trọng Tấn từ nhà ông Phạm Duy Quang đi trường Dân tộc nội trú đến đường Hồ Chí Minh. Ngõ 344 đường Trần Hưng Đạo từ nhà bà Nguyễn Thị Xuân đi qua khu đất trại Ong; Đường Trần Đăng Ninh từ nhà ông Hoàng Tiến Hiếu đi qua khu đất trại Ong đến điểm tiếp giáp đường Phùng Hưng; Đường Trần Đại Nghĩa; Đường Âu Cơ từ công làng văn hóa khu phố Cà đi đập hồ Sảnh (khu phố Cà) đến tiếp giáp đường Xuân Thủy;	2.600	2.210	1.690	1.170	
7	Đường phố Loại 7		Đường 2-9 ở nhà ông Phạm Bá Thoại đi đến đập nông trường; Đường Lê Lợi; Đường Lê Lai; Đường Phùng Hưng; Đường Trần Đăng Ninh (từ hết đất ở nhà bà Trần Thị Liên đến nhà ông Bùi Văn Tiêu); Đường Ngô Quyền; Đường Xuân Thủy; Đường Ngô Quyền; Đường Phan Kế Bính; Ngõ 767 đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Nguyễn Trí Quang đi khu phố Đông Yên đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Đông; Đường Chu Văn An từ đất nhà ông Trần Tiến Nhị đi đến nhà văn hóa khu phố Tây Bắc giáp đất ở nhà bà Hoàng Thị Oanh; Đường Vũ Trọng Phụng; Ngõ 30 đường Trần Hưng Đạo từ đất nhà ông Ninh Văn Vượng đến điểm tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh; Đường Nguyễn Bình Khiêm;	2.080	1.560	1.300	1.040	
8	Đường phố Loại 8		Ngõ còn lại của các tuyến đường đã đặt tên nội các khu phố;	1.300	1.040	910	780	
9	Đường phố Loại 9		Ngách của các tuyến đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên (ngoài các vị trí nêu trên).;	1.040	780	650	520	
10	Đường phố Loại 10		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	650	520	260	195	
11	Khu nhà ở Đồng Bằng, thị trấn Hàng Trạm, huyện Yên Thủy							
11.1	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường Quốc lộ 12B (và đường QH 16,5m phía sau)			10.961				
11.2	Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 17,5m và đường 16,5m							
11.2.1			Nhóm thửa đất liền kề	5.383				
11.2.2			Nhóm thửa đất biệt thự	4.937				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
11.2.3			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 13,5m	4.910				
X	TP HÒA BÌNH	3						
1	PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình).	72.000	51.150	34.200	21.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm.	63.000	45.000	30.150	18.900	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm.	52.500	33.750	22.500	16.800	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung; Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo; Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tỉnh ủy	27.000	20.400	15.000	10.800	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm; Đoạn đường An Dương Vương: "Từ ngã ba Tỉnh ủy đến phường Thái Bình".	16.200	11.700	9.900	7.200	
6	Đường phố loại 6		Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương (thuộc tờ 16).	13.500	11.400	9.600	6.900	
7	Đường phố loại 7		Đường Tỉnh hội Phụ nữ	10.200	8.100	6.675	3.975	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng trên 4mét thuộc Phường Phương Lâm (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản).	7.350	5.850	4.650	2.850	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng đường trên 2,5m đến 4m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tổ 7A (nay là tổ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m.	4.200	3.300	2.850	1.650	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Việt Xuân.	3.300	2.700	2.175	1.320	
11	Đường phố loại 11		Đường khu thủy sản có độ rộng hiện trạng từ 2,5 m đến 4 m; Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng trên 1,5m đến 2,5m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ chính của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng từ 2,5m trở lên, thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	2.850	2.325	1.875	1.155	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng từ 1,5mét trở xuống (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng dưới 2,5m thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	2.400	1.875	1.500	990	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc các khu dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3.	1.650	1.320	825	660	
2	PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú.	63.000	45.000	33.900	24.900	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu Đen; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã tư cầu Hữu Nghị đi về phía UBND tỉnh Hòa Bình đến hết địa phận phường Đồng Tiến	41.250	29.700	24.000	19.800	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng;	33.000	24.300	18.000	14.250	
4	Đường phố loại 4		Đường Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đồng Tiến (Cầu Đen); Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m).	27.000	21.600	17.700	10.800	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m); Các lô đất thuộc khu tái định cư cầu Hữu Nghị (Hòa Bình 2) (trừ những lô tiếp giáp đường Cù Chính Lan).	22.500	17.400	14.250	8.700	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m).	19.800	14.400	10.800	8.100	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toàn; Đường Bé Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phó Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Đường Nguyễn Công Trứ ; Đường Minh Khai; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Tri Phương; Ngõ 335 Cù Chính Lan; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m); Đường Nguyễn Công Trứ đến đường Trần Hưng Đạo; các lô đất thuộc tổ 2, tổ 3 tiếp giáp đường QH khu dân cư Vĩnh Hà	12.450	9.300	7.650	4.650	
8	Đường phố loại 8		Đường hiện trạng trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen (trừ Đường Nguyễn Đình Chiểu; đường Tôn Thất Thuyết); Đường Tôn Đức Thắng (QL6 mới) từ suối Can (tiếp giáp thửa đất 20, tờ bản đồ số 20) đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Các thửa đất thuộc khu dân cư tổ 12, tổ 13 có mặt tiếp giáp với đường bao quanh khu tái định cư cầu Hòa Bình 2.	7.500	6.000	4.950	3.000	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu.	6.600	5.325	4.350	2.700	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13.	4.950	3.300	3.000	2.175	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến giáp phường Trung Minh.	3.300	2.175	1.875	1.320	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14.	2.550	1.650	1.485	990	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến giáp phường Trung Minh; Các đường ngõ thuộc đường Tôn Thất Thuyết.	1.650	1.155	990	660	
3	PHƯỜNG TÂN THỊNH							
1	Đường phố loại 1		Đường Đặng Thủy Trâm; Đường Lê Đạm ; Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến công chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	36.000	27.000	19.800	14.400	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ; Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh.	27.000	22.500	19.200	13.800	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Buru điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân; Khu QH dân cư tổ 1 phường Tân Thịnh;	18.000	15.150	12.825	9.225	
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng; Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ cổng chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại-dịch vụ bờ trái Sông Đà; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16.	13.200	10.575	8.625	5.325	
5	Đường phố loại 5		Đường Nguyễn Văn Trỗi; Đường Lê Đức Thọ; Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Khu tái định cư (cầu Hòa Bình 1); Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10;	9.000	7.500	6.450	4.500	
6	Đường phố loại 6		Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân.	7.500	6.300	5.400	3.900	
			Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ cổng chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Đường Đoàn Thị Điểm. Đường vào đơn vị Bộ đội 565;					
7	Đường phố loại 7		Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kè suối Đứng.	4.950	3.975	3.300	2.025	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình.	4.200	3.300	2.700	1.650	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Các đường còn lại có độ rộng từ 4m trở lên (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17).	3.000	2.050	1.650	990	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến 4m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Các đường Tiểu khu có độ rộng đường trên 4m thuộc tổ 7 và 17.	2.100	1.650	1.320	825	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5 đến dưới 2,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	1.320	1.155	990	660	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường dưới 2,5m.	990	825	660	495	
4	PHƯỜNG TÂN HÒA							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang.	33.000	24.750	18.150	13.200	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng.	13.200	11.100	9.450	6.825	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp.	11.550	9.300	7.650	4.650	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngữ.	9.150	6.600	6.000	4.200	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12.	5.850	4.800	3.825	2.550	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cửa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An).	3.750	3.000	2.550	1.500	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ,	3.000	2.400	1.950	1.200	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7).	2.700	2.100	1.650	1.050	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B(từ điểm đường rẽ vào Động Tiên Phi đến cầu Thia giáp Yên Mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5 (trừ đường tổ 9).	2.250	1.800	1.500	900	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5; đường tổ 9 có độ rộng trên 5m.	1.800	1.200	1.050	750	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng trên 4m thuộc tổ 6,7,8; Đường bê tông tổ 9 từ ngõ 2, đường Quốc lộ 70B, điểm đầu nhà bà Thu điểm cuối nhà bà Mẫn; Đường tổ 9 còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m.	1.200	900	750	675	
12	Đường phố loại 12		Đường khu tập thể giáo viên dân tộc nội trú; Các đường có độ rộng dưới 4m thuộc các tổ 6,7,8,9; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m các tổ 1,2,3,4,5; Đường bê tông lên đồi Tên Đưa thuộc tổ 5.	900	750	675	600	
5	PHƯỜNG HỮU NGHỊ							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ.	27.000	22.500	19.050	13.650	
2	Đường phố loại 2		Đường Hữu Nghị.	18.000	15.150	12.750	9.150	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu An cư xanh; Đường Mai Thúc Loan; Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái sông Đà; Đường Lê Đạm; Đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư ZenViLa.	13.200	10.575	8.625	5.325	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông; Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến ngã ba Phùng Hưng"; Đường quy hoạch khu dân cư tổ 15 (công ty TNHH An Cường).	9.900	7.950	6.450	3.975	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15; Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường); Đường thuộc khu QH nội bộ khu dân cư và TĐC Suối Đung; Các đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư của Công ty Cổ phần Sông Đà 2.	8.250	6.600	4.350	2.700	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường).	6.750	5.400	4.050	2.100	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến địa phận phường Tân Thịnh"; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7).	4.650	3.675	2.700	1.650	
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường ngõ của đường Nguyễn Biểu, các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 4m (trừ các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường Nguyễn Biểu); Đường Đào Duy Anh.	3.300	2.700	2.175	1.320	
9	Đường phố loại 9		Các đường nhánh thuộc đường ngõ của Đường Nguyễn Biểu; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 2,5m đến 4m; Đường trục chính tổ 08.	2.400	1.950	1.500	990	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh trục chính tổ 8; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng từ 1,5m đến 2,5m.	2.100	1.650	1.320	825	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng hiện trạng dưới 1,5m.	990	825	750	660	
6	PHƯỜNG THÁI BÌNH							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ địa phận phường Phương Lâm đến đội thuế số 1 (cũ).	13.500	11.250	9.600	6.900	
2	Đường phố loại 2		Đoạn từ đường An Dương Vương đến Cầu Mát; Các đường QH nội bộ khu dân cư phường Thái Bình (của Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	10.500	7.500	7.125	5.775	
3	Đường phố loại 3		Đoạn đường an Dương Vương (đội thuế số 1 cũ) đến phường Thống Nhất.	7.500	5.700	4.350	2.700	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường QL6 (đường đi dốc Cun): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435; Đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Đường An Dương Vương (đoạn từ ngã ba đường 435 đến đầu đường QL 6).	5.250	4.200	3.600	2.100	
5	Đường phố loại 5		Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Đường Hoàng Hoa Thám; Các lô đất thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình (trừ những lô tiếp giáp với đường An Dương Vương); Đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh.	4.500	3.600	3.000	1.800	
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường Vũ Thợ (Đường ra đê Quỳnh Lâm) từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình); Đường trục chính lên cảng Ba cấp thuộc tổ Thấu; Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường chính vào ngã ba cầu Mát.	3.000	2.400	1.950	1.200	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình; Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 3m trở lên (trừ các đường ngõ phía trên đôi thuộc đường An Dương Vương).	1.800	1.500	1.200	750	
8	Đường phố loại 8		Các đường các xóm có độ rộng trên 3,5m (thuộc xóm từ xã Thái Thịnh cũ, nay xác nhập về phường Thái Bình); Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 1,5m đến 3m; Các đường ngõ phía trên đôi thuộc đường An Dương Vương.	1.500	1.200	750	525	
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435 (gồm tổ 7, 8,9,10, xóm Khuôi); Khu Dân cư đường đi lên Cun nằm phía sau đường An Dương Vương; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh; đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đôi).	1.200	975	600	450	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh thuộc ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đôi); Các đường nhánh thuộc các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đôi); Các đường nhánh của trục đường chính các xóm từ xã Thái Thịnh cũ (nay là phường Thái Bình); Các đường còn lại (không thuộc đường trên) có độ rộng dưới 1,5m.	750	525	375	300	
7	PHƯỜNG THỊNH LANG							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang: Từ Công ty Cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp.	33.000	24.750	18.150	13.200	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu đến ngõ 2 đường Trương Hán Siêu (giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang); Đường Hoàng Văn Thụ.	21.000	15.000	12.750	9.000	
3	Đường phố loại 3		Đường quy hoạch khu dân cư cảng Chân Dê có mặt cắt đường trên 10,5m; Đường Trương Hán Siêu (từ điểm giao nhau với ngõ số 2 giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang đến địa phận phường Tân Hòa); Đoạn đường từ ngã ba Trường Chính trị tỉnh đến ngã tư cầu Hòa Bình 3; Ngã ba trường Chính trị đến ngã tư cầu Thống Nhất;	18.000	14.400	12.300	8.850	
4	Đường phố loại 4		Đường QH khu dân cư có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5m (các lô thuộc Khu QH dân cư phường Thịnh Lang và khu QH tổ 14 giáp khu vực trường Nghệ thuật Tây Bắc), Sông Đà12; Nguyễn Văn Hậu; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16m).	15.000	12.300	8.700	5.250	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m); Đường Trần Quý Cáp; Khu QH dân cư số 7 (Công ty CP Sao Vàng các lô đất có mặt đường 10,5m); Đường QH khu dân cư thuộc dự án Cty TNHH An Cường cũ; Đường QH khu dân cư tổ 14 có mặt cắt 10,5m; Đoạn đường Phùng Hưng kéo dài.	11.550	9.300	7.650	4.650	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Đường QH Khu nhà ở liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc phường Thịnh Lang.	9.000	7.500	5.475	3.300	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh; Các lô đất khu QH tái định cư tổ 9; Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu (đến đường bê tông khu QH tái định cư tổ 9); Đường vào khu 565 (giáp phường Tân Thịnh), giáp trụ sở UBND phường Thịnh Lang (từ đường Trương Hán Siêu đến đoạn ngã tư giao nhau với đường QH tái định cư tổ 9 giáp thửa 78, 104 tờ 9); Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc dân cư hiện hữu tiếp giáp với đường QH khu tái định cư tổ 9; Đường dẫn từ Trương Hán Siêu đến đê ngòi Dong; Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc khu dân cư hiện hữu tiếp giáp giáp với khu QH tái định cư tổ 9;	5.850	4.650	3.825	2.325	
8	Đường phố loại 8		Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường còn lại có độ rộng theo hiện trạng đường từ 4m trở lên; Đoạn Đường ngõ 2: từ đoạn giao nhau với đường khu QH tái định cư tổ 9 từ thửa 78, 104 tờ 9 đến đường Trần Nhân Tông.	4.500	3.750	2.550	1.650	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường theo hiện trạng từ trên 2,5m đến 4m.	3.000	2.400	1.800	1.500	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	1.800	1.200	1.080	795	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang.	1.200	750	600	450	
8	PHƯỜNG KỶ SƠN							
1	Đường phố Loại 1		Đường Tây Sơn (Đoạn QL6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 63+300 đến Km 64+730 Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730.	11.550	9.900	8.250	6.600	4.950
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp từ tổ 8 đến giáp xã Trung Minh). Đường Tây Sơn (Trục đường QL 6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 62 (giáp tổ 4, tổ 9) đến Km 63+300 và từ Km 64 +730 đến hết địa phận phường Kỳ Sơn ; Đường 445: Đoạn đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 ngã ba Huyện ủy cũ) vào cầu Đá đến hết tổ 2; Các đường nhánh nối với đường Tây Sơn (QL6) và đường trục chính thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	8.700	7.125	5.550	3.975	3.300
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới; Đường vào sân vận động tổ 2: Nối từ đường Tây Sơn (QL6) đến đầu trục đường bê tông giáp diêm đầu sân vận động; Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình; Đường vào Trung đoàn 250 (tổ 3 đến giáp tổ 4); Đường QL 6 cũ đi qua UBND phường Kỳ Sơn.	5.250	4.800	3.750	2.700	2.250
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Ngô Gia Tự (QL 6 hiện nay); Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư tổ 1. Đường vào tổ 2: Từ Hạt giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư Đầm Cống Tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư tổ 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động tổ 2: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa tổ 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc; Đường Hòa Lạc - Hòa Bình: Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đoạn trục đường Tây Sơn (Quốc lộ 6): Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đường nội bộ khu QH dân cư tổ 6 (khu đầu giá).	4.500	3.750	2.700	1.950	1.500

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đường vào tổ 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường Tây Sơn(QL6 cũ); Đường nối từ đường 445 vào tổ 3; Đường nối từ đường Tây Sơn (Quốc lộ 6) đến hết hộ ông Ý (tổ 3); Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (tổ 3); Tổ 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường Tây Sơn(QL6) vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường Tây Sơn (QL6)vào hộ bà Lan; Nối từ Tây Sơn (QL6) vào hộ bà Xuyên; Đường vào tổ 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (tổ 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (tổ3); Đường tỉnh lộ 445, Từ giáp tổ 2 đến giáp địa phận xã Hợp Thành; Đường vào Kho K88: Từ giáp Tây Sơn (QL6)đến ngã ba giáp Kho K88; Đường đi xuống Trung tâm y tế thành phố: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến hết ranh giới Trung tâm; Đường Vạn Xuân từ Km 58 của đường Tây Sơn vào hồ Đồng Bền: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cầu; Đường vào xóm Văn Tiến (cũ), nay là tổ 4: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến công Trung đoàn 250; Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 10 (xóm Đồng Sông cũ, đường cũ vào Nhà máy giấy); Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 11 (xóm Máy Giấy, khu tập thể nhà máy giấy cũ); Trục đường chính đi các tổ (xóm): Tổ 4 (xóm Văn Tiến cũ), tổ 5 (xóm Tân Lập cũ), tổ 6 (xóm Mỏ cũ), tổ 7 (xóm Hữu Nghị cũ), tổ 8 (xóm Đồng Bền cũ), tổ 09 (xóm Nút cũ), tổ 11 (xóm Máy giấy cũ).	3.750	3.000	2.250	1.500	1.245
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 1, tổ 2, tổ 3; Đường quy hoạch khu tái định cư Đồng Chanh, tổ 11.	3.000	2.550	1.800	1.290	1.035
7	Đường phố Loại 7		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 4, tổ 5, tổ 6, tổ 7, tổ 8, tổ 9, tổ 10, tổ 11.	1.320	825	495	330	255
9	PHƯỜNG DÂN CHỦ							
1	Đường phố Loại 1		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu; các khu đất giáp đường Lý Thường Kiệt	9.150	7.275	6.000	3.675	
2	Đường phố Loại 2		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu.	7.500	6.000	4.950	3.000	
3	Đường phố Loại 3		Các thửa đất tiếp giáp đường Tôn đức Thắng (Quốc lộ 6 mới)	4.950	3.900	3.300	1.950	
4	Đường phố Loại 4		Đường Đào Duy Từ; Đường Hồ Xuân Hương; Đường Lý Thái Tông; Đường Lê Lai; Đường Phan Đình Giót; Đường Lê Văn Tám; Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 4m; Đường Vũ Thơ.	2.700	1.950	1.650	1.275	
5	Đường phố Loại 5		Các khu tái định cư QL6 thuộc tổ 1; Đường Nguyễn Như Trang; Đường NGuyễn Thị Minh Khai; Các trục đường có độ rộng trên 4m (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh): Đường Phạm Ngọc Thạch thuộc tổ 3, Tổ 4; Đường tổ 3 tổ 4; Đường Nguyễn Đức Cảnh; Đường Bùi Văn Hợp; Đường Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên), Đường Bạch Đằng thuộc Tổ 2 và tổ 14; Đường Tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ), Đường Dân Chủ từ Ngã ba VÕ Thị Sáu đến công tổ 3 (xóm Đầm cũ), Đường tổ 14 (xóm Tân Tiến cũ, có điểm đầu giáp với đường Lý Thường Kiệt đến ngã ba đầu tiên (nhà ông Lê Đại Hùng); các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 2,5m đến 4m; Đường Càn Vương;	2.250	1.650	1.125	900	
6	Đường phố Loại 6		Đường Tô Vĩnh Diện; Các đường có độ rộng từ trên 2,5m đến 4m thuộc (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh): Tổ 2 (xóm Tân Lập cũ), Tổ 4 (xóm Bái Yên cũ), Tổ 3 (xóm Đầm cũ), Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên cũ), tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ) tổ 14 xóm (Tân tiến cũ); Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m.	1.500	1.125	750	600	
7	Đường phố Loại 7		Các đường (thuộc xã Dân Chủ cũ) còn lại có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m; Các đường còn lại (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng dưới 1,5m; Các đường đi Độc Lập, Khe Xanh.	1.200	720	600	480	
8	Đường phố Loại 8		Các đường còn lại (thuộc xã Dân Chủ cũ) có độ rộng dưới 1,5m.	750	630	495	375	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	PHƯỜNG THỐNG NHẤT							
1	Đường phố Loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2.	13.200	10.980	9.360	6.660	
2	Đường phố Loại 2		Đường Lý Thường Kiệt; (Đường dân cư tổ cầu Mát (Từ suối Khang tiếp giáp với đường Lý Thường Kiệt đến cầu Thống Nhất).	9.000	7.200	6.000	3.600	
3	Đường phố Loại 3		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cun): Từ cầu Chấm đến ngã ba giao nhau với đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 (Km1)	7.200	5.550	4.650	2.700	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới trừ đoạn Km1 đến hết địa phận Phường Thống Nhất), đường thuộc khu dân cư Tổ cầu Mát	6.750	5.400	4.500	2.100	
5	Đường phố Loại 5		Đường Hoàng Hoa Thám đến ngầm Trại Giãm (trừ đoạn từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh); Đoạn đường từ cuối Đường Tôn Đức Thắng (Dốc Cun) đến hết địa phận phường Thống Nhất (đến huyện Cao Phong); Đường Lương Thế Vinh.	3.750	2.400	2.100	1.500	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường sinh thái Suối Khang: Thuộc tổ 6,7 (trước đây xóm Rậm, xóm Hạ Sơn, xóm Đồng Mới); Các đường nhánh của đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường từ ngã ba Trường Tiểu học Thống Nhất đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường từ ngã ba xóm Chùa (thửa đất 94, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Thúc) đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh.	2.550	1.800	1.500	1.155	
7	Đường phố Loại 7		Đường từ nhà bà Khổng Thị Huy (thửa đất 139, TBD 10) qua Nà Mụa đến xóm Chùa tiếp giáp với tổ 3 (Phường Chấm Mát cũ); Đường từ ngã tư (thửa đất của bà Khổng Thị Huy) đến xóm Hạ Sơn (tiếp giáp đường sinh thái Suối Khang, thửa đất 172, TBD 13 của ông Nguyễn Văn Hùng); Đoạn đường sinh thái suối Khang thuộc tổ 9 (trước là xóm Đồng Chựa); Đường Lê Lai (đoạn tiếp giáp phường Dân Chủ) đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình); Các đường không tên có mặt cắt từ 3m đến trên 5m (của tổ 1,2,3,4)	1.500	975	600	450	
8	Đường phố Loại 8		Các đường không tên có mặt cắt dưới 3m (của tổ 1,2,3,4). Khu tái định cư đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường thuộc xóm Đồng Gạo gồm: Đoạn từ ngã ba Kho xăng Bộ chỉ huy quân sự đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất 74, TBD 15 của bà Đinh Thị Mai); Đoạn từ ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình đến hồ Đồng Gạo; Đoạn từ ngã ba thửa đất 06, TBD 15 của ông Đặng Văn Cường đến thửa đất 02, TBD 15 của ông Nguyễn Tiến Lãng; Đường thuộc xóm Hạ Sơn: Đoạn từ ngã ba vào hồ Thống Nhất (thửa đất của ông Hoàng Sơn Hải) đến thửa đất 08, TBD 18 của bà Nguyễn Thị Thành; Đoạn từ ngã ba (thửa đất của ông Nguyễn Tiến Phúc) đến Cầu Máng (thửa đất 128, TBD 13 của bà Phạm Thị Nụ); Đoạn từ ngã ba Trường tiểu học Thống nhất đến thửa đất 232, TBD 13 của ông Quách Văn Thềm (Nhức); Đường thuộc xóm Chùa: Đoạn từ ngã ba xóm Rậm (thửa đất 384, TBD 10 của bà Nguyễn Thị Đông) đến thửa đất 188, TBD 09 của ông Vũ Thiện Chiến; Đoạn từ thửa đất 110, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Bi (qua nhà ông Trịnh Hiệp Quý) đến ngã ba (sau thửa đất 178, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Ninh); Đoạn từ ngã ba (thửa đất 137, TBD 09 của ông Vương Bốn) đến thửa đất 198, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Phân; Đoạn từ thửa đất 136, TBD 09 của bà Đoàn Thị Thanh đến thửa đất 102, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Biên; Đường xóm Đồng Chựa: Đoạn từ ngã ba (từ thửa đất của Phùng Sinh Vinh) đến bãi quay xe hồ Đồng Chựa; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 206, TBD 24 của Triệu Văn Báo) đến thửa đất 50, TBD 26 của ông Bàn Sinh Lợi; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 79, TBD 24 của Triệu Quý Thương) đến ngã ba thửa đất 183, TBD 24 của bà Dương Thị Hà; Đường từ cầu Sinh (theo đường Cun cũ) đến hết địa phận phường Thống Nhất.	1.200	750	450	300	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9	Đường phố Loại 9		Các đường còn lại tại tổ 5,6,7,8,9 Các đường nhánh khu khai khoáng tổ 5.	900	600	300	225	
10	Đường phố Loại 10		Các đường tổ 9 (Đậu Khụ); Khu dân cư cầu sinh thuộc Tổ 4.	600	300	225	150	
11	PHƯỜNG QUỲNH LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng(đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi); Đường Trần Hưng Đạo (Từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến điểm giao nhau với Đường Lê Duẩn)	52.500	36.750	27.000	19.500	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đường Lê Duẩn (Từ Công chữ A cũ) đến điểm ngã ba giao nhau với đường Vũ Thơ (đường đê Quỳnh Lâm)	46.500	31.500	21.300	16.050	
3	Đường phố loại 3		Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường từ 15m trở lên (trừ các đường phố trên); Đường Phan Lang; đường Lê Duẩn; đường Lý Thánh Tông; đường Madeleine Colani.	30.000	21.450	18.300	12.750	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài: Từ điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến đường Vũ Thơ(đường đê Quỳnh Lâm cũ); Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường dưới 15m;Đường Lê Hoà; đường Đào An Thái.	22.500	18.000	14.700	9.000	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú, Tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	15.000	11.250	7.500	4.950	
6	Đường phố loại 6		Khu tái định cư tổ 5; Đường Vũ Thơ (Đường mặt đê Quỳnh Lâm cũ)	7.500	5.250	3.750	2.700	
7	Đường phố loại 7		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường Tôn Đức Thắng (Đường Quốc lộ 6); Các đường có độ rộng trên 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	5.250	3.750	2.700	1.500	
8	Đường phố loại 8		Các đường rộng trên 5m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng từ 4m đến 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	3.000	2.400	1.650	1.200	
9	Đường phố loại 9		Các đường độ rộng từ 4m đến 5m (trừ: các tổ 4,5,6,7,8,9; các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu); Đường rộng từ 3m đến 4m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	2.250	1.500	1.200	750	
10	Đường phố loại 10		Các đường độ rộng từ 3m đến dưới 4m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của quốc lộ 6 mới); Các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu; Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.800	1.200	900	600	
11	Đường phố loại 11		Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng dưới 2m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.200	750	600	450	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 2m.	900	600	450	300	
12	PHƯỜNG TRUNG MINH							
1	Đường phố loại 1		Đường Võ Chí Công (Đường Quốc lộ 6): Điểm đầu tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến đường ngã ba cảng xóm Ngọc.	14.250	11.850	9.450	8.550	
2	Đường phố loại 2		Đường Quốc lộ 6: từ điểm ngã ba cảng xóm Ngọc đến hết địa phận phường Trung Minh; Đường từ công trào tổ dân phố xóm Miêu (đường Hòa Lạc - Hòa Bình) đến hết địa phận phường Trung Minh.	11.250	9.750	7.950	5.700	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Chí Kiên (từ đầu đường Quốc lộ 6 đến công sân Golf); Đường ngã ba cang xóm Ngọc; Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đấu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường trên 10,5m.	9.000	7.200	5.400	3.600	
4	Đường phố loại 4		Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đấu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường 10,5m.	7.500	6.000	4.800	3.000	
5	Đường phố loại 5		Đường Phùng Khắc Khoan(Đường Quốc lộ 6 cũ.)Khu dân cư và tái định cư Nà Chằm thuộc tổ dân phố Miều.	6.000	4.800	3.150	1.950	
6	Đường phố loại 6		Các đường còn lại có độ rộng trên 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	3.750	2.850	1.950	1.500	
7	Đường phố loại 7		Các đường có độ rộng trên 5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	3.000	2.400	1.800	1.350	
8	Đường phố loại 8		Các đường có độ rộng trên từ 3,5m đến 5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến dưới 4m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.250	1.950	1.650	1.275	
9	Đường phố loại 9		Các đường có độ rộng trên từ 2,5m đến dưới 3,5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.500	1.200	750	450	
10	Đường phố loại 10		Các đường có độ rộng dưới 2,5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	900	600	450	300	
11	Các khu đấu giá							
11.1	Khu đấu giá quyền sử dụng đất tại tổ 6, Phường Thống Nhất (cạnh đường vào phường Thống Nhất cũ), thành phố Hòa Bình							
			Các lô đất từ 01 đến 10	12.000				
			Các lô đất từ số 11 đến 21	10.000				
11.2	Khu đấu giá số 7 phường Thịnh Lang (Khu xem kệt cạnh trường Cao đẳng Nghệ thuật Tây Bắc), thành phố Hòa Bình							
			Lô đất tiếp giáp với mặt đường Trương Hán Siêu	25.000				
			Các thửa góc thuộc lô đất tiếp giáp với mặt đường Trương Hán Siêu	28.750				
			Lô đất tiếp giáp với đường QH (phía mặt đường Trường Cao đẳng Nghệ thuật Tây Bắc)	20.000				
			Các thửa góc thuộc lô đất tiếp giáp với đường QH (phía mặt đường Trường Cao đẳng Nghệ thuật Tây Bắc)	23.000				
			Các lô đất còn lại trong khu quy hoạch	13.000				

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
			Các thửa góc thuộc lô đất còn lại trong khu quy hoạch	14.950				
11.3	Khu quy hoạch đấu giá quyền sử dụng đất tại tổ 7 phường Thống Nhất (dự án Mai Bình cũ), thành phố Hòa Bình							
			Các lô đất mặt đường An Dương Vương	12.000				
			Các thửa góc thuộc lô đất mặt đường An Dương Vương	13.800				
			Các lô đất còn lại của khu dân cư	7.500				
			Các thửa góc thuộc lô đất còn lại của khu dân cư	8.625				
11.4	Khu QH dân Cư đấu giá tổ 14 phường Thịnh Lang vị trí 1 (Vị trí phía gần cổng Ngòi Dong, phường Tân Hoà), thành phố Hòa Bình							
			Các lô mặt đường quay ra bờ sông Đà	25.000				
			Các thửa góc thuộc lô mặt đường quay ra bờ sông Đà	28.750				
			Các lô đất còn lại của khu dân cư	20.000				
			Các lô góc nhân hệ số 1,15 so với ô liền kề					
11.5	Khu QH Dân Cư tổ 14 phường Thịnh Lang vị trí 2 (Vị trí phía gần khu nhà ở Hoàng Vân), thành phố Hòa Bình							
			Các lô tiếp giáp Đường Trương Hán Siêu	25.000				
			Các thửa góc thuộc lô tiếp giáp Đường Trương Hán Siêu	28.750				
			Các lô đất còn lại của khu dân cư	15.000				
			Các thửa góc thuộc lô đất còn lại của khu dân cư	17.250				
12	Các khu tái định cư							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)					
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5	
12.1	Khu quy hoạch tái định cư tại khu Đồng Trùng, phường Thống Nhất (phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường nối từ đường Trần Hưng Đạo đến phường Dân Chủ kết nối với Quốc lộ 6 và các dự án khác trên địa bàn thành phố Hòa Bình)								
			Các lô mặt đường Lý Thường Kiệt	9.000					
			Các thửa góc thuộc lô mặt đường Lý Thường Kiệt	10.350					
			Các lô đất thuộc đường Quy hoạch nội bộ	6.000					
			Các thửa góc thuộc lô đất thuộc đường Quy hoạch nội bộ	6.900					
12.2	Khu quy hoạch dân cư tái định cư di dân vùng sạt lở đất tại Phường Trung Minh, thành phố Hòa Bình								
			Các lô đất trong khu tái định cư	6.000					
			Các lô góc	6.900					
12.3	Khu quy hoạch dân cư tái định cư di dân vùng sạt lở đất tại tổ 4 phường Thái Bình, thành phố Hòa Bình								
			Các lô đất trong khu tái định cư	6.000					
			Các lô góc	6.900					
12.4	Khu quy hoạch dân cư tái định cư di dân vùng sạt lở đất tại tổ 7 phường Thái Bình, thành phố Hòa Bình								
			Các lô đất trong khu tái định cư	3.000					
			Các lô góc	3.450					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)					
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5	
12.5	Khu quy hoạch dân cư và khu tái định cư Phường Trung Minh, thành phố Hoà Bình								
			Các lô đất trong các trục đường khu TĐC	6.000					
			Các lô góc	6.900					
12.6	Khu tái định cư cầu Hữu Nghị (Cầu Hòa Bình 2 cũ), thành phố Hòa Bình								
			Các lô đất tiếp giáp mặt đường Cù Chính Lan	23.000					
			Các lô đất thuộc đường Quy hoạch nội bộ của dự án	12.000					
12.7	Khu QH tái định cư (thuộc khu dân cư số 7 phường Thịnh Lang), thành phố Hòa Bình			11.000					
12.8	Khu quy hoạch tái định cư Kỳ Sơn, thành phố Hòa Bình								
	Các lô đất thuộc khu đất LK01-1 tới LK01-7	9.000	Các lô đất thuộc khu đất LK01- 1 tới LK01-7	9.000					
	Các thửa góc thuộc khu đất LK01- 1 tới LK01-7	10.350	Các thửa góc thuộc khu đất LK01- 1 tới LK01-7	10.350					
	Các lô đất thuộc khu đất LK01-8 tới LK01-14	7.000	Các lô đất thuộc khu đất LK01- 8 tới LK01-14	7.000					
	Các thửa góc thuộc khu đất LK01- 8 tới LK01-14	8.050	Các thửa góc thuộc khu đất LK01- 8 tới LK01-14	8.050					
	Các lô đất thuộc khu đất LK02-1 tới LK02-7	7.000	Các lô đất thuộc khu đất LK02- 1 tới LK02-7	7.000					
	Các thửa góc thuộc đất khu đất LK02- 1 tới LK02-7	8.050	Các thửa góc thuộc đất khu đất LK02- 1 tới LK02-7	8.050					
	Các lô đất thuộc khu đất LK02-7 tới LK02-14	5.000	Các lô đất thuộc khu đất LK02- 7 tới LK02-14	5.000					
	Các thửa góc thuộc khu đất LK02- 7 tới LK02-14	5.750	Các thửa góc thuộc khu đất LK02- 7 tới LK02-14	5.750					
13	Các dự án phê duyệt giá đất								

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)					
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5	
13.1	Nhà ở thương mại (shophouse) tại phường Tân Thịnh, thành phố Hòa Bình								
			Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp với đường Trương Hán Siêu	29.700					
			Nhóm các thửa đất ở biệt thự tiếp giáp với đường Lý Nam Đế	17.100					
			Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp với đường Phan Bội Châu và đường Lê Thánh Tông	17.100					
			Nhóm các thửa đất ở liền kề tiếp giáp với đường quy hoạch nội bộ có mặt cắt rộng 12m	13.800					
			Nhóm các thửa đất ở biệt thự tiếp giáp với đường quy hoạch nội bộ có mặt cắt rộng 12m	11.700					
13.2	Khu dân cư, tái định cư Suối Đúng, phường Hữu Nghị (đợt 2), thành phố Hoà Bình		Các thửa đất liền kề tiếp giáp mặt đường quy hoạch 13m	8.000					
13.3	Khu nhà ở tại tổ 14, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình								
			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 27m	34.839					
			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 24m	31.441					
			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 11,5m - 12m	20.615					
13.4	Khu nhà ở tại tổ 6, phường Tân Thịnh, thành phố Hòa Bình								
			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường ven sông	24.313					
			Nhóm thửa đất tiếp giáp đường 13m	12.901					
13.5	Khu nhà ở tổ 5, phường Quỳnh Lâm, thành phố Hòa Bình			36.294					
13.6	Khu đô thị mới Trung Minh A tại phường Trung Minh, thành phố Hòa Bình								
13.6.1	Đất ở biệt thự								
			Đường rộng 13,5m	16.699					
			Đường rộng 18,5m	18.084					
			Đường rộng 20,5m	17.455					
			Đường rộng 25m	18.748					
13.6.2	Liên kề								
			Đường rộng 18,5m	17.407					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
			Đường QL6	20.375				
13.6.3	Nhà phố thương mại							
			Đường rộng 25m	19.662				
13.7	Khu đô thị Thống Nhất tại phường Thống Nhất, thành phố Hoà Bình (đợt 1)							
			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 13,5 m	12.281				
			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 16m	12.612				
			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 18,5m	15.677				
			Nhóm các thửa đất ở tiếp giáp đường QH 20,5m	13.452				
13.8	Khu dân cư số 4.2 thuộc dự án Khu dân cư số 3, số 4, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình							
13.8.1			Các thửa đất tiếp giáp đường Trương Hán Siêu	34.197				
13.8.2			Khu dân cư số 3					
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 22,5m					
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 22,0m	22.716				
			Các thửa đất Biệt thự thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 22m	22.716				
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 16,0m	21.134				
			Các thửa đất Biệt thự thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 16m	20.963				
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 14m	19.380				
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 14m	20.938				
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 12m	18.358				
			Các thửa đất Biệt thự thuộc khu số 3 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 12m	18.974				
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 3 tiếp giáp đường đê	18.698				
13.8.3			Khu dân cư số 4.1	18.007				
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 4.1 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 22,5m					
			Các thửa đất Liên kề thuộc khu số 4.1 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 12m	22.198				
			Các thửa đất Biệt thự thuộc khu số 4.1 tiếp giáp đường QH mặt cắt rộng 12m	19.063				

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 11: BẢNG GIÁ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	HUYỆN LẠC SON							
	TT VỤ BẢN	5						
1	Đường phố Loại 1		QL 12B từ đất nhà Bão Ngà tiếp giáp xóm Nam Hòa 1 xã Xuất Hóa, dọc theo đường Quốc lộ 12B đến Công trào phố Beo; Từ ngã ba Bưu điện huyện, đi qua Cầu và đường QH4 tiếp giáp đường QL 12B phố Mường Vôi; QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mơ đến điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba đất nhà bà Kẹ đi hết đường QH2 điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến hết đất nhà ông Hiền Thắm; Đường ngã ba Bưu Điện đi bờ Sông Bưởi; Tiếp giáp QL 12B từ đất nhà ông Khơ đến hết đất nhà bà Báy.	8.736	4.940	2.756	2.184	
2	Đường phố Loại 2		QL12B từ Công Trào phố Beo dọc theo đường QL 12B đi hết địa bàn thị trấn Vụ Bản giáp ranh đất xã Vũ Bình; Từ nhà ông bà Huyền Giang, ông Tú (Lai) đến điểm tiếp giáp đất nhà bà Thanh Thắng; Từ ngã ba Phòng Giáo dục đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ đất đi qua Chợ Nghĩa (Đường tỉnh lộ 436) đến đầu ngã ba đi nhà văn hóa phố Thống Nhất, đối diện đến hết đất nhà ông Dục phố Nghĩa Dân; Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ); Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà Quang Thụ đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Hải Lan đến ngã ba đường nhà ông Lùng.	6.552	3.640	2.080	1.560	
3	Đường phố Loại 3		Từ ngã ba phố Nghĩa Dân (nhà bà Chung) đường tỉnh lộ 436 đối diện đến hết đất nhà ông Dục phố Nghĩa Dân đến đầu cầu Chum hết đất nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hẻm đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Báy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến hết đất nhà ông Móng; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến ngã ba tiếp giáp đất nhà bà Chung.	3.120	2.080	1.040	832	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường phố Thống Nhất đến nhà ông Nẩy Thìn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Trạm điện 35 KV đến nhà văn hóa phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường Phố Tân Giang đến hết đất sân bóng Long Viên; Đường đi cầu QH4 nhà ông Phúc Hoa sâu 20m đến hết đất nhà ông Phúc Nga, đến nhà ông Việt Mung, hết đất nhà Vinh Hoan cũ.	2.080	1.560	832	520	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà Bão Nga đến nhà ông Diệp phó Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Hằng Hưng đến hết đất nhà ông Thục Xuân; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà ông Hùng (Cầu) đến nhà ông Cầu Đền; Tiếp giáp đất nhà ông Vinh Hoan cũ đến nhà bà Biên Ích; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thúy; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiến, Từ Cầu Chum đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Duyên Đăng đến nhà ông Toàn Ngọ phố Nghĩa Dân; Ngã ba đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Tâm Lợi đến ngã ba đường đi nhà ông Bình Huyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Đông đến nhà ông Toàn Hà; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bác sĩ Hồng đến hết đất nhà bà Tàn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Nhân đến đường mở rộng khu đô thị mới thị trấn Vụ Bản và đường vào cổng Cơ sở cai nghiện ma túy số 2 huyện Lạc Sơn (06).	1.144	605	520	410	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp điểm bán hàng Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp đến hết đất nhà ông Mạch Hiền rẽ vào đường khu đô thị phố Lộc Mới; Các đường phố thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản (Cũ); Đường liên xã đi từ nhà văn hóa Phố Cháy đến hết đất nhà ông Tinh.	826	429	410	169	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường còn lại đến hết địa phận phố Côm giáp xã Vũ Bình (xã Bình Càng cũ); Đường trục chính liên phố còn lại trên địa bàn trên địa bàn xã Liên Vũ (cũ).	312	189	130	104	
II	HUYỆN ĐÀ BẮC							
	TT ĐÀ BẮC	5						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: Đoạn 1 từ nhà ông Đình Văn Lợi tiểu khu Công đi hết khuôn viên xưởng vật liệu Thăng Lý. Đoạn 2 từ nhà ông Hiền Hậu tiểu khu Liên Phương ngang sang BCH quân sự huyện đến ngã ba Bệnh viện ngang sang nhà ông Bảy Hoan, TK Thạch Lý.	4.992	2.210	1.690	1.248	1.144
2	Đường phố Loại 2		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: Đoạn từ nhà ông Chấn Hương ngang sang Hạt Giao thông đến hết địa phận thị trấn giáp xã Toàn Sơn. Hai bên đường OxPam từ Ngã ba Bệnh viện đến nhà ông Đăng tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Khoa Nội (cũ) tiểu khu Đoàn Kết.	3.016	1.365	975	774	676
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục tỉnh lộ 433: Đoạn từ biển địa phận thị trấn Đà Bắc (nhà ông Lê Xuân Thịnh tiểu khu Hương Lý) đến hết khuôn viên nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng TK Tày Mãng. Hai bên đường OxPam từ Trường THPT Đà Bắc ngang sang nhà bà Quyết TK Đoàn Kết đến nhà ông Khuất Huy Xuân ngang sang nhà Hùng Đương TK Mố La; Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và Ngã ba đi xóm Riêng, xã Tú Lý. Đường trong khu dân cư thôn Mu cũ phía sau dãy khu nhà giáp đường tỉnh lộ 433 và KDC thôn Mu mới giai đoạn 1 (Khu dân cư thị trấn Đà Bắc tại tiểu khu Mu, thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình (giai đoạn 1)).	1.768	884	598	449	377
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ Xép đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5 mét trở lên; Đất dọc hai bên đường trục tỉnh lộ 433 là nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng, tiểu khu Tày Mãng đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Cao Sơn; Đất hai bên đường OxPam từ điểm giáp ranh của nhà ông Hùng (Đương) ngang sang nhà ông Khuất Huy Xuân tiểu khu Mố La đến hết địa phận tiểu khu Mố La (xã Tú Lý cũ) đi xã Tú Lý. Hai bên trục đường nhựa tiểu khu Đoàn Kết tổ 3 4 5, đường thị trấn đi Tài Chông đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Tú Lý.	1.092	553	416	286	208
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường thuộc địa bàn TT Đà Bắc (cũ) có độ rộng từ 2,5m đến dưới 3,5m và đất hai bên các trục đường liên xóm, liên thôn có mặt đường rộng từ 3,0 mét trở lên thuộc địa bàn 4 tiểu khu Mố La, Kim Lý, Hương Lý, Tày Mãng (xã Tú Lý cũ)	598	306	182	143	117
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc địa bàn thị trấn	260	156	143	117	104
III	HUYỆN TÂN LẠC							
	TT MÃN ĐỨC	5						

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bực tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dị.	10.920	8.216	6.032	4.940	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến đường rẽ vào khu Đồng Văn (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến đường rẽ vào khu Mường Cộg (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc (hướng đi Lạc Sơn).	8.320	6.760	4.992	3.640	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu Đồng Văn đến đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ); Tuyến Quốc lộ 12B từ đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc đến đường rẽ vào khu Mường Định (cạnh nhà bà Ngọ); Tuyến đường QL6 từ đường vào khu Mường Cộg đến đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình).	6.760	3.432	2.860	2.080	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng; Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ) đến tiếp giáp xã Nhân Mỹ; Tuyến 12B từ nhà bà Ngọ (đường rẽ vào khu Mường Định) đến tiếp giáp xã Từ Nê (đất Trạm Thực nghiệm lâm nghiệp); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	3.640	2.600	1.976	1.560	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường đi Mỹ Hòa (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến cổng trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu Tân Thịnh) đến ngã ba đường rẽ xuống khu Minh Khai (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu Chiềng Khén); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Tuyến QL6 từ đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình) đến hết đất thị trấn Mãn Đức (tiếp giáp huyện Cao Phong); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường từ ngã ba với QL12B (đường đi khu Mường Đăm) đến hết đất nhà ông Huy (Hòn Đa).	2.600	1.820	1.300	884	
6	Đường phố Loại 6		Tuyến đường đi Mỹ Hòa từ nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Hoan Thuận) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Đăng) đến hết đất nhà Ông Tện Dương (khu Đồng Văn); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ HLGĐ đường Quốc lộ vào sâu 100 m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Tuyến đường liên khu từ cổng trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thư khu An Thịnh); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 5) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu Tân Thịnh đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường liên xã từ nhà ông Hòa Thái khu An Thịnh (ngã ba đường đi Mường Phoi) đến ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường chính liên khu còn lại (có nền đường rộng bằng hoặc trên 2,5m đã rải nhựa hoặc bê tông nối với QL12B tính từ ngã ba với đường Quốc lộ sâu vào 200m thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường bê tông từ cổng K850 đến hết đất nhà ông Trương.	1.248	1.144	962	364	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố Loại 7		Tuyến đường bê tông liên khu từ hết đất nhà bà Thái (khu Ban Rừng) đến ngã ba với đường liên xã (đi khu Mường Phoi); Tuyến đường đi K802 từ nhà ông Tận Dương (khu Đồng Vãn) đến tiếp giáp đất xã Mỹ Hòa; Tuyến đường từ nhà ông Bằng (khu Đồng Vãn) đến ngã tư đường đi xã Mỹ Hòa (cạnh nhà ông Thuận); Đường đi xã Mỹ Hòa từ ngã tư Khu Mường Cộn (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận đến giáp xã Mỹ Hòa).	1.040	728	520	293	
8	Đường phố Loại 8		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ (tính từ 100m đến 250m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên); Các đường xương cá còn lại của Khu Tân Thịnh; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ sau 100m đến 250m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường từ Nghĩa trang thị trấn đến hết nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đai).	520	364	260	208	
9	Đường phố Loại 9		Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 300m (Đường phố loại 6 có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận thị trấn Mường Khến cũ); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100m đến 300m có chiều rộng mặt đường từ 2,0 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khến cũ); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 250m đến 350m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ).	293	254	241	189	
10	Đường phố Loại 10		Các thửa đất tiếp giáp hai bên đường từ Ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng) đến tiếp giáp xã Từ Nê; Tuyến đường từ nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đai) đi QL6 cạnh nhà ông Đăng còn lại; Tuyến đường bê tông từ Trường TH và THCH Quy Hậu đến đường bê tông khu Hồng Dương gần cầu Hồng Dương.	260	208	189	169	
11	Đường phố Loại 11		Các tuyến đường Nội khu, liên khu còn lại trên địa bàn thị trấn Mãn Đức có mặt đường rộng từ 2,5m đến trên 3m.	208	189	169	130	
12	Đường phố Loại 12		Các thửa đất còn lại tại các khu trên địa bàn thị trấn.	189	169	130	104	
IV	HUYỆN CAO PHONG							
	TT CAO PHONG	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường đi đơn vị X264.	8.064	6.144	4.896	3.744	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyến đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong; Từ đầu đường QH 13 đi vào đến hết khu tái định cư đường QH 13	5.568	4.800	3.648	2.544	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng; Từ hết khu tái định cư đường QH 13 đến hết đường QH 13; Đường QH 13B đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Đường QH 13C đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Các đường nội bộ trong khu tái định cư QH 13; Đường nội bộ trong khu dân cư núi đầu Ròng	4.224	3.360	2.688	1.728	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (cũ) (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong (cũ), xã Xuân Phong (cũ) (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong (cũ); Đường vào kho K834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tân) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại Đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Rông; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Ngô Quốc Việt Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Bùi Văn Tuyên Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào nhà trẻ đơn vị X264	2.400	1.728	1.344	768	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	1.728	1.248	768	384	
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN							
	TT LƯƠNG SƠN	4						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường La Văn Cầu tiểu khu 6); Đoạn đường Phạm Văn Đồng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27m).	12.320	9.296	6.300	3.360	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 41+680 (Đường La Văn Cầu Tiểu khu 6 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	11.088	7.420	4.928	2.744	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (Thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (Đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m). Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và chợ trung tâm huyện; Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m); Khu nhà ở Riveriew Lương Sơn; Khu nhà ở HUS; Các trục đường nhánh khu nhà ở xóm Mô và Tiểu khu 8; Khu nhà ở Riverview Lương Sơn tại xóm Mô, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (Đợt 1, đợt 2); Đường Trần Phú (QL 6A) tiểu khu 14, thị trấn Lương Sơn đi khu công nghiệp Nhuận Trạch.	9.856	7.056	4.200	2.520	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 hộ ông Tuyên TK2 thành Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a); Đoạn đường Đồng Khởi từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Bùi Xuân Tiếp từ đường Trần Phú (QL6A) đến đền thờ Liệt Sỹ TK12; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến công phụ sân vận động huyện TK12; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết nhà số 103, hộ nhà bà Đặng Thị Nga TK8; Đoạn đường Tôn Thất Tùng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ đường Trần Phú (QL6A) đi đến công Trung Đoàn 36; Các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 198, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mô; Khu nhà ở tại xóm Mô, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (đợt 1); Đầu giá quyền sử dụng đất theo quy hoạch tại xóm Mô và tiểu khu 8, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn	6.160	3.696	2.520	1.624	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường La Văn Cầu từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ 146-c-I; Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Kn 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a; Đoạn đường Cù Chính Lan từ đường Trần Phú (QL6A) đến ngã ba hết sân bóng của TK Liên Sơn; Đoạn đường Ngõ 446 từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 104, tờ bản đồ 146-a-III (TK6); Đoạn Ngõ 394 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 174, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 344 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 167, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 314 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 301, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 676 đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 28, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Đoạn Ngõ 174 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 51, tờ bản đồ 145-A-III (TK4); Đoạn Ngõ 139 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 106, tờ bản đồ 145-a-I (TK3); Đoạn đường Nguyễn Thị Định từ đường Tô Vĩnh Diện đến đường Trần Phú TK2; Đoạn Ngõ 877 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến Công ty CP Việt Hương (thửa đất số 330, TĐĐ 122-e, TK14); Các trục đường nhánh khu đấu giá Tiểu khu 9; Đường Võ Nguyễn Giáp đoạn từ công Trung đoàn 36 đến hết thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c	4.928	2.968	2.016	1.400	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Lương Sơn	2.520	1.540	1.120	812	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c (hộ ông Nguyễn Đình Phan) đến thửa đất số 413, tờ bản đồ 122-a (hộ ông Nguyễn Văn Trọng, TK Xóm Mòng); Đoạn Ngõ 667 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa tiểu khu Đồng Bái; Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-e (hộ ông Đinh Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-3 (hộ ông Đinh Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 745 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 132, tờ bản đồ 122-e (hộ bà Hoàng Thị Sáng, TK Đồng Bái).	2.240	1.400	1.092	742	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc tiểu khu Mòng và tiểu khu Đồng Bái.	1.540	987	840	497	
VI	HUYỆN MAI CHÂU							
	TT MAI CHÂU	5						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến hết địa phận thị trấn Mai Châu (khách sạn Mai Châu lodge).	15.840	9.504	5.280	4.400	
2	Đường phố Loại 2		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến giáp nghĩa địa tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quách Công Minh) qua trường THPT đến hết nhà ông Châu Trang (cạnh ngõ vào sân vận động Vãng); Tiểu khu 2: Đường từ Điện lực Mai Châu đi chân núi Pù Toọc (đường mới); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cứu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) đến hết khu dân cư mới (khu đấu giá) tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà ông Tuy Phường; từ sau nhà ông Chông đến hết nhà ông Nhiên (khu bến xe cũ); Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 2, 3, 4 từ Quốc lộ 15 đến đường xương cá thứ nhất (đường song song với QL15).	8.800	5.280	4.224	3.520	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 1: Từ nhà số 83 (ông Thành Thu) đến nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu và từ sau Chi cục Thi Hành án đến hết nhà số 119 (nhà bà Thẩm Men); Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 1, 5 từ Quốc lộ 15 và các tuyến 2, 3, 4 từ hết đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá cuối cùng (đường song song với QL15); Tuyến đường xuyên tâm từ đầu Thị trấn đến cuối Thị trấn; Các tuyến đường nội thị MC14, MC15, MC20, MC21, MC22, MC23, MC24, MC25, Khu tái định cư Thị trấn Mai Châu; Đường nội thị qua trụ sở các cơ quan mới của huyện Mai Châu; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải nhựa trong tổ dân phố Pom Coọng	3.872	3.080	2.420	1.320	
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương) và từ nhà số 127 (nhà Duy Xa) đến giáp nhà số 163 (ông Quyển); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cửu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bê); Tiểu khu 4: Các ngõ gồm: Từ sau cửa hàng Vietel (giáp chợ) đến nhà ông Giáp Quý, từ nhà ông Đình Huệ đến nhà ông Cơ Hằng, từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thẩm), từ sau nhà số 201 (ông Thọ Hạnh) đến chân núi đường lên Hang Chiều, từ sau (nhà bà Tiểu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành, từ sau nhà ông Chồng đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà bà Lan Soát đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà bà Huệ Lùng và sau nhà Oanh Đô đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà ông Sơn (cạnh điện máy Bình Dân) đến giáp nghĩa địa Chiềng Sại, từ sau nhà ông Minh Liên đến hết nhà Hiếu Bích, từ sau nhà Trường Hoài đến hết nhà Thắng Hương, từ sau nhà ông Đòa đến khu ruộng Chiềng Sại; Tổ dân phố Chiềng Sại: Các đường xương cá (song song với QL15) nối từ tuyến 1 sang tuyến 5;	2.420	1.760	1.155	704	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyển) đến hết nhà ông Quý Đào, từ nhà ông Đạt Quỳnh đến cổng phụ nhà bà Thuộc; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân); Tiểu khu 4: các đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV (bao gồm cả các tuyến đường ngang song song với QL15 khu núi Pù Chiều, thuộc địa phận Tổ dân phố Chiềng Sại và Pom Coọng - bên trái QL15 hướng đi Thanh Hóa); Tổ dân phố Văn: Từ đầu tổ dân phố Văn (nhà ông Cươ) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non tổ dân phố Văn; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải vật liệu cứng (bê tông) còn lại trong tổ dân phố Pom Coọng (không bao gồm khu dân cư gần hồ Mồ Luông). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các ngõ nhỏ rải vật liệu cứng còn lại trong Tổ dân phố Chiềng Sại.	1.320	968	704	528	
6	Đường phố Loại 6		Tiểu khu 1: Từ sau nhà ông Trung Hà đến hết nhà ông Đức Loan; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn, các đường ngang (02 đường) sau Ngân hàng Nông nghiệp song song với QL15, các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15 ; Tiểu khu 3: Từ sau nhà số 21 (nhà ông Lân) đến hết nhà bà Át, ngõ cạnh nhà thi đấu từ sau nhà ông Minh Thảo đến sau nhà ông Lai và các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tổ dân phố Vãng: Đất hai bên đường rải vật liệu cứng tổ dân phố Vãng, tuyến đường QL6 thuộc khu vực Thung Cùm; Tổ dân phố Văn: Các trục đường còn lại trong Tổ dân phố Văn.	880	616	440	308	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu.	528	396	308	220	
VII	HUYỆN LẠC THUY							
a	TT CHI NÊ	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9); Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê.	10.400	6.760	5.096	4.290	
2	Đường phố Loại 2		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9) đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba cầu cứng đến mố cầu cầu cứng Chi Nê.	7.696	5.980	3.432	2.600	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		Đường QL21A từ đường vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đảng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết phần đất nhà ông Nguyễn Quang Tính (đường xuống Đại Tiển); Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Đàng (Khu 3) đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê; Đường từ QL21A đi Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến phần diện tích đất công qua đường, đường số 7 (hộ bà Nguyễn Thị Hằng); Đường từ QL21A đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê (đường số 6). (đã trừ các thửa đất thuộc các đường phố nói trên).	6.890	5.096	2.600	2.080	
4	Đường phố Loại 4		Đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thụ; Đường QL21A từ đường vào Trường Đảng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 150m nằm trong khoảng đường phố loại 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Từ Quốc lộ 21A (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 3) đến hết diện tích thửa đất của ông Lê Đình Tuấn khu 10	4.550	3.640	1.820	1.456	
5	Đường phố Loại 5		Đường QL21A phần diện tích đất từ ngõ nhà ông Bùi Đức Thụ đến hết Khu dân cư số 1; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 2. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Đường từ ngã 4 phường Giáo Dục đến ngã 3 hộ ông Phạm Ngọc Minh	3.432	2.496	1.690	1.352	
6	Đường phố Loại 6		Đường QL21A phần diện tích đất từ Cầu Chéo thôn Chéo Vòng đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Phú Nghĩa); Đường nhà văn hóa Khu 1 đi trụ sở UNND thị trấn Chi Nê đến công qua đường, đường số 7 (hộ ông Nguyễn Ngọc Lượng)	2.600	1.872	1.144	624	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường thuộc xóm sân vận động cũ; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 3,4,5; Các trục đường thuộc khu vực Bãi Miện - Khu dân cư số 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên).	1.144	917	689	572	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5m trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13; Các tuyến đường thuộc khu vực UBND xã Lạc Long cũ; Đoạn đường từ QL21A (Cầu Chéo) đi xứ đồng Mắt Ngọc đến ngã 3 nhà văn hóa thôn Đồi Hoa; Đoạn đường từ QL21A đi qua cầu ông Hiếu đến công Sông Bi thôn Ngai Long. (đã trừ các đường đã quy định tại các đường phố nói trên).	806	637	520	410	
9	Đường phố Loại 9		Các tuyến đường thuộc khu dân cư số 5, 13; Tuyến đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre; Các tuyến đường còn lại thuộc các Thôn Ngai Long, Chéo Vòng, Đồi Hoa, Đồng Bầu và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên.	462	377	260	234	
b	TT BA HÀNG ĐÔI	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL 21A, từ thửa đất ở nhà bà Vũ Thị Thanh Vân (xy: 2277618, 467412) đến ngã ba vòng hoa thị trấn, các thửa đất số 148 (xy: 2278189, 466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171), thửa số 183 (xy: 2278157,466161), thửa số 142 (xy: 2278202, 466180) tờ bản đồ số 73 (xã Thanh Nông cũ).	4.680	4.056	3.445	2.080	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL 21A, từ ngã ba vòng hoa thị trấn, thửa đất số 148, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278189,466162) đi Chợ bến (hết địa giới hành chính Thị trấn); Đoạn đường tỉnh lộ 12B từ thửa đất số 148 (xy: 2278189,466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171) đến hết thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085).	3.640	3.016	2.405	1.456	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Tỉnh lộ 12B, từ thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085) đến địa giới hành chính xã Mỹ Hòa, huyện Kim Bôi. Các thửa đất có mặt tiền giáp đường Hồ Chí Minh.	3.016	2.405	1.820	1.144	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Từ thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Tuấn (xy: 2277928,466833) theo đường trục khu (Đoàn Kết đi Thắng Lợi) đến địa giới hành chính thôn Nam Hưng, xã An Phú; Đoạn đường trục thôn từ khu Quyết Tiến ra khu vai đường Hồ Chí Minh; Các tuyến đường nhánh từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường bắt đầu từ sân vận động thị trấn Thanh Hà cũ đến ngã ba vòng hoa thị trấn; Đoạn đường tránh Thanh Nông - Thanh Hà đi đường HCM; Đoạn đường từ khu Đồi đi xã Phú Nghĩa; Đoạn đường từ khu công nghiệp Thanh Hà đi đường HCM; Khu đầu giá Thắng Lợi và Khu đồi	1.248	936	572	364	
5	Đường phố Loại 5		Từ ngã ba QL21A nhà bà Nguyễn Thị Tuất (xy: 2278857,465423) đến ngã tư đường trục thôn nhà ông Bạch Bá Hán (xy : 2279374, 465631); Từ ngã ba cổng làng khu Vôi đến thửa đất ông Bạch Công Tuyên (xy: 2279448,465762); Từ ngã ba QL 21A nhà ông Vũ Ngọc Văn (xy: 2280280, 464855) đi thôn Bơ Môi, xã An Phú, Mỹ Đức, Hà Nội; Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường từ ngã ba vòng hoa thị trấn đi Chợ Bến, từ sân vận động Thanh Hà cũ đi huyện Lạc Thủy (hết địa giới hành chính thị trấn); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Phương (xy: 2278120,464606) đến thửa đất nhà ông Bạch Bá Rội (xy: 2277991,464403); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Khiên (xy: 2278076, 464668) đến thửa đất nhà ông Vũ Xuân Hùng (xy: 2277761, 464797); Các tuyến đường nhánh còn lại bắt đầu từ Tinh lộ 12B vào sâu 200m; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến thửa đất nhà ông Nguyễn Hữu Hải (xy: 2278110,467744); Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến giếng làng khu Đồi; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến cánh đồng Chiêm, khu Đồi nhà ông Nguyễn Văn Tráng; Từ thửa đất nhà ông Trần Quốc Hoàn (xy : 2277882,468046) đến thửa đất nhà ông Đoàn Việt Thủy (xy: 2278030,467536); Từ ngã ba đường Hồ Chí Minh nhà bà Đinh Thị Thanh (xy: 2279764,467987) đến thửa đất nhà ông Bùi Văn Hùng (xy: 2279945,467735); Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ đường Hồ Chí Minh vào sâu 200m; Từ ngã ba sân đình khu Đồi đến ngã tư đường rẽ đi cánh đồng Đình, khu Đồi; Từ ngã ba đường trục thôn nhà ông Bùi Văn Khánh (xy: 2278121,468302) đến thửa đất nhà ông Bùi Đình Quang (xy: 2277696,468120). Từ ngã ba nhà Sinh hoạt cộng đồng thôn Quyết Tiến đến đất nhà ông Nguyễn Văn Quý (xy: 2278696,466457); Từ thửa đất nhà ông Trần Anh Tuấn (xy: 2278927,468374) đến cánh đồng Rộc Khu Đồi; Các thửa đất nằm trong phạm vi bán kính 50 m, từ Ủy ban nhân dân Thị trấn, chợ Đồi, chợ Thanh Hà, các Trường học đến thửa đất ở của gia đình.	936	676	416	260	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại nối từ Đường phố loại 5 của các khu Thắng Lợi, Đồng Tâm, Đoàn Kết, Vôi, Vai, Đồi, Quyết Tiến, Ba Bường, trục đường đi vào 2 khu Lộng, Đệt.	520	312	260	208	
7	Đường phố Loại 7		Hai trục đường trục và hai khu Lộng, Đệt bắt đầu từ đập giữ nước khu Ba Bường.	312	208	169	130	
VIII	HUYỆN KIM BÔI							
	THỊ TRẤN BO	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12B từ đường vào khu du lịch Suối Khoáng đến hết Nhà văn hoá Khu Bo. Đường vào khu du lịch suối khoáng khu Mớ Đá (từ ngã ba giao đường 12B đến Nhà nghỉ suối Khoáng).	13.440	9.408	5.390	2.688	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12B tiếp giáp xã Vĩnh Đồng đến ngã ba đi vào khu du lịch suối khoáng; Đoạn từ hộ ông Bùi Trường Minh (giáp nhà văn hoá khu Bo) đến cầu Lạng;	8.960	3.696	2.590	1.344	
3	Đường phố Loại 3		Đường 12C từ ngã ba đường 12B đến ngầm suối Cháo.	7.840	3.472	1.904	1.176	
4	Đường phố Loại 4		Đường 12C từ ngầm Suối Cháo đến tiếp giáp xóm Vó, xã Kim Bôi; Đường từ ngã ba đi xã Kim Tiến (cũ) đến tiếp giáp xóm Đồi, xã Kim Bôi; Đường vào Trung tâm Y tế huyện; Đường đi Nước Chải từ ngầm Nước Chải đến tiếp giáp xóm Cốc, xã Vĩnh Đồng; Tuyến T ngã ba giao nhau đường 12B đến ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung; Đường 12B giao ngã ba đi ngầm Bo đến tiếp giáp xã Trung Bi (cũ); Đường vào trung tâm Chính trị huyện.	5.152	2.464	1.680	1.008	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đường bê tông cụm dân cư nhà nghỉ khu Mớ Đá; Đường bê tông khu Hoa Lư, khu Đồng Tiến, khu Đoàn Kết, khu Thái Bình, Khu Thành Công, khu Thống Nhất; Tuyến T từ ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung đến tiếp giáp xã Xuân Thủy; Đường cụm bê tông từ hộ bà Bùi Thị Miến, hộ ông Quách Thanh Nghị khu Lạng đến điểm cuối hộ ông Bùi Văn Thiết khu Bãi; Đoạn tái định cư khu Mớ Khoác điểm đầu là hộ ông Bùi Tiến Cối đến hết hai bên đường điểm cuối là hộ ông Bùi Văn Dũng; Đoạn điểm đầu là hộ ông Bùi Minh Lượng khu Lục Đồi đi đường liên xã Kim Tiến cũ (nay là xã Kim Bôi) đến điểm cuối là hộ bà Quách Thị Thi	2.016	1.344	812	539	
6	Đường phố Loại 6		Đường liên xã từ đầu ngầm khu Bãi đến tiếp giáp xã Kim Bôi; Các tuyến đường ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bo.	672	406	273	140	
IX	HUYỆN YÊN THỦY							
	TT HÀNG TRẠM	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường Trần Hưng Đạo từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A (Bùi Thị Cúc phố An Bình) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố Thăng Lợi (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt); Đường Trần Phú từ ngã ba Hàng Trạm đến công khu phố Hàng Trạm (hết đất nhà Giang Chuyên).	18.720	14.976	12.480	10.010	
2	Đường phố Loại 2		Đường Trần Hưng Đạo từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (phố An Bình); Đường Trần Hưng Đạo từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố Thăng Lợi (từ nhà ông Vũ Văn Hòa) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đường Trần Phú từ công khu phố Hàng Trạm (từ nhà Tiến Liễu) đến đường Hồ Chí Minh; Dự án đấu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 12m)	8.840	7.800	5.720	4.160	
3	Đường phố Loại 3		Đường Hùng Vương; Ngõ 556 đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Trần Văn Minh đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến ngã tư xóm Tân Khánh; Đường Trần Hưng Đạo từ hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (khu phố An Bình) đi về hướng huyện Nho Quan đến tiếp giáp xã Phú Lai.	6.240	5.200	4.160	3.120	
4	Đường phố Loại 4		Đường Lê Quý Đôn đi đến trường PTTH Yên Thủy A đến hết đất nhà bà Nga (Thường); Đường Hồ Chí Minh; Đường Lý Quốc Sư; Các tuyến đường dự án phát triển nhà ở khu phố 10; Dự án đấu giá quyền sử dụng đất Khu Đồng Bằng (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 10m trở lên)	5.200	4.160	3.120	2.080	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đường Lạc Long Quân; Đường Tôn Thất Tùng; Đường Văn Tiến Dũng; Đường Bà Triệu; Đường Hai Bà Trưng; Ngõ 16 Đường Hai Bà Trưng; Đường Âu Cơ từ Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Vinh; Đường Lương Thế Vinh; Đường Nguyễn Viết Xuân; Đường Lê Trọng Tấn từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đi xã Đa Phúc hết đất ở nhà ông Phạm Duy Quảng; Đoạn đường bê tông đi qua bến xe trung tâm huyện Yên Thủy; Đường Tây Tiến; Đường Chu Văn An từ thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (từ nhà bà Tạ Thị Hoài) đi qua trường PTHH Yên Thủy A đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ 09 Hàng Trạm cũ (giáp nhà ông Trần Tiến Nhị); Đường Nguyễn Văn Linh; Đường Hà Huy Tập; Ngõ 633 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 591 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 647 đường Trần Hưng Đạo từ cây xăng khu phố An Bình đi hết khu trạm Trầu cũ; Dự án đấu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ có mặt cắt từ 9m đến 12m)	3.120	2.080	1.560	1.040	
6	Đường phố Loại 6		Đường 2-9 qua cổng công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đến hết đất trường Tiểu học thị trấn Hàng Trạm; Ngõ 565 đường Trần Hưng Đạo; Đường Lê Quý Đôn từ điểm tiếp giáp với thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (nhà bà Tạ Thị Hoài) đi về phía xã Hữu Lợi đi hết địa phận thị trấn Hàng Trạm. Đường Lê Trọng Tấn từ nhà ông Phạm Duy Quảng đi trường Dân tộc nội trú đến đường Hồ Chí Minh. Ngõ 344 đường Trần Hưng Đạo từ nhà bà Nguyễn Thị Xuân đi qua khu đất trại Ong; Đường Trần Đăng Ninh từ nhà ông Hoàng Tiến Hiếu đi qua khu đất trại Ong đến điểm tiếp giáp đường Phùng Hưng; Đường Trần Đại Nghĩa; Đường Âu Cơ từ công làng văn hóa khu phố Cà đi đập hồ Sành (khu phố Cà) đến tiếp giáp đường Xuân Thủy;	2.080	1.768	1.352	936	
7	Đường phố Loại 7		Đường 2-9 ở nhà ông Phạm Bá Thoại đi đến đập nông trường; Đường Lê Lợi; Đường Lê Lai; Đường Phùng Hưng; Đường Trần Đăng Ninh (từ hết đất ở nhà bà Trần Thị Liên đến nhà ông Bùi Văn Tiêu); Đường Ngô Quyền; Đường Xuân Thủy; Đường Ngô Quyền; Đường Phan Kế Bính; Ngõ 767 đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Nguyễn Trí Quang đi khu phố Đông Yên đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Đông; Đường Chu Văn An từ đất nhà ông Trần Tiến Nhị đi đến nhà văn hóa khu phố Tây Bắc giáp đất ở nhà bà Hoàng Thị Oanh; Đường Vũ Trọng Phụng; Ngõ 30 đường Trần Hưng Đạo từ đất nhà ông Ninh Văn Vượng đến điểm tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh; Đường Nguyễn Bình Khiêm;	1.664	1.248	1.040	832	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8	Đường phố Loại 8		Ngõ còn lại của các tuyến đường đã đặt tên nội các khu phố;	1.040	832	728	624	
9	Đường phố Loại 9		Ngách của các tuyến đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên (ngoài các vị trí nêu trên);	832	624	520	416	
10	Đường phố Loại 10		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	520	416	208	156	
X	TP HÒA BÌNH	3						
1	PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình).	53.760	38.220	25.536	16.128	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm.	47.040	33.600	22.540	14.140	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm.	39.200	25.200	16.800	12.600	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung; Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo; Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tinh úy	20.160	15.260	11.200	8.120	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm; Đoạn đường An Dương Vương: "Từ ngã ba Tinh úy đến phường Thái Bình".	12.096	8.736	7.420	5.376	
6	Đường phố loại 6		Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương (thuộc tờ 16).	10.080	8.540	7.168	5.180	
6	Đường phố loại 7		Đường Tinh hội Phụ nữ	7.616	6.048	4.984	2.968	
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng trên 4mét thuộc Phường Phương Lâm (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản).	5.488	4.368	3.500	2.128	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng đường trên 2,5m đến 4m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tổ 7A (nay là tổ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m.	3.136	2.520	2.128	1.232	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Việt Xuân.	2.520	2.016	1.624	987	
11	Đường phố loại 11		Đường khu thủy sản có độ rộng hiện trạng từ 2,5 m đến 4 m; Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng trên 1,5m đến 2,5m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ chính của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng từ 2,5m trở lên, thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	2.128	1.792	1.400	868	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng từ 1,5mét trở xuống (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng dưới 2,5m thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	1.792	1.400	1.120	742	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc các khu dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3.	1.232	987	616	497	
2	PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú.	47.040	33.600	25.340	18.620	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu đen; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã tư cầu Hữu Nghị đi về phía UBND tỉnh Hòa Bình đến hết địa phận phường Đồng Tiến	30.800	22.176	17.920	14.840	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng;	24.640	18.144	13.440	10.640	
4	Đường phố loại 4		Đường Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đồng Tiến (Cầu Đen); Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m).	20.160	16.128	13.216	8.120	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m); Các lô đất thuộc khu tái định cư cầu Hữu Nghị (Hòa Bình 2) (trừ những lô tiếp giáp đường Cù Chính Lan).	16.800	12.992	10.640	6.496	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m).	14.840	10.780	8.120	6.048	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bế Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phố Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Đường Nguyễn Công Trứ ; Đường Minh Khai; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Tri Phương; Ngõ 335 Cù Chính Lan; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m); Đường Nguyễn Công Trứ đến đường Trần Hưng Đạo; các lô đất thuộc tổ 2, tổ 3 tiếp giáp đường QH khu dân cư Vĩnh Hà	9.296	7.000	5.740	3.500	
8	Đường phố loại 8		Đường hiện trạng trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen (trừ Đường Nguyễn Đình Chiểu; đường Tôn Thất Thuyết); Đường Tôn Đức Thắng (QL6 mới) từ suối Can (tiếp giáp thửa đất 20, tờ bản đồ số 20) đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Các thửa đất thuộc khu dân cư tổ 12, tổ 13 có mặt tiếp giáp với đường bao quanh khu tái định cư cầu Hòa Bình 2.	5.600	4.480	3.696	2.240	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu.	4.928	3.976	3.248	2.016	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13.	3.696	2.520	2.240	1.624	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến giáp phường Trung Minh.	2.520	1.624	1.400	987	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14.	1.960	1.232	1.120	742	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến giáp phường Trung Minh; Các đường ngõ thuộc đường Tôn Thất Thuyết.	1.232	868	742	497	
3	PHƯỜNG TÂN THỊNH							
1	Đường phố loại 1		Đường Đặng Thủy Trâm; Đường Lê Đạm ; Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến công chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	26.880	20.160	14.840	10.780	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh.	20.160	16.800	14.336	10.304	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Bưu điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân; Khu QH dân cư tổ 1 phường Tân Thịnh;	13.440	11.340	9.632	6.944	
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng; Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ công chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái Sông Đà; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16.	9.870	7.952	6.496	4.032	
5	Đường phố loại 5		Đường Nguyễn Văn Trỗi; Đường Lê Đức Thọ; Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Khu tái định cư (cầu Hòa Bình 1); Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10;	6.720	5.600	4.816	3.360	
6	Đường phố loại 6		Đường Mạc Đình Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân. Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ công chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Đường Đoàn Thị Điểm. Đường vào đơn vị Bộ đội 565;	5.600	4.760	4.060	2.940	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kề suối Đứng.	3.696	3.024	2.520	1.568	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình.	3.150	2.520	2.016	1.232	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Các đường còn lại có độ rộng từ 4m trở lên (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17).	2.240	1.680	1.232	742	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến 4m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Các đường Tiểu khu có độ rộng đường trên 4m thuộc tổ 7 và 17.	1.568	1.232	987	616	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5 đến dưới 2,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	987	868	742	497	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường dưới 2,5m.	742	616	497	371	
4	PHƯỜNG TÂN HÒA							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang.	24.640	18.480	13.580	9.870	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng.	9.870	8.288	7.056	5.096	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp.	8.680	7.000	5.740	3.500	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngừ.	6.860	4.928	4.480	3.136	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12.	4.368	3.640	2.856	1.904	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cưa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An).	2.800	2.240	1.960	1.120	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ,	2.240	1.820	1.456	896	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7).	2.016	1.568	1.232	784	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B(từ điểm đường rẽ vào Động Tiên Phi đến cầu Thia giáp Yên Mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5 (trừ đường tổ 9).	1.680	1.344	1.120	672	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5; đường tổ 9 có độ rộng trên 5m.	1.344	896	784	560	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng trên 4m thuộc tổ 6,7,8; Đường bê tông tổ 9 từ ngõ 2, đường Quốc lộ 70B, điểm đầu nhà bà Thu điểm cuối nhà bà Mẫn; Đường tổ 9 còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m.	896	672	560	504	
12	Đường phố loại 12		Đường khu tập thể giáo viên dân tộc nội trú; Các đường có độ rộng dưới 4m thuộc các tổ 6,7,8,9; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m các tổ 1,2,3,4,5; Đường bê tông lên đồi Tên Đũa thuộc tổ 5.	672	560	504	448	
5	PHƯỜNG HỮU NGHỊ							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ.	20.160	16.800	14.280	10.220	
2	Đường phố loại 2		Đường Hữu Nghị.	13.440	11.340	9.520	6.860	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu An cư xanh; Đường Mai Thúc Loan; Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái sông Đà; Đường Lê Đạm; Đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư ZenViLa.	9.870	7.952	6.440	3.976	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông; Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến ngã ba Phùng Hưng"; Đường quy hoạch khu dân cư tổ 15 (công ty TNHH An Cường).	7.420	5.936	4.816	2.968	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15; Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường); Đường thuộc khu QH nội bộ khu dân cư và TĐC Suối Đung; Các đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư của Công ty Cổ phần Sông Đà 2.	6.160	4.928	3.248	2.016	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường).	5.040	4.060	3.080	1.568	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến địa phận phường Tân Thịnh"; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7).	3.500	2.744	2.016	1.232	
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường ngõ của đường Nguyễn Biểu, các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 4m (trừ các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường Nguyễn Biểu); Đường Đào Duy Anh.	2.520	2.016	1.624	987	
9	Đường phố loại 9		Các đường nhánh thuộc đường ngõ của Đường Nguyễn Biểu; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 2,5m đến 4m; Đường trục chính tổ 08.	1.792	1.400	1.120	742	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh trục chính tổ 8; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng từ 1,5m đến 2,5m.	1.568	1.232	987	616	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng hiện trạng dưới 1,5m.	742	616	560	497	
6	PHƯỜNG THÁI BÌNH							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ địa phận phường Phương Lâm đến đội thuế số 1 (cũ).	10.080	8.400	7.168	5.180	
2	Đường phố loại 2		Đoạn từ đường An Dương Vương đến Cầu Mát; Các đường QH nội bộ khu dân cư phường Thái Bình (của Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	7.840	5.600	5.376	4.312	
3	Đường phố loại 3		Đoạn đường an Dương Vương (đội thuế số 1 cũ) đến phường Thống Nhất.	5.600	4.256	3.248	2.016	
4	Đường phố loại 4		Đường QL6 (đường đi dốc Cùn): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435; Đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Đường An Dương Vương (đoạn từ ngã ba đường 435 đến đầu đường QL 6).	3.920	3.136	2.688	1.568	
5	Đường phố loại 5		Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Đường Hoàng Hoa Thám; Các lô đất thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình (trừ những lô tiếp giáp với đường An Dương Vương); Đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh.	3.360	2.688	2.240	1.344	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường Vũ Thor (Đường ra đê Quỳnh Lâm) từ ngã ba giao nhau với đường Anh Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình); Đường trục chính lên cảng Ba cấp thuộc tổ Thấu; Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường chính vào ngã ba cầu Mát.	2.240	1.820	1.456	896	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình; Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 3m trở lên (trừ các đường ngõ phía trên đồi thuộc đường An Dương Vương).	1.344	1.120	896	560	
8	Đường phố loại 8		Các đường các xóm có độ rộng trên 3,5m (thuộc xóm từ xã Thái Thịnh cũ, nay xác nhập về phường Thái Bình); Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 1,5m đến 3m; Các đường ngõ phía trên đồi thuộc đường An Dương Vương.	1.120	896	560	392	
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435 (gồm tổ 7, 8,9,10, xóm Khuổi); Khu Dân cư đường đi lên Cun nằm phía sau đường An Dương Vương; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau đường Nguyễn Tuấn, đường Nguyễn Chí Thanh; đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi).	896	728	448	336	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh thuộc ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh thuộc các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh của trục đường chính các xóm từ xã Thái Thịnh cũ (nay là phường Thái Bình); Các đường còn lại (không thuộc đường trên) có độ rộng dưới 1,5m.	560	392	280	224	
7	PHƯỜNG THỊNH LANG							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang: Từ Công ty Cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp.	24.640	18.480	13.580	9.856	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu đến ngõ 2 đường Trương Hán Siêu (giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang); Đường Hoàng Văn Thụ.	15.680	11.200	9.520	6.720	
3	Đường phố loại 3		Đường quy hoạch khu dân cư cảng Chân Đê có mặt cắt đường trên 10,5m; Đường Trương Hán Siêu (từ điểm giao nhau với ngõ số 2 giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang đến địa phận phường Tân Hòa); Đoạn đường từ ngã ba Trường Chính trị tỉnh đến ngã tư cầu Hòa Bình 3; Ngã ba trường Chinh trị đến ngã tư cầu Thống Nhất;	13.440	10.780	9.240	6.608	
4	Đường phố loại 4		Đường QH khu dân cư có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5m (các lô thuộc Khu QH dân cư phường Thịnh Lang và khu QH tổ 14 giáp khu vực trường Nghệ thuật Tây Bắc), Sông Đà 12; Nguyễn Văn Hậu; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16m).	11.200	9.240	6.496	3.920	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m); Đường Trần Quý Cáp; Khu QH dân cư số 7 (Công ty CP Sao Vàng các lô đất có mặt đường 10,5m); Đường QH khu dân cư thuộc dự án Cty TNHH An Cường cũ; Đường QH khu dân cư tổ 14 có mặt cắt 10,5m; Đoạn đường Phùng Hưng kéo dài.	8.680	7.000	5.740	3.500	
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Đường QH Khu nhà ở liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc phường Thịnh Lang.	6.720	5.600	4.144	2.520	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh; Các lô đất khu QH tái định cư tổ 9; Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu (đến đường bê tông khu QH tái định cư tổ 9); Đường vào khu 565 (giáp phường Tân Thịnh), giáp trụ sở UBND phường Thịnh Lang (từ đường Trương Hán Siêu đến đoạn ngã tư giao nhau với đường QH tái định cư tổ 9 giáp thửa 78, 104 tờ 9); Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc dân cư hiện hữu tiếp giáp với đường QH tái định cư tổ 9; Đường dẫn từ Trương Hán Siêu đến đê ngòi Dong; Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc khu dân cư hiện hữu tiếp giáp giáp với khu QH tái định cư tổ 9;	4.368	3.500	2.912	1.792	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8	Đường phố loại 8		Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường còn lại có độ rộng theo hiện trạng đường từ 4m trở lên; Đoạn Đường ngõ 2: từ đoạn giao nhau với đường khu QH tái định cư tổ 9 từ thửa 78, 104 từ 9 đến đường Trần Nhân Tông.	3.360	2.800	1.960	1.232	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường theo hiện trạng từ trên 2,5m đến 4m.	2.240	1.820	1.344	1.120	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	1.344	896	812	595	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang.	896	560	448	336	
8	PHƯỜNG KỶ SƠN							
1	Đường phố Loại 1		Đường Tây Sơn (Đoạn QL6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 63+300 đến Km 64+730 Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730.	8.680	7.420	6.160	4.928	3.696
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp từ tổ 8 đến giáp xã Trung Minh). Đường Tây Sơn (Trục đường QL 6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 62 (giáp tổ 4, tổ 9) đến Km 63+300 và từ Km 64 +730 đến hết địa phận phường Kỳ Sơn ; Đường 445: Đoạn đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 ngã ba Huyện ủy cũ) vào cầu Đá đến hết tổ 2; Các đường nhánh nối với đường Tây Sơn (QL6) và đường trục chính thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	6.496	5.320	4.200	2.968	2.520
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới; Đường vào sân vận động tổ 2: Nối từ đường Tây Sơn (QL6) đến đầu trục đường bê tông giáp điểm đầu sân vận động; Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình; Đường vào Trung đoàn 250 (tổ 3 đến giáp tổ 4); Đường QL 6 cũ đi qua UBND phường Kỳ Sơn.	3.920	3.640	2.800	2.016	1.680
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Ngô Gia Tự (QL 6 hiện nay); Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư tổ 1. Đường vào tổ 2: Từ Hạng giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư Đầm Cống Tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư tổ 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động tổ 2: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa tổ 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc; Đường Hòa Lạc – Hòa Bình: Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đoạn trục đường Tây Sơn (Quốc lộ 6): Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đường nội bộ khu QH dân cư tổ 6 (khu đầu giá).	3.360	2.800	2.016	1.456	1.120
5	Đường phố Loại 5		Đường vào tổ 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường Tây Sơn(QL6 cũ); Đường nối từ đường 445 vào tổ 3; Đường nối từ đường Tây Sơn (Quốc lộ 6) đến hết hộ ông Ý (tổ 3); Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (tổ 3); Tổ 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường Tây Sơn(QL6) vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường Tây Sơn (QL6)vào hộ bà Lan; Nối từ Tây Sơn (QL6) vào hộ bà Xuyên; Đường vào tổ 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (tổ 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (tổ3); Đường tỉnh lộ 445, Từ giáp tổ 2 đến giáp địa phận xã Hợp Thành; Đường vào Kho K88: Từ giáp Tây Sơn (QL6)đến ngã ba giáp Kho K88; Đường đi xuống Trung tâm y tế thành phố: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến hết ranh giới Trung tâm; Đường Vạn Xuân từ Km 58 của đường Tây Sơn vào hồ Đồng Bền: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cầu; Đường vào xóm Văn Tiến (cũ), nay là tổ 4: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cổng Trung đoàn 250; Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 10 (xóm Đồng Sông cũ, đường cũ vào Nhà máy giấy); Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 11 (xóm Máy Giấy, khu tập thể nhà máy giấy cũ); Trục đường chính đi các tổ (xóm): Tổ 4 (xóm Văn Tiến cũ), tổ 5 (xóm Tân Lập cũ), tổ 6 (xóm Mỏ cũ), tổ 7 (xóm Hữu Nghị cũ), tổ 8 (xóm Đồng Bền cũ), tổ 09 (xóm Nút cũ), tổ 11 (xóm Máy giấy cũ).	2.800	2.240	1.680	1.162	938
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 1, tổ 2, tổ 3; Đường quy hoạch khu tái định cư Đồng Hành, tổ 11.	2.240	1.960	1.400	1.078	777
7	Đường phố Loại 7		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 4, tổ 5, tổ 6, tổ 7, tổ 8, tổ 9, tổ 10, tổ 11.	994	616	371	280	210
9	PHƯỜNG DÂN CHỦ							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố Loại 1		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu; các khu đất giáp đường Lý Thường Kiệt	6.860	5.460	4.480	2.744	
2	Đường phố Loại 2		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu.	5.600	4.480	3.696	2.240	
3	Đường phố Loại 3		Các thửa đất tiếp giáp đường Tôn đức Thắng (Quốc lộ 6 mới)	3.696	2.968	2.464	1.540	
4	Đường phố Loại 4		Đường Đào Duy Từ; Đường Hồ Xuân Hương; Đường Lý Thái Tông; Đường Lê Lai; Đường Phan Đình Giót; Đường Lê Văn Tám; Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 4m.Đường Vũ Thơ.	2.016	1.456	1.232	952	
5	Đường phố Loại 5		Các khu tái định cư QL6 thuộc tổ 1;Đường Nguyễn Như Trang;Đường NGuyễn Thị Minh Khai; Các trục đường có độ rộng trên 4m (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh):Đường Phạm Ngọc Thạch thuộc tổ 3,Tổ 4; Đường tổ 3 tổ 4; Đường Nguyễn Đức Cảnh; Đường Bùi Văn Hợp; Đường Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên), Đường Bạch Đằng thuộc Tổ 2 và tổ 14; Đường Tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ), Đường Dân Chủ từ Ngã ba VÕ Thị Sáu đến công tổ 3 (xóm Đầm cũ), Đường tổ 14 (xóm Tân Tiến cũ, có điểm đầu giáp với đường Lý Thường Kiệt đến ngã ba đầu tiên (nhà ông Lê Đại Hùng); các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 2,5m đến 4m; Đường Cần Vương;	1.680	1.232	840	672	
6	Đường phố Loại 6		Đường Tô Vĩnh Diện; Các đường có độ rộng từ trên 2,5m đến 4m thuộc (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh): Tổ 2 (xóm Tân Lập cũ), Tổ 4 (xóm Bái Yên cũ), Tổ 3 (xóm Đầm cũ), Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên cũ), tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ) tổ 14 xóm (Tân tiến cũ); Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m.	1.120	840	560	448	
7	Đường phố Loại 7		Các đường (thuộc xã Dân Chủ cũ) còn lại có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m; Các đường còn lại (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng dưới 1,5m; Các đường đi Độc Lập, Khe Xanh.	896	539	448	364	
8	Đường phố Loại 8		Các đường còn lại (thuộc xã Dân Chủ cũ) có độ rộng dưới 1,5m.	560	476	371	280	
10	PHƯỜNG THỐNG NHẤT							
1	Đường phố Loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2.	9.856	8.288	7.056	4.984	
2	Đường phố Loại 2		Đường Lý Thường Kiệt ; Đường dân cư tổ cầu Mát (gồm các đoạn: Từ đường Lý Thường Kiệt đến ngã ba u Mát, Từ suối Khang tiếp giáp với đường Lý Thường Kiệt đến cầu Thống Nhất).	6.832	5.488	4.480	2.744	
3	Đường phố Loại 3		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cun): Từ cầu Chăm đến ngã ba giao nhau với đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 (Km1)	5.376	4.200	3.472	2.128	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới trừ đoạn Km1 đến hết địa phận Phường Chăm Mát cũ), đường thuộc khu dân cư Tổ cầu Mát	5.040	4.032	3.360	1.568	
5	Đường phố Loại 5		Đường Hoàng Hoa Thám (trừ đoạn từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh); Đoạn đường từ cuối Đường Tôn Đức Thắng (Dốc Cun) đến hết địa phận phường Thống Nhất (đến huyện Cao Phong)	2.800	1.820	1.568	1.120	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường sinh thái Suối Khang: thuộc tổ 6,7 (trước đây xóm Rậm, xóm Hạ Sơn, xóm Đồng Mới; Các đường nhánh của đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường từ ngã ba Trường Tiểu học Thống Nhất đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);Đường từ ngã ba xóm Chùa (thửa đất 94, TĐĐ 09 của bà Nguyễn Thị Thức) đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);; Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh; Các đường t1,2 (ven chân đồi, thuộc Phường Chăm cũ).	1.960	1.400	1.120	868	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố Loại 7		Đường từ ngã nhà bà Không Thị Huy (thửa đất 139, TBD 10) qua Nà Mụa đến xóm Chùa tiếp giáp với tổ 3 (Phường Chăm Mát cũ); Đường từ ngã tư (thửa đất của bà Không Thị Huy) đến xóm Hạ Sơn (tiếp giáp đường sinh thái Suối Khang, thửa đất 172, TBD 13 của ông Nguyễn Văn Hùng); Đoạn đường sinh thái suối Khang thuộc tổ 9 (trước là xóm Đồng Chựa); Đường Lê Lai (đoạn tiếp giáp phường Dân Chủ) đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình); Các đường không tên có mặt cắt từ 3m đến dưới 5m (của tổ 1,2,3,4)	1.120	728	448	336	
8	Đường phố Loại 8		Các đường không tên có mặt cắt dưới 3m (của tổ 1,2,3,4). Khu tái định cư đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường thuộc xóm Đồng Gạo gồm: Đoạn từ ngã ba Kho xăng Bộ chỉ huy quân sự đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất 74, TBD 15 của bà Đinh Thị Mai); Đoạn từ ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình đến hồ Đồng Gạo; Đoạn từ ngã ba thửa đất 06, TBD 15 của ông Đặng Văn Cường đến thửa đất 02, TBD 15 của ông Nguyễn Tiến Lãng; Đường thuộc xóm Hạ Sơn: Đoạn từ ngã ba vào hồ Thống Nhất (thửa đất của ông Hoàng Sơn Hải) đến thửa đất 08, TBD 18 của bà Nguyễn Thị Thành; Đoạn từ ngã ba (thửa đất của ông Nguyễn Tiến Phúc) đến Cầu Máng (thửa đất 128, TBD 13 của bà Phạm Thị Nụ); Đoạn từ ngã ba Trường tiểu học Thống nhất đến thửa đất 232, TBD 13 của ông Quách Văn Thêm (Nhức); Đường thuộc xóm Chùa: Đoạn từ ngã ba xóm Rậm (thửa đất 384, TBD 10 của bà Nguyễn Thị Đông) đến thửa đất 188, TBD 09 của ông Vũ Thiện Chiến; Đoạn từ thửa đất 110, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Bi (qua nhà ông Trịnh Hiệp Quý) đến ngã ba (sau thửa đất 178, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Ninh); Đoạn từ ngã ba (thửa đất 137, TBD 09 của ông Vương Bón) đến thửa đất 198, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Phan; Đoạn từ thửa đất 136, TBD 09 của bà Đoàn Thị Thanh đến thửa đất 102, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Biên; Đường xóm Đồng Chựa: Đoạn từ ngã ba (từ thửa đất của Phùng Sinh Vinh) đến bãi quay xe hồ Đồng Chựa; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 206, TBD 24 của Triệu Văn Báo) đến thửa đất 50, TBD 26 của ông Bàn Sinh Lợi; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 79, TBD 24 của Triệu Quý Thương) đến ngã ba thửa đất 183, TBD 24 của bà Dương Thị Hà; Đường từ cầu Sinh (theo đường Cun cũ) đến hết địa phận phường Thống Nhất.	896	560	336	224	
9	Đường phố Loại 9		Các đường còn lại tại tổ 5,6,7,8,9 Các đường nhánh khu khai khoáng tổ 5.	672	448	224	168	
10	Đường phố Loại 10		Các đường tổ 9 (Đậu Khụ); Các đường trong khu dân cư chân đồi thuộc tổ 1,2; Khu dân cư cầu sinh thuộc Tổ 4.	448	224	168	112	
11	PHƯỜNG QUỲNH LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng(đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi); Đường Trần Hưng Đạo (Từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến điểm giao nhau với Đường Lê Duẩn)	39.200	27.440	20.160	14.560	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đường Lê Duẩn (Từ Công chữ A cũ) đến điểm ngã ba giao nhau với đường Vũ Thơ (đường đê Quỳnh Lâm)	34.720	23.520	15.960	12.040	
3	Đường phố loại 3		Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường từ 15m trở lên (trừ các đường phố trên); Đường Phan Lang; đường Lê Duẩn; đường Lý Thánh Tông; đường Madeleine Colani.	22.400	16.016	13.720	9.520	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài: Từ điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến đường Vũ Thơ(đường đê Quỳnh Lâm cũ); Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường dưới 15m;Đường Lê Hoà; đường Đào An Thái.	16.800	13.440	10.976	6.720	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú, Tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	11.200	8.400	5.600	3.696	
6	Đường phố loại 6		Khu tái định cư tổ 5; Đường Vũ Thơ (Đường mặt đê Quỳnh Lâm cũ)	5.600	3.920	2.800	2.016	
7	Đường phố loại 7		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường Tôn Đức Thắng (Đường Quốc lộ 6); Các đường có độ rộng trên 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	3.920	2.800	2.016	1.120	
8	Đường phố loại 8		Các đường rộng trên 5m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng từ 4m đến 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	2.240	1.820	1.232	896	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9	Đường phố loại 9		Các đường độ rộng từ 4m đến 5m (trừ: các tổ 4,5,6,7,8,9; các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu); Đường rộng từ 3m đến 4m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	1.680	1.120	896	560	
10	Đường phố loại 10		Các đường độ rộng từ 3m đến dưới 4m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của quốc lộ 6 mới); Các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu; Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.344	896	672	448	
11	Đường phố loại 11		Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng dưới 2m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	896	560	448	336	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 2m.	672	448	336	224	
12	PHƯỜNG TRUNG MINH							
1	Đường phố loại 1		Đường Võ Chí Công (Đường Quốc lộ 6): Điểm đầu tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến đường ngã ba cảng xóm Ngọc.	10.640	8.848	7.056	6.440	
2	Đường phố loại 2		Đường Quốc lộ 6: từ điểm ngã ba cảng xóm Ngọc đến hết địa phận phường Trung Minh; Đường từ công trường tổ dân phố xóm Miều (đường Hòa Lạc - Hòa Bình) đến hết địa phận phường Trung Minh.	8.400	7.280	5.936	4.256	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Chí Kiên (từ đầu đường Quốc lộ 6 đến cổng sân Golf); Đường ngã ba cảng xóm Ngọc; Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đấu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường trên 10,5m.	6.720	5.376	4.060	2.688	
4	Đường phố loại 4		Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đấu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường 10,5m.	5.600	4.480	3.640	2.240	
5	Đường phố loại 5		Đường Phùng Khắc Khoan(Đường Quốc lộ 6 cũ.)Khu dân cư và tái định cư Nà Chằm thuộc tổ dân phố Miều.	4.480	3.640	2.380	1.456	
6	Đường phố loại 6		Các đường còn lại có độ rộng trên 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.800	2.128	1.456	1.120	
7	Đường phố loại 7		Các đường có độ rộng trên 5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.240	1.820	1.344	1.008	
8	Đường phố loại 8		Các đường có độ rộng trên từ 3,5m đến 5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến dưới 4m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.680	1.456	1.232	952	
9	Đường phố loại 9		Các đường có độ rộng trên từ 2,5m đến dưới 3,5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.120	896	560	336	
10	Đường phố loại 10		Các đường có độ rộng dưới 2,5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	672	448	336	224	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 12: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	HUYỆN LẠC SƠN							
	TT VỤ BẢN	5						
1	Đường phố Loại 1		QL 12B từ đất nhà Bào Ngà tiếp giáp xóm Nam Hòa 1 xã Xuất Hóa, dọc theo đường Quốc lộ 12B đến Công trào phố Beo; Từ ngã ba Bưu điện huyện, đi qua Cầu và đường QH4 tiếp giáp đường QL 12B phố Mường Vôi; QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mơ đến điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba đất nhà bà Kẹ đi hết đường QH2 điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến hết đất nhà ông Hiền Thắm; Đường ngã ba Bưu Điện đi bờ Sông Bưởi; Tiếp giáp QL 12B từ đất nhà ông Khor đến hết đất nhà bà Báy.	7.670	4.355	2.418	1.950	
2	Đường phố Loại 2		QL12B từ Công Trào phố Beo dọc theo đường QL 12B đi hết địa bàn thị trấn Vụ Bản giáp ranh đất xã Vũ Bình; Từ nhà ông bà Huyền Giang, ông Tú (Lai) đến điểm tiếp giáp đất nhà bà Thanh Thắng; Từ ngã ba Phòng Giáo dục đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ đất đi qua Chợ Nghĩa (Đường tỉnh lộ 436) đến đầu ngã ba đi nhà văn hóa phố Thống Nhất, đối diện đến hết đất nhà ông Dục phố Nghĩa Dân; Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ); Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà Quang Thư đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Hải Lan đến ngã ba đường nhà ông Lùng.	5.785	3.250	1.820	1.365	
3	Đường phố Loại 3		Từ ngã ba phố Nghĩa Dân (nhà bà Chung) đường tỉnh lộ 436 đối diện đến hết đất nhà ông Dục phố Nghĩa Dân đến đầu cầu Chum hết đất nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hẻm đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Báy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến hết đất nhà ông Móng; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến ngã ba tiếp giáp đất nhà bà Chung.	2.730	1.820	910	728	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường phố Thống Nhất đến nhà ông Nậy Thìn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Trạm điện 35 KV đến nhà văn hóa phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường Phố Tân Giang đến hết đất sân bóng Long Viên; Đường đi cầu QH4 nhà ông Phúc Hoa sâu 20m đến hết đất nhà ông Phúc Nga, đến nhà ông Việt Mung, hết đất nhà Vinh Hoan cũ.	1.820	1.365	728	455	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà Bão Nga đến nhà ông Diệp phó Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyên; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Hằng Hưng đến hết đất nhà ông Thục Xuân; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà ông Hùng (Cầu) đến nhà ông Cầu Đền; Tiếp giáp đất nhà ông Vinh Hoan cũ đến nhà bà Biên Ích; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thúy; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Duyên Đăng đến nhà ông Toàn Ngọ phố Nghĩa Dân; Ngã ba đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Tâm Lợi đến ngã ba đường đi nhà ông Bình Huyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Đồng đến nhà ông Toàn Hà; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bác sĩ Hồng đến hết đất nhà bà Tàn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Nhàn đến đường mở rộng khu đô thị mới thị trấn Vụ Bản và đường vào cổng Cơ sở cai nghiện ma túy số 2 huyện Lạc Sơn (06).	1.001	533	455	358	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp điểm bán hàng Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp đến hết đất nhà ông Mạch Hiền rẽ vào đường khu đô thị phố Lốc Mới; Các đường phố thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản (Cũ); Đường liên xã đi từ nhà văn hóa Phố Cháy đến hết đất nhà ông Tinh.	728	377	358	150	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường còn lại đến hết địa phận phố Côm giáp xã Vũ Bình (xã Bình Càng cũ); Đường trục chính liên phố còn lại trên địa bàn trên địa bàn xã Liên Vũ (cũ).	273	169	111	91	
II	HUYỆN ĐÀ BẮC							
	TT ĐÀ BẮC	5						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: Đoạn 1 từ nhà ông Đình Văn Lợi tiểu khu Công đi hết khuôn viên xưởng vật liệu Thăng Lý. Đoạn 2 từ nhà ông Hiền Hậu tiểu khu Liên Phương ngang sang BCH quân sự huyện đến ngã ba Bệnh viện ngang sang nhà ông Bảy Hoan, TK Thạch Lý.	4.368	2.119	1.469	1.144	1.001
2	Đường phố Loại 2		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: Đoạn từ nhà ông Chín Hương ngang sang Hạt Giao thông đến hết địa phận thị trấn giáp xã Toàn Sơn. Hai bên đường OxPam từ Ngã ba Bệnh viện đến nhà ông Đặng tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Khoa Nội (cũ) tiểu khu Đoàn Kết.	2.639	1.183	852	676	598
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục tỉnh lộ 433: Đoạn từ biển địa phận thị trấn Đà Bắc (nhà ông Lê Xuân Thịnh tiểu khu Hương Lý) đến hết khuôn viên nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng TK Tây Mãng. Hai bên đường OxPam từ Trường THPT Đà Bắc ngang sang nhà bà Quyết TK Đoàn Kết đến nhà ông Khuất Huy Xuân ngang sang nhà Hùng Đương TK Mố La; Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và Ngã ba đi xóm Riêng, xã Tú Lý. Đường trong khu dân cư thôn Mu cũ phía sau dãy khu nhà giáp đường tỉnh lộ 433 và KDC thôn Mu mới giai đoạn 1 (Khu dân cư thị trấn Đà Bắc tại tiểu khu Mu, thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình (giai đoạn 1)).	1.560	780	520	397	332
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ Xếp đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5 mét trở lên; Đất dọc hai bên đường trục tỉnh lộ 433 là nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng, tiểu khu Tây Mãng đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Cao Sơn; Đất hai bên đường OxPam từ điểm giáp ranh của nhà ông Hùng (Đương) ngang sang nhà ông Khuất Huy Xuân tiểu khu Mố La đến hết địa phận tiểu khu Mố La (xã Tú Lý cũ) đi xã Tú Lý. Hai bên trục đường nhựa tiểu khu Đoàn Kết tổ 3 4 5, đường thị trấn đi Tài Chòong đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Tú Lý.	962	488	364	247	182

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m2)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường thuộc địa bàn TT Đà Bắc (cũ) có độ rộng từ 2,5m đến dưới 3,5m và đất hai bên các trục đường liên xóm, liên thôn có mặt đường rộng từ 3,0 mét trở lên thuộc địa bàn 4 tiểu khu Mố La, Kim Lý, Hương Lý, Tây Mãng (xã Tu Lý cũ)	520	299	182	143	117
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc địa bàn thị trấn	234	156	143	117	104
III HUYỆN TÂN LẠC								
	TT MÃN ĐỨC	5						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bục tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dị.	9.620	7.189	5.330	4.355	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến đường rẽ vào khu Đồng Văn (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến đường rẽ vào khu Mường Cộng (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc (hướng đi Lạc Sơn).	7.280	5.980	4.420	3.250	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu Đồng Văn đến đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ); Tuyến Quốc lộ 12B từ đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc đến đường rẽ vào khu Mường Định (cạnh nhà bà Ngọ); Tuyến đường QL6 từ đường vào khu Mường Cộng đến đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình).	5.980	3.003	2.470	1.820	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng; Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ) đến tiếp giáp xã Nhân Mỹ; Tuyến 12B từ nhà bà Ngọ (đường rẽ vào khu Mường Định) đến tiếp giáp xã Từ Nê (đất Trạm Thực nghiệm lâm nghiệp); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	3.250	2.340	1.729	1.430	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường đi Mỹ Hòa (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến công trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu Tân Thịnh) đến ngã ba đường rẽ xuống khu Minh Khai (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu Chiềng Khén); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chỉ giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén Cũ); Tuyến QL6 từ đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình) đến hết đất thị trấn Mãn Đức (tiếp giáp huyện Cao Phong); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường từ ngã ba với QL12B (đường đi khu Mường Đăm) đến hết đất nhà ông Huy (Hòn Đa).	2.340	1.625	1.300	832	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m2)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Tuyến đường đi Mỹ Hòa từ nhà bà Đản (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Hoan Thuận) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Đăng) đến hết đất nhà Ông Tện Dương (khu Đồng Vãn); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ HLGTT đường Quốc lộ vào sâu 100 m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Tuyến đường liên khu từ công trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thư khu An Thịnh); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 5) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu Tân Thịnh đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên tuyến đường liên xã từ nhà ông Hòa Thái khu An Thịnh (ngã ba đường đi Mường Phoi) đến ngầm góc Quéo (khu Ban Rừng); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường chính liên khu còn lại (có nền đường rộng bằng hoặc trên 2,5m đã rải nhựa hoặc bê tông nối với QL12B tính từ ngã ba với đường Quốc lộ sâu vào 200m thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường bê tông từ công K850 đến hết đất nhà ông Trương.	1.092	1.001	845	325	
7	Đường phố Loại 7		Tuyến đường bê tông liên khu từ hết đất nhà bà Thại (khu Ban Rừng) đến ngã ba với đường liên xã (đi khu Mường Phoi); Tuyến đường đi K802 từ nhà ông Tện Dương (khu Đồng Vãn) đến tiếp giáp đất xã Mỹ Hòa; Tuyến đường từ nhà ông Bằng (khu Đồng Vãn) đến ngã tư đường đi xã Mỹ Hòa (cạnh nhà ông Thuận); Đường đi xã Mỹ Hòa từ ngã tư Khu Mường Cộng (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận đến giáp xã Mỹ Hòa).	910	650	455	260	
8	Đường phố Loại 8		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ (tính từ 100m đến 250m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên); Các đường xương cá còn lại của Khu Tân Thịnh; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ sau 100m đến 250m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường từ Nghĩa trang thị trấn đến hết nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đai).	455	325	234	182	
9	Đường phố Loại 9		Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 300m (Đường phố loại 6 có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100m đến 300m có chiều rộng mặt đường từ 2,0 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 250m đến 350m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ).	260	221	215	169	
10	Đường phố Loại 10		Các thửa đất tiếp giáp hai bên đường từ Ngầm góc Quéo (khu Ban Rừng) đến tiếp giáp xã Từ Nê; Tuyến đường từ nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đai) đi QL6 cạnh nhà ông Đăng còn lại; Tuyến đường bê tông từ Trường TH và THCH Quy Hậu đến đường bê tông khu Hồng Dương gần cầu Hồng Dương.	234	182	169	143	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
11	Đường phố Loại 11		Các tuyến đường Nội khu, liên khu còn lại trên địa bàn thị trấn Mãn Đức có mặt đường rộng từ 2,5m đến trên 3m.	182	169	150	130	
12	Đường phố Loại 12		Các thửa đất còn lại tại các khu trên địa bàn thị trấn.	169	156	130	117	
IV	HUYỆN CAO PHONG							
	TT CAO PHONG	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường đi đơn vị X264.	7.080	5.400	4.284	3.276	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyên đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong; Từ đầu đường QH 13 đi vào đến hết khu tái định cư đường QH 13	4.920	4.200	3.240	2.232	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng; Từ hết khu tái định cư đường QH 13 đến hết đường QH 13; Đường QH 13B đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Đường QH 13C đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Các đường nội bộ trong khu tái định cư QH 13; Đường nội bộ trong khu dân cư núi đầu Ròng	3.720	2.940	2.400	1.560	
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (cũ) (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong (cũ), xã Xuân Phong (cũ) (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong (cũ); Đường vào kho K834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tân) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại Đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Ròng; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Ngô Quốc Việt Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Bùi Văn Tuyên Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào nhà trẻ đơn vị X264	2.160	1.560	1.236	672	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	1.560	1.092	804	372	
V	HUYỆN LƯƠNG SON							
	TT LƯƠNG SON	4						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường La Văn Cầu tiểu khu 6); Đoạn đường Phạm Văn Đồng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27m).	10.780	8.134	5.600	2.940	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 41+680 (Đường La Văn Cầu Tiểu khu 6 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	9.702	6.468	4.340	2.408	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (Thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (Đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m). Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và chợ trung tâm huyện; Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m); Khu nhà ở Riveriew Lương Sơn; Khu nhà ở HUS; Các trục đường nhánh khu nhà ở xóm Mô và Tiểu khu 8; Khu nhà ở Riverview Lương Sơn tại xóm Mô, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (Đợt 1, đợt 2); Đường Trần Phú (QL 6A) tiểu khu 14, thị trấn Lương Sơn đi khu công nghiệp Nhuận Trạch.	8.680	6.174	3.710	2.156	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 hộ ông Tuyển TK2 thành Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a); Đoạn đường Đồng Khởi từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Bùi Xuân Tiếp từ đường Trần Phú (QL6A) đến đền thờ Liệt Sỹ TK12; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến công phụ sân vận động huyện TK12; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết nhà số 103, hộ nhà bà Đặng Thị Nga TK8; Đoạn đường Tôn Thất Tùng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ đường Trần Phú (QL6A) đi đến công Trung Đoàn 36; Các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 198, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mô; Khu nhà ở tại xóm Mô, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (đợt 1); Đầu giá quyền sử dụng đất theo quy hoạch tại xóm Mô và tiểu khu 8, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn	5.460	3.234	2.156	1.428	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường La Văn Cầu từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ 146-c-I; Đường Tô Vinh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Kn 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a; Đoạn đường Cù Chính Lan từ đường Trần Phú (QL6A) đến ngã ba hết sân bóng của TK Liên Sơn; Đoạn đường Ngõ 446 từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 104, tờ bản đồ 146-a-III (TK6); Đoạn Ngõ 394 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 174, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 344 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 167, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 314 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 301, tờ b đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 676 đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 28, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Đoạn Ngõ 174 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 51, tờ bản đồ 145-A-III (TK4); Đoạn Ngõ 139 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 106, tờ bản đồ 145-a-I (TK3); Đoạn đường Nguyễn Thị Định từ đường Tô Vinh Diện đến đường Trần Phú TK2; Đoạn Ngõ 877 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến Công ty CP Việt Hương (thửa đất số 330, TĐĐ 122-e, TK14); Các trục đường nhánh khu đấu giá Tiểu khu 9; Đường Võ Nguyễn Giáp đoạn từ công Trung đoàn 36 đến hết thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c	4.340	2.604	1.820	1.232	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Lương Sơn	2.156	1.330	980	707	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c (hộ ông Nguyễn Đình Phan) đến thửa đất số 413, tờ bản đồ 122-a (hộ ông Nguyễn Văn Trọng, TK Xóm Mòng); Đoạn Ngõ 667 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa tiểu khu Đồng Bái; Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-e (hộ ông Đình Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-3 (hộ ông Đình Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 745 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 132, tờ bản đồ 122-e (hộ bà Hoàng Thị Sáng, TK Đồng Bái).	1.960	1.232	952	651	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc tiểu khu Mòng và tiểu khu Đồng Bái.	1.330	868	728	434	
VI	HUYỆN MAI CHÂU							
	TT MAI CHÂU	5						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến hết địa phận thị trấn Mai Châu (khách sạn Mai Châu lodge).	11.880	8.360	4.620	3.850	
2	Đường phố Loại 2		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến giáp nghĩa địa tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quách Công Minh) qua trường THPT đến hết nhà ông Châu Trang (cạnh ngõ vào sân vận động Vãng); Tiểu khu 2: Đường từ Điện lực Mai Châu đi chân núi Pù Toọc (đường mới); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cứu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) đến hết khu dân cư mới (khu đấu giá) tổ dân phố Vãn; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà ông Tụy Phương; từ sau nhà ông Chồng đến hết nhà ông Nhiên (khu bến xe cũ); Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 2, 3, 4 từ Quốc lộ 15 đến đường xương cá thứ nhất (đường song song với QL15).	7.700	4.620	3.740	3.080	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 1: Từ nhà số 83 (ông Thành Thu) đến nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu và từ sau Chi cục Thi Hành án đến hết nhà số 119 (nhà bà Thắm Men); Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 1, 5 từ Quốc lộ 15 và các tuyến 2, 3, 4 từ hết đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá cuối cùng (đường song song với QL15); Tuyến đường xuyên tâm từ đầu Thị trấn đến cuối Thị trấn; Các tuyến đường nội thị MC14, MC15, MC20, MC21, MC22, MC23, MC24, MC25, Khu tái định cư Thị trấn Mai Châu; Đường nội thị qua trụ sở các cơ quan mới của huyện Mai Châu; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải nhựa trong tổ dân phố Pom Coọng	3.410	2.750	2.090	1.210	
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương) và từ nhà số 127 (nhà Duy Xa) đến giáp nhà số 163 (ông Quyền); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cửu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bê); Tiểu khu 4: Các ngõ gồm: Từ sau cửa hàng Viettel (giáp chợ) đến nhà ông Giáp Quý, từ nhà ông Đình Huệ đến nhà ông Cơ Hằng, từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thắm), từ sau nhà số 201 (ông Thọ Hạnh) đến chân núi đường lên Hang Chiều, từ sau (nhà bà Tiều) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành, từ sau nhà ông Chòng đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà bà Lan Soát đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà bà Huệ Lùng và sau nhà Oanh Đô đến chân núi Pù Chiều, từ sau nhà ông Sơn (cạnh điện máy Bình Dân) đến giáp nghĩa địa Chiềng Sại, từ sau nhà ông Minh Liên đến hết nhà Hiếu Bích, từ sau nhà Trương Hoài đến hết nhà Thảng Hương, từ sau nhà ông Đòla đến khu ruộng Chiềng Sại; Tổ dân phố Chiềng Sại: Các đường xương cá (song song với QL15) nối từ tuyến 1 sang tuyến 5;	2.090	1.540	1.001	616	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyền) đến hết nhà ông Quý Đào, từ nhà ông Đạt Quỳnh đến công phụ nhà bà Thuộc; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân); Tiểu khu 4: các đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV (bao gồm cả các tuyến đường ngang song song với QL15 khu núi Pù Chiều, thuộc địa phận Tổ dân phố Chiềng Sại và Pom Coọng - bên trái QL15 hướng đi Thanh Hóa); Tổ dân phố Văn: Từ đầu tổ dân phố Văn (nhà ông Cươp) đến hết các hộ giáp Chi trường Mâm Non tổ dân phố Văn; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải vật liệu cứng (bê tông) còn lại trong tổ dân phố Pom Coọng (không bao gồm khu dân cư gần hồ Mỏ Luông). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các ngõ nhỏ rải vật liệu cứng còn lại trong Tổ dân phố Chiềng Sại.	1.210	847	616	462	
6	Đường phố Loại 6		Tiểu khu 1: Từ sau nhà ông Trung Hà đến hết nhà ông Đức Loan; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn, các đường ngang (02 đường) sau Ngân hàng Nông nghiệp song song với QL15, các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15 ; Tiểu khu 3: Từ sau nhà số 21 (nhà ông Lân) đến hết nhà bà Át, ngõ cạnh nhà thi đấu từ sau nhà ông Minh Thảo đến sau nhà ông Lai và các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tổ dân phố Vãng: Đất hai bên đường rải vật liệu cứng tổ dân phố Vãng, tuyến đường QL6 thuộc khu vực Thung Cùm; Tổ dân phố Văn: Các trục đường còn lại trong Tổ dân phố Văn.	770	539	385	275	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu.	462	352	275	198	
VII	HUYỆN LẠC THỦY							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
a	TT CHI NÊ	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9); Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cống Chi Nê.	9.100	5.915	4.459	3.731	
2	Đường phố Loại 2		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9) đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba cầu cống đến mố cầu cầu cống Chi Nê.	6.734	5.187	3.003	2.275	
3	Đường phố Loại 3		Đường QL21A từ đường vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đảng cũ; Đường từ ngã ba cầu cống đến hết phần đất nhà ông Nguyễn Quang Tính (đường xuống Đại Tiển); Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Đang (Khu 3) đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê; Đường từ QL21A đi Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến phần diện tích đất công qua đường, đường số 7 (hộ bà Nguyễn Thị Hằng); Đường từ QL21A đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê (đường số 6). (đã trừ các thửa đất thuộc các đường phố nói trên).	6.006	4.459	2.275	1.820	
4	Đường phố Loại 4		Đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thụ; Đường QL21A từ đường vào Trường Đảng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 150m nằm trong khoảng đường phố loại 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Từ Quốc lộ 21A (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 3) đến hết diện tích thửa đất của ông Lê Đình Tuấn khu 10	3.913	3.185	1.547	1.274	
5	Đường phố Loại 5		Đường QL21A phần diện tích đất từ ngõ nhà ông Bùi Đức Thụ đến hết Khu dân cư số 1; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên vào sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 2. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Đường từ ngã 4 phòng Giáo Dục đến ngã 3 hộ ông Phạm Ngọc Minh	3.003	2.184	1.456	1.183	
6	Đường phố Loại 6		Đường QL21A phần diện tích đất từ Cầu Chéo thôn Chéo Vòng đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Phú Nghĩa); Đường nhà văn hóa Khu 1 đi trụ sở UNND thị trấn Chi Nê đến công qua đường, đường số 7 (hộ ông Nguyễn Ngọc Lương)	2.275	1.638	1.001	546	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường thuộc xóm sân vận động cũ; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 3,4,5; Các trục đường thuộc khu vực Bãi Miện - Khu dân cư số 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên).	1.040	806	605	507	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5m trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13; Các tuyến đường thuộc khu vực UBND xã Lạc Long cũ; Đoạn đường từ QL21A (Cầu Chéo) đi xứ đồng Mắt Ngọc đến ngã 3 nhà văn hóa thôn Đồi Hoa; Đoạn đường từ QL21A đi qua cầu ông Hiếu đến cống Sông Bi thôn Ngai Long. (đã trừ các đường đã quy định tại các đường phố nói trên).	702	559	455	358	
9	Đường phố Loại 9		Các tuyến đường thuộc khu dân cư số 5, 13; Tuyến đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre; Các tuyến đường còn lại thuộc các Thôn Ngai Long, Chéo Vòng, Đồi Hoa, Đồng Bầu và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên.	403	332	260	202	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
b	TT BA HÀNG ĐÒI	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL 21A, từ thửa đất ở nhà bà Vũ Thị Thanh Vân (xy: 2277618, 467412) đến ngã ba vòng hoa thị trấn, các thửa đất số 148 (xy: 2278189, 466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171), thửa số 183 (xy: 2278157,466161), thửa số 142 (xy: 2278202, 466180) tờ bản đồ số 73 (xã Thanh Nông cũ).	4.095	3.549	3.003	1.820	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL 21A, từ ngã ba vòng hoa thị trấn, thửa đất số 148, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278189,466162) đi Chợ bến (hết địa giới hành chính Thị trấn); Đoạn đường tỉnh lộ 12B từ thửa đất số 148 (xy: 2278189,466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171) đến hết thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085).	3.185	2.639	2.093	1.274	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Tỉnh lộ 12B, từ thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085) đến địa giới hành chính xã Mỹ Hòa, huyện Kim Bôi. Các thửa đất có mặt tiền giáp đường Hồ Chí Minh.	2.639	2.093	1.547	1.001	
4	Đường phố Loại 4		Từ thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Tuấn (xy: 2277928,466833) theo đường trục khu (Đoàn Kết đi Thảng Lợi) đến địa giới hành chính thôn Nam Hưng, xã An Phú; Đoạn đường trục thôn từ khu Quyết Tiến ra khu vai đường Hồ Chí Minh; Các tuyến đường nhánh từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường bắt đầu từ sân vận động thị trấn Thanh Hà cũ đến ngã ba vòng hoa thị trấn; Đoạn đường tránh Thanh Nông - Thanh Hà đi đường HCM; Đoạn đường từ khu Đồi đi xã Phú Nghĩa; Đoạn đường từ khu công nghiệp Thanh Hà đi đường HCM; Khu đầu giá Thảng Lợi và Khu đồi	1.092	819	501	319	
5	Đường phố Loại 5		Từ ngã ba QL21A nhà bà Nguyễn Thị Tuất (xy: 2278857,465423) đến ngã tư đường trục thôn nhà ông Bạch Bá Hán (xy : 2279374, 465631); Từ ngã ba công làng khu Vôi đến thửa đất ông Bạch Công Tuyên (xy: 2279448,465762); Từ ngã ba QL 21A nhà ông Vũ Ngọc Văn (xy: 2280280, 464855) đi thôn Bơ Môi, xã An Phú, Mỹ Đức, Hà Nội; Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường từ ngã ba vòng hoa thị trấn đi Chợ Bến, từ sân vận động Thanh Hà cũ đi huyện Lạc Thủy (hết địa giới hành chính thị trấn); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Phương (xy: 2278120,464606) đến thửa đất nhà ông Bạch Bá Rội (xy: 2277991,464403); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Khiên (xy: 2278076, 464668) đến thửa đất nhà ông Vũ Xuân Hùng (xy: 2277761, 464797); Các tuyến đường nhánh còn lại bắt đầu từ Tỉnh lộ 12B vào sâu 200m; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến thửa đất nhà ông Nguyễn Hữu Hải (xy: 2278110,467744); Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến giếng làng khu Đồi; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến cánh đồng Chiêm, khu Đồi nhà ông Nguyễn Văn Tráng; Từ thửa đất nhà ông Trần Quốc Hoàn (xy : 2277882,468046) đến thửa đất nhà ông Đoàn Việt Thủy (xy: 2278030,467536); Từ ngã ba đường Hồ Chí Minh nhà bà Đinh Thị Thanh (xy: 2279764,467987) đến thửa đất nhà ông Bùi Văn Hùng (xy: 2279945,467735); Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ đường Hồ Chí Minh vào sâu 200m; Từ ngã ba sân đình khu Đồi đến ngã tư đường rẽ đi cánh đồng Đình, khu Đồi; Từ ngã ba đường trục thôn nhà ông Bùi Văn Khánh (xy: 2278121,468302) đến thửa đất nhà ông Bùi Đình Quang (xy: 2277696,468120). Từ ngã ba nhà Sinh hoạt cộng đồng thôn Quyết Tiến đến đất nhà ông Nguyễn Văn Quý (xy: 2278696,466457); Từ thửa đất nhà ông Trần Anh Tuấn (xy: 2278927,468374) đến cánh đồng Rộc Khu Đồi; Các thửa đất nằm trong phạm vi bán kính 50 m, từ Ủy ban nhân dân Thị trấn, chợ Đồi, chợ Thanh Hà, các Trường học đến thửa đất ở của gia đình.	845	592	364	228	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại nối từ Đường phố loại 5 của các khu Thăng Lợi, Đồng Tâm, Đoàn Kết, Vôi, Vai, Đồi, Quyết Tiến, Ba Bường, trục đường đi vào 2 khu Lộng, Đệt.	520	325	234	195	
7	Đường phố Loại 7		Hai trục đường trục và hai khu Lộng, Đệt bắt đầu từ đập giữ nước khu Ba Bường.	325	234	195	156	
VIII	HUYỆN KIM BÔI							
	THỊ TRẤN BO	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12B từ đường vào khu du lịch Suối Khoáng đến hết Nhà văn hoá Khu Bo. Đường vào khu du lịch suối khoáng khu Mớ Đá (từ ngã ba giao đường 12B đến Nhà nghỉ suối Khoáng).	11.760	8.232	4.704	2.352	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12B tiếp giáp xã Vĩnh Đồng đến ngã ba đi vào khu du lịch suối khoáng; Đoạn từ hộ ông Bùi Trường Minh (giáp nhà văn hoá khu Bo) đến cầu Lạng;	7.840	3.528	2.646	1.372	
3	Đường phố Loại 3		Đường 12C từ ngã ba đường 12B đến ngầm suối Cháo.	6.860	3.038	1.666	1.036	
4	Đường phố Loại 4		Đường 12C từ ngầm Suối Cháo đến tiếp giáp xóm Vó, xã Kim Bôi; Đường từ ngã ba đi xã Kim Tiến (cũ) đến tiếp giáp xóm Đồi, xã Kim Bôi; Đường vào Trung tâm Y tế huyện; Đường đi Nước Chải từ ngầm Nước Chải đến tiếp giáp xóm Cốc, xã Vĩnh Đồng; Tuyến T ngã ba giao nhau đường 12B đến ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung; Đường 12B giao ngã ba đi ngầm Bo đến tiếp giáp xã Trung Bi (cũ); Đường vào trung tâm Chính trị huyện.	4.508	2.156	1.470	882	
5	Đường phố Loại 5		Đường bê tông cụm dân cư nhà nghỉ khu Mớ Đá; Đường bê tông khu Hoa Lư, khu Đồng Tiến, khu Đoàn Kết, khu Thái Bình, Khu Thành Công, khu Thống Nhất; Tuyến T từ ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung đến tiếp giáp xã Xuân Thủy; Đường cụm bê tông từ hộ bà Bùi Thị Miến, hộ ông Quách Thanh Nghị khu Lạng đến điểm cuối hộ ông Bùi Văn Thiết khu Bãi; Đoạn tái định cư khu Mớ Khoác điểm đầu là hộ ông Bùi Tiến Cối đến hết hai bên đường điểm cuối là hộ ông Bùi Văn Dũng; Đoạn điểm đầu là hộ ông Bùi Minh Lượng khu Lục Đồi đi đường liên xã Kim Tiến cũ (nay là xã Kim Bôi) đến điểm cuối là hộ bà Quách Thị Thi	1.764	1.176	707	476	
6	Đường phố Loại 6		Đường liên xã từ đầu ngầm khu Bãi đến tiếp giáp xã Kim Bôi; Các tuyến đường ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bo.	588	357	238	133	
IX	HUYỆN YÊN THỦY							
	TT HÀNG TRẠM	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường Trần Hưng Đạo từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A (Bùi Thị Cúc phố An Bình) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố Thăng Lợi (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt); Đường Trần Phú từ ngã ba Hàng Trạm đến công khu phố Hàng Trạm (hết đất nhà Giang Chuyên).	14.040	13.104	10.920	8.736	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Đường Trần Hưng Đạo từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (phố An Bình); Đường Trần Hưng Đạo từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố Thăng Lợi (từ nhà ông Vũ Văn Hòa) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đường Trần Phú từ công khu phố Hàng Trạm (từ nhà Tiến Liễu) đến đường Hồ Chí Minh; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 12m)	7.735	6.825	5.005	3.640	
3	Đường phố Loại 3		Đường Hùng Vương; Ngõ 556 đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Trần Văn Minh đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến ngã tư xóm Tân Khánh; Đường Trần Hưng Đạo từ hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (khu phố An Bình) đi về hướng huyện Nho Quan đến giáp xã Phú Lai.	5.460	4.550	3.640	2.730	
4	Đường phố Loại 4		Đường Lê Quý Đôn đi đến trường PTTH Yên Thủy A đến hết đất nhà bà Nga (Thường); Đường Hồ Chí Minh; Đường Lý Quốc Sư; Các tuyến đường dự án phát triển nhà ở khu phố 10; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Đồng Bằng (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 10m trở lên)	4.550	3.640	2.730	1.820	
5	Đường phố Loại 5		Đường Lạc Long Quân; Đường Tôn Thất Tùng; Đường Văn Tiến Dũng; Đường Bà Triệu; Đường Hai Bà Trưng; Ngõ 16 Đường Hai Bà Trưng; Đường Âu Cơ từ Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Vinh; Đường Lương Thế Vinh; Đường Nguyễn Viết Xuân; Đường Lê Trọng Tấn từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đi xã Đa Phúc hết đất ở nhà ông Phạm Duy Quảng; Đoạn đường bê tông đi qua bến xe trung tâm huyện Yên Thủy; Đường Tây Tiến; Đường Chu Văn An từ thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (từ nhà bà Tạ Thị Hoài) đi qua trường PTTH Yên Thủy A đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ 09 Hàng Trạm cũ (giáp nhà ông Trần Tiến Nhị); Đường Nguyễn Văn Linh; Đường Hà Huy Tập; Ngõ 633 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 591 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 647 đường Trần Hưng Đạo từ cây xăng khu phố An Bình đi hết khu trạm Trâu cũ; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ có mặt cắt từ 9m đến 12m)	2.730	1.820	1.365	910	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đường 2-9 qua cổng công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đến hết đất trường Tiểu học thị trấn Hàng Trạm; Ngõ 565 đường Trần Hưng Đạo; Đường Lê Quý Đôn từ điểm tiếp giáp với thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (nhà bà Tạ Thị Hoài) đi về phía xã Hữu Lợi đi hết địa phận thị trấn Hàng Trạm. Đường Lê Trọng Tấn từ nhà ông Phạm Duy Quảng đi trường Dân tộc nội trú đến đường Hồ Chí Minh. Ngõ 344 đường Trần Hưng Đạo từ nhà bà Nguyễn Thị Xuân đi qua khu đất trại Ong; Đường Trần Đăng Ninh từ nhà ông Hoàng Tiến Hiếu đi qua khu đất trại Ong đến điểm tiếp giáp đường Phùng Hưng; Đường Trần Đại Nghĩa; Đường Âu Cơ từ cổng làng văn hóa khu phố Cà đi đập hồ Sảnh (khu phố Cà) đến tiếp giáp đường Xuân Thủy;	1.820	1.560	1.183	819	
7	Đường phố Loại 7		Đường 2-9 ở nhà ông Phạm Bá Thoại đi đến đập nông trường; Đường Lê Lợi; Đường Lê Lai; Đường Phùng Hưng; Đường Trần Đăng Ninh (từ hết đất ở nhà bà Trần Thị Liên đến nhà ông Bùi Văn Tiêu); Đường Ngô Quyền; Đường Xuân Thủy; Đường Ngô Quyền; Đường Phan Kế Bính; Ngõ 767 đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Nguyễn Trí Quang đi khu phố Đông Yên đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Đông; Đường Chu Văn An từ đất nhà ông Trần Tiến Nhị đi đến nhà văn hóa khu phố Tây Bắc giáp đất ở nhà bà Hoàng Thị Oanh; Đường Vũ Trọng Phụng; Ngõ 30 đường Trần Hưng Đạo từ đất nhà ông Ninh Văn Vượng đến điểm tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh; Đường Nguyễn Bình Khiêm;	1.456	1.092	910	728	
8	Đường phố Loại 8		Ngõ còn lại của các tuyến đường đã đặt tên nội các khu phố;	910	728	637	546	
9	Đường phố Loại 9		Ngách của các tuyến đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên (ngoài các vị trí nêu trên).;	728	546	455	364	
10	Đường phố Loại 10		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	520	364	182	137	
X	TP HÒA BÌNH	3						
1	PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình).	40.320	33.418	22.344	14.112	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm.	35.280	29.400	19.698	12.348	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm.	34.300	22.050	14.700	10.976	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung; Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo; Đường An Dương Vương; Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tỉnh ủy	17.640	13.328	9.800	7.056	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm; Đoạn đường An Dương Vương: "Từ ngã ba Tỉnh ủy đến phường Thái Bình".	10.584	7.644	6.468	4.704	
6	Đường phố loại 6		Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương (thuộc tờ 16).	8.820	7.448	6.272	4.508	
6	Đường phố loại 7		Đường Tỉnh hội Phụ nữ	6.664	5.292	4.368	2.604	
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng trên 4m thuộc Phường Phương Lâm (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản).	4.802	3.822	3.038	1.862	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng đường trên 2,5m đến 4m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tờ 7A (nay là tờ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m.	2.744	2.156	1.862	1.078	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Viết Xuân.	2.156	1.764	1.428	868	
11	Đường phố loại 11		Đường khu thủy sản có độ rộng hiện trạng từ 2,5 m đến 4 m; Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng trên 1,5m đến 2,5m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ chính của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng từ 2,5m trở lên, thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	1.862	1.568	1.232	756	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng từ 1,5m trở xuống (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng dưới 2,5m thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	1.568	1.232	980	651	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc các khu dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3.	1.078	868	546	434	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú.	35.280	29.400	22.148	16.268	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu Đen; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã tư cầu Hữu Nghị đi về phía UBND tỉnh Hòa Bình đến hết địa phận phường Đồng Tiến	26.950	19.404	15.680	12.936	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng;	21.560	15.876	11.760	9.310	
4	Đường phố loại 4		Đường Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đồng Tiến (Cầu Đen); Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vinh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m).	17.640	14.112	11.564	7.056	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Khu QH dân cư Vinh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m); Các lô đất thuộc khu tái định cư cầu Hữu Nghị (Hòa Bình 2) (trừ những lô tiếp giáp đường Cù Chính Lan).	14.700	11.368	9.310	5.684	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vinh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m).	12.936	9.408	7.056	5.292	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bế Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phó Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Đường Nguyễn Công Trứ ; Đường Minh Khai; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Tri Phương; Ngõ 335 Cù Chính Lan; Khu QH dân cư Vinh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m); Đường Nguyễn Công Trứ đến đường Trần Hưng Đạo; các lô đất thuộc tổ 2, tổ 3 tiếp giáp đường QH khu dân cư Vinh Hà	8.134	6.076	4.998	3.038	
8	Đường phố loại 8		Đường hiện trạng trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen (trừ Đường Nguyễn Đình Chiểu; đường Tôn Thất Thuyết); Đường Tôn Đức Thắng (QL6 mới) từ suối Can (tiếp giáp thửa đất 20, tờ bản đồ số 20) đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Các thửa đất thuộc khu dân cư tổ 12, tổ 13 có mặt tiếp giáp với đường bao quanh khu tái định cư cầu Hòa Bình 2.	4.900	3.920	3.234	1.960	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu.	4.312	3.486	2.842	1.764	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13.	3.234	2.156	1.960	1.428	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến giáp phường Trung Minh.	2.156	1.428	1.232	868	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14.	1.666	1.078	980	651	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến giáp phường Trung Minh; Các đường ngõ thuộc đường Tôn Thất Thuyết.	1.078	756	651	434	
3	PHƯỜNG TÂN THỊNH							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố loại 1		Đường Đặng Thuỳ Trâm;Đường Lê Đạm ;Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến công chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	23.520	17.640	12.936	9.408	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh.	17.640	14.700	12.544	9.016	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Bưu điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân; Khu QH dân cư tổ 1 phường Tân Thịnh;	11.760	9.940	8.428	6.076	
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng; Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ công chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái Sông Đà; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16.	8.680	6.958	5.684	3.528	
5	Đường phố loại 5		Đường Nguyễn Văn Trỗi; Đường Lê Đức Thọ; Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10;Khu tái định cư (cầu Hòa Bình 1); Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10;	5.880	4.900	4.214	2.940	
6	Đường phố loại 6		Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân.	4.900	4.116	3.528	2.548	
			Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ công chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Đường Đoàn Thị Điểm.Đường vào đơn vị Bộ đội 565;					
7	Đường phố loại 7		Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kè suối Đứng.	3.234	2.646	2.156	1.372	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình.	2.800	2.156	1.764	1.078	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Các đường còn lại có độ rộng từ 4m trở lên (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17).	1.960	1.540	1.078	651	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến 4m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Các đường Tiểu khu có độ rộng đường trên 4m thuộc tổ 7 và 17.	1.372	1.078	868	546	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5 đến dưới 2,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	868	756	651	434	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường dưới 2,5m.	651	546	434	329	
4	PHƯỜNG TÂN HÒA							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang.	21.560	16.170	11.900	8.680	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng.	8.680	7.280	6.174	4.480	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp.	7.560	6.076	5.040	3.080	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngữ.	6.020	4.340	3.920	2.800	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12.	3.822	3.136	2.520	1.680	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cưa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An).	2.520	1.960	1.680	980	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ,	1.960	1.568	1.274	784	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7).	1.820	1.372	1.078	686	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B(từ điểm đường rẽ vào Động Tiên Phi đến cầu Thia giáp Yên Mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5 (trừ đường tổ 9).	1.540	1.176	980	588	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5; đường tổ 9 có độ rộng trên 5m.	1.176	784	686	490	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng trên 4m thuộc tổ 6,7,8; Đường bê tông tổ 9 từ ngõ 2, đường Quốc lộ 70B, điểm đầu nhà bà Thu điểm cuối nhà bà Mẫn; Đường tổ 9 còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m.	784	588	490	448	
12	Đường phố loại 12		Đường khu tập thể giáo viên dân tộc nội trú; Các đường có độ rộng dưới 4m thuộc các tổ 6,7,8,9; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m các tổ 1,2,3,4,5; Đường bê tông lên đồi Tên Đũa thuộc tổ 5.	588	490	448	392	
5	PHƯỜNG HỮU NGHỊ							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ.	17.640	14.700	12.460	8.960	
2	Đường phố loại 2		Đường Hữu Nghị.	11.760	9.940	8.400	6.020	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu An cư xanh; Đường Mai Thúc Loan; Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái sông Đà; Đường Lê Đạm; Đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư ZenViLa.	8.680	6.958	5.642	3.500	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông; Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến ngã ba Phùng Hưng"; Đường quy hoạch khu dân cư tổ 15 (công ty TNHH An Cường).	6.468	5.194	4.214	2.604	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15; Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường); Đường thuộc khu QH nội bộ khu dân cư và TĐC Suối Đứng; Các đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư của Công ty Cổ phần Sông Đà 2.	5.460	4.312	2.842	1.820	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường).	4.480	3.528	2.660	1.372	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến địa phận phường Tân Thịnh"; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7).	3.080	2.408	1.820	1.078	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường ngõ của đường Nguyễn Biểu, các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 4m (trừ các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường Nguyễn Biểu); Đường Đào Duy Anh.	2.156	1.820	1.428	868	
9	Đường phố loại 9		Các đường nhánh thuộc đường ngõ của Đường Nguyễn Biểu; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 2,5mét đến 4mét; Đường trục chính tổ 08.	1.568	1.232	980	651	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh trục chính tổ 8; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng từ 1,5mét đến 2,5mét.	1.372	1.078	868	546	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng hiện trạng dưới 1,5mét.	651	546	490	434	
6	PHƯỜNG THÁI BÌNH							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ địa phận phường Phương Lâm đến đội thuế số 1 (cũ).	8.820	7.420	6.300	4.508	
2	Đường phố loại 2		Đoạn từ đường An Dương Vương đến Cầu Mát; Các đường QH nội bộ khu dân cư phường Thái Bình (của Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	6.860	4.900	4.704	3.780	
3	Đường phố loại 3		Đoạn đường an Dương Vương (đội thuế số 1 cũ) đến phường Thống Nhất.	4.900	3.780	2.842	1.764	
4	Đường phố loại 4		Đường QL6 (đường đi dốc Cun): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435; Đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Đường An Dương Vương (đoạn từ ngã ba đường 435 đến đầu đường QL 6).	3.500	2.800	2.352	1.372	
5	Đường phố loại 5		Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Đường Hoàng Hoa Thám; Các lô đất thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình (trừ những lô tiếp giáp với đường An Dương Vương); Đường Nguyễn Tuấn, đường Nguyễn Chí Thanh.	2.940	2.380	1.960	1.176	
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường Vũ Thờ (Đường ra đê Quỳnh Lâm) từ ngã ba giao nhau với đường Anh Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình); Đường trục chính lên cảng Ba cấp thuộc tổ Thấu; Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường chính vào ngã ba cầu Mát.	1.960	1.568	1.274	784	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình; Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 3m trở lên (trừ các đường ngõ phía trên đò thuộc đường An Dương Vương).	1.176	980	784	490	
8	Đường phố loại 8		Các đường các xóm có độ rộng trên 3,5m (thuộc xóm từ xã Thái Thịnh cũ, nay xác nhập về phường Thái Bình); Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 1,5m đến 3m; Các đường ngõ phía trên đò thuộc đường An Dương Vương.	980	784	490	350	
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435 (gồm tổ 7, 8,9,10, xóm Khuôi); Khu Dân cư đường đi lên Cun nằm phía sau đường An Dương Vương; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau đường Nguyễn Tuấn, đường Nguyễn Chí Thanh; đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đò).	784	644	392	294	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh thuộc ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh thuộc các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh của trục đường chính các xóm từ xã Thái Thịnh cũ (nay là phường Thái Bình); Các đường còn lại (không thuộc đường trên) có độ rộng dưới 1,5m.	490	350	252	210	
7	PHƯỜNG THỊNH LANG							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang: Từ Công ty Cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp.	21.560	16.170	11.900	8.680	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu đến ngõ 2 đường Trương Hán Siêu (giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang); Đường Hoàng Văn Thụ.	13.720	9.800	8.400	5.880	
3	Đường phố loại 3		Đường quy hoạch khu dân cư cảng Chân Đê có mặt cắt đường trên 10,5m; Đường Trương Hán Siêu (từ điểm giao nhau với ngõ số 2 giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang đến địa phận phường Tân Hòa); Đoạn đường từ ngã ba Trường Chính trị tỉnh đến ngã tư cầu Hòa Bình 3; Ngã ba trường Chinh trị đến ngã tư cầu Thống Nhất;	11.760	9.408	8.036	5.810	
4	Đường phố loại 4		Đường QH khu dân cư có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5m (các lô thuộc Khu QH dân cư phường Thịnh Lang và khu QH tổ 14 giáp khu vực trường Nghệ thuật Tây Bắc), Sông Đà 12; Nguyễn Văn Hậu; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16m).	9.800	8.036	5.740	3.500	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m); Đường Trần Quý Cáp; Khu QH dân cư số 7 (Công ty CP Sao Vàng các lô đất có mặt đường 10,5m); Đường QH khu dân cư thuộc dự án Cty TNHH An Cường cũ; Đường QH khu dân cư tổ 14 có mặt cắt 10,5m; Đoạn đường Phùng Hưng kéo dài.	7.560	6.076	5.040	3.080	
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Đường QH Khu nhà ở liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc phường Thịnh Lang.	5.880	4.900	3.626	2.156	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh; Các lô đất khu QH tái định cư tổ 9; Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu (đến đường bê tông khu QH tái định cư tổ 9); Đường vào khu 565 (giáp phường Tân Thịnh), giáp trụ sở UBND phường Thịnh Lang (từ đường Trương Hán Siêu đến đoạn ngã tư giao nhau với đường QH tái định cư tổ 9 giáp thửa 78, 104 từ 9); Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc dân cư hiện hữu tiếp giáp với đường QH khu tái định cư tổ 9; Đường dẫn từ Trương Hán Siêu đến đê ngòi Dong; Đường Đê Thịnh Lang: Các thửa đất thuộc khu dân cư hiện hữu tiếp giáp với khu QH tái định cư tổ 9;	3.822	3.080	2.548	1.568	
8	Đường phố loại 8		Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường còn lại có độ rộng theo hiện trạng đường từ 4m trở lên; Đoạn Đường ngõ 2: từ đoạn giao nhau với đường khu QH tái định cư tổ 9 từ thửa 78, 104 từ 9 đến đường Trần Nhân Tông.	2.940	2.520	1.680	1.078	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường theo hiện trạng từ trên 2,5m đến 4m.	1.960	1.568	1.176	980	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	1.176	784	707	525	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang.	784	490	392	294	
8	PHƯỜNG KỶ SƠN							
1	Đường phố Loại 1		Đường Tây Sơn (Đoạn QL6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 63+300 đến Km 64+730 Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730.	7.560	6.468	5.460	4.340	3.234

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m2)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp từ tổ 8 đến giáp xã Trung Minh). Đường Tây Sơn (Trục đường QL 6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 62 (giáp tổ 4, tổ 9) đến Km 63+300 và từ Km 64 +730 đến hết địa phận phường Kỳ Sơn ; Đường 445: Đoạn đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 ngã ba Huyện ủy cũ) vào cầu Đá đến hết tổ 2; Các đường nhánh nối với đường Tây Sơn (QL6) và đường trục chính thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	5.740	4.655	3.640	2.604	2.156
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới; Đường vào sân vận động tổ 2: Nối từ đường Tây Sơn (QL6) đến đầu trục đường bê tông giáp điểm đầu sân vận động; Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình; Đường vào Trung đoàn 250 (tổ 3 đến giáp tổ 4); Đường QL 6 cũ đi qua UBND phường Kỳ Sơn.	3.500	3.136	2.520	1.820	1.540
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Ngô Gia Tự (QL 6 hiện nay); Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư tổ 1. Đường vào tổ 2: Từ Hạng giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư Đầm Cống Tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư tổ 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động tổ 2: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa tổ 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc; Đường Hòa Lạc – Hòa Bình: Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đoạn trục đường Tây Sơn (Quốc lộ 6): Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đường nội bộ khu QH dân cư tổ 6 (khu đầu giá).	2.940	2.520	1.820	1.274	980
5	Đường phố Loại 5		Đường vào tổ 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường Tây Sơn(QL6 cũ); Đường nối từ đường 445 vào tổ 3; Đường nối từ đường Tây Sơn (Quốc lộ 6) đến hết hộ ông Ý (tổ 3); Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (tổ 3); Tổ 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường Tây Sơn(QL6) vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường Tây Sơn (QL6) vào hộ bà Lan; Nối từ Tây Sơn (QL6) vào hộ bà Xuyên; Đường vào tổ 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (tổ 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (tổ 3); Đường tỉnh lộ 445, Từ giáp tổ 2 đến giáp địa phận xã Hợp Thành; Đường vào Kho K88: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến ngã ba giáp Kho K88; Đường đi xuống Trung tâm y tế thành phố: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến hết ranh giới Trung tâm; Đường Vạn Xuân từ Km 58 của đường Tây Sơn vào hồ Đồng Bên: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cầu; Đường vào xóm Văn Tiến (cũ), nay là tổ 4: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cổng Trung đoàn 250; Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 10 (xóm Đồng Sông cũ, đường cũ vào Nhà máy giấy); Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 11 (xóm Máy Giấy, khu tập thể nhà máy giấy cũ); Trục đường chính đi các tổ (xóm): Tổ 4 (xóm Văn Tiến cũ), tổ 5 (xóm Tân Lập cũ), tổ 6 (xóm Mỏ cũ), tổ 7 (xóm Hữu Nghị cũ), tổ 8 (xóm Đồng Bên cũ), tổ 09 (xóm Nút cũ), tổ 11 (xóm Máy giấy cũ).	2.520	1.960	1.540	980	819
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 1, tổ 2, tổ 3; Đường quy hoạch khu tái định cư Đồng Chanh, tổ 11.	1.960	1.680	1.176	847	679
7	Đường phố Loại 7		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 4, tổ 5, tổ 6, tổ 7, tổ 8, tổ 9, tổ 10, tổ 11.	784	490	294	196	154
9	PHƯỜNG DÂN CHỦ							
1	Đường phố Loại 1		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu; các khu đất giáp đường Lý Thường Kiệt	5.978	4.760	3.920	2.408	
2	Đường phố Loại 2		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu.	4.900	3.920	3.234	1.960	
3	Đường phố Loại 3		Các thửa đất tiếp giáp đường Tôn đức Thắng (Quốc lộ 6 mới)	3.234	2.604	2.156	1.330	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
4	Đường phố Loại 4		Đường Đào Duy Từ; Đường Hồ Xuân Hương; Đường Lý Thái Tông; Đường Lê Lai; Đường Phan Đình Giót; Đường Lê Văn Tám; Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 4m.Đường Vũ Thờ.	1.764	1.274	1.078	840	
5	Đường phố Loại 5		Các khu tái định cư QL6 thuộc tổ 1;Đường Nguyễn Như Trang;Đường NGuyễn Thị Minh Khai; Các trục đường có độ rộng trên 4m (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh);Đường Phạm Ngọc Thạch thuộc tổ 3,Tổ 4; Đường tổ 3 tổ 4; Đường Nguyễn Đức Cảnh; Đường Bùi Văn Hợp; Đường Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên), Đường Bạch Đằng thuộc Tổ 2 và tổ 14; Đường Tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ), Đường Dân Chủ từ Ngã ba VÕ Thị Sáu đến công tổ 3 (xóm Đầm cũ), Đường tổ 14 (xóm Tân Tiến cũ, có điểm đầu giáp với đường Lý Thường Kiệt đến ngã ba đầu tiên (nhà ông Lê Đại Hùng); các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 2,5m đến 4m; Đường Càn Vương;	1.540	1.078	742	588	
6	Đường phố Loại 6		Đường Tô Vĩnh Diện; Các đường có độ rộng từ trên 2,5m đến 4m thuộc (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh): Tổ 2 (xóm Tân Lập cũ), Tổ 4 (xóm Bái Yên cũ), Tổ 3 (xóm Đầm cũ), Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên cũ), tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ) tổ 14 xóm (Tân tiến cũ); Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m.	980	742	490	392	
7	Đường phố Loại 7		Các đường (thuộc xã Dân Chủ cũ) còn lại có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m; Các đường còn lại (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng dưới 1,5m; Các đường đi Độc Lập, Khe Xanh.	784	490	392	315	
8	Đường phố Loại 8		Các đường còn lại (thuộc xã Dân Chủ cũ) có độ rộng dưới 1,5m.	560	420	329	252	
10	PHƯỜNG THỐNG NHẤT							
1	Đường phố Loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2.	8.680	7.252	6.174	4.368	
2	Đường phố Loại 2		Đường Lý Thường Kiệt ; Đường dân cư tổ cầu Mát (gồm các đoạn: Từ đường Lý Thường Kiệt đến ngàm cà u Mát, Từ suối Khang tiếp giáp với đường Lý Thường Kiệt đến cầu Thống Nhất).	5.978	4.802	3.920	2.408	
3	Đường phố Loại 3		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cun): Từ cầu Chăm đến ngã ba giao nhau với đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 (Km1)	4.760	3.682	3.080	1.862	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới trừ đoạn Km1 đến hết địa phận Phường Chăm Mát cũ), đường thuộc khu dân cư Tổ cầu Mát	4.480	3.528	2.940	1.372	
5	Đường phố Loại 5		Đường Hoàng Hoa Thám (trừ đoạn từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh); Đoạn đường từ cuối Đường Tôn Đức Thắng (Dốc Cun) đến hết địa phận phường Thống Nhất (đến huyện Cao Phong)	2.520	1.568	1.372	980	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường sinh thái Suối Khang: thuộc tổ 6,7 (trước đây xóm Rậm, xóm Hạ Sơn, xóm Đồng Mới; Các đường nhánh của đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường từ ngã ba Trường Tiểu học Thống Nhất đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);Đường từ ngã ba xóm Chùa (thửa đất 94, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Thúc) đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh; Các đường t1,2 (ven chân đồi, thuộc Phường Chăm cũ).	1.680	1.232	980	756	
7	Đường phố Loại 7		Đường từ ngã nhà bà Khổng Thị Huy (thửa đất 139, TBD 10) qua Nà Mụa đến xóm Chùa tiếp giáp với tổ 3 (Phường Chăm Mát cũ); Đường từ ngã tư (thửa đất của bà Khổng Thị Huy) đến xóm Hạ Sơn (tiếp giáp đường sinh thái Suối Khang, thửa đất 172, TBD 13 của ông Nguyễn Văn Hùng); Đoạn đường sinh thái suối Khang thuộc tổ 9 (trước là xóm Đồng Chứa); Đường Lê Lai (đoạn tiếp giáp phường Dân Chủ) đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình); Các đường không tên có mặt cắt từ 3m đến dưới 5m (của tổ 1,2,3,4)	980	644	392	294	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
8	Đường phố Loại 8		Các đường không tên có mặt cắt dưới 3m (của tổ 1,2,3,4). Khu tái định cư đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường thuộc xóm Đồng Gạo gồm: Đoạn từ ngã ba Kho xăng Bộ chỉ huy quân sự đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất 74, TĐĐ 15 của bà Đinh Thị Mai); Đoạn từ ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình đến hồ Đồng Gạo; Đoạn từ ngã ba thửa đất 06, TĐĐ 15 của ông Đặng Văn Cường đến thửa đất 02, TĐĐ 15 của ông Nguyễn Tiến Lãng; Đường thuộc xóm Hạ Sơn: Đoạn từ ngã ba vào hồ Thống Nhất (thửa đất của ông Hoàng Sơn Hải) đến thửa đất 08, TĐĐ 18 của bà Nguyễn Thị Thành; Đoạn từ ngã ba (thửa đất của ông Nguyễn Tiến Phúc) đến Cầu Máng (thửa đất 128, TĐĐ 13 của bà Phạm Thị Nụ); Đoạn từ ngã ba Trường tiểu học Thống nhất đến thửa đất 232, TĐĐ 13 của ông Quách Văn Thềm (Nhức); Đường thuộc xóm Chùa: Đoạn từ ngã ba xóm Rậm (thửa đất 384, TĐĐ 10 của bà Nguyễn Thị Đông) đến thửa đất 188, TĐĐ 09 của ông Vũ Thiện Chiến; Đoạn từ thửa đất 110, TĐĐ 09 của bà Nguyễn Thị Bi (qua nhà ông Trịnh Hiệp Quý) đến ngã ba (sau thửa đất 178, TĐĐ 09 của bà Nguyễn Thị Ninh); Đoạn từ ngã ba (thửa đất 137, TĐĐ 09 của ông Vương Bốn) đến thửa đất 198, TĐĐ 09 của ông Nguyễn Văn Phân; Đoạn từ thửa đất 136, TĐĐ 09 của bà Đoàn Thị Thanh đến thửa đất 102, TĐĐ 09 của ông Nguyễn Văn Biên; Đường xóm Đồng Chụa: Đoạn từ ngã ba (từ thửa đất của Phùng Sinh Vinh) đến bãi quay xe hồ Đồng Chụa; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 206, TĐĐ 24 của Triệu Văn Báo) đến thửa đất 50, TĐĐ 26 của ông Bàn Sinh Lợi; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 79, TĐĐ 24 của Triệu Quý Thương) đến ngã ba thửa đất 183, TĐĐ 24 của bà Dương Thị Hà; Đường từ cầu Sinh (theo đường Cun cũ) đến hết địa phận phường Thống Nhất.	784	490	294	196	
9	Đường phố Loại 9		Các đường còn lại tại tổ 5,6,7,8,9 Các đường nhánh khu khai khoáng tổ 5.	588	392	196	154	
10	Đường phố Loại 10		Các đường tổ 9 (Đậu Khụ); Các đường trong khu dân cư chân đồi thuộc tổ 1,2; Khu dân cư cầu sinh thuộc Tổ 4.	392	196	154	112	
11	PHƯỜNG QUỲNH LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng(đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi); Đường Trần Hưng Đạo (Từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến điểm giao nhau với Đường Lê Duẩn)	34.300	24.080	17.640	12.740	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đường Lê Duẩn (Từ Công chữ A cũ) đến điểm ngã ba giao nhau với đường Vũ Thơ (đường đê Quỳnh Lâm)	30.380	20.580	13.916	10.500	
3	Đường phố loại 3		Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường từ 15m trở lên (trừ các đường phố trên); Đường Phan Lang; đường Lê Duẩn; đường Lý Thánh Tông; đường Madeleine Colani.	19.600	14.014	11.956	8.400	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài: Từ điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến đường Vũ Thơ(đường đê Quỳnh Lâm cũ); Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường dưới 15m;Đường Lê Hoà; đường Đào An Thái.	14.700	11.760	9.660	5.880	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú, Tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	9.800	7.420	4.900	3.234	
6	Đường phố loại 6		Khu tái định cư tổ 5; Đường Vũ Thơ (Đường mặt đê Quỳnh Lâm cũ)	4.900	3.500	2.520	1.820	
7	Đường phố loại 7		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường Tôn Đức Thắng (Đường Quốc lộ 6); Các đường có độ rộng trên 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	3.500	2.520	1.820	980	
8	Đường phố loại 8		Các đường rộng trên 5m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng từ 4m đến 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	1.960	1.568	1.078	784	
9	Đường phố loại 9		Các đường độ rộng từ 4m đến 5m (trừ: các tổ 4,5,6,7,8,9; các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu); Đường rộng từ 3m đến 4m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	1.540	980	784	490	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	Đường phố loại 10		Các đường độ rộng từ 3m đến dưới 4m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của quốc lộ 6 mới); Các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu; Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.176	784	588	392	
11	Đường phố loại 11		Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng dưới 2m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	784	490	392	294	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 2m.	588	392	294	196	
12	PHƯỜNG TRUNG MINH							
1	Đường phố loại 1		Đường Võ Chí Công (Đường Quốc lộ 6); Điểm đầu tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến đường ngã ba cảng xóm Ngọc.	9.380	7.742	6.174	5.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Quốc lộ 6: từ điểm ngã ba cảng xóm Ngọc đến hết địa phận phường Trung Minh; Đường từ công trường tổ dân phố xóm Miêu (đường Hòa Lạc - Hòa Bình) đến hết địa phận phường Trung Minh.	7.420	6.440	5.194	3.780	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Chí Kiên (từ đầu đường Quốc lộ 6 đến công sân Golf); Đường ngã ba cảng xóm Ngọc; Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đầu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường trên 10,5m.	5.880	4.760	3.528	2.380	
4	Đường phố loại 4		Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đầu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường 10,5m.	4.900	3.920	3.136	1.960	
5	Đường phố loại 5		Đường Phùng Khắc Khoan(Đường Quốc lộ 6 cũ.)Khu dân cư và tái định cư Nà Chằm thuộc tổ dân phố Miêu.	3.920	3.136	2.100	1.274	
6	Đường phố loại 6		Các đường còn lại có độ rộng trên 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.520	1.862	1.274	980	
7	Đường phố loại 7		Các đường có độ rộng trên 5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.960	1.568	1.176	882	
8	Đường phố loại 8		Các đường có độ rộng trên từ 3,5m đến 5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến dưới 4m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.540	1.274	1.078	840	
9	Đường phố loại 9		Các đường có độ rộng trên từ 2,5m đến dưới 3,5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	980	784	490	294	
10	Đường phố loại 10		Các đường có độ rộng dưới 2,5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	588	392	294	196	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****Biểu số 13: BẢNG GIÁ ĐẤT KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP***(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)*

STT	TÊN KHU CÔNG NGHIỆP, CỤM CÔNG NGHIỆP	Giá đất (1.000đ/m ²)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)
A	KHU CÔNG NGHIỆP		
I	Huyện Lương Sơn		
1	Khu công nghiệp Lương Sơn	1.400	
2	Khu công nghiệp Nam Lương Sơn	1.105	
3	Khu công nghiệp Nhuận Trạch	1.053	
II	Huyện Yên Thủy		
1	Khu công nghiệp Lạc Thịnh	484	
III	Huyện Lạc Thủy		
1	Khu công nghiệp Thanh Hà	540	
IV	Thành phố Hòa Bình		
1	Khu công nghiệp Bờ trái Sông Đà	1.750	
2	Khu công nghiệp Yên Quang	1.105	
3	Khu công nghiệp Bình Phú	1.105	Đổi tên Khu CN Mông Hóa thành Khu CN Bình Phú
B	CỤM CÔNG NGHIỆP		
I	Huyện Lương Sơn		
1	CCN Hòa Sơn	962	
2	CCN Xóm Rút	689	Đổi tên CCN Tân Vinh thành CCN Xóm Rút
II	Huyện Tân Lạc		
1	CCN Đông Lai - Thanh Hối	605	
2	CCN- Phong Phú	605	
III	Huyện Lạc Thủy		
1	CCN Phú Thành II	528	
2	CCN Thanh Nông	576	
3	CCN Đồng Tâm	585	
IV	TP Hòa Bình		
1	CCN Chăm Mát, Dân Chủ	962	
2	CCN Tiên Tiến	780	
3	CCN Yên Mông khu 1	624	
4	CCN Yên Mông khu 2	624	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**Biểu số 14: BẢNG GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN; ĐẤT XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN**

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
I	Huyện Lạc Sơn					
1	Xã Quyết Thắng					
	Khu vực 1	960	408	264	156	
	Khu vực 2	480	312	180	120	
	Khu vực 3	360	216	144	108	
	Khu vực 4	300	168	132	96	
	Khu vực 5	192	150	114	78	
	Khu vực 6	144	102	90	72	
2	Xã Vũ Bình					
	Khu vực 1	4.200	2.400	1.200	600	
	Khu vực 2	3.000	1.800	840	420	
	Khu vực 3	1.800	1.020	540	240	
	Khu vực 4	1.200	840	420	180	
	Khu vực 5	600	420	240	120	
	Khu vực 6	420	300	180	102	
	Khu vực 7	240	180	120	90	
3	Xã Ân Nghĩa					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
4	Xã Bình Hẻm					
	Khu vực 1	480	300	269	252	
	Khu vực 2	264	216	144	102	
	Khu vực 3	156	114	90	72	
	Khu vực 4	150	110	85	70	
5	Xã Chí Đạo					
	Khu vực 1	1.800	768	456	300	
	Khu vực 2	840	456	240	120	
	Khu vực 3	420	276	120	108	
	Khu vực 4	312	216	108	102	
	Khu vực 5	204	120	102	90	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Xã Định Cư					
	Khu vực 1	1.800	768	456	300	
	Khu vực 2	840	456	276	120	
	Khu vực 3	420	276	120	108	
	Khu vực 4	312	216	108	102	
	Khu vực 5	204	120	102	90	
7	Xã Hương Nhượng					
	Khu vực 1	2.160	960	360	192	
	Khu vực 2	864	288	132	114	
	Khu vực 3	432	180	114	108	
	Khu vực 4	240	156	108	96	
	Khu vực 5	168	120	96	78	
8	Xã Miền Đồi					
	Khu vực 1	240	180	144	120	
	Khu vực 2	216	156	120	108	
	Khu vực 3	180	144	108	102	
	Khu vực 4	168	120	102	84	
	Khu vực 5	144	108	84	72	
9	Xã Mỹ Thành					
	Khu vực 1	960	480	204	168	
	Khu vực 2	456	150	114	108	
	Khu vực 3	300	114	108	102	
	Khu vực 4	228	102	96	90	
	Khu vực 5	144	96	90	84	
10	Xã Ngọc Lâu					
	Khu vực 1	240	180	144	120	
	Khu vực 2	216	156	120	108	
	Khu vực 3	180	144	108	102	
	Khu vực 4	168	120	102	84	
	Khu vực 5	144	108	84	72	
11	Xã Ngọc Sơn					
	Khu vực 1	960	408	240	156	
	Khu vực 2	480	300	156	108	
	Khu vực 3	300	156	108	96	
	Khu vực 4	180	144	96	90	
	Khu vực 5	144	102	90	72	
12	Xã Nhân Nghĩa					
	Khu vực 1	2.880	1.080	636	276	
	Khu vực 2	1.680	696	420	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	240	
	Khu vực 4	876	288	216	120	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	360	216	144	90	
13	Xã Quý Hòa					
	Khu vực 1	420	216	156	144	
	Khu vực 2	264	168	120	96	
	Khu vực 3	216	156	96	90	
	Khu vực 4	144	102	90	72	
14	Xã Tân Lập					
	Khu vực 1	2.160	960	360	192	
	Khu vực 2	960	324	132	108	
	Khu vực 3	480	168	108	102	
	Khu vực 4	240	156	102	96	
	Khu vực 5	204	144	96	90	
15	Xã Tân Mỹ					
	Khu vực 1	2.160	960	360	192	
	Khu vực 2	960	324	132	108	
	Khu vực 3	480	168	108	102	
	Khu vực 4	240	156	102	96	
	Khu vực 5	204	144	96	90	
16	Xã Thượng Cốc					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
17	Xã Tự Do					
	Khu vực 1	240	180	144	120	
	Khu vực 2	216	156	120	108	
	Khu vực 3	180	144	108	102	
	Khu vực 4	168	120	102	84	
	Khu vực 5	144	108	84	72	
18	Xã Thuận Đạo					
	Khu vực 1	600	300	132	120	
	Khu vực 2	420	156	120	108	
	Khu vực 3	300	144	108	102	
	Khu vực 4	264	132	102	96	
	Khu vực 5	204	120	96	90	
19	Xã Văn Nghĩa					
	Khu vực 1	1.200	504	360	300	
	Khu vực 2	804	420	300	168	
	Khu vực 3	480	300	168	108	
	Khu vực 4	300	168	108	96	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	168	108	96	78	
20	Xã Văn Sơn					
	Khu vực 1	600	300	132	120	
	Khu vực 2	420	156	120	108	
	Khu vực 3	300	144	108	102	
	Khu vực 4	264	132	102	96	
	Khu vực 5	204	120	96	90	
21	Xã Xuất Hóa					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
22	Xã Yên Nghiệp					
	Khu vực 1	4.200	1.572	912	396	
	Khu vực 2	2.628	1.092	648	264	
	Khu vực 3	1.320	444	300	156	
	Khu vực 4	876	288	216	120	
	Khu vực 5	360	216	144	96	
23	Xã Yên Phú					
	Khu vực 1	2.880	1.284	480	252	
	Khu vực 2	1.392	468	204	144	
	Khu vực 3	540	180	132	120	
	Khu vực 4	276	168	120	108	
	Khu vực 5	180	132	108	96	
II	Huyện Đà Bắc					
1	Xã Tú Lý					
	Khu vực 1	1.313	709	578	381	355
	Khu vực 2	260	221	189	163	143
	Khu vực 3	208	189	163	143	130
2	Xã Mường Chiềng					
	Khu vực 1	520	338	286	195	182
	Khu vực 2	405	357	310	262	238
	Khu vực 3	282	262	222	191	181
3	Xã Nánh Nghê					
	Khu vực 1	250	229	208	188	167
	Khu vực 2	117	111	104	98	91
	Khu vực 3	111	104	98	91	78
4	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	650	351	286	189	176
	Khu vực 2	456	388	331	285	251

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	277	251	216	190	173
5	Xã Toàn Sơn					
	Khu vực 1	1.716	1.092	904	592	546
	Khu vực 2	650	351	286	189	176
	Khu vực 3	260	221	189	163	143
	Khu vực 4	208	189	163	143	130
6	Xã Hiền Lương					
	Khu vực 1	1.038	986	934	779	727
	Khu vực 2	234	221	202	189	176
	Khu vực 3	195	176	163	143	130
7	Xã Tân Minh					
	Khu vực 1	195	182	169	143	130
	Khu vực 2	143	130	117	110	98
	Khu vực 3	117	111	104	97	85
8	Xã Tân Pheo					
	Khu vực 1	195	182	169	143	130
	Khu vực 2	143	130	117	110	98
	Khu vực 3	117	111	104	97	85
9	Xã Giáp Đắt					
	Khu vực 1	260	247	234	195	182
	Khu vực 2	143	130	117	111	98
	Khu vực 3	117	111	104	98	85
10	Xã Yên Hòa					
	Khu vực 1	234	182	169	143	130
	Khu vực 2	143	130	117	110	98
	Khu vực 3	117	111	104	97	85
11	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	182	156	143	130	117
	Khu vực 2	130	123	111	103	91
	Khu vực 3	117	110	91	85	78
12	Xã Đồng Chum					
	Khu vực 1	427	366	336	305	274
	Khu vực 2	130	123	111	103	91
	Khu vực 3	117	110	91	85	78
13	Xã Trung Thành					
	Khu vực 1	234	208	195	182	169
	Khu vực 2	169	156	143	130	117
	Khu vực 3	130	117	104	98	91
14	Xã Đông Ruộng					
	Khu vực 1	156	150	143	130	117
	Khu vực 2	117	111	104	98	91

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	111	104	98	91	78
15	Xã Tiên Phong					
	Khu vực 1	1.650	1.386	1.188	990	924
	Khu vực 2	221	189	163	143	130
	Khu vực 3	189	163	143	130	117
16	Xã Vây Nưa					
	Khu vực 1	909	753	649	545	493
	Khu vực 2	221	189	163	143	130
	Khu vực 3	189	163	143	130	117
III	Huyện Tân Lạc					
1	Xã Nhân Mỹ					
	Khu vực 1	3.850	2.750	2.090	1.650	
	Khu vực 2	2.860	2.101	1.914	1.144	
	Khu vực 3	1.320	803	748	594	
	Khu vực 4	759	627	550	352	
	Khu vực 5	385	286	231	187	
	Khu vực 6	286	187	143	132	
	Khu vực 7	253	165	132	110	
	Khu vực 8	176	154	132	99	
	Khu vực 9	94	88	83	77	
2	Xã Phong Phú					
	Khu vực 1	6.600	4.620	3.190	1.980	
	Khu vực 2	3.300	2.310	1.617	1.100	
	Khu vực 3	1.320	979	781	418	
	Khu vực 4	803	748	594	275	
	Khu vực 5	330	308	297	176	
	Khu vực 6	176	154	132	110	
	Khu vực 7	110	105	99	88	
	Khu vực 8	94	88	83	77	
3	Xã Vân Sơn					
	Khu vực 1	253	165	132	99	
	Khu vực 2	143	121	110	94	
	Khu vực 3	110	99	94	88	
	Khu vực 4	99	94	88	83	
	Khu vực 5	94	88	83	77	
	Khu vực 6	88	83	77	66	
4	Xã Suối Hoa					
	Khu vực 1	330	308	275	220	
	Khu vực 2	253	220	187	165	
	Khu vực 3	220	198	176	154	
	Khu vực 4	165	143	121	99	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	143	121	99	88	
	Khu vực 6	99	88	83	77	
5	Xã Tử Nê					
	Khu vực 1	2.915	1.760	1.320	825	
	Khu vực 2	1.950	1.125	900	495	
	Khu vực 3	810	765	450	165	
	Khu vực 4	210	195	180	150	
	Khu vực 5	110	99	94	88	
6	Xã Thanh Hải					
	Khu vực 1	2.500	1.838	1.676	1.000	
	Khu vực 2	1.500	1.240	1.080	680	
	Khu vực 3	484	341	308	121	
	Khu vực 4	143	132	121	99	
	Khu vực 5	99	94	88	83	
7	Xã Đông Lai					
	Khu vực 1	1.760	1.287	1.166	704	
	Khu vực 2	825	682	594	374	
	Khu vực 3	462	330	297	110	
	Khu vực 4	149	143	121	99	
	Khu vực 5	99	94	88	83	
8	Xã Ngọc Mỹ					
	Khu vực 1	2.915	2.145	1.925	1.155	
	Khu vực 2	880	721	627	396	
	Khu vực 3	396	341	303	121	
	Khu vực 4	165	154	132	110	
	Khu vực 5	121	110	99	88	
9	Xã Phú Cường					
	Khu vực 1	3.300	2.420	2.200	1.320	
	Khu vực 2	1.210	979	847	539	
	Khu vực 3	715	594	539	165	
	Khu vực 4	253	220	198	154	
	Khu vực 5	165	143	132	121	
10	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	495	308	242	132	
	Khu vực 2	330	220	198	110	
	Khu vực 3	253	198	154	99	
	Khu vực 4	110	99	94	88	
11	Xã Lỗ Sơn					
	Khu vực 1	253	165	132	99	
	Khu vực 2	143	121	110	94	
	Khu vực 3	110	99	94	88	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	99	94	88	83	
	Khu vực 5	94	88	83	77	
12	Xã Gia Mô					
	Khu vực 1	253	165	132	99	
	Khu vực 2	143	121	110	94	
	Khu vực 3	110	99	94	88	
	Khu vực 4	99	94	88	83	
	Khu vực 5	94	88	83	77	
13	Xã Quyết Chiến					
	Khu vực 1	165	132	99	88	
	Khu vực 2	132	110	88	77	
	Khu vực 3	99	88	83	72	
	Khu vực 4	88	83	77	66	
14	Xã Phú Vinh					
	Khu vực 1	275	154	99	88	
	Khu vực 2	110	99	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	66	
15	Xã Ngõ Luông					
	Khu vực 1	110	99	94	88	
	Khu vực 2	99	94	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	66	
IV	Huyện Cao Phong					
1	Xã Hợp Phong					
	Khu vực 1	364	247	156	124	
	Khu vực 2	247	156	124	104	
	Khu vực 3	143	117	90	78	
2	Xã Thạch Yên					
	Khu vực 1	195	169	143	124	
	Khu vực 2	169	143	124	105	
	Khu vực 3	116	97	78	65	
3	Xã Tây Phong					
	Khu vực 1	1.950	1.430	715	429	
	Khu vực 2	1.391	1.118	559	377	
	Khu vực 3	832	494	390	299	
	Khu vực 4	442	364	247	142	
4	Xã Nam Phong					
	Khu vực 1	1.950	1.391	702	416	
	Khu vực 2	1.391	1.118	559	286	
	Khu vực 3	650	390	260	156	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	312	260	182	104	
5	Xã Thu Phong					
	Khu vực 1	1.690	1.209	611	390	
	Khu vực 2	1.040	832	416	208	
	Khu vực 3	494	299	195	116	
6	Xã Dũng Phong					
	Khu vực 1	715	559	481	403	
	Khu vực 2	481	403	325	247	
	Khu vực 3	364	286	221	143	
7	Xã Bắc Phong					
	Khu vực 1	650	429	286	221	
	Khu vực 2	429	286	221	143	
	Khu vực 3	377	273	182	127	
8	Xã Bình Thanh					
	Khu vực 1	520	351	260	169	
	Khu vực 2	455	338	221	156	
	Khu vực 3	390	260	143	104	
9	Xã Thung Nai					
	Khu vực 1	520	312	208	143	
	Khu vực 2	312	260	169	117	
	Khu vực 3	221	182	143	91	
V	Huyện Lương Sơn					
1	Xã Hòa Sơn					
	Khu vực 1	12.000	9.600	7.200	3.600	2.900
	Khu vực 2	4.800	4.100	2.440	1.350	1.080
	Khu vực 3	3.600	3.400	1.680	1.140	990
	Khu vực 4	3.400	2.880	1.440	1.020	870
	Khu vực 5	2.900	2.320	1.160	870	720
	Khu vực 6	2.320	1.740	1.020	720	630
2	Xã Lâm Sơn					
	Khu vực 1	8.400	5.880	4.900	2.940	2.450
	Khu vực 2	4.480	3.710	2.940	1.848	1.680
	Khu vực 3	3.710	2.800	1.680	840	784
	Khu vực 4	1.820	1.246	798	504	448
	Khu vực 5	1.414	1.064	714	448	420
	Khu vực 6	1.064	714	560	378	294
3	Xã Cư Yên					
	Khu vực 1	7.200	5.160	3.080	2.320	2.160
	Khu vực 2	6.000	3.280	2.480	1.640	1.520
	Khu vực 3	2.720	2.280	1.600	680	600
	Khu vực 4	2.280	2.040	1.440	600	560

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	2.040	1.800	1.360	480	440
	Khu vực 6	1.800	1.560	1.240	440	400
4	Xã Thanh Sơn					
	Khu vực 1	3.750	2.700	1.620	1.215	1.140
	Khu vực 2	1.290	990	930	660	600
	Khu vực 3	495	465	330	225	195
	Khu vực 4	465	330	225	195	150
	Khu vực 5	330	225	195	150	135
	Khu vực 6	225	195	150	135	120
5	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	2.500	1.625	1.250	925	825
	Khu vực 2	1.000	775	725	525	475
	Khu vực 3	775	725	525	350	300
	Khu vực 4	725	525	350	300	250
	Khu vực 5	525	350	300	250	224
	Khu vực 6	280	240	200	180	160
6	Xã Thanh Cao					
	Khu vực 1	4.500	3.300	1.950	1.455	1.365
	Khu vực 2	2.340	1.275	960	630	600
	Khu vực 3	1.275	1.065	750	330	285
	Khu vực 4	1.065	945	690	270	255
	Khu vực 5	960	840	630	225	210
	Khu vực 6	810	683	555	210	188
7	Xã Cao Dương					
	Khu vực 1	3.825	2.640	1.590	1.185	1.110
	Khu vực 2	2.145	1.170	870	570	540
	Khu vực 3	1.170	975	675	300	270
	Khu vực 4	1.020	930	660	270	210
	Khu vực 5	870	780	570	210	195
	Khu vực 6	780	675	540	195	180
8	Xã Liên Sơn					
	Khu vực 1	5.520	4.320	2.640	1.580	1.320
	Khu vực 2	4.320	3.360	2.240	1.400	1.260
	Khu vực 3	3.360	2.880	1.720	860	820
	Khu vực 4	2.880	2.000	1.300	820	720
	Khu vực 5	1.920	1.440	960	600	560
	Khu vực 6	1.440	960	760	560	500
9	Xã Nhuận Trạch					
	Khu vực 1	12.000	9.600	7.200	3.600	2.880
	Khu vực 2	5.500	3.800	2.420	1.340	1.020
	Khu vực 3	5.280	3.360	1.680	1.140	990

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	2.800	2.400	1.200	840	720
	Khu vực 5	2.640	2.120	1.060	800	660
	Khu vực 6	2.120	1.590	930	660	580
10	Xã Tân Vinh					
	Khu vực 1	6.400	5.120	3.200	1.920	1.600
	Khu vực 2	5.120	3.840	2.560	1.600	1.440
	Khu vực 3	4.160	3.200	1.920	1.120	960
	Khu vực 4	3.520	2.464	1.600	992	896
	Khu vực 5	2.880	2.176	1.440	896	832
	Khu vực 6	2.176	1.440	1.152	832	768
VI	Huyện Mai Châu					
1	Xã Đồng Tân					
	Khu vực 1	2.520	1.320	1.008	756	
	Khu vực 2	1.008	768	744	420	
	Khu vực 3	696	552	420	276	
	Khu vực 4	456	384	288	216	
	Khu vực 5	288	216	144	138	
2	Xã Bao La					
	Khu vực 1	504	432	360	288	
	Khu vực 2	432	360	288	216	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	288	216	144	138	
	Khu vực 5	228	156	120	108	
3	Xã Sơn Thủy					
	Khu vực 1	600	480	360	240	
	Khu vực 2	372	300	228	156	
	Khu vực 3	300	228	156	108	
	Khu vực 4	240	156	108	96	
	Khu vực 5	156	120	96	84	
4	Xã Nà Phòn					
	Khu vực 1	1.260	1.044	828	624	
	Khu vực 2	816	648	492	336	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	324	216	132	120	
	Khu vực 5	156	120	96	84	
5	Xã Thành Sơn					
	Khu vực 1	550	440	330	220	
	Khu vực 2	480	384	288	192	
	Khu vực 3	360	276	192	132	
	Khu vực 4	276	180	132	96	
	Khu vực 5	180	132	96	84	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Xã Tân Thành					
	Khu vực 1	480	384	288	192	
	Khu vực 2	300	228	156	108	
	Khu vực 3	240	156	108	96	
	Khu vực 4	156	108	96	84	
7	Xã Chiềng Châu					
	Khu vực 1	5.040	2.640	2.112	1.440	
	Khu vực 2	1.764	1.332	1.044	744	
	Khu vực 3	1.008	816	756	504	
	Khu vực 4	744	648	468	288	
8	Xã Tòng Đậu					
	Khu vực 1	2.880	1.440	1.152	864	
	Khu vực 2	1.152	864	684	492	
	Khu vực 3	804	648	492	324	
	Khu vực 4	648	564	408	240	
9	Xã Vạn Mai					
	Khu vực 1	3.840	1.980	1.584	1.188	
	Khu vực 2	1.116	840	648	468	
	Khu vực 3	696	552	420	276	
	Khu vực 4	552	480	348	204	
10	Xã Mai Hạ					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	432	360	288	216	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	288	216	144	138	
11	Xã Xăm Khòe					
	Khu vực 1	720	624	528	420	
	Khu vực 2	432	360	288	216	
	Khu vực 3	360	288	216	144	
	Khu vực 4	288	216	144	138	
12	Xã Mai Hịch					
	Khu vực 1	500	419	338	257	
	Khu vực 2	372	300	228	156	
	Khu vực 3	300	228	156	120	
	Khu vực 4	300	205	158	142	
13	Xã Pà Cò					
	Khu vực 1	600	504	408	312	
	Khu vực 2	336	264	204	132	
	Khu vực 3	264	204	132	96	
	Khu vực 4	204	132	96	84	
14	Xã Cùn Pheo					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	480	384	288	192	
	Khu vực 2	300	228	156	108	
	Khu vực 3	240	156	108	96	
	Khu vực 4	156	120	96	84	
15	Xã Hang Kia					
	Khu vực 1	480	384	288	192	
	Khu vực 2	300	228	156	108	
	Khu vực 3	240	156	108	96	
	Khu vực 4	156	120	96	84	
VII	Huyện Lạc Thủy					
1	Xã Thống Nhất					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	360	276	216	180	
	Khu vực 3	216	180	132	120	
2	Xã Phú Nghĩa					
	Khu vực 1	3.000	2.160	1.320	720	
	Khu vực 2	840	720	432	360	
	Khu vực 3	360	288	216	168	
3	Xã Phú Thành					
	Khu vực 1	3.120	2.160	1.320	780	
	Khu vực 2	840	720	432	360	
	Khu vực 3	360	288	216	168	
4	Xã Đồng Tâm					
	Khu vực 1	3.000	2.160	1.320	720	
	Khu vực 2	840	720	432	360	
	Khu vực 3	600	432	360	300	
	Khu vực 4	360	300	240	168	
5	Xã Khoan Dụ					
	Khu vực 1	1.680	1.068	768	540	
	Khu vực 2	612	456	384	312	
	Khu vực 3	228	180	168	156	
6	Xã Yên Bồng					
	Khu vực 1	1.200	1.032	864	696	
	Khu vực 2	684	516	420	348	
	Khu vực 3	408	348	264	228	
7	Xã An Bình					
	Khu vực 1	600	516	432	348	
	Khu vực 2	360	276	216	180	
	Khu vực 3	216	180	132	120	
8	Xã Hưng Thi					
	Khu vực 1	600	516	432	348	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	360	276	216	180	
	Khu vực 3	216	180	132	120	
VIII	Huyện Kim Bôi					
1	Xã Hùng Sơn					
	Khu vực 1	560	336	280	252	
	Khu vực 2	378	308	252	210	
	Khu vực 3	308	238	196	182	
	Khu vực 4	280	224	182	168	
	Khu vực 5	224	210	168	154	
	Khu vực 6	168	154	140	126	
2	Xã Kim Lập					
	Khu vực 1	3.000	1.500	946	577	462
	Khu vực 2	910	560	336	252	210
	Khu vực 3	560	448	308	224	196
	Khu vực 4	378	308	252	210	182
	Khu vực 5	308	238	210	182	168
	Khu vực 6	224	210	196	168	140
	Khu vực 7	182	168	154	140	126
3	Xã Xuân Thủy					
	Khu vực 1	420	322	210	168	140
	Khu vực 2	280	182	140	126	112
	Khu vực 3	210	168	126	112	98
4	Xã Kim Bôi					
	Khu vực 1	3.500	1.817	942	700	
	Khu vực 2	1.650	935	477	422	
	Khu vực 3	500	357	300	257	
	Khu vực 4	448	308	252	210	
	Khu vực 5	350	280	224	182	
	Khu vực 6	280	224	182	140	
	Khu vực 7	182	140	126	112	
5	Xã Hợp Tiến					
	Khu vực 1	280	224	210	196	
	Khu vực 2	224	210	196	182	
	Khu vực 3	168	154	140	126	
6	Xã Tú Sơn					
	Khu vực 1	7.000	3.500	1.400	938	476
	Khu vực 2	4.620	2.380	952	476	252
	Khu vực 3	462	238	196	154	126
7	Xã Vĩnh Tiến					
	Khu vực 1	6.000	3.000	1.020	750	500
	Khu vực 2	4.080	1.500	742	448	266

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	450	400	300	250	200
8	Xã Nam Thượng					
	Khu vực 1	4.500	2.486	1.243	771	
	Khu vực 2	2.000	1.000	650	400	
	Khu vực 3	500	400	350	325	
9	Xã Vĩnh Đồng					
	Khu vực 1	4.800	2.790	1.410	880	
	Khu vực 2	2.805	1.403	842	561	
	Khu vực 3	347	281	248	231	
10	Xã Đông Bắc					
	Khu vực 1	4.800	2.790	1.410	880	
	Khu vực 2	3.000	1.500	1.100	900	
	Khu vực 3	371	300	265	247	
11	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	1.650	825	512	299	
	Khu vực 2	1.100	560	280	180	
	Khu vực 3	500	455	409	364	
12	Xã Sào Báy					
	Khu vực 1	2.205	1.110	585	450	
	Khu vực 2	555	300	240	225	
	Khu vực 3	255	240	225	210	
13	Xã Bình Sơn					
	Khu vực 1	2.282	1.946	1.596	529	
	Khu vực 2	1.372	805	392	252	
	Khu vực 3	231	210	189	168	
14	Xã Cuối Hạ					
	Khu vực 1	2.700	2.160	1.755	1.485	
	Khu vực 2	1.600	1.304	1.067	889	
	Khu vực 3	500	386	318	295	
15	Xã Đú Sáng					
	Khu vực 1	2.100	1.800	1.590	1.260	
	Khu vực 2	1.100	960	750	500	
	Khu vực 3	450	357	295	233	
16	Xã Nông Dâm					
	Khu vực 1	280	238	196	168	
	Khu vực 2	252	182	168	154	
	Khu vực 3	182	154	140	126	
IX	Huyện Yên Thủy					
1	Xã Bảo Hiệu					
	Khu vực 1	6.500	4.875	3.250	2.438	
	Khu vực 2	2.160	1.680	1.200	960	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	1.440	960	600	480	
	Khu vực 4	960	720	480	360	
	Khu vực 5	720	480	360	240	
2	Xã Lạc Thịnh					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
3	Xã Ngọc Lương					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
4	Xã Yên Trị					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
5	Xã Phú Lai					
	Khu vực 1	8.000	6.000	4.000	3.000	
	Khu vực 2	2.500	1.944	1.389	1.111	
	Khu vực 3	1.560	1.040	650	520	
	Khu vực 4	1.040	780	520	390	
	Khu vực 5	780	520	390	260	
6	Xã Đa Phúc					
	Khu vực 1	2.000	1.500	1.250	1.000	
	Khu vực 2	1.000	833	667	500	
	Khu vực 3	800	640	560	400	
	Khu vực 4	600	525	375	300	
	Khu vực 5	420	300	240	180	
7	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	2.000	1.333	833	667	
	Khu vực 2	1.100	688	550	413	
	Khu vực 3	800	640	480	400	
	Khu vực 4	600	450	375	300	
	Khu vực 5	400	333	267	200	
8	Xã Lạc Lương					
	Khu vực 1	1.500	1.125	938	750	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	1.000	833	667	500	
	Khu vực 3	800	640	560	400	
	Khu vực 4	600	525	375	300	
	Khu vực 5	420	300	240	180	
9	Xã Lạc Sỹ					
	Khu vực 1	800	700	600	500	
	Khu vực 2	600	514	429	343	
	Khu vực 3	400	333	267	200	
10	Xã Hữu Lợi					
	Khu vực 1	1.000	833	667	500	
	Khu vực 2	800	640	560	400	
	Khu vực 3	600	525	375	300	
	Khu vực 4	420	300	240	180	
X	TP Hòa Bình					
1	Xã Quang Tiến					
	Khu vực 1	4.550	3.445	2.080	1.157	884
	Khu vực 2	2.600	2.080	1.560	1.027	754
	Khu vực 3	1.560	1.157	754	546	403
2	Xã Thịnh Minh					
	Khu vực 1	4.160	3.120	1.885	1.040	845
	Khu vực 2	1.950	1.560	1.170	780	585
	Khu vực 3	1.560	1.235	910	520	390
	Khu vực 4	910	650	390	260	195
3	Xã Mông Hóa					
	Khu vực 1	5.590	4.719	3.003	2.002	1.573
	Khu vực 2	4.160	3.289	2.288	1.430	1.222
	Khu vực 3	2.431	1.716	1.001	715	481
	Khu vực 4	1.560	910	650	429	325
4	Xã Hợp Thành					
	Khu vực 1	2.730	1.820	1.300	819	650
	Khu vực 2	1.560	1.235	910	520	390
	Khu vực 3	910	650	390	260	195
5	Xã Độc Lập					
	Khu vực 1	1.820	845	585	455	325
	Khu vực 2	1.170	650	520	325	260
	Khu vực 3	585	520	325	260	195
6	Xã Hoà Bình					
	Khu vực 1	2.600	2.210	1.768	1.560	
	Khu vực 2	1.950	1.690	1.300	1.040	
	Khu vực 3	1.300	1.040	780	520	
	Khu vực 4	780	650	455	390	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	390	325	260	195	
9	Xã Yên Mông					
	Khu vực 1	2.080	1.365	962	728	
	Khu vực 2	1.365	962	689	546	
	Khu vực 3	962	546	481	416	
	Khu vực 4	546	416	351	273	
	Khu vực 5	390	325	260	195	
	Khu vực 6	325	260	195	130	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 15: BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP DO CƠ CỞ TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG SỬ DỤNG; ĐẤT LÀM NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA; ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC; ĐẤT SỬ DỤNG VÀO CÁC MỤC ĐÍCH CÔNG CỘNG CÓ MỤC ĐÍCH KINH DOANH TẠI NÔNG THÔN

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
I	Huyện Lạc Sơn					
1	Xã Quyết Thắng					
	Khu vực 1	672	288	186	114	
	Khu vực 2	336	222	126	96	
	Khu vực 3	252	156	108	78	
	Khu vực 4	216	120	96	72	
	Khu vực 5	144	108	84	66	
	Khu vực 6	120	84	72	60	
2	Xã Vũ Bình					
	Khu vực 1	2.940	1.680	840	420	
	Khu vực 2	2.100	1.260	588	294	
	Khu vực 3	1.260	714	378	168	
	Khu vực 4	840	588	294	126	
	Khu vực 5	420	294	168	96	
	Khu vực 6	294	210	126	84	
	Khu vực 7	168	126	84	72	
3	Xã Ân Nghĩa					
	Khu vực 1	2.940	1.104	642	282	
	Khu vực 2	1.860	768	456	186	
	Khu vực 3	924	312	216	114	
	Khu vực 4	624	222	156	90	
	Khu vực 5	288	168	132	84	
4	Xã Bình Hẻm					
	Khu vực 1	480	300	269	252	
	Khu vực 2	264	216	144	102	
	Khu vực 3	156	114	90	72	
	Khu vực 4	150	110	85	70	
5	Xã Chí Đạo					
	Khu vực 1	1.260	540	324	216	
	Khu vực 2	588	324	168	84	
	Khu vực 3	300	198	84	78	
	Khu vực 4	222	156	78	72	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	144	84	72	66	
6	Xã Định Cư					
	Khu vực 1	1.260	540	324	216	
	Khu vực 2	588	324	198	96	
	Khu vực 3	300	198	96	90	
	Khu vực 4	222	156	90	84	
	Khu vực 5	168	96	84	72	
7	Xã Hương Nhượng					
	Khu vực 1	1.512	672	252	138	
	Khu vực 2	612	204	108	96	
	Khu vực 3	306	132	96	84	
	Khu vực 4	168	114	84	78	
	Khu vực 5	120	84	78	72	
8	Xã Miền Đồi					
	Khu vực 1	168	132	120	96	
	Khu vực 2	156	126	96	90	
	Khu vực 3	132	120	90	84	
	Khu vực 4	120	96	84	72	
	Khu vực 5	102	84	72	60	
9	Xã Mỹ Thành					
	Khu vực 1	672	336	144	120	
	Khu vực 2	324	132	96	90	
	Khu vực 3	216	108	90	84	
	Khu vực 4	162	90	84	78	
	Khu vực 5	102	84	78	72	
10	Xã Ngọc Lâu					
	Khu vực 1	168	132	120	96	
	Khu vực 2	156	126	96	90	
	Khu vực 3	132	120	90	84	
	Khu vực 4	120	96	84	72	
	Khu vực 5	102	84	72	60	
11	Xã Ngọc Sơn					
	Khu vực 1	672	288	168	114	
	Khu vực 2	384	240	120	84	
	Khu vực 3	240	126	84	78	
	Khu vực 4	144	120	78	72	
	Khu vực 5	120	84	72	60	
12	Xã Nhân Nghĩa					
	Khu vực 1	2.016	756	450	198	
	Khu vực 2	1.176	492	300	186	
	Khu vực 3	924	312	216	168	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	624	252	156	84	
	Khu vực 5	264	168	102	78	
13	Xã Quý Hòa					
	Khu vực 1	300	168	132	120	
	Khu vực 2	216	150	102	90	
	Khu vực 3	168	138	90	84	
	Khu vực 4	126	90	72	60	
14	Xã Tân Lập					
	Khu vực 1	1.512	672	252	138	
	Khu vực 2	672	228	108	96	
	Khu vực 3	336	132	96	84	
	Khu vực 4	168	120	84	78	
	Khu vực 5	144	108	78	72	
15	Xã Tân Mỹ					
	Khu vực 1	1.512	672	252	138	
	Khu vực 2	672	264	108	96	
	Khu vực 3	336	132	96	84	
	Khu vực 4	168	120	84	78	
	Khu vực 5	144	108	78	72	
16	Xã Thượng Cốc					
	Khu vực 1	2.940	1.104	642	282	
	Khu vực 2	1.860	768	456	186	
	Khu vực 3	924	312	216	114	
	Khu vực 4	624	252	156	84	
	Khu vực 5	264	168	102	78	
17	Xã Tự Do					
	Khu vực 1	168	132	120	96	
	Khu vực 2	156	126	96	90	
	Khu vực 3	132	120	90	84	
	Khu vực 4	120	96	84	72	
	Khu vực 5	102	84	72	60	
18	Xã Thuận Đạo					
	Khu vực 1	420	216	108	96	
	Khu vực 2	336	126	96	90	
	Khu vực 3	252	126	90	84	
	Khu vực 4	216	108	84	78	
	Khu vực 5	168	96	78	72	
19	Xã Văn Nghĩa					
	Khu vực 1	840	354	252	216	
	Khu vực 2	564	300	216	120	
	Khu vực 3	336	216	120	84	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	216	120	84	72	
	Khu vực 5	120	84	72	60	
20	Xã Văn Sơn					
	Khu vực 1	420	216	108	96	
	Khu vực 2	336	126	96	90	
	Khu vực 3	252	126	90	84	
	Khu vực 4	216	108	84	78	
	Khu vực 5	168	96	78	72	
21	Xã Xuất Hóa					
	Khu vực 1	2.940	1.104	642	282	
	Khu vực 2	1.860	768	456	186	
	Khu vực 3	924	312	216	114	
	Khu vực 4	624	252	156	84	
	Khu vực 5	264	168	102	78	
22	Xã Yên Nghiệp					
	Khu vực 1	2.940	1.104	642	282	
	Khu vực 2	1.860	768	456	186	
	Khu vực 3	924	312	216	114	
	Khu vực 4	624	252	156	84	
	Khu vực 5	264	168	102	78	
23	Xã Yên Phú					
	Khu vực 1	2.016	900	336	186	
	Khu vực 2	984	330	144	114	
	Khu vực 3	384	132	96	84	
	Khu vực 4	198	120	84	78	
	Khu vực 5	132	96	78	72	
II	Huyện Đà Bắc					
1	Xã Tú Lý					
	Khu vực 1	919	499	407	276	249
	Khu vực 2	182	156	137	117	104
	Khu vực 3	150	137	117	104	91
2	Xã Mường Chiềng					
	Khu vực 1	364	241	202	143	130
	Khu vực 2	286	262	226	191	167
	Khu vực 3	201	191	161	141	131
3	Xã Nánh Nghê					
	Khu vực 1	188	177	167	146	135
	Khu vực 2	104	98	91	85	78
	Khu vực 3	98	91	85	78	72
4	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	455	254	202	137	124

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	319	274	239	205	182
	Khu vực 3	199	182	156	139	121
5	Xã Toàn Sơn					
	Khu vực 1	1.209	767	637	416	384
	Khu vực 2	455	247	202	137	124
	Khu vực 3	182	156	137	117	104
	Khu vực 4	150	137	117	104	91
6	Xã Hiền Lương					
	Khu vực 1	727	701	662	545	519
	Khu vực 2	169	156	143	137	124
	Khu vực 3	137	124	117	104	91
7	Xã Tân Minh					
	Khu vực 1	143	130	124	111	98
	Khu vực 2	124	111	104	91	85
	Khu vực 3	98	91	85	78	72
8	Xã Tân Pheo					
	Khu vực 1	143	130	124	111	98
	Khu vực 2	124	111	104	91	85
	Khu vực 3	98	91	85	78	72
9	Xã Giáp Đất					
	Khu vực 1	182	176	169	143	130
	Khu vực 2	124	111	104	98	85
	Khu vực 3	98	91	85	78	65
10	Xã Yên Hòa					
	Khu vực 1	169	143	130	117	104
	Khu vực 2	117	104	98	91	78
	Khu vực 3	91	85	78	72	65
11	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	130	117	104	91	85
	Khu vực 2	104	98	85	78	72
	Khu vực 3	91	85	78	72	65
12	Xã Đồng Chum					
	Khu vực 1	305	275	259	214	198
	Khu vực 2	104	98	85	78	72
	Khu vực 3	91	85	78	72	65
13	Xã Trung Thành					
	Khu vực 1	169	156	143	130	124
	Khu vực 2	130	124	117	104	91
	Khu vực 3	104	98	91	85	78
14	Xã Đồng Ruộng					
	Khu vực 1	117	111	104	91	85

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	104	98	91	85	78
	Khu vực 3	98	91	85	78	72
15	Xã Tiên Phong					
	Khu vực 1	1.188	990	858	726	660
	Khu vực 2	156	137	117	104	91
	Khu vực 3	137	117	104	91	85
16	Xã Vây Nưa					
	Khu vực 1	649	532	467	390	351
	Khu vực 2	156	137	117	104	91
	Khu vực 3	137	117	104	91	85
III	Huyện Tân Lạc					
1	Xã Nhân Mỹ					
	Khu vực 1	2.695	1.925	1.463	1.155	
	Khu vực 2	2.002	1.474	1.342	803	
	Khu vực 3	924	567	528	418	
	Khu vực 4	539	440	385	248	
	Khu vực 5	275	204	165	132	
	Khu vực 6	204	132	105	94	
	Khu vực 7	182	116	94	77	
	Khu vực 8	127	110	94	72	
	Khu vực 9	83	77	72	66	
2	Xã Phong Phú					
	Khu vực 1	4.620	3.234	2.233	1.386	
	Khu vực 2	2.310	1.617	1.133	770	
	Khu vực 3	924	688	550	297	
	Khu vực 4	567	528	418	198	
	Khu vực 5	231	220	209	127	
	Khu vực 6	127	110	94	77	
	Khu vực 7	99	88	77	72	
	Khu vực 8	88	83	72	66	
3	Xã Vân Sơn					
	Khu vực 1	182	121	94	77	
	Khu vực 2	105	88	83	72	
	Khu vực 3	88	83	77	66	
	Khu vực 4	83	77	66	61	
	Khu vực 5	72	66	61	55	
	Khu vực 6	66	61	55	50	
4	Xã Suối Hoa					
	Khu vực 1	231	220	198	154	
	Khu vực 2	182	154	132	121	
	Khu vực 3	154	143	127	110	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	121	105	88	77	
	Khu vực 5	105	88	72	66	
	Khu vực 6	72	66	61	55	
5	Xã Tử Nê					
	Khu vực 1	2.046	1.232	924	578	
	Khu vực 2	1.365	795	630	353	
	Khu vực 3	570	540	315	120	
	Khu vực 4	165	150	135	105	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
6	Xã Thanh Hối					
	Khu vực 1	1.750	1.294	1.176	706	
	Khu vực 2	1.060	870	760	480	
	Khu vực 3	341	259	220	88	
	Khu vực 4	105	94	88	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
7	Xã Đông Lai					
	Khu vực 1	1.232	902	820	495	
	Khu vực 2	583	479	418	264	
	Khu vực 3	330	231	209	88	
	Khu vực 4	110	105	88	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
8	Xã Ngọc Mỹ					
	Khu vực 1	2.041	1.502	1.348	809	
	Khu vực 2	616	506	440	281	
	Khu vực 3	281	242	215	88	
	Khu vực 4	121	110	94	77	
	Khu vực 5	88	83	77	72	
9	Xã Phú Cường					
	Khu vực 1	2.310	1.694	1.540	924	
	Khu vực 2	847	688	594	380	
	Khu vực 3	506	418	380	121	
	Khu vực 4	182	154	143	110	
	Khu vực 5	121	105	94	88	
10	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	352	220	171	94	
	Khu vực 2	231	154	143	77	
	Khu vực 3	182	143	110	72	
	Khu vực 4	83	77	72	66	
11	Xã Lỗ Sơn					
	Khu vực 1	182	121	99	88	
	Khu vực 2	110	99	88	83	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	99	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
	Khu vực 5	83	77	72	66	
12	Xã Gia Mô					
	Khu vực 1	182	121	99	88	
	Khu vực 2	110	99	88	83	
	Khu vực 3	94	88	83	77	
	Khu vực 4	88	83	77	72	
	Khu vực 5	83	77	72	66	
13	Xã Quyết Chiến					
	Khu vực 1	121	94	77	72	
	Khu vực 2	94	77	72	66	
	Khu vực 3	77	72	66	61	
	Khu vực 4	72	66	61	55	
14	Xã Phú Vinh					
	Khu vực 1	198	110	77	72	
	Khu vực 2	88	77	72	66	
	Khu vực 3	77	72	66	61	
	Khu vực 4	72	66	61	55	
15	Xã Ngô Luông					
	Khu vực 1	88	77	72	66	
	Khu vực 2	77	72	66	61	
	Khu vực 3	72	66	61	55	
	Khu vực 4	66	61	55	50	
IV	Huyện Cao Phong					
1	Xã Hợp Phong					
	Khu vực 1	325	195	130	104	
	Khu vực 2	195	130	104	91	
	Khu vực 3	130	104	91	78	
2	Xã Thạch Yên					
	Khu vực 1	156	137	124	104	
	Khu vực 2	137	124	104	85	
	Khu vực 3	91	78	65	59	
3	Xã Tây Phong					
	Khu vực 1	1.365	1.001	624	416	
	Khu vực 2	975	787	397	293	
	Khu vực 3	585	351	273	215	
	Khu vực 4	312	260	176	104	
4	Xã Nam Phong					
	Khu vực 1	1.365	975	546	364	
	Khu vực 2	975	787	397	273	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	455	286	215	143	
	Khu vực 4	221	182	130	78	
5	Xã Thu Phong					
	Khu vực 1	1.183	852	585	390	
	Khu vực 2	728	585	364	150	
	Khu vực 3	377	286	143	91	
6	Xã Dũng Phong					
	Khu vực 1	507	397	338	286	
	Khu vực 2	338	286	234	169	
	Khu vực 3	260	202	156	104	
7	Xã Bắc Phong					
	Khu vực 1	455	306	260	156	
	Khu vực 2	390	260	195	130	
	Khu vực 3	338	254	169	124	
8	Xã Bình Thanh					
	Khu vực 1	364	247	182	124	
	Khu vực 2	338	241	156	111	
	Khu vực 3	273	182	117	91	
9	Xã Thung Nai					
	Khu vực 1	364	221	150	104	
	Khu vực 2	221	182	124	85	
	Khu vực 3	156	130	104	72	
V	Huyện Lương Sơn					
1	Xã Hòa Sơn					
	Khu vực 1	8.400	6.720	5.040	2.520	2.030
	Khu vực 2	3.360	2.880	1.720	950	760
	Khu vực 3	2.520	2.380	1.180	800	700
	Khu vực 4	2.380	2.020	1.010	720	610
	Khu vực 5	2.030	1.630	820	610	510
	Khu vực 6	1.630	1.220	720	510	450
2	Xã Lâm Sơn					
	Khu vực 1	5.880	4.116	3.430	2.058	1.722
	Khu vực 2	3.136	2.604	2.058	1.302	1.176
	Khu vực 3	2.597	1.960	1.176	588	553
	Khu vực 4	1.274	889	560	357	315
	Khu vực 5	994	749	504	315	294
	Khu vực 6	749	504	392	266	210
3	Xã Cư Yên					
	Khu vực 1	5.060	3.620	2.160	1.630	1.520
	Khu vực 2	4.200	2.300	1.740	1.150	1.070
	Khu vực 3	1.910	1.600	1.120	480	420

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	1.600	1.430	1.010	420	400
	Khu vực 5	1.430	1.260	960	340	310
	Khu vực 6	1.260	1.100	870	310	280
4	Xã Thanh Sơn					
	Khu vực 1	2.625	1.890	1.140	855	803
	Khu vực 2	908	698	653	465	420
	Khu vực 3	353	330	270	165	143
	Khu vực 4	330	233	165	143	105
	Khu vực 5	233	165	143	105	98
	Khu vực 6	165	143	105	98	90
5	Xã Cao Sơn					
	Khu vực 1	1.750	1.150	875	650	588
	Khu vực 2	875	625	513	450	338
	Khu vực 3	625	513	450	250	213
	Khu vực 4	513	375	250	213	175
	Khu vực 5	375	250	213	175	163
	Khu vực 6	200	170	140	130	120
6	Xã Thanh Cao					
	Khu vực 1	3.150	2.310	1.365	1.020	960
	Khu vực 2	1.643	900	675	443	420
	Khu vực 3	900	750	525	233	203
	Khu vực 4	750	668	488	195	180
	Khu vực 5	675	593	443	165	150
	Khu vực 6	570	480	390	150	135
7	Xã Cao Dương					
	Khu vực 1	2.685	1.860	1.118	833	780
	Khu vực 2	1.515	825	615	405	383
	Khu vực 3	825	690	480	210	195
	Khu vực 4	720	653	465	195	150
	Khu vực 5	615	548	405	150	143
	Khu vực 6	548	480	383	143	128
8	Xã Liên Sơn					
	Khu vực 1	3.880	3.040	1.850	1.110	930
	Khu vực 2	3.040	2.360	1.570	980	890
	Khu vực 3	2.360	2.020	1.210	610	580
	Khu vực 4	2.020	1.400	920	580	510
	Khu vực 5	1.350	1.010	680	420	400
	Khu vực 6	1.010	680	540	400	360
9	Xã Nhuận Trạch					
	Khu vực 1	8.400	6.720	5.040	2.520	2.020
	Khu vực 2	3.860	2.660	1.700	940	720

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 3	3.700	2.360	1.180	800	700
	Khu vực 4	1.960	1.680	840	590	510
	Khu vực 5	1.850	1.490	750	560	470
	Khu vực 6	1.490	1.120	660	470	410
10	Xã Tân Vinh					
	Khu vực 1	4.480	3.584	2.240	1.344	1.120
	Khu vực 2	3.584	2.688	1.792	1.120	1.008
	Khu vực 3	2.912	2.240	1.344	784	672
	Khu vực 4	2.464	1.728	1.120	696	632
	Khu vực 5	2.016	1.528	1.008	632	584
	Khu vực 6	1.528	1.008	808	584	544
VI	Huyện Mai Châu					
1	Xã Đồng Tân					
	Khu vực 1	1.764	924	708	534	
	Khu vực 2	708	540	522	294	
	Khu vực 3	492	390	300	198	
	Khu vực 4	324	276	204	156	
	Khu vực 5	204	156	108	102	
2	Xã Bao La					
	Khu vực 1	360	306	252	204	
	Khu vực 2	306	252	204	156	
	Khu vực 3	252	204	156	108	
	Khu vực 4	204	156	108	102	
	Khu vực 5	162	114	84	78	
3	Xã Sơn Thủy					
	Khu vực 1	420	336	252	168	
	Khu vực 2	264	216	162	114	
	Khu vực 3	216	162	114	78	
	Khu vực 4	168	114	84	72	
	Khu vực 5	114	84	72	66	
4	Xã Nà Phòn					
	Khu vực 1	888	744	582	438	
	Khu vực 2	576	456	348	240	
	Khu vực 3	252	204	156	102	
	Khu vực 4	228	156	96	84	
	Khu vực 5	114	84	72	60	
5	Xã Thành Sơn					
	Khu vực 1	391	312	232	159	
	Khu vực 2	336	270	204	138	
	Khu vực 3	252	198	138	96	
	Khu vực 4	198	126	96	72	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 5	126	96	72	60	
6	Xã Tân Thành					
	Khu vực 1	336	270	204	138	
	Khu vực 2	216	162	114	84	
	Khu vực 3	168	114	84	72	
	Khu vực 4	114	84	72	60	
7	Xã Chiềng Châu					
	Khu vực 1	3.528	1.848	1.488	1.008	
	Khu vực 2	1.236	936	732	528	
	Khu vực 3	708	576	534	354	
	Khu vực 4	522	456	336	204	
8	Xã Tông Đậu					
	Khu vực 1	2.016	1.008	816	612	
	Khu vực 2	816	612	480	348	
	Khu vực 3	564	456	348	228	
	Khu vực 4	456	396	288	168	
9	Xã Vạn Mai					
	Khu vực 1	2.688	1.392	1.116	840	
	Khu vực 2	792	588	456	336	
	Khu vực 3	492	390	300	198	
	Khu vực 4	390	336	246	144	
10	Xã Mai Hạ					
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	306	252	204	156	
	Khu vực 3	252	204	156	108	
	Khu vực 4	204	156	108	102	
11	Xã Xăm Khòe					
	Khu vực 1	504	444	372	294	
	Khu vực 2	306	252	204	156	
	Khu vực 3	252	204	156	108	
	Khu vực 4	204	156	108	102	
12	Xã Mai Hịch					
	Khu vực 1	351	297	243	182	
	Khu vực 2	264	216	162	114	
	Khu vực 3	216	162	114	84	
	Khu vực 4	213	150	111	103	
13	Xã Pà Cò					
	Khu vực 1	420	354	288	222	
	Khu vực 2	240	186	144	96	
	Khu vực 3	186	144	96	72	
	Khu vực 4	144	96	72	60	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
14	Xã Cun Pheo					
	Khu vực 1	336	270	204	134	
	Khu vực 2	216	162	114	84	
	Khu vực 3	168	114	84	72	
	Khu vực 4	114	84	72	60	
15	Xã Hang Kia					
	Khu vực 1	336	270	204	138	
	Khu vực 2	216	162	114	84	
	Khu vực 3	168	114	84	72	
	Khu vực 4	114	84	72	60	
VII	Huyện Lạc Thủy					
1	Xã Thống Nhất					
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	252	198	156	132	
	Khu vực 3	156	132	96	84	
2	Xã Phú Nghĩa					
	Khu vực 1	2.100	1.512	924	504	
	Khu vực 2	588	504	306	252	
	Khu vực 3	252	204	156	120	
3	Xã Phú Thành					
	Khu vực 1	2.184	1.512	924	552	
	Khu vực 2	588	504	306	252	
	Khu vực 3	252	204	156	120	
4	Xã Đồng Tâm					
	Khu vực 1	2.100	1.512	924	504	
	Khu vực 2	588	504	306	252	
	Khu vực 3	420	306	252	216	
	Khu vực 4	252	216	168	120	
5	Xã Khoan Dụ					
	Khu vực 1	1.176	750	540	384	
	Khu vực 2	432	324	270	222	
	Khu vực 3	162	132	120	114	
6	Xã Yên Bồng					
	Khu vực 1	840	726	606	492	
	Khu vực 2	480	366	300	246	
	Khu vực 3	288	246	186	162	
7	Xã An Bình					
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	252	198	156	132	
	Khu vực 3	156	132	96	84	
8	Xã Hưng Thi					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	420	366	306	246	
	Khu vực 2	252	198	156	132	
	Khu vực 3	156	132	96	84	
VIII	Huyện Kim Bôi					
1	Xã Hùng Sơn					
	Khu vực 1	392	238	196	182	
	Khu vực 2	266	217	182	154	
	Khu vực 3	217	168	140	133	
	Khu vực 4	196	161	133	119	
	Khu vực 5	161	147	119	112	
	Khu vực 6	126	112	98	91	
2	Xã Kim Lập					
	Khu vực 1	2.100	1.062	669	415	323
	Khu vực 2	644	392	238	182	154
	Khu vực 3	392	315	217	161	140
	Khu vực 4	266	217	182	147	133
	Khu vực 5	217	168	147	133	119
	Khu vực 6	168	154	140	119	98
	Khu vực 7	133	119	112	98	91
3	Xã Xuân Thủy					
	Khu vực 1	294	231	154	119	98
	Khu vực 2	196	133	112	98	91
	Khu vực 3	154	119	98	91	84
4	Xã Kim Bôi					
	Khu vực 1	2.450	1.286	673	498	
	Khu vực 2	1.155	660	339	303	
	Khu vực 3	357	257	214	186	
	Khu vực 4	322	217	182	147	
	Khu vực 5	252	196	161	133	
	Khu vực 6	196	161	133	98	
	Khu vực 7	133	105	98	91	
5	Xã Hợp Tiến					
	Khu vực 1	196	168	154	140	
	Khu vực 2	161	147	140	133	
	Khu vực 3	133	119	105	91	
6	Xã Tú Sơn					
	Khu vực 1	4.900	2.450	980	658	336
	Khu vực 2	3.234	1.666	672	336	210
	Khu vực 3	329	168	140	112	98
7	Xã Vĩnh Tiến					
	Khu vực 1	4.200	2.119	715	533	356

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	2.858	1.050	525	315	189
	Khu vực 3	321	292	218	188	175
8	Xã Nam Thượng					
	Khu vực 1	3.150	1.746	879	546	
	Khu vực 2	1.400	700	500	288	
	Khu vực 3	350	288	250	238	
9	Xã Vĩnh Đồng					
	Khu vực 1	3.360	1.957	989	622	
	Khu vực 2	1.964	990	594	396	
	Khu vực 3	248	198	182	165	
10	Xã Đông Bắc					
	Khu vực 1	3.360	1.960	987	616	
	Khu vực 2	2.100	1.059	780	635	
	Khu vực 3	265	212	194	176	
11	Xã Mỹ Hòa					
	Khu vực 1	1.159	583	363	213	
	Khu vực 2	780	400	200	140	
	Khu vực 3	364	341	318	295	
12	Xã Sào Báy					
	Khu vực 1	1.545	780	413	315	
	Khu vực 2	390	210	173	158	
	Khu vực 3	180	173	158	150	
13	Xã Bình Sơn					
	Khu vực 1	1.603	1.373	1.117	378	
	Khu vực 2	980	579	280	196	
	Khu vực 3	168	158	147	137	
14	Xã Cuối Hạ					
	Khu vực 1	1.890	1.519	1.249	1.046	
	Khu vực 2	1.126	919	770	652	
	Khu vực 3	352	273	227	216	
15	Xã Đú Sáng					
	Khu vực 1	1.470	1.277	1.130	882	
	Khu vực 2	773	686	528	361	
	Khu vực 3	318	256	209	171	
16	Xã Nuông Dăm					
	Khu vực 1	196	168	140	119	
	Khu vực 2	182	133	126	112	
	Khu vực 3	140	126	119	91	
IX	Huyện Yên Thủy					
1	Xã Bảo Hiệu					
	Khu vực 1	4.550	3.413	2.275	1.706	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 2	1.512	1.176	840	672	
	Khu vực 3	1.008	672	420	336	
	Khu vực 4	672	504	336	252	
	Khu vực 5	504	336	252	168	
2	Xã Lạc Thịnh					
	Khu vực 1	5.600	4.200	2.800	2.100	
	Khu vực 2	1.750	1.361	972	778	
	Khu vực 3	1.092	728	455	364	
	Khu vực 4	728	546	364	273	
	Khu vực 5	546	364	273	182	
3	Xã Ngọc Lương					
	Khu vực 1	5.600	4.200	2.800	2.100	
	Khu vực 2	1.750	1.361	972	778	
	Khu vực 3	1.092	728	455	364	
	Khu vực 4	728	546	364	273	
	Khu vực 5	546	364	273	182	
4	Xã Yên Trị					
	Khu vực 1	5.600	4.200	2.800	2.100	
	Khu vực 2	1.750	1.361	972	778	
	Khu vực 3	1.092	728	455	364	
	Khu vực 4	728	546	364	273	
	Khu vực 5	546	364	273	182	
5	Xã Phú Lai					
	Khu vực 1	5.600	4.200	2.800	2.100	
	Khu vực 2	1.750	1.361	972	778	
	Khu vực 3	1.092	728	455	364	
	Khu vực 4	728	546	364	273	
	Khu vực 5	546	364	273	182	
6	Xã Đa Phúc					
	Khu vực 1	1.400	1.050	875	700	
	Khu vực 2	700	583	467	350	
	Khu vực 3	560	448	392	280	
	Khu vực 4	420	368	263	210	
	Khu vực 5	294	210	168	126	
7	Xã Đoàn Kết					
	Khu vực 1	1.400	933	583	467	
	Khu vực 2	770	481	385	289	
	Khu vực 3	560	448	336	280	
	Khu vực 4	420	315	263	210	
	Khu vực 5	280	233	187	140	
8	Xã Lạc Lương					

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 1	1.050	788	656	525	
	Khu vực 2	700	583	467	350	
	Khu vực 3	560	448	392	280	
	Khu vực 4	420	368	263	210	
	Khu vực 5	294	210	168	126	
9	Xã Lạc Sỹ					
	Khu vực 1	560	490	420	350	
	Khu vực 2	420	360	300	240	
	Khu vực 3	280	233	187	140	
10	Xã Hữu Lợi					
	Khu vực 1	700	583	467	350	
	Khu vực 2	560	448	392	280	
	Khu vực 3	420	368	263	210	
	Khu vực 4	294	210	168	126	
X	TP Hòa Bình					
1	Xã Quang Tiến					
	Khu vực 1	3.185	2.418	1.456	813	624
	Khu vực 2	1.820	1.456	1.092	722	533
	Khu vực 3	1.092	813	533	384	286
2	Xã Thịnh Minh					
	Khu vực 1	2.912	2.184	1.326	1.040	624
	Khu vực 2	1.560	1.170	819	585	416
	Khu vực 3	1.092	871	637	390	273
	Khu vực 4	637	468	312	234	156
3	Xã Mông Hóa					
	Khu vực 1	3.913	3.315	2.106	1.404	1.105
	Khu vực 2	2.912	2.314	1.638	1.001	858
	Khu vực 3	1.703	1.209	780	585	390
	Khu vực 4	1.183	728	455	364	234
4	Xã Hợp Thành					
	Khu vực 1	1.911	1.274	936	780	468
	Khu vực 2	1.092	871	637	390	273
	Khu vực 3	637	468	312	234	156
5	Xã Độc Lập					
	Khu vực 1	1.274	598	468	325	234
	Khu vực 2	819	455	364	260	182
	Khu vực 3	416	364	260	182	143
6	Xã Hoà Bình					
	Khu vực 1	1.820	1.547	1.242	1.092	
	Khu vực 2	1.365	1.183	910	728	
	Khu vực 3	910	728	546	364	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
	Khu vực 4	546	455	325	273	
	Khu vực 5	273	234	221	143	
7	Xã Yên Mông					
	Khu vực 1	1.456	962	676	514	
	Khu vực 2	962	676	488	384	
	Khu vực 3	676	384	338	293	
	Khu vực 4	384	293	247	195	
	Khu vực 5	273	234	182	143	
	Khu vực 6	234	182	143	91	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 16: BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP DO CƠ CỞ TÔN GIÁO, TÍN NGƯỠNG SỬ DỤNG; ĐẤT LÀM NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA; ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC; ĐẤT SỬ DỤNG VÀO CÁC MỤC ĐÍCH CÔNG CỘNG CÓ MỤC ĐÍCH KINH DOANH TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	HUYỆN LẠC SON							
	TT VỤ BẢN	5						
1	Đường phố Loại 1		QL 12B từ đất nhà Báo Ngà tiếp giáp xóm Nam Hòa 1 xã Xuất Hóa, dọc theo đường Quốc lộ 12B đến Công trào phố Beo; Từ ngã ba Bưu điện huyện, đi qua Cầu và đường QH4 tiếp giáp đường QL 12B phố Mường Voi; QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mơ đến điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba đất nhà bà Kẹ đi hết đường QH2 điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến hết đất nhà ông Hiền Thắm; Đường ngã ba Bưu Điện đi bờ Sông Bưởi; Tiếp giáp QL 12B từ đất nhà ông Khơ đến hết đất nhà bà Báy.	7.726	4.373	2.422	1.950	
2	Đường phố Loại 2		QL12B từ Công Trào phố Beo dọc theo đường QL 12B đi hết địa bàn thị trấn Vụ Bản giáp ranh đất xã Vũ Bình; Từ nhà ông bà Huyền Giang, ông Tú (Lai) đến điểm tiếp giáp đất nhà bà Thanh Thắm; Từ ngã ba Phòng Giáo dục đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ đất đi qua Chợ Nghĩa Dân (Đường tỉnh lộ 436) đến đầu ngã ba đi nhà văn hóa phố Thống Nhất, đối diện đến hết đất nhà ông Dum phố Nghĩa Dân; Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ); Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà Quang Thư đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Hải Lan đến ngã ba đường nhà ông Lùng.	5.792	3.250	1.820	1.365	
3	Đường phố Loại 3		Từ ngã ba phố Nghĩa Dân (nhà bà Chung) đường tỉnh lộ 436 đối diện đến hết đất nhà ông Dum phố Nghĩa Dân đến đầu cầu Chum hết đất nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hém đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Báy phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến hết đất nhà ông Móng; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến ngã ba tiếp giáp đất nhà bà Chung.	2.730	1.820	910	728	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường phố Thống Nhất đến nhà ông Nậy Thìn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Trạm điện 35 KV đến nhà văn hóa phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường Phố Tân Giang đến hết đất sân bóng Long Viên; Đường đi cầu QH4 nhà ông Phúc Hoa sâu 20m đến hết đất nhà ông Phúc Nga, đến nhà ông Việt Mung, hết đất nhà Vinh Hoan cũ.	1.820	1.365	728	455	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà Báo Nga đến nhà ông Diệp phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Hằng Hưng đến hết đất nhà ông Thực Xuân; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà ông Hùng (Cầu) đến nhà ông Cầu Đênh; Tiếp giáp đất nhà ông Vinh Hoan cũ đến nhà bà Biên Ích; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thúy; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Duyên Đăng đến nhà ông Toàn Ngo phố Nghĩa Dân; Ngã ba đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Tâm Lợi đến ngã ba đường đi nhà ông Bình Huyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Đông đến nhà ông Toàn Hà; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bác sĩ Hồng đến hết đất nhà bà Tân; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Nhân đến đường mở rộng khu đô thị mới thị trấn Vụ Bản và đường vào công Cơ sở cai nghiện ma túy số 2 huyện Lạc Sơn (06).	1.001	533	455	358	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp điểm bán hàng Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp đến hết đất nhà ông Mạch Hiền rẽ vào đường khu đô thị phố Lốc Mới; Các đường phố thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản (Cũ); Đường liên xã đi từ nhà văn hóa Phố Cháy đến hết đất nhà ông Tình.	730	382	360	151	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường còn lại đến hết địa phận phố Côm giáp xã Vũ Bình (xã Bình Càng cũ); Đường trục chính liên phố còn lại trên địa bàn trên địa bàn xã Liên Vũ (cũ).	280	181	113	91	
II	HUYỆN ĐÀ BẮC							
	TT ĐÀ BẮC	5						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: Đoạn 1 từ nhà ông Đình Văn Lợi tiểu khu Công đi hết khuôn viên xưởng vật liệu Thăng Lý. Đoạn 2 từ nhà ông Hiền Hậu tiểu khu Liên Phương ngang sang BCH quân sự huyện đến ngã ba Bệnh viện ngang sang nhà ông Bảy Hoan, TK Thạch Lý.	8.400	4.075	2.825	2.200	1.925
2	Đường phố Loại 2		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: Đoạn từ nhà ông Chín Hương ngang sang Hạt Giao thông đến hết địa phận thị trấn giáp xã Toàn Sơn. Hai bên đường OxPam từ Ngã ba Bệnh viện đến nhà ông Đặng tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Khoa Nội (cũ) tiểu khu Đoàn Kết.	5.075	2.275	1.638	1.300	1.150
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục tỉnh lộ 433: Đoạn từ biển địa phận thị trấn Đà Bắc (nhà ông Lê Xuân Thịnh tiểu khu Hương Lý) đến hết khuôn viên nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng TK Tây Mãng. Hai bên đường OxPam từ Trường THPT Đà Bắc ngang sang nhà bà Quyết TK Đoàn Kết đến nhà ông Khuất Huy Xuân ngang sang nhà Hùng Đương TK Mố La; Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và Ngã ba đi xóm Riêng, xã Tú Lý. Đường trong khu dân cư thôn Mu cũ phía sau dãy khu nhà giáp đường tỉnh lộ 433 và KDC thôn Mu mới giai đoạn 1 (Khu dân cư thị trấn Đà Bắc tại tiểu khu Mu, thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình (giai đoạn 1)).	3.000	1.500	1.000	763	638
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ Xếp đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5 mét trở lên; Đất dọc hai bên đường trục tỉnh lộ 433 là nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng, tiểu khu Tây Mãng đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Cao Sơn; Đất hai bên đường OxPam từ điểm giáp ranh của nhà ông Hùng (Đương) ngang sang nhà ông Khuất Huy Xuân tiểu khu Mố La đến hết địa phận tiểu khu Mố La (xã Tú Lý cũ) đi xã Tú Lý. Hai bên trục đường nhựa tiểu khu Đoàn Kết tổ 3 4 5, đường thị trấn đi Tài Choòng đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Tú Lý.	2.467	938	700	475	350
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường thuộc địa bàn TT Đà Bắc (cũ) có độ rộng từ 2,5m đến dưới 3,5m và đất hai bên các trục đường liên xóm, liên thôn có mặt đường rộng từ 3,0 mét trở lên thuộc địa bàn 4 tiểu khu Mố La, Kim Lý, Hương Lý, Tây Mãng (xã Tú Lý cũ)	863	575	350	275	225
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc địa bàn thị trấn	557	360	330	270	240
III	HUYỆN TÂN LẠC							
	TT MÃN ĐỨC	5						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bực tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bực tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dị.	13.130	9.814	7.278	5.945	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến đường rẽ vào khu Đồng Văn (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến đường rẽ vào khu Mường Cọng (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc (hướng đi Lạc Sơn).	9.520	7.820	5.780	4.250	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu Đồng Văn đến đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ); Tuyến Quốc lộ 12B từ đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc đến đường rẽ vào khu Mường Định (cạnh nhà bà Ngo); Tuyến đường QL6 từ đường vào khu Mường Cọng đến đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình).	6.900	3.465	2.850	2.100	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biến áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Nâng; Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ) đến tiếp giáp xã Nhân Mỹ; Tuyến 12B từ nhà bà Ngọ (đường rẽ vào khu Mường Định) đến tiếp giáp xã Từ Nê (đất Trạm Thực nghiệm lâm nghiệp); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	3.750	2.700	1.995	1.650	
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Nâng đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường đi Mỹ Hòa (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến công trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu Tân Thịnh) đến ngã ba đường rẽ xuống khu Minh Khai (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu Chiềng Khén); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Tuyến QL6 từ đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình) đến hết đất thị trấn Mãn Đức (tiếp giáp huyện Cao Phong); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường từ ngã ba với QL12B (đường đi khu Mường Đăm) đến hết đất nhà ông Huy (Hòn Đạ).	2.700	1.875	1.500	960	
6	Đường phố Loại 6		Tuyến đường đi Mỹ Hòa từ nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Đăng) đến hết đất nhà Ông Tện Dương (khu Đồng Vãn); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ HLGT đường Quốc lộ vào sâu 100 m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Tuyến đường liên khu từ công trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thư khu An Thịnh); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 5) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu Tân Thịnh đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên tuyến đường liên xã từ nhà ông Hòa Thái khu An Thịnh (ngã ba đường đi Mường Phoi) đến ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường chính liên khu còn lại (có nền đường rộng bằng hoặc trên 2,5m đã rải nhựa hoặc bê tông nối với QL12B tính từ ngã ba với đường Quốc lộ sâu vào 200m thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường bê tông từ công K850 đến hết đất nhà ông Trương.	1.260	1.155	975	375	
7	Đường phố Loại 7		Tuyến đường bê tông liên khu từ hết đất nhà bà Thại (khu Ban Rừng) đến ngã ba với đường liên xã (đi khu Mường Phoi); Tuyến đường đi K802 từ nhà ông Tện Dương (khu Đồng Vãn) đến tiếp giáp đất xã Mỹ Hòa; Tuyến đường từ nhà ông Bằng (khu Đồng Vãn) đến ngã tư đường đi xã Mỹ Hòa (cạnh nhà ông Thuận); Đường đi xã Mỹ Hòa từ ngã tư Khu Mường Cộng (cạnh nhà ông Hà Văn Thuận đến giáp xã Mỹ Hòa).	1.050	750	525	300	
8	Đường phố Loại 8		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ (tính từ 100m đến 250m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên); Các đường xương cá còn lại của Khu Tân Thịnh; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ sau 100m đến 250m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường từ Nghĩa trang thị trấn đến hết đất nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đai).	525	375	270	210	
9	Đường phố Loại 9		Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 300m (Đường phố loại 6 có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100m đến 300m có chiều rộng mặt đường từ 2,0 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khén cũ); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 250m đến 350m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ).	300	255	248	195	
10	Đường phố Loại 10		Các thửa đất tiếp giáp hai bên đường từ Ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng) đến tiếp giáp xã Từ Nê; Tuyến đường từ nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đai) đi QL6 cạnh nhà ông Đăng còn lại; Tuyến đường bê tông từ Trường TH và THCH Quy Hậu đến đường bê tông khu Hồng Dương gần cầu Hồng Dương.	270	210	195	165	
11	Đường phố Loại 11		Các tuyến đường Nội khu, liên khu còn lại trên địa bàn thị trấn Mãn Đức có mặt đường rộng từ 2,5m đến trên 3m.	210	195	173	150	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
12	Đường phố Loại 12		Các thửa đất còn lại tại các khu trên địa bàn thị trấn.	195	180	150	135	
IV	HUYỆN CAO PHONG							
	TT CAO PHONG	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường đi đơn vị X264.	9.482	6.300	4.998	3.822	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyên đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong; Từ đầu đường QH 13 đi vào đến hết khu tái định cư đường QH 13	5.740	4.900	3.780	2.604	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng; Từ hết khu tái định cư đường QH 13 đến hết đường QH 13; Đường QH 13B đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Đường QH 13C đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Các đường nội bộ trong khu tái định cư QH 13; Đường nối bộ trong khu dân cư núi đầu Rồng	4.340	3.430	2.800	1.820	
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (cũ) (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong (cũ), xã Xuân Phong (cũ) (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong (cũ); Đường vào kho K834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tân) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại Đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Rồng; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Ngô Quốc Việt Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Bùi Văn Tuyên Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào nhà trẻ đơn vị X264	2.520	1.820	1.442	784	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	1.820	1.274	938	434	
V	HUYỆN LƯƠNG SON							
	TT LƯƠNG SON	4						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường La Văn Cầu tiểu khu 6); Đoạn đường Phạm Văn Đồng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27m).	16.800	12.670	8.714	4.550	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 41+680 (Đường La Văn Cầu Tiểu khu 6 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	14.700	9.800	6.552	3.651	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (Thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (Đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m). Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và chợ trung tâm huyện; Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (thửa đất số 509, TĐĐ 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-đ (đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m); Khu nhà ở Riveriew Lương Sơn; Khu nhà ở HUS; Các trục đường nhánh khu nhà ở xóm Mỏ và Tiểu khu 8; Khu nhà ở Riverview Lương Sơn tại xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (Đợt 1, đợt 2); Đường Trần Phú (QL 6A) tiểu khu 14, thị trấn Lương Sơn đi khu công nghiệp Nhuận Trạch.	12.400	8.820	5.300	3.080	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Đường phố Loại 4		Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 hộ ông Tuyển TK2 thành Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a); Đoạn đường Đồng Khởi từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Bùi Xuân Tiếp từ đường Trần Phú (QL6A) đến đến thờ Liệt Sỹ TK12; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến công phụ sân vận động huyện TK12; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết nhà số 103, hộ nhà bà Đặng Thị Nga TK8; Đoạn đường Tôn Thất Tùng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ đường Trần Phú (QL6A) đi đến công Trung Đoàn 36; Các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 198, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mỏ; Khu nhà ở tại xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (đợt 1); Đầu giá quyền sử dụng đất theo quy hoạch tại xóm Mỏ và tiểu khu 8, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn	7.800	4.620	3.080	2.040	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường La Văn Cầu từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ 146-c-I; Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a); Đoạn đường Cù Chính Lan từ đường Trần Phú (QL6A) đến ngã ba hết sân bóng của TK Liên Sơn; Đoạn đường Ngõ 446 từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 104, tờ bản đồ 146-a-III (TK6); Đoạn Ngõ 394 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 174, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 344 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 167, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 314 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 301, tờ b đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 676 đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 28, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Đoạn Ngõ 174 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất 51, tờ bản đồ 145-A-III (TK4); Đoạn Ngõ 139 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 106, tờ bản đồ 145-a-I (TK3); Đoạn đường Nguyễn Thị Định từ đường Tô Vĩnh Diện đến đường Trần Phú TK2; Đoạn Ngõ 877 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến Công ty CP Việt Hương (thửa đất số 330, TBD 122-e, TK14); Các trục đường nhánh khu đất đầu giá Tiểu khu 9; Đường Võ Nguyên Giáp đoạn từ công Trung đoàn 36 đến hết thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c	6.200	3.720	2.600	1.760	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Lương Sơn	3.080	1.900	1.400	1.010	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c (hộ ông Nguyễn Đình Phan) đến thửa đất số 413, tờ bản đồ 122-a (hộ ông Nguyễn Văn Trọng, TK Xóm Mòng); Đoạn Ngõ 667 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa tiểu khu Đồng Bái; Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-e (hộ ông Đình Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-3 (hộ ông Đình Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 745 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 132, tờ bản đồ 122-e (hộ bà Hoàng Thị Sáng, TK Đồng Bái).	2.800	1.760	1.360	930	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc tiểu khu Mòng và tiểu khu Đồng Bái.	1.900	1.240	1.040	620	
VI	HUYỆN MAI CHÂU							
	TT MAI CHÂU	5						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến hết địa phận thị trấn Mai Châu (khách sạn Mai Châu lodge).	11.880	8.360	4.620	3.850	
2	Đường phố Loại 2		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến giáp nghĩa địa tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quách Công Minh) qua trường THPT đến hết nhà ông Châu Trang (cạnh ngõ vào sân vận động Vãng); Tiểu khu 2: Đường từ Điện lực Mai Châu đi chân núi Pù Toạc (đường mới); Tiểu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cừu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) đến hết khu dân cư mới (khu đầu giá) tổ dân phố Vãng; Tiểu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà ông Tụy Phương; từ sau nhà ông Chồng đến hết nhà ông Nhiên (khu bến xe cũ); Tổ dân phố Chiềng Sại; Các tuyến 2, 3, 4 từ Quốc lộ 15 đến đường xương cá thứ nhất (đường song song với QL15).	7.700	4.620	3.740	3.080	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3	Đường phố Loại 3		Tiểu khu 1: Từ nhà số 83 (ông Thành Thu) đến nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu và từ sau Chi cục Thi Hành án đến hết nhà số 119 (nhà bà Thẩm Men); Tiểu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục). Tò dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 1, 5 từ Quốc lộ 15 và các tuyến 2, 3, 4 từ hết đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá cuối cùng (đường song song với QL15); Tuyến đường xuyên tâm từ đầu Thị trấn đến cuối Thị trấn; Các tuyến đường nội thị MC14, MC15, MC20, MC21, MC22, MC23, MC24, MC25, Khu tái định cư Thị trấn Mai Châu; Đường nội thị qua trụ sở các cơ quan mới của huyện Mai Châu; Tò dân phố Pom Coong: Các trục đường rải nhựa trong tổ dân phố Pom Coong	3.410	2.750	2.090	1.210	
4	Đường phố Loại 4		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương) và từ nhà số 127 (nhà Duy Xa) đến giáp nhà số 163 (ông Quyền); Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cửu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bể); Tiểu khu 4: Các ngõ gồm: Từ sau cửa hàng Vietel (giáp chợ) đến nhà ông Giáp Quý, từ nhà ông Đình Huệ đến nhà ông Cơ Hằng, từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thẩm), từ sau nhà số 201 (ông Thọ Hạnh) đến chân núi đường lên Hang Chiếu, từ sau (nhà bà Tiểu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành, từ sau nhà ông Chông đến chân núi Pù Chiếu, từ sau nhà bà Lan Soát đến chân núi Pù Chiếu, từ sau nhà bà Huệ Lùng và sau nhà Oanh Đô đến chân núi Pù Chiếu, từ sau nhà ông Sơn (cạnh điện máy Bình Dân) đến giáp nghĩa địa Chiềng Sại, từ sau nhà ông Minh Liên đến hết nhà Hiếu Bích, từ sau nhà Trường Hoài đến hết nhà Thăng Hương, từ sau nhà ông Đòa đến khu ruộng Chiềng Sại; Tò dân phố Chiềng Sại: Các đường xương cá (song song với QL15) nối từ tuyến 1 sang tuyến 5;	2.090	1.540	1.001	616	
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyền) đến hết nhà ông Quý Đào, từ nhà ông Đạt Quỳnh đến công phụ nhà bà Thuộc; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân); Tiểu khu 4: các đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV (bao gồm cả các tuyến đường ngang song song với QL15 khu núi Pù Chiếu, thuộc địa phận Tò dân phố Chiềng Sại và Pom Coong - bên trái QL15 hướng đi Thanh Hóa); Tò dân phố Văn: Từ đầu tổ dân phố Văn (nhà ông Cuom) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non tổ dân phố Văn; Tò dân phố Pom Coong: Các trục đường rải vật liệu cứng (bê tông) còn lại trong tổ dân phố Pom Coong (không bao gồm khu dân cư gần hồ Mỏ Luông). Tò dân phố Chiềng Sại: Các ngõ nhỏ rải vật liệu cứng còn lại trong Tò dân phố Chiềng Sại.	1.210	847	616	462	
6	Đường phố Loại 6		Tiểu khu 1: Từ sau nhà ông Trung Hà đến hết nhà ông Đức Loan; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn, các đường ngang (02 đường) sau Ngân hàng Nông nghiệp song song với QL15, các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tiểu khu 3: Từ sau nhà số 21 (nhà ông Lân) đến hết nhà bà Át, ngõ cạnh nhà thi đấu từ sau nhà ông Minh Thảo đến sau nhà ông Lai và các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tò dân phố Vãng: Đất hai bên đường rải vật liệu cứng tổ dân phố Vãng, tuyến đường QL6 thuộc khu vực Thung Cùm; Tò dân phố Văn: Các trục đường còn lại trong Tò dân phố Văn.	840	588	420	300	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu.	462	356	279	202	
VII	HUYỆN LẠC THUY							
a	TT CHI NÊ	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9); Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê.	10.500	6.825	5.145	4.305	
2	Đường phố Loại 2		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9) đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba cầu cứng đến mỏ cầu cầu cứng Chi Nê.	7.770	5.985	3.465	2.625	
3	Đường phố Loại 3		Đường QL21A từ đường vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đàng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết phần đất nhà ông Nguyễn Quang Tính (đường xuống Đại Tiến); Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Đàng (Khu 3) đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê; Đường từ QL21A đi Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến phần diện tích đất công qua đường, đường số 7 (hộ bà Nguyễn Thị Hằng); Đường từ QL21A đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê (đường số 6). (đã trừ các thửa đất thuộc các đường phố nói trên).	6.930	5.145	2.625	2.100	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Đường phố Loại 4		Đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thụ; Đường QL21A từ đường vào Trường Đảng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 150m nằm trong khoảng đường phố loại 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Từ Quốc lộ 21A (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 3) đến hết diện tích thửa đất của ông Lê Đình Tuấn khu 10	4.515	3.675	1.785	1.470	
5	Đường phố Loại 5		Đường QL21A phần diện tích đất từ ngõ nhà ông Bùi Đức Thụ đến hết Khu dân cư số 1; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên vào sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 2. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Đường từ ngã 4 phòng Giáo Dục đến ngã 3 hộ ông Phạm Ngọc Minh	3.465	2.520	1.680	1.365	
6	Đường phố Loại 6		Đường QL21A phần diện tích đất từ Cầu Chéo thôn Chéo Vòng đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Phú Nghĩa); Đường nhà văn hóa Khu 1 đi trụ sở UNND thị trấn Chi Nê đến công qua đường, đường số 7 (hộ ông Nguyễn Ngọc Lương)	2.625	1.890	1.155	630	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường thuộc xóm sân vận động cũ; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 3,4,5; Các trục đường thuộc khu vực Bãi Miện - Khu dân cư số 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên).	1.200	930	698	585	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5m trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13; Các tuyến đường thuộc khu vực UBND xã Lạc Long cũ; Đoạn đường từ QL21A (Cầu Chéo) đi xứ đồng Mắt Ngọc đến ngã 3 nhà văn hóa thôn Đồi Hoa; Đoạn đường từ QL21A đi qua cầu ông Hiếu đến công Sòng Bi thôn Ngai Long. (đã trừ các đường đã quy định tại các đường phố nói trên).	810	645	525	413	
9	Đường phố Loại 9		Các tuyến đường thuộc khu dân cư số 5, 13; Tuyến đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre; Các tuyến đường còn lại thuộc các Thôn Ngai Long, Chéo Vòng, Đồi Hoa, Đồng Bàu và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên.	465	383	300	233	
b	TT BA HÀNG ĐÒI	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL 21A, từ thửa đất ở nhà bà Vũ Thị Thanh Vân (xy: 2277618, 467412) đến ngã ba vòng hoa thị trấn, các thửa đất số 148 (xy: 2278189, 466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171), thửa số 183 (xy: 2278157,466161), thửa số 142 (xy: 2278202, 466180) tờ bản đồ số 73 (xã Thanh Nông cũ).	4.725	4.095	3.465	2.100	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL 21A, từ ngã ba vòng hoa thị trấn, thửa đất số 148, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278189,466162) đi Chợ bến (hết địa giới hành chính Thị trấn); Đoạn đường tỉnh lộ 12B từ thửa đất số 148 (xy: 2278189,466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171) đến hết thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085).	3.675	3.045	2.415	1.470	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Tỉnh lộ 12B, từ thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085) đến địa giới hành chính xã Mỹ Hòa, huyện Kim Bôi. Các thửa đất có mặt tiền giáp đường Hồ Chí Minh.	3.045	2.415	1.785	1.155	
4	Đường phố Loại 4		Từ thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Tuấn (xy: 2277928,466833) theo đường trục khu (Đoàn Kết đi Thăng Lợi) đến địa giới hành chính thôn Nam Hưng, xã An Phú; Đoạn đường trục thôn từ khu Quyết Tiến ra khu vai đường Hồ Chí Minh; Các tuyến đường nhánh từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường bắt đầu từ sân vận động thị trấn Thanh Hà cũ đến ngã ba vòng hoa thị trấn; Đoạn đường tránh Thanh Nông - Thanh Hà đi đường HCM; Đoạn đường từ khu Đồi đi xã Phú Nghĩa; Đoạn đường từ khu công nghiệp Thanh Hà đi đường HCM; Khu đầu giá Thăng Lợi và Khu đồi	1.260	945	578	368	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5	Đường phố Loại 5		Từ ngã ba QL21A nhà bà Nguyễn Thị Tuất (xy: 2278857,465423) đến ngã tư đường trục thôn nhà ông Bạch Bá Hán (xy: 2279374, 465631); Từ ngã ba công làng khu Vôi đến thửa đất ông Bạch Công Tuyên (xy: 2279448,465762); Từ ngã ba QL 21A nhà ông Vũ Ngọc Văn (xy: 2280280, 464855) đi thôn Bơ Mối, xã An Phú, Mỹ Đức, Hà Nội; Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường từ ngã ba vòng hoa thị trấn đi Chợ Bến, từ sân vận động Thanh Hà cũ đi huyện Lạc Thủy (hết địa giới hành chính thị trấn); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Phương (xy: 2278120,464606) đến thửa đất nhà ông Bạch Bá Rội (xy: 2277991,464403); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Khiên (xy: 2278076, 464668) đến thửa đất nhà ông Vũ Xuân Hùng (xy: 2277761, 464797); Các tuyến đường nhánh còn lại bắt đầu từ Tỉnh lộ 12B vào sâu 200m; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến thửa đất nhà ông Nguyễn Hữu Hải (xy: 2278110,467744); Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến giếng làng khu Đồi; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến cánh đồng Chiêm, khu Đồi nhà ông Nguyễn Văn Tráng; Từ thửa đất nhà ông Trần Quốc Hoàn (xy: 2277882,468046) đến thửa đất nhà ông Đoàn Việt Thủy (xy: 2278030,467536); Từ ngã ba đường Hồ Chí Minh nhà bà Đinh Thị Thanh (xy: 2279764,467987) đến thửa đất nhà ông Bùi Văn Hùng (xy: 2279945,467735); Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ đường Hồ Chí Minh vào sâu 200m; Từ ngã ba sân đình khu Đồi đến ngã tư đường rẽ đi cánh đồng Đình, khu Đồi; Từ ngã ba đường trục thôn nhà ông Bùi Văn Khánh (xy: 2278121,468302) đến thửa đất nhà ông Bùi Đình Quang (xy: 2277696,468120). Từ ngã ba nhà Sinh hoạt cộng đồng thôn Quyết Tiến đến đất nhà ông Nguyễn Văn Quý (xy: 2278696,466457); Từ thửa đất nhà ông Trần Anh Tuấn (xy: 2278927,468374) đến cánh đồng Rộc Khu Đồi; Các thửa đất nằm trong phạm vi bán kính 50 m, từ Ủy ban nhân dân Thị trấn, chợ Đồi, chợ Thanh Hà, các Trường học đến thửa đất ở của gia đình.	975	683	420	263	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại nối từ Đường phố loại 5 của các khu Thắng Lợi, Đồng Tâm, Đoàn Kết, Vôi, Vai, Đồi, Quyết Tiến, Ba Bường, trục đường đi vào 2 khu Lộng, Đệt.	600	375	270	225	
7	Đường phố Loại 7		Hai trục đường trục và hai khu Lộng, Đệt bắt đầu từ đập giữ nước khu Ba Bường.	375	270	225	180	
VIII	HUYỆN KIM BÔI							
	THỊ TRẤN BƠ	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12B từ đường vào khu du lịch Suối Khoáng đến hết Nhà văn hoá Khu Bơ. Đường vào khu du lịch suối khoáng khu Mớ Đá (từ ngã ba giao đường 12B đến Nhà nghỉ suối Khoáng).	12.600	8.820	5.040	2.520	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12B tiếp giáp xã Vĩnh Đồng đến ngã ba đi vào khu du lịch suối khoáng; Đoạn từ hộ ông Bùi Trường Minh (giáp nhà văn hoá khu Bơ) đến cầu Lạng;	8.400	3.780	2.835	1.470	
3	Đường phố Loại 3		Đường 12C từ ngã ba đường 12B đến ngầm suối Cháo.	7.350	3.255	1.785	1.110	
4	Đường phố Loại 4		Đường 12C từ ngầm Suối Cháo đến tiếp giáp xóm Vôi, xã Kim Bôi; Đường từ ngã ba đi xã Kim Tiên (cũ) đến tiếp giáp xóm Đồi, xã Kim Bôi; Đường vào Trung tâm Y tế huyện; Đường đi Nước Chải từ ngầm Nước Chải đến tiếp giáp xóm Cốc, xã Vĩnh Đồng; Tuyến T ngã ba giao nhau đường 12B đến ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung; Đường 12B giao ngã ba đi ngầm Bơ đến tiếp giáp xã Trung Bì (cũ); Đường vào trung tâm Chính trị huyện.	4.830	2.310	1.575	945	
5	Đường phố Loại 5		Đường bê tông cụm dân cư nhà nghỉ khu Mớ Đá; Đường bê tông khu Hoa Lư, khu Đồng Tiên, khu Đoàn Kết, khu Thái Bình, Khu Thành Công, khu Thống Nhất; Tuyến T từ ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung đến tiếp giáp xã Xuân Thủy; Đường cụm bê tông từ hộ bà Bùi Thị Miên, hộ ông Quách Thanh Nghị khu Lạng đến điểm cuối hộ ông Bùi Văn Thiết khu Bãi; Đoạn tái định cư khu Mớ Khoác điểm đầu là hộ ông Bùi Tiến Côi đến hết hai bên đường điểm cuối là hộ ông Bùi Văn Dũng; Đoạn điểm đầu là hộ ông Bùi Minh Lượng khu Lục Đồi đi đường liên xã Kim Tiên cũ (nay là xã Kim Bôi) đến điểm cuối là hộ bà Quách Thị Thi	1.890	1.260	758	510	
6	Đường phố Loại 6		Đường liên xã từ đầu ngầm khu Bãi đến tiếp giáp xã Kim Bôi; Các tuyến đường ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bơ.	630	383	255	143	
IX	HUYỆN YÊN THỦY							
	TT HÀNG TRẠM	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường Trần Hưng Đạo từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A (Bùi Thị Cúc phố An Bình) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố Thắng Lợi (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt); Đường Trần Phú từ ngã ba Hàng Trạm đến công khu phố Hàng Trạm (hết đất nhà Giang Chuyên).	14.040	13.104	10.920	8.680	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Đường phố Loại 2		Đường Trần Hưng Đạo từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (phố An Bình); Đường Trần Hưng Đạo từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố Thắng Lợi (từ nhà ông Vũ Văn Hòa) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đường Trần Phú từ công khu phố Hàng Trạm (từ nhà Tiến Liễu) đến đường Hồ Chí Minh; Dự án đầu tư xây dựng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 12m)	7.735	6.825	5.005	3.640	
3	Đường phố Loại 3		Đường Hùng Vương; Ngõ 556 đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Trần Văn Minh đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến ngã tư xóm Tân Khánh; Đường Trần Hưng Đạo từ hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (khu phố An Bình) đi về hướng huyện Nho Quan đến giáp xã Phú Lai.	5.460	4.550	3.640	2.730	
4	Đường phố Loại 4		Đường Lê Quý Đôn đi đến trường PTTH Yên Thủy A đến hết đất nhà bà Nga (Thường); Đường Hồ Chí Minh; Đường Lý Quốc Sư; Các tuyến đường dự án phát triển nhà ở khu phố 10; Dự án đầu tư xây dựng đất Khu Đồng Bằng (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 10m trở lên)	4.550	3.640	2.730	1.820	
5	Đường phố Loại 5		Đường Lạc Long Quân; Đường Tôn Thất Tùng; Đường Văn Tiến Dũng; Đường Bà Triệu; Đường Hai Bà Trưng; Ngõ 16 Đường Hai Bà Trưng; Đường Âu Cơ từ Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Vinh; Đường Lương Thế Vinh; Đường Nguyễn Viết Xuân; Đường Lê Trọng Tấn từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đi xã Đa Phúc hết đất ở nhà ông Phạm Duy Quảng; Đoạn đường bê tông đi qua bến xe trung tâm huyện Yên Thủy; Đường Tây Tiến; Đường Chu Văn An từ thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (từ nhà bà Tạ Thị Hoài) đi qua trường PTTH Yên Thủy A đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ 09 Hàng Trạm cũ (giáp nhà ông Trần Tiến Nhị); Đường Nguyễn Văn Linh; Đường Hà Huy Tập; Ngõ 633 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 591 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 647 đường Trần Hưng Đạo từ cây xăng khu phố An Bình đi hết khu trạm Trầu cũ; Dự án đầu tư xây dựng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 9m đến 12m)	2.730	1.820	1.365	910	
6	Đường phố Loại 6		Đường 2-9 qua công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đến hết đất trường Tiểu học thị trấn Hàng Trạm; Ngõ 565 đường Trần Hưng Đạo; Đường Lê Quý Đôn từ điểm tiếp giáp với thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (nhà bà Tạ Thị Hoài) đi về phía xã Hữu Lợi đi hết địa phận thị trấn Hàng Trạm. Đường Lê Trọng Tấn từ nhà ông Phạm Duy Quảng đi trường Dân tộc nội trú đến đường Hồ Chí Minh. Ngõ 344 đường Trần Hưng Đạo từ nhà bà Nguyễn Thị Xuân đi qua khu đất trại Ong; Đường Trần Đăng Ninh từ nhà ông Hoàng Tiến Hiệu đi qua khu đất trại Ong đến điểm tiếp giáp đường Phùng Hưng; Đường Trần Đại Nghĩa; Đường Âu Cơ từ công làng văn hóa khu phố Cả đi đập hồ Sảnh (khu phố Cả) đến tiếp giáp đường Xuân Thủy;	1.820	1.560	1.183	819	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
7	Đường phố Loại 7		Đường 2-9 ở nhà ông Phạm Bá Thoại đi đến đập nông trường; Đường Lê Lợi; Đường Lê Lai; Đường Phùng Hưng; Đường Trần Đăng Ninh (từ hết đất ở nhà bà Trần Thị Liên đến nhà ông Bùi Văn Tiêu); Đường Ngô Quyền; Đường Xuân Thủy; Đường Ngô Quyền; Đường Phan Kế Bính; Ngõ 767 đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Nguyễn Trí Quang đi khu phố Đông Yên đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Đông; Đường Chu Văn An từ đất nhà ông Trần Tiến Nhị đi đến nhà văn hóa khu phố Tây Bắc giáp đất ở nhà bà Hoàng Thị Oanh; Đường Vũ Trọng Phụng; Ngõ 30 đường Trần Hưng Đạo từ đất nhà ông Ninh Văn Vượng đến điểm tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh; Đường Nguyễn Bình Khiêm;	1.456	1.092	910	728	
8	Đường phố Loại 8		Ngõ còn lại của các tuyến đường đã đặt tên nội các khu phố;	910	728	637	546	
9	Đường phố Loại 9		Ngách của các tuyến đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên (ngoài các vị trí nêu trên).;	728	546	455	364	
10	Đường phố Loại 10		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	520	364	182	137	
X	TP HÒA BÌNH	3						
1	PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình).	43.200	35.805	23.940	15.120	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm.	37.800	31.500	21.105	13.230	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm.	36.750	23.625	15.750	11.760	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung; Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo; Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tinh úy	18.900	14.280	10.500	7.560	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm; Đoạn đường An Dương Vương: "Từ ngã ba Tinh úy đến phường Thái Bình".	11.340	8.190	6.930	5.040	
6	Đường phố loại 6		Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đồng Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương (thuộc tờ 16).	9.450	7.980	6.720	4.830	
6	Đường phố loại 7		Đường Tinh hội Phụ nữ	7.140	5.670	4.680	2.790	
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng trên 4m thuộc Phường Phương Lâm (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản).	5.145	4.095	3.255	1.995	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng đường trên 2,5m đến 4m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tổ 7A (nay là tổ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m.	2.940	2.310	1.995	1.155	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Việt Xuân.	2.310	1.890	1.530	930	
11	Đường phố loại 11		Đường khu thủy sản có độ rộng hiện trạng từ 2,5 m đến 4 m; Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng trên 1,5m đến 2,5m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ chính của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng từ 2,5m trở lên, thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	1.995	1.680	1.320	810	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng từ 1,5m trở xuống (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng dưới 2,5m thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	1.680	1.320	1.050	698	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc các khu dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3.	1.155	930	585	465	
2	PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú.	37.800	31.500	23.730	17.430	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu Đen; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã tư cầu Hữu Nghị đi về phía UBND tỉnh Hòa Bình đến hết địa phận phường Đồng Tiến	28.875	20.790	16.800	13.860	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng;	23.100	17.010	12.600	9.975	
4	Đường phố loại 4		Đường Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đồng Tiến (Cầu Đen); Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m).	18.900	15.120	12.390	7.560	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m); Các lô đất thuộc khu tái định cư cầu Hữu Nghị (Hòa Bình 2) (trừ những lô tiếp giáp đường Cù Chính Lan).	15.750	12.180	9.975	6.090	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m).	13.860	10.080	7.560	5.670	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bể Vãn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyển; Đường Phan Đình Phùng; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phố Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Đường Nguyễn Công Trứ ; Đường Minh Khai; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Tri Phương; Ngõ 335 Cù Chính Lan; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m); Đường Nguyễn Công Trứ đến đường Trần Hưng Đạo; các lô đất thuộc tổ 2, tổ 3 tiếp giáp đường QH khu dân cư Vĩnh Hà	8.715	6.510	5.355	3.255	
8	Đường phố loại 8		Đường hiện trạng trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen (trừ Đường Nguyễn Đình Chiểu; đường Tôn Thất Thuyết); Đường Tôn Đức Thắng (QL6 mới) từ suối Can (tiếp giáp thửa đất 20, tờ bản đồ số 20) đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Các thửa đất thuộc khu dân cư tổ 12, tổ 13 có mặt tiếp giáp với đường bao quanh khu tái định cư cầu Hòa Bình 2.	5.250	4.200	3.465	2.100	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu.	4.620	3.735	3.045	1.890	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13.	3.465	2.310	2.100	1.530	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến tiếp giáp phường Trung Minh.	2.310	1.530	1.320	930	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14.	1.785	1.155	1.050	698	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến tiếp giáp phường Trung Minh; Các đường ngõ thuộc đường Tôn Thất Thuyết.	1.155	810	698	465	
3	PHƯỜNG TÂN THỊNH							
1	Đường phố loại 1		Đường Đặng Thủy Trâm; Đường Lê Đạm; Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến công chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	25.200	18.900	13.860	10.080	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh.	18.900	15.750	13.440	9.660	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Buru điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân; Khu QH dân cư tổ 1 phường Tân Thịnh;	12.600	10.650	9.030	6.510	
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng; Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ công chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái Sông Đà; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đầu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16.	9.300	7.455	6.090	3.780	
5	Đường phố loại 5		Đường Nguyễn Văn Trỗi; Đường Lê Đức Thọ; Đường nội bộ trung tâm thương mại bờ trái sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Khu tái định cư (cầu Hòa Bình 1); Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10;	6.300	5.250	4.515	3.150	
6	Đường phố loại 6		Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân. Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ công chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Đường Đoàn Thị Điểm. Đường vào đơn vị Bộ đội 565;	5.250	4.410	3.780	2.730	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kề suối Đứng.	3.465	2.835	2.310	1.470	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình.	3.000	2.310	1.890	1.155	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Các đường còn lại có độ rộng từ 4m trở lên (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17).	1.610	1.503	1.155	698	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến 4m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Các đường Tiểu khu có độ rộng đường trên 4m thuộc tổ 7 và 17.	1.190	1.015	930	585	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5 đến dưới 2,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	930	810	698	465	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường dưới 2,5m.	698	585	465	353	
4	PHƯỜNG TÂN HÒA							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang.	23.100	17.325	12.750	9.300	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng.	9.300	7.800	6.615	4.800	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp.	8.100	6.510	5.400	3.300	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngữ.	6.450	4.650	4.200	3.000	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12.	4.095	3.360	2.700	1.800	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cưa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An).	2.700	2.100	1.800	1.050	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ,	2.100	1.680	1.365	840	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7).	1.517	1.330	1.155	735	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B(từ điểm đường rẽ vào Động Tiên Phi đến cầu Thia giáp Yên Mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5 (trừ đường tổ 9).	1.320	1.120	1.050	630	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5; đường tổ 9 có độ rộng trên 5m.	1.260	840	735	525	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng trên 4m thuộc tổ 6,7,8; Đường bê tông tổ 9 từ ngõ 2, đường Quốc lộ 70B, điểm đầu nhà bà Thu điểm cuối nhà bà Mẫn; Đường tổ 9 còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m.	840	630	525	480	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
12	Đường phố loại 12		Đường khu tập thể giáo viên dân tộc nội trú; Các đường có độ rộng dưới 4m thuộc các tổ 6,7,8,9; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m các tổ 1,2,3,4,5; Đường bê tông lên đồi Tên Đưa thuộc tổ 5.	630	525	480	420	
5	PHƯỜNG HỮU NGHỊ							
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ.	18.900	15.750	13.350	9.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Hữu Nghị.	12.600	10.650	9.000	6.450	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu An cư xanh; Đường Mai Thúc Loan; Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái sông Đà; Đường Lê Đạm; Đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư ZenViLa.	9.300	7.455	6.045	3.750	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông; Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến ngã ba Phùng Hưng"; Đường quy hoạch khu dân cư tổ 15 (công ty TNHH An Cường).	6.930	5.565	4.515	2.790	
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15; Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường); Đường thuộc khu QH nội bộ khu dân cư và TDC Suối Đứng; Các đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư của Công ty Cổ phần Sông Đà 2.	5.850	4.620	3.045	1.950	
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường).	4.800	3.780	2.850	1.470	
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến địa phận phường Tân Thịnh"; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7).	3.300	2.580	1.950	1.155	
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường ngõ của đường Nguyễn Biểu, các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 4m (trừ các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường Nguyễn Biểu); Đường Đào Duy Anh.	2.310	1.950	1.530	930	
9	Đường phố loại 9		Các đường nhánh thuộc đường ngõ của Đường Nguyễn Biểu; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 2,5m đến 4m; Đường trục chính tổ 08.	1.680	1.320	1.050	698	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh trục chính tổ 8; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng từ 1,5m đến 2,5m.	1.470	1.155	930	585	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng hiện trạng dưới 1,5m.	698	585	525	465	
6	PHƯỜNG THÁI BÌNH							
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ địa phận phường Phương Lâm đến đội thuế số 1 (cũ).	9.450	7.950	6.750	4.830	
2	Đường phố loại 2		Đoạn từ đường An Dương Vương đến Cầu Mát; Các đường QH nội bộ khu dân cư phường Thái Bình (của Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	7.350	5.250	5.040	4.050	
3	Đường phố loại 3		Đoạn đường An Dương Vương (đội thuế số 1 cũ) đến phường Thống Nhất.	5.250	4.050	3.045	1.890	
4	Đường phố loại 4		Đường QL6 (đường đi dốc Cùn): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435; Đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Đường An Dương Vương (đoạn từ ngã ba đường 435 đến đầu đường QL 6).	3.750	3.000	2.520	1.470	
5	Đường phố loại 5		Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Đường Hoàng Hoa Thám; Các lô đất thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình (trừ những lô tiếp giáp với đường An Dương Vương); Đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh.	3.150	2.550	2.100	1.260	
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường Vũ Thơ (Đường ra đê Quỳnh Lâm) từ ngã ba giao nhau với đường Anh Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình); Đường trục chính lên cảng Ba cấp thuộc tổ Thấu; Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường chính vào ngã ba cầu Mát.	2.100	1.680	1.365	840	
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình; Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 3m trở lên (trừ các đường ngõ phía trên đồi thuộc đường An Dương Vương).	1.260	1.050	840	525	
8	Đường phố loại 8		Các đường các xóm có độ rộng trên 3,5m (thuộc xóm từ xã Thái Thịnh cũ, nay xác nhập về phường Thái Bình); Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 1,5m đến 3m; Các đường ngõ phía trên đồi thuộc đường An Dương Vương.	1.050	840	525	375	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435 (gồm tổ 7, 8,9,10, xóm Khuôi); Khu Dân cư đường đi lên Cun nằm phía sau đường An Dương Vương; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh; đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi).	840	690	420	315	
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh thuộc ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh thuộc các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh của trục đường chính các xóm từ xã Thái Thịnh cũ (nay là phường Thái Bình); Các đường còn lại (không thuộc đường trên) có độ rộng dưới 1,5m.	525	375	270	225	
7	PHƯỜNG THỊNH LANG							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang: Từ Công ty Cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp.	23.100	17.325	12.750	9.300	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu đến ngõ 2 đường Trương Hán Siêu (giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang); Đường Hoàng Văn Thụ.	14.700	10.500	9.000	6.300	
3	Đường phố loại 3		Đường quy hoạch khu dân cư cảng Chân Dê có mặt cắt đường trên 10,5m; Đường Trương Hán Siêu (từ điểm giao nhau với ngõ số 2 giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang đến địa phận phường Tân Hòa); Đoạn đường từ ngã ba Trường Chính trị tỉnh đến ngã tư cầu Hòa Bình 3; Ngã ba trường Chinh trị đến ngã tư cầu Thông Nhất;	12.600	10.080	8.610	6.225	
4	Đường phố loại 4		Đường QH khu dân cư có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5m (các lô thuộc Khu QH dân cư phường Thịnh Lang và khu QH tổ 14 giáp khu vực trường Nghệ thuật Tây Bắc), Sông Đà12; Nguyễn Văn Hậu; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16m).	10.500	8.610	6.150	3.750	
5	Đường phố loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m); Đường Trần Quý Cáp; Khu QH dân cư số 7 (Công ty CP Sao Vàng các lô đất có mặt đường 10,5m); Đường QH khu dân cư thuộc dự án Cty TNHH An Cường cũ; Đường QH khu dân cư tổ 14 có mặt cắt 10,5m; Đoạn đường Phùng Hưng kéo dài.	8.100	6.510	5.400	3.300	
6	Đường phố loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Đường QH Khu nhà ở liền kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc phường Thịnh Lang.	6.300	5.250	3.885	2.310	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh; Các lô đất khu QH tái định cư tổ 9; Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu (đến đường bê tông khu QH tái định cư tổ 9); Đường vào khu 565 (giáp phường Tân Thịnh), giáp trụ sở UBND phường Thịnh Lang (từ đường Trương Hán Siêu đến đoạn ngã tư giao nhau với đường QH tái định cư tổ 9 giáp thửa 78, 104 tờ 9); Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc dân cư hiện hữu tiếp giáp với đường QH khu tái định cư tổ 9; Đường dẫn từ Trương Hán Siêu đến đê ngòi Dong; Đường Đê Thịnh Lang: Các thửa đất thuộc khu dân cư hiện hữu tiếp giáp với khu QH tái định cư tổ 9;	4.095	3.300	2.730	1.680	
8	Đường phố loại 8		Đường ven đê Thịnh Lang; Các đường còn lại có độ rộng theo hiện trạng đường từ 4m trở lên; Đoạn Đường ngõ 2: từ đoạn giao nhau với đường khu QH tái định cư tổ 9 từ thửa 78, 104 tờ 9 đến đường Trần Nhân Tông.	3.150	2.700	1.800	1.155	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường theo hiện trạng từ trên 2,5m đến 4m.	2.100	1.680	1.260	1.050	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	1.260	840	758	563	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang.	840	525	420	315	
8	PHƯỜNG KỶ SƠN							
1	Đường phố Loại 1		Đường Tây Sơn (Đoạn QL6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 63+300 đến Km 64+730 Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Công Tranh đến Km 64+730.	8.100	6.930	5.850	4.650	3.465
2	Đường phố Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp từ tổ 8 đến giáp xã Trung Minh). Đường Tây Sơn (Trục đường QL 6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 62 (giáp tổ 4, tổ 9) đến Km 63+300 và từ Km 64 +730 đến hết địa phận phường Kỳ Sơn ; Đường 445: Đoạn đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 ngã ba Huyện ủy cũ) vào cầu Đá đến hết tổ 2; Các đường nhánh nối với đường Tây Sơn (QL6) và đường trục chính thuộc khu dân cư Đầm Công Tranh mới.	6.150	4.988	3.900	2.790	2.310
3	Đường phố Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Công Tranh mới; Đường vào sân vận động tổ 2: Nối từ đường Tây Sơn (QL6) đến đầu trục đường bê tông giáp điểm đầu sân vận động; Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình; Đường vào Trung đoàn 250 (tổ 3 đến giáp tổ 4); Đường QL 6 cũ đi qua UBND phường Kỳ Sơn.	3.750	3.360	2.700	1.950	1.650

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Đường phố Loại 4		Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Ngô Gia Tự (QL 6 hiện nay); Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư tổ 1. Đường vào tổ 2: Từ Hạt giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư Đầm Cống Tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư tổ 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động tổ 2: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa tổ 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc; Đường Hòa Lạc – Hòa Bình: Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đoạn trục đường Tây Sơn (Quốc lộ 6): Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đường nội bộ khu QH dân cư tổ 6 (khu đầu giá).	3.150	2.700	1.950	1.365	1.050
5	Đường phố Loại 5		Đường vào tổ 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường Tây Sơn(QL6 cũ); Đường nối từ đường 445 vào tổ 3; Đường nối từ đường Tây Sơn (Quốc lộ 6) đến hết hộ ông Ý (tổ 3); Đường vào hộ ông Vũ Văn Vương (tổ 3); Tổ 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường Tây Sơn(QL6) vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường Tây Sơn (QL6)vào hộ bà Lan; Nối từ Tây Sơn (QL6) vào hộ bà Xuyên; Đường vào tổ 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (tổ 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (tổ3); Đường tỉnh lộ 445, Từ giáp tổ 2 đến giáp địa phận xã Hợp Thành; Đường vào Kho K88: Từ giáp Tây Sơn (QL6)đến ngã ba giáp Kho K88; Đường đi xuống Trung tâm y tế thành phố: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến hết ranh giới Trung tâm; Đường Vạn Xuân từ Km 58 của đường Tây Sơn vào hồ Đồng Bền: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cầu; Đường vào xóm Văn Tiến (cũ), nay là tổ 4: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cổng Trung đoàn 250; Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 10 (xóm Đồng Sông cũ, đường cũ vào Nhà máy giấy); Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 11 (xóm Máy Giấy, khu tập thể nhà máy giấy cũ); Trục đường chính đi các tổ (xóm): Tổ 4 (xóm Văn Tiến cũ), tổ 5 (xóm Tân Lập cũ), tổ 6 (xóm Mỏ cũ), tổ 7 (xóm Hữu Nghị cũ), tổ 8 (xóm Đồng Bền cũ), tổ 09 (xóm Nút cũ), tổ 11 (xóm Máy giấy cũ).	2.700	2.100	1.650	1.050	878
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 1, tổ 2, tổ 3; Đường quy hoạch khu tái định cư Đồng Hành, tổ 11.	2.100	1.800	1.260	908	728
7	Đường phố Loại 7		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 4, tổ 5, tổ 6, tổ 7, tổ 8, tổ 9, tổ 10, tổ 11.	840	525	315	210	165
9	PHƯỜNG DÂN CHỦ							
1	Đường phố Loại 1		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu; các khu đất giáp đường Lý Thường Kiệt	6.405	5.100	4.200	2.580	
2	Đường phố Loại 2		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu.	5.250	4.200	3.465	2.100	
3	Đường phố Loại 3		Các thửa đất tiếp giáp đường Tôn đức Thắng (Quốc lộ 6 mới)	3.465	2.790	2.310	1.425	
4	Đường phố Loại 4		Đường Đào Duy Từ; Đường Hồ Xuân Hương; Đường Lý Thái Tông; Đường Lê Lai; Đường Phan Đình Giót; Đường Lê Văn Tám; Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 4m.Đường Vũ Thor.	1.890	1.365	1.155	900	
5	Đường phố Loại 5		Các khu tái định cư QL6 thuộc tổ 1;Đường Nguyễn Như Trang;Đường Nguyễn Thị Minh Khai; Các trục đường có độ rộng trên 4m (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh);Đường Phạm Ngọc Thạch thuộc tổ 3,Tổ 4; Đường tổ 3 tổ 4; Đường Nguyễn Đức Cảnh; Đường Bùi Văn Hợp; Đường Tô 1 (xóm Mát, xóm Mát trên), Đường Bạch Đằng thuộc Tổ 2 và tổ 14; Đường Tô 13 (xóm Tân Lạc cũ), Đường Dân Chủ từ Ngã ba Võ Thị Sáu đến cổng tổ 3 (xóm Đầm cũ), Đường tổ 14 (xóm Tân Tiến cũ, có điểm đầu giáp với đường Lý Thường Kiệt đến ngã ba đầu tiên (nhà ông Lê Đại Hùng); các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 2,5m đến 4m; Đường Cấn Vương;	1.650	1.155	795	630	
6	Đường phố Loại 6		Đường Tô Vĩnh Diện; Các đường có độ rộng từ trên 2,5m đến 4m thuộc (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh): Tổ 2 (xóm Tân Lập cũ), Tổ 4 (xóm Bái Yên cũ), Tổ 3 (xóm Đầm cũ), Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên cũ), tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ) tổ 14 xóm (Tân tiến cũ); Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m.	1.050	795	525	420	
7	Đường phố Loại 7		Các đường (thuộc xã Dân Chủ cũ) còn lại có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m; Các đường còn lại (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng dưới 1,5m; Các đường đi Độc Lập, Khe Xanh.	840	525	420	338	
8	Đường phố Loại 8		Các đường còn lại (thuộc xã Dân Chủ cũ) có độ rộng dưới 1,5m.	600	450	353	270	
10	PHƯỜNG THỐNG NHẤT							
1	Đường phố Loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2.	9.300	7.770	6.615	4.680	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Đường phố Loại 2		Đường Lý Thường Kiệt ; Đường dân cư tổ cầu Mát (gồm các đoạn: Từ đường Lý Thường Kiệt đến ngã cầ u Mát, Từ suối Khang tiếp giáp với đường Lý Thường Kiệt đến cầu Thống Nhất).	6.405	5.145	4.200	2.580	
3	Đường phố Loại 3		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cun): Từ cầu Châm đến ngã ba giao nhau với đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 (Km1)	5.100	3.945	3.300	1.995	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới trừ đoạn Km1 đến hết địa phận Phường Châm Mát cũ), đường thuộc khu dân cư Tổ cầu Mát	4.800	3.780	3.150	1.470	
5	Đường phố Loại 5		Đường Hoàng Hoa Thám (trừ đoạn từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh); Đoạn đường từ cuối Đường Tôn Đức Thắng (Dốc Cun) đến hết địa phận phường Thống Nhất (đến huyện Cao Phong)	2.700	1.680	1.470	1.050	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường sinh thái Suối Khang: thuộc tổ 6,7 (trước đây xóm Râm, xóm Hạ Sơn, xóm Đồng Mới; Các đường nhánh của đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường từ ngã ba Trường Tiểu học Thống Nhất đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);Đường từ ngã ba xóm Chùa (thửa đất 94, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Thúc) đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);; Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh; Các đường t1,2 (ven chân đồi, thuộc Phường Châm cũ).	1.800	1.320	1.050	810	
7	Đường phố Loại 7		Đường từ ngã nhà bà Không Thị Huy (thửa đất 139, TBD 10) qua Nà Mụa đến xóm Chùa tiếp giáp với tổ 3 (Phường Châm Mát cũ); Đường từ ngã tư (thửa đất của bà Không Thị Huy) đến xóm Hạ Sơn (tiếp giáp đường sinh thái Suối Khang, thửa đất 172, TBD 13 của ông Nguyễn Văn Hùng); Đoạn đường sinh thái suối Khang thuộc tổ 9 (trước là xóm Đồng Chựa); Đường Lê Lai (đoạn tiếp giáp phường Dân Chủ) đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình); Các đường không tên có mặt cắt từ 3m đến dưới 5m (của tổ 1,2,3,4)	1.050	690	420	315	
8	Đường phố Loại 8		Các đường không tên có mặt cắt dưới 3m (của tổ 1,2,3,4). Khu tái định cư đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường thuộc xóm Đồng Gạo gồm: Đoạn từ ngã ba Kho xăng Bộ chỉ huy quân sự đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất 74, TBD 15 của bà Đình Thị Mai); Đoạn từ ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình đến hồ Đồng Gạo; Đoạn từ ngã ba thửa đất 06, TBD 15 của ông Đặng Văn Cường đến thửa đất 02, TBD 15 của ông Nguyễn Tiến Lãng; Đường thuộc xóm Hạ Sơn: Đoạn từ ngã ba vào hồ Thống Nhất (thửa đất của ông Hoàng Sơn Hải) đến thửa đất 08, TBD 18 của bà Nguyễn Thị Thành; Đoạn từ ngã ba (thửa đất của ông Nguyễn Tiến Phúc) đến Cầu Máng (thửa đất 128, TBD 13 của bà Phạm Thị Nụ); Đoạn từ ngã ba Trường tiểu học Thống nhất đến thửa đất 232, TBD 13 của ông Quách Văn Thềm (Nhức); Đường thuộc xóm Chùa: Đoạn từ ngã ba xóm Râm (thửa đất 384, TBD 10 của bà Nguyễn Thị Đông) đến thửa đất 188, TBD 09 của ông Vũ Thiện Chiến; Đoạn từ thửa đất 110,TBD 09 của bà Nguyễn Thị Bi (qua nhà ông Trịnh Hiệp Quý) đến ngã ba (sau thửa đất 178, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Ninh); Đoạn từ ngã ba (thửa đất 137, TBD 09 của ông Vương Bốn) đến thửa đất 198, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Phan; Đoạn từ thửa đất 136, TBD 09 của bà Đoàn Thị Thanh đến thửa đất 102, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Biên; Đường xóm Đồng Chựa: Đoạn từ ngã ba (từ thửa đất của Phùng Sinh Vinh) đến bãi quay xe hồ Đồng Chựa; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 206, TBD 24 của Triệu Văn Báo) đến thửa đất 50, TBD 26 của ông Bàn Sinh Lợi; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 79, TBD 24 của Triệu Quý Thương) đến ngã ba thửa đất 183, TBD 24 của bà Dương Thị Hà; Đường từ cầu Sinh (theo đường Cun cũ) đến hết địa phận phường Thống Nhất.	840	525	315	210	
9	Đường phố Loại 9		Các đường còn lại tại tổ 5,6,7,8,9 Các đường nhánh khu khai khoáng tổ 5.	630	420	210	165	
10	Đường phố Loại 10		Các đường tổ 9 (Đậu Khụ); Các đường trong khu dân cư chân đồi thuộc tổ 1,2; Khu dân cư cầu sinh thuộc Tổ 4.	420	210	165	120	
11	PHƯỜNG QUỲNH LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng(đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi); Đường Trần Hưng Đạo (Từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến điểm giao nhau với Đường Lê Duẩn)	36.750	25.800	18.900	13.650	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đường Lê Duẩn (Từ Công chữ A cũ) đến điểm ngã ba giao nhau với đường Vũ Thơ (đường đê Quỳnh Lâm)	32.550	22.050	14.910	11.250	
3	Đường phố loại 3		Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường từ 15m trở lên (trừ các đường phố trên); Đường Phan Lang; đường Lê Duẩn; đường Lý Thánh Tông; đường Madeleine Colani.	21.000	15.015	12.810	9.000	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài: Từ điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến đường Vũ Thơ(đường đê Quỳnh Lâm cũ); Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường dưới 15m;Đường Lê Hoà; đường Đào An Thái.	15.750	12.600	10.350	6.300	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú, Tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	10.500	7.950	5.250	3.465	
6	Đường phố loại 6		Khu tái định cư tổ 5; Đường Vũ Thor (Đường mặt đê Quỳnh Lâm cũ)	5.250	3.750	2.700	1.950	
7	Đường phố loại 7		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường Tôn Đức Thắng (Đường Quốc lộ 6); Các đường có độ rộng trên 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	3.750	2.700	1.950	1.050	
8	Đường phố loại 8		Các đường rộng trên 5m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng từ 4m đến 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	2.100	1.680	1.155	840	
9	Đường phố loại 9		Các đường độ rộng từ 4m đến 5m (trừ: các tổ 4,5,6,7,8,9; các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu); Đường rộng từ 3m đến 4m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	1.650	1.050	840	525	
10	Đường phố loại 10		Các đường độ rộng từ 3m đến dưới 4m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của quốc lộ 6 mới); Các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu; Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.260	840	630	420	
11	Đường phố loại 11		Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng dưới 2m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	840	525	420	315	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 2m.	630	420	315	210	
12	PHƯỜNG TRUNG MINH							
1	Đường phố loại 1		Đường Võ Chí Công (Đường Quốc lộ 6): Điểm đầu tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến đường ngã ba cảng xóm Ngọc.	10.050	8.295	6.615	6.000	
2	Đường phố loại 2		Đường Quốc lộ 6: từ điểm ngã ba cảng xóm Ngọc đến hết địa phận phường Trung Minh; Đường từ cổng trào tổ dân phố xóm Miêu (đường Hòa Lạc - Hòa Bình) đến hết địa phận phường Trung Minh.	7.950	6.900	5.565	4.050	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Chí Kiên (từ đầu đường Quốc lộ 6 đến công sân Golf); Đường ngã ba cảng xóm Ngọc; Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đầu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường trên 10,5m.	6.300	5.100	3.780	2.550	
4	Đường phố loại 4		Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đầu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường 10,5m.	5.250	4.200	3.360	2.100	
5	Đường phố loại 5		Đường Phùng Khắc Khoan(Đường Quốc lộ 6 cũ.)Khu dân cư và tái định cư Nà Chằm thuộc tổ dân phố Miêu.	4.200	3.360	2.250	1.365	
6	Đường phố loại 6		Các đường còn lại có độ rộng trên 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.700	1.995	1.365	1.050	
7	Đường phố loại 7		Các đường có độ rộng trên 5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.100	1.680	1.260	945	
8	Đường phố loại 8		Các đường có độ rộng trên từ 3,5m đến 5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến dưới 4m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.650	1.365	1.155	900	
9	Đường phố loại 9		Các đường có độ rộng trên từ 2,5m đến dưới 3,5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.050	840	525	315	
10	Đường phố loại 10		Các đường có độ rộng dưới 2,5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	630	420	315	210	

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 17: BẢNG GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN; ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH SỰ NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND ngày/01/2025 của UBND tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	HUYỆN LẠC SƠN							
	TT VỤ BẢN	5						
1	Đường phố Loại 1		QL 12B từ đất nhà Bão Nga tiếp giáp xóm Nam Hòa 1 xã Xuất Hóa, dọc theo đường Quốc lộ 12B đến Công trào phố Beo; Từ ngã ba Bưu điện huyện, đi qua Cầu và đường QH4 tiếp giáp đường QL 12B phố Mường Vôi; QL12B đầu cầu cứng nhà ông Dũng Mơ đến điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba đất nhà bà Kẹ đi hết đường QH2 điểm cuối đường QH4; Từ ngã ba nhà ông Đức Tâm đến hết đất nhà ông Hiền Thắm; Đường ngã ba Bưu Điện đi bờ Sông Bưởi; Tiếp giáp QL 12B từ đất nhà ông Khor đến hết đất nhà bà Bày.	11.000	6.200	3.450	2.730	
2	Đường phố Loại 2		QL12B từ Công Trào phố Beo dọc theo đường QL 12B đi hết địa bàn thị trấn Vụ Bản giáp ranh đất xã Vũ Bình; Từ nhà ông bà Huyện Giang, ông Tú (Lai) đến điểm tiếp giáp đất nhà bà Thanh Thắm; Từ ngã ba Phòng Giáo dục đến Bảo hiểm xã hội huyện Lạc Sơn; Từ đất đi qua Chợ Nghĩa Dân (Đường tỉnh lộ 436) đến đầu ngã ba đi nhà văn hóa phố Thống Nhất, đối diện đến hết đất nhà ông Dum phố Nghĩa Dân; Đường 436 ông Hiền Thắm đến nhà văn hóa phố Hữu Nghị (NVH Đoàn Kết cũ); Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà Quang Thụ đến hết Nhà Văn hóa phố Thống Nhất; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Hải Lan đến ngã ba đường nhà ông Lùng.	8.200	4.550	2.600	1.950	
3	Đường phố Loại 3		Từ ngã ba phố Nghĩa Dân (nhà bà Chung) đường tỉnh lộ 436 đối diện đến hết đất nhà ông Dum phố Nghĩa Dân đến đầu cầu Chum hết đất nhà ông Duy; QL12B Đầu cầu cứng đi xã Bình Hèm đến hết địa phận phố Độc Lập; Từ ngã ba Huyện đội đến nhà ông Bày phố Hữu Nghị. Từ đầu cầu cứng đi theo kè sông Bưởi đến hết đất nhà ông Móng; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Dũng Ngọc - Đi qua phố Tân Giang, Phố Thống Nhất đến ngã ba Phố Nghĩa Dân đến ngã ba tiếp giáp đất nhà bà Chung.	3.900	2.600	1.300	1.040	
4	Đường phố Loại 4		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường phố Thống Nhất đến nhà ông Nảy Thìn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Nhà ông Long Bích đến nhà ông Thành Lợi; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp Trạm điện 35 KV đến nhà văn hóa phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Thiên Trường Phố Tân Giang đến hết đất sân bóng Long Viên; Đường đi cầu QH4 nhà ông Phúc Hoa sâu 20m đến hết đất nhà ông Phúc Nga, đến nhà ông Việt Mung, hết đất nhà Vinh Hoan cũ.	2.600	1.950	1.040	650	
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà Bão Nga đến nhà ông Diệp phố Tân Giang; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Mạnh Thủy đến nhà ông Thắng Tuyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Hằng Hưng đến hết đất nhà ông Thực Xuân; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp đất nhà ông Hùng (Cầu) đến nhà ông Cầu Dền; Tiếp giáp đất nhà ông Vinh Hoan cũ đến nhà bà Biên Ích; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Kiều đến nhà Hào Thúy; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Loan Thủy, đến bà Thêu Hiền, Từ Cầu Chum đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bà Duyên Đăng đến nhà ông Toàn Ngo phố Nghĩa Dân; Ngã ba đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Tâm Lợi đến ngã ba đường đi nhà ông Bình Huyền; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Đồng đến nhà ông Toàn Hà; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà bác sĩ Hồng đến hết đất nhà bà Tàn; Đoạn đường từ điểm tiếp giáp nhà ông Chiến Nhân đến đường mở rộng khu đô thị mới thị trấn Vụ Bản và đường vào cổng Cơ sở cai nghiện ma túy số 2 huyện Lạc Sơn (06).	1.430	754	650	507	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường từ điểm tiếp giáp điểm bán hàng Công ty cổ phần Dịch vụ Nông nghiệp đến hết đất nhà ông Mạch Hiền rẽ vào đường khu đô thị phố Lốc Mới; Các đường phố thuộc địa giới hành chính của thị trấn Vụ Bản (Cũ); Đường liên xã đi từ nhà văn hóa Phố Cháy đến hết đất nhà ông Tinh.	1.030	540	510	210	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường còn lại đến hết địa phận phố Côm giáp xã Vũ Bình (xã Bình Càng cũ); Đường trục chính liên phố còn lại trên địa bàn trên địa bàn xã Liên Vũ (cũ).	400	250	160	130	
II HUYỆN ĐÀ BẮC								
	TT ĐÀ BẮC	5						
1	Đường phố Loại 1		Hai bên Đoạn đường tỉnh lộ 433: Đoạn 1 từ nhà ông Đình Văn Lợi tiểu khu Công đi hết khuôn viên xưởng vật liệu Thăng Lý. Đoạn 2 từ nhà ông Hiền Hậu tiểu khu Liên Phương ngang sang BCH quân sự huyện đến ngã ba Bệnh viện ngang sang nhà ông Bảy Hoan, TK Thạch Lý.	12.000	5.250	4.000	3.000	2.750
2	Đường phố Loại 2		Hai bên trục đường tỉnh lộ 433: Đoạn từ nhà ông Chín Hương ngang sang Hạt Giao thông đến hết địa phận thị trấn giáp xã Toàn Sơn. Hai bên đường OxPam từ Ngã ba Bệnh viện đến nhà ông Đặng tiểu khu Bờ ngang sang nhà ông Khoa Nội (cũ) tiểu khu Đoàn Kết.	7.250	3.250	2.325	1.850	1.625
3	Đường phố Loại 3		Hai bên trục tỉnh lộ 433: Đoạn từ biên địa phận thị trấn Đà Bắc (nhà ông Lê Xuân Thịnh tiểu khu Hương Lý) đến hết khuôn viên nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn Thắng TK Tây Mãng. Hai bên đường OxPam từ Trường THPT Đà Bắc ngang sang nhà bà Quyết TK Đoàn Kết đến nhà ông Khuất Huy Xuân ngang sang nhà Hùng Đương TK Mố La; Hai bên đường từ ngã ba Mu Công đi xã Hiền Lương và Ngã ba đi xóm Riêng, xã Tú Lý. Đường trong khu dân cư thôn Mu cũ phía sau dãy khu nhà giáp đường tỉnh lộ 433 và KDC thôn Mu mới giai đoạn 1 (Khu dân cư thị trấn Đà Bắc tại tiểu khu Mu, thị trấn Đà Bắc, huyện Đà Bắc, tỉnh Hòa Bình (giai đoạn 1)).	4.250	2.125	1.425	1.075	900
4	Đường phố Loại 4		Hai bên đường từ ngã tư chợ Xếp đi sân vận động đến toàn bộ các đường xương cá trong nội bộ thị trấn có mặt đường rộng từ 3,5 mét trở lên; Đất dọc hai bên đường trục tỉnh lộ 433 là nhà ông Nguyễn Văn Tài ngang sang nhà ông Lương Văn thắng, tiểu khu Tây Mãng đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Cao Sơn; Đất hai bên đường OxPam từ điểm giáp ranh của nhà ông Hùng (Đương) ngang sang nhà ông Khuất Huy Xuân tiểu khu Mố La đến hết địa phận tiểu khu Mố La (xã Tú Lý cũ) đi xã Tú Lý. Hai bên trục đường nhựa tiểu khu Đoàn Kết tổ 3 4 5, đường thị trấn đi Tài Choong đến hết địa phận thị trấn Đà Bắc giáp xã Tú Lý.	3.500	1.325	1.000	675	500
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường thuộc địa bàn TT Đà Bắc (cũ) có độ rộng từ 2,5m đến dưới 3,5m và đất hai bên các trục đường liên xóm, liên thôn có mặt đường rộng từ 3,0 mét trở lên thuộc địa bàn 4 tiểu khu Mố La, Kim Lý, Hương Lý, Tây Mãng (xã Tú Lý cũ)	1.230	725	425	275	250
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc địa bàn thị trấn	774	390	360	315	270
III HUYỆN TÂN LẠC								
	TT MÃN ĐỨC	5						
1	Đường phố Loại 1		Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến cầu I (Đường Hòa Bình - Sơn La); Tuyến đường QL6 từ Bục tròn ngã ba đến đường vào sân vận động cũ; Tuyến đường QL12B từ Bục tròn ngã ba đến đường rẽ vào đơn vị D743 và hết đất nhà ông Dị.	18.630	14.020	10.295	8.430	
2	Đường phố Loại 2		Tuyến đường QL6 từ Cầu I đến đường rẽ vào khu Đồng Văn (hướng đi Sơn La); Tuyến đường QL6 từ đường vào sân vận động cũ đến đường rẽ vào khu Mường Cọng (hướng đi Hòa Bình); Tuyến đường QL12B từ đường rẽ vào đơn vị D743 đến đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc (hướng đi Lạc Sơn).	13.600	11.050	8.160	5.950	
3	Đường phố Loại 3		Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu Đồng Văn đến đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ); Tuyến Quốc lộ 12B từ đường rẽ vào trường THPT Tân Lạc đến đường rẽ vào khu Mường Định (cạnh nhà bà Ngọ); Tuyến đường QL6 từ đường vào khu Mường Cọng đến đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình).	9.750	4.950	4.050	3.000	
4	Đường phố Loại 4		Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn đường từ ngã ba cạnh Ban chỉ huy quân sự huyện đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường vành đai thị trấn đoạn từ ngã ba tiếp giáp với QL6 (cạnh trạm biển áp khu 6) đến hết đất nhà ông Hải Năng; Tuyến đường QL6 từ đường rẽ vào khu đồng Tiến (đối diện đất nhà ông Hà xã Nhân Mỹ) đến tiếp giáp xã Nhân Mỹ; Tuyến 12B từ nhà bà Ngọ (đường rẽ vào khu Mường Định) đến tiếp giáp xã Từ Nê (đất Trạm Thực nghiệm lâm nghiệp); Tuyến đường đôi từ ngã ba với đường QL12B đến sân vận động trung tâm huyện.	5.250	3.750	2.850	2.250	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Tuyến đường bê tông vành đai thị trấn đoạn đường từ nhà ông Hải Năng đến cầu Khoang Môn; Tuyến đường đi Mỹ Hòa (từ ngã ba với đường QL6) đến hết đất nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850); Tuyến đường đi trường THCS Kim Đồng từ ngã ba với QL6 (cạnh nhà ông Bình) đến công trường THCS Kim Đồng; Đường đi đơn vị D743 từ ngã ba với QL12B (Nhà ông Thắng Khu Tân Thịnh) đến ngã ba đường rẽ xuống khu Minh Khai (đến hết đất nhà ông Lê Minh Khu Chiềng Khến); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khến cũ); Tuyến QL6 từ đường rẽ vào khu Đoàn Kết (cạnh nhà ông Thông Tú hướng đi Hòa Bình) đến hết đất thị trấn Mãn Đức (tiếp giáp huyện Cao Phong); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường từ ngã ba với QL12B (đường đi khu Mường Đằm) đến hết nhà ông Huy (Hon Đa).	3.750	2.625	1.875	1.275	
6	Đường phố Loại 6		Tuyến đường đi Mỹ Hòa từ nhà bà Đan (cạnh ngã ba đường đi khu dân cư K850) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuần); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Hoan Thuận) đến ngã tư (cạnh nhà ông Hà Văn Thuần); Tuyến đường từ ngã ba với QL6 (đối diện nhà ông Đăng) đến hết đất nhà Ông Tện Dương (khu Đồng Vãn); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ HLGĐ đường Quốc lộ vào sâu 100 m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khến cũ); Tuyến đường liên khu từ công trường THCS Kim Đồng đến ngã ba với đường vành đai (cạnh nhà ông Quỳnh Thư khu An Thịnh); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100 mét (đường phố loại 5) sâu vào 200 m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên; Đường từ ngã ba với đường vành đai cạnh nhà bà Sinh khu Tân Thịnh đến hết đất nhà ông Nhiên; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư vào sâu 100 mét tính từ chi giới xây dựng của đường QL đó (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên tuyến đường liên xã từ nhà ông Hòa Thái khu An Thịnh (ngã ba đường đi Mường Phoi) đến ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng); Các thửa đất tiếp giáp với hai bên trục đường chính liên khu còn lại (có nền đường rộng bằng hoặc trên 2,5m đã rải nhựa hoặc bê tông nối với QL12B tính từ ngã ba với đường Quốc lộ sâu vào 200m thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường bê tông từ công K850 đến hết đất nhà ông Trung.	1.800	1.650	1.380	525	
7	Đường phố Loại 7		Tuyến đường bê tông liên khu từ hết đất nhà bà Thái (khu Ban Rừng) đến ngã ba với đường liên xã (đi khu Mường Phoi); Tuyến đường đi K802 từ nhà ông Tện Dương (khu Đồng Vãn) đến tiếp giáp đất xã Mỹ Hòa; Tuyến đường từ nhà ông Bằng (khu Đồng Vãn) đến ngã tư đường đi xã Mỹ Hòa (cạnh nhà ông Thuận); Đường đi xã Mỹ Hòa từ ngã tư Khu Mường Cộng (cạnh nhà ông Hà Văn Thuần đến tiếp giáp xã Mỹ Hòa).	1.500	1.050	750	420	
8	Đường phố Loại 8		Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ đường Quốc lộ (tính từ 100m đến 250m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên); Các đường xương cá còn lại của Khu Tân Thịnh; Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ sau 100m đến 250m (có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên (thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ); Tuyến đường từ Nghĩa trang thị trấn đến hết đất nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đại).	750	525	375	300	
9	Đường phố Loại 9		Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 300m (Đường phố loại 6 có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận thị trấn Mường Khến cũ); Các đường xương cá nối với các đường rẽ từ QL12 và QL6 vào các khu dân cư tính từ 100m đến 300m có chiều rộng mặt đường từ 2,0 mét trở lên (thuộc địa phận thị trấn Mường Khến cũ); Các đường rẽ từ QL12B và QL6 vào các khu dân cư tính từ 250m đến 350m có chiều rộng mặt đường từ 2,5 mét trở lên thuộc địa phận xã Quy Hậu và xã Mãn Đức cũ).	420	360	345	270	
10	Đường phố Loại 10		Các thửa đất tiếp giáp hai bên đường từ Ngầm gốc Quéo (khu Ban Rừng) đến tiếp giáp xã Từ Nê; Tuyến đường từ nhà ông Hà Văn Bi (khu Văn Đại) đi QL6 cạnh nhà ông Đăng còn lại; Tuyến đường bê tông từ Trường TH và THCH Quy Hậu đến đường bê tông khu Hồng Dương gần cầu Hồng Dương.	375	300	270	240	
11	Đường phố Loại 11		Các tuyến đường Nội khu, liên khu còn lại trên địa bàn thị trấn Mãn Đức có mặt đường rộng từ 2,5m đến trên 3m.	300	270	240	188	
12	Đường phố Loại 12		Các thửa đất còn lại tại các khu trên địa bàn thị trấn.	270	240	188	135	
IV	HUYỆN CAO PHONG							
	TT CAO PHONG	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn Đường QL6 từ ngã tư Đài tưởng niệm thị trấn + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2) đến đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường đi đơn vị X264.	13.500	8.960	7.070	5.390	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn Đường QL6 từ xóm Bắc Sơn và bên đối diện là nhà ông Vũ Đức Chuyển đến ngã tư Đài tưởng niệm + đường lên cột phát sóng Viettel (Khu 2); Đường đi xã Tân Phong (cũ) + đường vào đơn vị X264 đến đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là ông Dương Hoàng Mong; Từ đầu đường QH 13 đi vào đến hết khu tái định cư đường QH 13	8.120	7.000	5.320	3.710	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
3	Đường phố Loại 3		Đoạn Đường QL6 từ đường lên nghĩa trang khu 7 và bên đối diện là nhà ông Thủy đến cầu Bám; Đoạn đường từ cây xăng xóm Mới đến đường vào xóm Bắc Sơn; Đường vào sân vận động huyện; Đường cạnh Bưu điện Trung tâm huyện đến ngã tư khu đầu giá đất; Đường vào khu A kho 102 bộ đội biên phòng; Từ hết khu tái định cư đường QH 13 đến hết đường QH 13; Đường QH 13B đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Đường QH 13C đến hết địa giới thị trấn Cao Phong; Các đường nội bộ trong khu tái định cư QH 13; Đường nội bộ trong khu dân cư núi đầu Rông	6.160	4.830	3.920	2.520	
4	Đường phố Loại 4		Đường thị trấn đi xã Tân Phong (cũ) (hết đất Trường dân tộc nội trú); Đường vào Kho X264; Đường thị trấn đi các xã Đông Phong (cũ), xã Xuân Phong (cũ) (cạnh cây xăng khu 4) đến hết địa giới đất nhà ông Tấn. Đường cạnh Bệnh viện Đa khoa huyện chạy dọc hai bên đường liên xã, thị trấn đi xã Đông Phong (cũ); Đường vào kho K834 Tổng cục Kỹ thuật (đến hết ngã ba hết địa giới nhà bà Tân) và các đường còn lại của Khu đầu giá đất chưa được quy định tại Đường phố loại 3 trên đây; Đường từ ngã ba công sân Vận động huyện đến ngã ba tiếp giáp với đường vào Kho 102 Bộ đội Biên phòng; Đường vào nhà Văn hóa Khu 4 đến hết phần địa giới nhà bà Lan; đường vào núi đầu Rông; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Ngô Quốc Việt Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào đến hết đất nhà ông Bùi Văn Tuyên Khu 6; Ngõ từ QL 6 đi vào nhà trẻ đơn vị X264	3.500	2.520	1.960	1.120	
5	Đường phố Loại 5		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn.	2.520	1.820	1.120	560	
V	HUYỆN LƯƠNG SƠN							
	TT LƯƠNG SƠN	4						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đến Km 41+680 (Đường La Văn Cầu tiểu khu 6); Đoạn đường Phạm Văn Đồng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi (có chiều rộng mặt đường 27m).	24.000	18.100	12.200	6.500	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 40+560 (cầu Đồng Bái) đi về hướng Xuân Mai đến hết thị trấn Lương Sơn; Đoạn đường Trần Phú (QL6A) từ Km 41+680 (Đường La Văn Cầu Tiểu khu 6 đến Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh).	21.000	14.000	9.300	5.200	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Trần Phú (QL6A) đi qua thị trấn, từ Km 42+ 560 (cầu Đồng Chúi rẽ sang xã Tân Vinh) đến Km 44+650 (hết địa phận thị trấn Lương Sơn); Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (Thửa đất số 509, TBD 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-d (Đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m). Các trục đường nhánh khu nhà ở thương mại và chợ trung tâm huyện; Đoạn đường Trần Hưng Đạo Từ đường Trần Phú (thửa đất số 509, TBD 146-b-I đến thửa đất số 273, tờ bản đồ 122-d (đầu cầu Đông Dương, có chiều rộng mặt đường là 27m); Khu nhà ở Riveriew Lương Sơn; Khu nhà ở HUS; Các trục đường nhánh khu nhà ở xóm Mỏ và Tiểu khu 8; Khu nhà ở Riverview Lương Sơn tại xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (Đợt 1, đợt 2); Đường Trần Phú (QL 6A) tiểu khu 14, thị trấn Lương Sơn đi khu công nghiệp Nhuận Trạch.	17.600	12.600	7.500	4.400	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 hộ ông Tuyển TK2 thành Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Km 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a); Đoạn đường Đồng Khởi từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Bùi Xuân Tiếp từ đường Trần Phú (QL6A) đến đền thờ Liệt Sỹ TK12; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến đường Âu Cơ TK11; Đoạn đường Lê Quý Đôn từ đường Trần Phú (QL6A) đến công phụ sân vận động huyện TK12; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết nhà số 103, hộ nhà bà Đặng Thị Nga TK8; Đoạn đường Tôn Thất Tùng từ đường Trần Phú (QL6A) đến công Bệnh viện Đa khoa huyện; Đoạn đường Võ Nguyên Giáp từ đường Trần Phú (QL6A) đi đến công Trung Đoàn 36; Các đường nhánh trong khu thương mại và nhà ở Đông Dương; Đoạn đường Hoàng Quốc Việt từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 198, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Các trục đường nhánh khu đất đầu giá xóm Mỏ; Khu nhà ở tại xóm Mỏ, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn (đợt 1); Đầu giá quyền sử dụng đất theo quy hoạch tại xóm Mỏ và tiểu khu 8, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn	11.000	6.600	4.400	2.900	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đoạn đường La Văn Cầu từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 6, tờ bản đồ 146-c-I; Đường Tô Vĩnh Diện (đường TSA) từ ngõ 41 (Kn 0+300) đến Km1+390 (thửa đất số 79, tờ bản đồ 145-a; Đoạn đường Cù Chính Lan từ đường Trần Phú (QL6A) đến ngã ba hết sân bóng của TK Liên Sơn; Đoạn đường Ngõ 446 từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 104, tờ bản đồ 146-a-III (TK6); Đoạn Ngõ 394 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 174, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 344 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 167, tờ bản đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 314 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 301, tờ b đồ 145-b-IV (TK6); Đoạn Ngõ 676 đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 28, tờ bản đồ 146-a-IV (TK8); Đoạn Ngõ 174 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 51, tờ bản đồ 145-A-III (TK4); Đoạn Ngõ 139 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến hết thửa đất số 106, tờ bản đồ 145-a-I (TK3); Đoạn đường Nguyễn Thị Định từ đường Tô Vĩnh Diện đến đường Trần Phú TK2; Đoạn Ngõ 877 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) đến Công ty CP Việt Hương (thửa đất số 330, TBD 122-e, TK14); Các trục đường nhánh khu đầu giá Tiêu khu 9; Đường Võ Nguyễn Giáp đoạn từ cổng Trung đoàn 36 đến hết thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c	8.800	5.300	3.600	2.500	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Lương Sơn	4.400	2.640	2.000	1.440	
7	Đường phố Loại 7		Đoạn đường Võ Nguyễn Giáp từ thửa đất số 152, tờ bản đồ 122-c (hộ ông Nguyễn Đình Phan) đến thửa đất số 413, tờ bản đồ 122-a (hộ ông Nguyễn Văn Trọng, TK Xóm Mòng); Đoạn Ngõ 667 đường Trần Phú từ đường Trần Phú (QL6A) cầu Đồng Bái đi đến Nhà Văn hóa tiêu khu Đồng Bái; Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-e (hộ ông Đinh Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 747 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 136, tờ bản đồ 122-3 (hộ ông Đinh Công Hiệp, TK Đồng Bái); Đoạn Ngõ 745 Đường Trần Phú từ thửa đất số 278, tờ bản đồ 122-e (TK Đồng Bái) đến hết thửa đất số 132, tờ bản đồ 122-e (hộ bà Hoàng Thị Sáng, TK Đồng Bái).	4.000	2.440	1.940	1.320	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường còn lại thuộc tiêu khu Mòng và tiêu khu Đồng Bái.	2.700	1.760	1.480	880	
VI	HUYỆN MAI CHÂU							
	TT MAI CHÂU	5						
1	Đường phố Loại 1		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến hết địa phận thị trấn Mai Châu (khách sạn Mai Châu lodge).	19.800	11.880	6.600	5.500	
2	Đường phố Loại 2		Đất hai bên đường Quốc lộ 15A từ cầu Trắng (tổ dân phố Vãng) đến giáp nghĩa địa tổ dân phố Vãng; Tiêu khu 1: Đường từ sau nhà số 19 (nhà ông Quách Công Minh) qua trường THPT đến hết nhà ông Châu Trang (cạnh ngõ vào sân vận động Vãng); Tiêu khu 2: Đường từ Điện lực Mai Châu đi chân núi Pù Toọc (đường mới); Tiêu khu 3: Đường từ nhà số 73 (ông Toàn) đến hết nhà số 85 (ông Cừu) và từ sau nhà số 61 (ông Bình Thoa) đến hết khu dân cư mới (khu đầu giá) tổ dân phố Vãng; Tiêu khu 4: Từ sau nhà số 46 (nhà ông Xuất) đến hết nhà ông Tụy Phường; từ sau nhà ông Chổng đến hết nhà ông Nhiên (khu bến xe cũ); Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 2, 3, 4 từ Quốc lộ 15 đến đường xương cá thứ nhất (đường song song với QL15).	11.000	6.600	5.280	4.400	
3	Đường phố Loại 3		Tiêu khu 1: Từ nhà số 83 (ông Thành Thu) đến nhà nội trú Trường DTNT Mai Châu và từ sau Chi cục Thi Hành án đến hết nhà số 119 (nhà bà Thẩm Men); Tiêu khu 2: Đường từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 168 (bà Hoa) và từ sau phòng Tài chính - Kế hoạch đến hết nhà số 158 (bà Dung Sinh); Tiêu khu 3: Đường từ sau nhà số 47 (ông Thịnh Mai) đến hết nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các tuyến 1, 5 từ Quốc lộ 15 và các tuyến 2, 3, 4 từ hết đường xương cá thứ nhất đến đường xương cá cuối cùng (đường song song với QL15); Tuyến đường xuyên tâm từ đầu Thị trấn đến cuối Thị trấn; Các tuyến đường nội thị MC14, MC15, MC20, MC21, MC22, MC23, MC24, MC25, Khu tái định cư Thị trấn Mai Châu; Đường nội thị qua trụ sở các cơ quan mới của huyện Mai Châu; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải nhựa trong tổ dân phố Pom Coọng	4.840	3.850	2.970	1.650	
4	Đường phố Loại 4		Tiêu khu 1: Đường từ nhà số 122 (bà Liên) đến giáp nhà số 14 (ông Giang Phương) và từ nhà số 127 (nhà Duy Xa) đến giáp nhà số 163 (ông Quyển); Tiêu khu 3: Đường từ sau nhà số 85 (nhà ông Cừu) đến hết nhà số 95 (nhà ông Quán Bè); Tiêu khu 4: Các ngõ gồm: Từ sau cửa hàng Viettel (giáp chợ) đến nhà ông Giáp Quý, từ nhà ông Đình Huệ đến nhà ông Cơ Hằng, từ sau nhà số 130 (ông Hà Tuyết) đến hết nhà số 142 (ông Thẩm), từ sau nhà số 201 (ông Thọ Hạnh) đến chân núi đường lên Hang Chiểu, từ sau (nhà bà Tiểu) đến trường THCS Nguyễn Tất Thành, từ sau nhà ông Chồng đến chân núi Pù Chiểu, từ sau nhà bà Lan Soát đến chân núi Pù Chiểu, từ sau nhà bà Huế Lùng và sau nhà Oanh Đô đến chân núi Pù Chiểu, từ sau nhà ông Sơn (cạnh điện máy Bình Dân) đến giáp nghĩa địa Chiềng Sại, từ sau nhà ông Minh Liên đến hết nhà Hiếu Bích, từ sau nhà Trường Hoài đến hết nhà Thăng Hương, từ sau nhà ông Đòa đến khu ruộng Chiềng Sại; Tổ dân phố Chiềng Sại: Các đường xương cá (song song với QL15) nối từ tuyến 1 sang tuyến 5;	2.970	2.200	1.430	880	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Tiểu khu 1: Đường từ nhà số 163 (ông Quyền) đến hết nhà ông Quý Đào, từ nhà ông Đạt Quỳnh đến công phụ nhà bà Thuộc; Tiểu khu 3: Đường từ sau nhà số 13 (ông Mạnh - Giáo dục) đến hết nhà số 21 (ông Lân); Tiểu khu 4: các đường xương cá có rải vật liệu cứng còn lại của Tiểu khu IV (bao gồm cả các tuyến đường ngang song song với QL15 khu núi Pù Chiểu, thuộc địa phận Tổ dân phố Chiềng Sại và Pom Coọng - bên trái QL15 hướng đi Thanh Hóa); Tổ dân phố Văn: Từ đầu tổ dân phố Văn (nhà ông Cươt) đến hết các hộ giáp Chi trường Mầm Non tổ dân phố Văn; Tổ dân phố Pom Coọng: Các trục đường rải vật liệu cứng (bê tông) còn lại trong tổ dân phố Pom Coọng (không bao gồm khu dân cư gần hồ Mỏ Luông). Tổ dân phố Chiềng Sại: Các ngõ nhỏ rải vật liệu cứng còn lại trong Tổ dân phố Chiềng Sại.	1.650	1.210	880	660	
6	Đường phố Loại 6		Tiểu khu 1: Từ sau nhà ông Trung Hà đến hết nhà ông Đức Loan; Tiểu khu 2: Đường từ sau nhà số 180 (ông Thuyết Lan) đến giáp hồ Cạn, các đường ngang (02 đường) sau Ngân hàng Nông nghiệp song song với QL15, các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15 ; Tiểu khu 3: Từ sau nhà số 21 (nhà ông Lân) đến hết nhà bà Át, ngõ cạnh nhà thi đấu từ sau nhà ông Minh Thảo đến sau nhà ông Lai và các ngõ nhỏ còn lại nối với Quốc lộ 15; Tổ dân phố Vãng: Đất hai bên đường rải vật liệu cứng tổ dân phố Vãng, tuyến đường QL6 thuộc khu vực Thung Cúm; Tổ dân phố Văn: Các trục đường còn lại trong Tổ dân phố Văn.	1.200	840	600	420	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường còn lại thuộc thị trấn Mai Châu.	660	500	390	280	
VII	HUYỆN LẠC THUY							
a	TT CHI NÊ	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9); Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba Chi Nê đến ngã ba cầu cứng Chi Nê.	15.000	9.750	7.350	6.150	
2	Đường phố Loại 2		Đường QL21A, từ ngõ vào nhà ông Nền khu dân cư số 2 đến ngõ vào Trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê và từ ngõ vào UBND thị trấn Chi Nê (ngõ đường số 9 Khu 9) đến ngõ vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên; Đường tỉnh lộ 438 từ ngã ba cầu cứng đến mỏ cầu cầu cứng Chi Nê.	11.100	8.550	4.950	3.750	
3	Đường phố Loại 3		Đường QL21A từ đường vào Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến đường vào Trường Đàng cũ; Đường từ ngã ba cầu cứng đến hết phần đất nhà ông Nguyễn Quang Tính (đường xuống Đại Tiến); Đường từ nhà ông Nguyễn Văn Đàng (Khu 3) đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê; Đường từ QL21A đi Trung tâm Giáo dục nghề nghiệp - Giáo dục thường xuyên đến phần diện tích đất cổng qua đường, đường số 7 (hộ bà Nguyễn Thị Hằng); Đường từ QL21A đến ngã 4 Trường Mầm non thị trấn Chi Nê (đường số 6). (đã trừ các thửa đất thuộc các đường phố nói trên).	9.900	7.350	3.750	3.000	
4	Đường phố Loại 4		Đường QL21A từ ngõ vào trạm bơm nước sạch thị trấn Chi Nê đến hết phần diện tích đất nhà ông Bùi Đức Thụ; Đường QL21A từ đường vào Trường Đàng cũ đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Đồng Tâm); Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu vào 150m nằm trong khoảng đường phố loại 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Từ Quốc lộ 21A (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố loại 3) đến hết diện tích thửa đất của ông Lê Đình Tuấn khu 10	6.450	5.250	2.550	2.100	
5	Đường phố Loại 5		Đường QL21A phần diện tích đất từ ngõ nhà ông Bùi Đức Thụ đến hết Khu dân cư số 1; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên vào sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 2. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên); Đường từ ngã 4 phòng Giáo Dục đến ngã 3 hộ ông Phạm Ngọc Minh	4.950	3.600	2.400	1.950	
6	Đường phố Loại 6		Đường QL21A phần diện tích đất từ Cầu Chéo thôn Chéo Vòng đến hết địa giới hành chính thị trấn Chi Nê (tiếp giáp với xã Phú Nghĩa); Đường nhà văn hóa Khu 1 đi trụ sở UNND thị trấn Chi Nê đến cổng qua đường, đường số 7 (hộ ông Nguyễn Ngọc Lượng)	3.750	2.700	1.650	900	
7	Đường phố Loại 7		Các trục đường thuộc xóm sân vận động cũ; Các trục đường xương cá có mặt đường từ 3,5m trở lên sâu 120m nằm trong khoảng Đường phố loại 3,4,5; Các trục đường thuộc khu vực Bãi Miện - Khu dân cư số 1. (đã trừ các thửa đất thuộc đường phố nói trên).	1.650	1.320	990	825	
8	Đường phố Loại 8		Các trục đường xương cá có mặt đường từ 2,5m trở lên thuộc các khu dân cư số 1; 2; 3; 4; 7; 8; 9; 10; 11; 12 và đoạn đường từ cầu xi măng (công trường Cơ điện Tây Bắc) đến hộ ông Vũ Văn Bằng thuộc khu 13; Các tuyến đường thuộc khu vực UBND xã Lạc Long cũ; Đoạn đường từ QL21A (Cầu Chéo) đi xứ đồng Mát Ngọc đến ngã 3 nhà văn hóa thôn Đồi Hoa; Đoạn đường từ QL21A đi qua cầu ông Hiếu đến cổng Sông Bi thôn Ngai Long. (đã trừ các đường đã quy định tại các đường phố nói trên).	1.155	915	750	585	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
9	Đường phố Loại 9		Các tuyến đường thuộc khu dân cư số 5, 13; Tuyến đường ven chân đồi Hoa và khu đồi Tre; Các tuyến đường còn lại thuộc các Thôn Ngai Long, Chéo Vòng, Đồi Hoa, Đồng Bàu và các trục đường còn lại không thuộc các đường phố đã nêu ở trên.	660	540	375	330	
b	TT BA HÀNG ĐÒI	5						
1	Đường phố Loại 1		Đoạn đường QL 21A, từ thửa đất ở nhà bà Vũ Thị Thanh Vân (xy: 2277618, 467412) đến ngã ba vòng hoa thị trấn, các thửa đất số 148 (xy: 2278189, 466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171), thửa số 183 (xy: 2278157,466161), thửa số 142 (xy: 2278202, 466180) tờ bản đồ số 73 (xã Thanh Nông cũ).	6.750	5.850	4.950	3.000	
2	Đường phố Loại 2		Đoạn đường QL 21A, từ ngã ba vòng hoa thị trấn, thửa đất số 148, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278189,466162) đi Chợ Bén (hết địa giới hành chính Thị trấn); Đoạn đường tỉnh lộ 12B từ thửa đất số 148 (xy: 2278189,466162), thửa số 189 (xy: 2278138,466171) đến hết thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085).	5.250	4.350	3.450	2.100	
3	Đường phố Loại 3		Đoạn đường Tỉnh lộ 12B, từ thửa đất số 214, tờ bản đồ số 73 (xy: 2278085,466085) đến địa giới hành chính xã Mỹ Hòa, huyện Kim Bôi. Các thửa đất có mặt tiền giáp đường Hồ Chí Minh.	4.350	3.450	2.550	1.650	
4	Đường phố Loại 4		Từ thửa đất nhà ông Nguyễn Văn Tuấn (xy: 2277928,466833) theo đường trục khu (Đoàn Kết đi Thăng Lợi) đến địa giới hành chính thôn Nam Hưng, xã An Phú; Đoạn đường trục thôn từ khu Quyết Tiến ra khu vai đường Hồ Chí Minh; Các tuyến đường nhánh từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường bắt đầu từ sân vận động thị trấn Thanh Hà cũ đến ngã ba vòng hoa thị trấn; Đoạn đường tránh Thanh Nông - Thanh Hà đi đường HCM; Đoạn đường từ khu Đồi đi xã Phú Nghĩa; Đoạn đường từ khu công nghiệp Thanh Hà đi đường HCM; Khu đầu giá Thăng Lợi và Khu đồi	1.800	1.350	825	525	
5	Đường phố Loại 5		Từ ngã ba QL21A nhà bà Nguyễn Thị Tuất (xy: 2278857,465423) đến ngã tư đường trục thôn nhà ông Bạch Bá Hán (xy : 2279374, 465631); Từ ngã ba công làng khu Vôi đến thửa đất ông Bạch Công Tuyên (xy: 2279448,465762); Từ ngã ba QL 21A nhà ông Vũ Ngọc Văn (xy: 2280280, 464855) đi thôn Bơ Mối, xã An Phú, Mỹ Đức, Hà Nội; Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ QL 21A vào sâu 200m, đoạn đường từ ngã ba vòng hoa thị trấn đi Chợ Bén, từ sân vận động Thanh Hà cũ đi huyện Lạc Thủy (hết địa giới hành chính thị trấn); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Phương (xy: 2278120,464606) đến thửa đất nhà ông Bạch Bá Rội (xy: 2277991,464403); Từ thửa đất nhà ông Đinh Công Khiên (xy: 2278076, 464668) đến thửa đất nhà ông Vũ Xuân Hùng (xy: 2277761, 464797); Các tuyến đường nhánh còn lại bắt đầu từ Tỉnh lộ 12B vào sâu 200m; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến thửa đất nhà ông Nguyễn Hữu Hải (xy: 2278110,467744); Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến giếng làng khu Đồi; Từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đến cánh đồng Chiêm, khu Đồi nhà ông Nguyễn Văn Tráng; Từ thửa đất nhà ông Trần Quốc Hoàn (xy : 2277882,468046) đến thửa đất nhà ông Đoàn Việt Thủy (xy: 2278030,467536); Từ ngã ba đường Hồ Chí Minh nhà bà Đinh Thị Thanh (xy: 2279764,467987) đến thửa đất nhà ông Bùi Văn Hùng (xy: 2279945,467735); Các tuyến đường nhánh còn lại nối từ đường Hồ Chí Minh vào sâu 200m; Từ ngã ba sân đình khu Đồi đến ngã tư đường rẽ đi cánh đồng Đình, khu Đồi; Từ ngã ba đường trục thôn nhà ông Bùi Văn Khánh (xy: 2278121,468302) đến thửa đất nhà ông Bùi Đình Quang (xy: 2277696,468120). Từ ngã ba nhà Sinh hoạt cộng đồng thôn Quyết Tiến đến đất nhà ông Nguyễn Văn Quý (xy: 2278696,466457); Từ thửa đất nhà ông Trần Anh Tuấn (xy: 2278927,468374) đến cánh đồng Rộc Khu Đồi; Các thửa đất nằm trong phạm vi bán kính 50 m, từ Ủy ban nhân dân Thị trấn, chợ Đồi, chợ Thanh Hà, các Trường học đến thửa đất ở của gia đình.	1.350	975	600	375	
6	Đường phố Loại 6		Các trục đường còn lại nối từ Đường phố loại 5 của các khu Thăng Lợi, Đồng Tâm, Đoàn Kết, Vôi, Vai, Đồi, Quyết Tiến, Ba Bường, trục đường đi vào 2 khu Lộng, Đệt.	750	450	375	300	
7	Đường phố Loại 7		Hai trục đường trục và hai khu Lộng, Đệt bắt đầu từ đập giữ nước khu Ba Bường.	450	300	225	180	
VIII	HUYỆN KIM BÔI							
	THỊ TRẤN BO	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường 12B từ đường vào khu du lịch Suối Khoáng đến hết Nhà văn hoá Khu Bo. Đường vào khu du lịch suối khoáng khu Mớ Đá (từ ngã ba giao đường 12B đến Nhà nghỉ suối Khoáng).	18.000	12.600	7.200	3.600	
2	Đường phố Loại 2		Đường 12B tiếp giáp xã Vĩnh Đồng đến ngã ba đi vào khu du lịch suối khoáng; Đoạn từ hộ ông Bùi Trường Minh (giáp nhà văn hoá khu Bo) đến cầu Lạng;	12.000	4.950	3.450	1.800	
3	Đường phố Loại 3		Đường 12C từ ngã ba đường 12B đến ngầm suối Cháo.	10.500	4.650	2.550	1.575	
4	Đường phố Loại 4		Đường 12C từ ngầm Suối Cháo đến tiếp giáp xóm Vò, xã Kim Bôi; Đường từ ngã ba đi xã Kim Tiến (cũ) đến tiếp giáp xóm Đồi, xã Kim Bôi; Đường vào Trung tâm Y tế huyện; Đường đi Nước Chải từ ngầm Nước Chải đến tiếp giáp xóm Cốc, xã Vĩnh Đồng; Tuyến T ngã ba giao nhau đường 12B đến ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung; Đường 12B giao ngã ba đi ngầm Bo đến tiếp giáp xã Trung Bì (cũ); Đường vào trung tâm Chính trị huyện.	6.900	3.300	2.250	1.350	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đường bê tông cụm dân cư nhà nghỉ khu Mớ Đá; Đường bê tông khu Hoa Lư, khu Đồng Tiến, khu Đoàn Kết, khu Thái Bình, Khu Thành Công, khu Thống Nhất; Tuyến T từ ao cá hộ ông Vương, khu Nội Sung đến tiếp giáp xã Xuân Thủy; Đường cụm bê tông từ hộ bà Bùi Thị Miến, hộ ông Quách Thanh Nghị khu Lạng đến điểm cuối hộ ông Bùi Văn Thiết khu Bãi; Đoạn tái định cư khu Mớ Khoác điểm đầu là hộ ông Bùi Tiến Cối đến hết hai bên đường điểm cuối là hộ ông Bùi Văn Dũng; Đoạn điểm đầu là hộ ông Bùi Minh Lượng khu Lục Đồi đi đường liên xã Kim Tiến cũ (nay là xã Kim Bôi) đến điểm cuối là hộ bà Quách Thị Thi	2.700	1.800	1.080	720	
6	Đường phố Loại 6		Đường liên xã từ đầu ngầm khu Bãi đến tiếp giáp xã Kim Bôi; Các tuyến đường ngõ còn lại thuộc địa giới hành chính thị trấn Bo.	900	540	360	180	
IX	HUYỆN YÊN THỦY							
	TT HÀNG TRẠM	5						
1	Đường phố Loại 1		Đường Trần Hưng Đạo từ đường đi vào Trường THPT Yên Thủy A (Bùi Thị Cúc phố An Bình) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến đường rẽ vào công khu văn hóa phố Thăng Lợi (hết đất ở nhà ông Trịnh Quốc Việt); Đường Trần Phú từ ngã ba Hàng Trạm đến công khu phố Hàng Trạm (hết đất nhà Giang Chuyên).	23.400	18.720	15.600	12.400	
2	Đường phố Loại 2		Đường Trần Hưng Đạo từ đường vào Trường PTTH Yên Thủy A đi về phía Nho Quan đến hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (phố An Bình); Đường Trần Hưng Đạo từ đường rẽ vào công khu nhà văn hóa phố Thăng Lợi (từ nhà ông Vũ Văn Hòa) đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Bình; Đường Trần Phú từ công khu phố Hàng Trạm (từ nhà Tiến Liễu) đến đường Hồ Chí Minh; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 12m)	11.050	9.750	7.150	5.200	
3	Đường phố Loại 3		Đường Hùng Vương; Ngõ 556 đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Trần Văn Minh đi về phía Vụ Bản huyện Lạc Sơn đến ngã tư xóm Tân Khánh; Đường Trần Hưng Đạo từ hết đất ở nhà ông Quách Trọng Hạnh (khu phố An Bình) đi về hướng huyện Nho Quan đến giáp xã Phú Lai.	7.800	6.500	5.200	3.900	
4	Đường phố Loại 4		Đường Lê Quý Đôn đi đến trường PTTH Yên Thủy A đến hết đất nhà bà Nga (Thường); Đường Hồ Chí Minh; Đường Lý Quốc Sư; Các tuyến đường dự án phát triển nhà ở khu phố 10; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Đồng Bằng (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ 10m trở lên)	6.500	5.200	3.900	2.600	
5	Đường phố Loại 5		Đường Lạc Long Quân; Đường Tôn Thất Tùng; Đường Văn Tiến Dũng; Đường Bà Triệu; Đường Hai Bà Trưng; Ngõ 16 Đường Hai Bà Trưng; Đường Âu Cơ từ Chi cục thuế đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Vinh; Đường Lương Thế Vinh; Đường Nguyễn Viết Xuân; Đường Lê Trọng Tấn từ ngã tư đường Hồ Chí Minh đi xã Đa Phúc hết đất ở nhà ông Phạm Duy Quảng; Đoạn đường bê tông đi qua bến xe trung tâm huyện Yên Thủy; Đường Tây Tiến; Đường Chu Văn An từ thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (từ nhà bà Tạ Thị Hoài) đi qua trường PTTH Yên Thủy A đến hết thửa đất số 01, tờ bản đồ 09 Hàng Trạm cũ (giáp nhà ông Trần Tiến Nhị); Đường Nguyễn Văn Linh; Đường Hà Huy Tập; Ngõ 633 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 591 Đường Trần Hưng Đạo; Ngõ 647 đường Trần Hưng Đạo từ cây xăng khu phố An Bình đi hết khu trạm Trâu cũ; Dự án đầu giá quyền sử dụng đất Khu Tây Bắc 1 + 2 (Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt từ có mặt cắt từ 9m đến 12m)	3.900	2.600	1.950	1.300	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
6	Đường phố Loại 6		Đường 2-9 qua công ty TNHH MTV 2-9 Hòa Bình đến hết đất trường Tiểu học thị trấn Hàng Trạm; Ngõ 565 đường Trần Hưng Đạo; Đường Lê Quý Đôn từ điểm tiếp giáp với thửa đất 117, tờ bản đồ số 40 Yên Lạc cũ (nhà bà Tạ Thị Hoài) đi về phía xã Hữu Lợi đi hết địa phận thị trấn Hàng Trạm. Đường Lê Trọng Tấn từ nhà ông Phạm Duy Quảng đi trường Dân tộc nội trú đến đường Hồ Chí Minh. Ngõ 344 đường Trần Hưng Đạo từ nhà bà Nguyễn Thị Xuân đi qua khu đất trại Ong; Đường Trần Đăng Ninh từ nhà ông Hoàng Tiến Hiệu đi qua khu đất trại Ong đến điểm tiếp giáp đường Phùng Hưng; Đường Trần Đại Nghĩa; Đường Âu Cơ từ công làng văn hóa khu phố Cả đi đập hồ Sảnh (khu phố Cả) đến tiếp giáp đường Xuân Thù;	2.600	2.210	1.690	1.170	
7	Đường phố Loại 7		Đường 2-9 ở nhà ông Phạm Bá Thoại đi đến đập nông trường; Đường Lê Lợi; Đường Lê Lai; Đường Phùng Hưng; Đường Trần Đăng Ninh (từ hết đất ở nhà bà Trần Thị Liên đến nhà ông Bùi Văn Tiêu); Đường Ngô Quyền; Đường Xuân Thù; Đường Ngô Quyền; Đường Phan Kế Bính; Ngõ 767 đường Trần Hưng Đạo từ đất ở nhà ông Nguyễn Trí Quang đi khu phố Đông Yên đến hết đất ở nhà ông Bùi Văn Đông; Đường Chu Văn An từ đất nhà ông Trần Tiến Nhị đi đến nhà văn hóa khu phố Tây Bắc giáp đất ở nhà bà Hoàng Thị Oanh; Đường Vũ Trọng Phụng; Ngõ 30 đường Trần Hưng Đạo từ đất nhà ông Ninh Văn Vượng đến điểm tiếp giáp đường Trần Đăng Ninh; Đường Nguyễn Bình Khiêm;	2.080	1.560	1.300	1.040	
8	Đường phố Loại 8		Ngõ còn lại của các tuyến đường đã đặt tên nội các khu phố;	1.300	1.040	910	780	
9	Đường phố Loại 9		Ngách của các tuyến đường bê tông, đường nhựa nội các khu phố của thị trấn Hàng Trạm có mặt đường rộng từ 2,0 mét trở lên (ngoài các vị trí nêu trên).;	1.040	780	650	520	
10	Đường phố Loại 10		Các trục đường đất còn lại của thị trấn Hàng Trạm	650	520	260	195	
X	TP HÒA BÌNH	3						
1	PHƯỜNG PHƯƠNG LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã tư giao nhau với đường Lê Lợi (Nhà văn hóa Thành phố Hòa Bình).	72.000	51.150	34.200	21.600	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư giao nhau giữa đường Cù Chính Lan và đường Lê Lợi (nhà Văn hoá TP) đến ngã ba giao nhau của đường An Dương Vương và đường Trần Hưng Đạo; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã ba đường Chi Lăng (Khách sạn Đồng Lợi) đến điểm giao nhau với đường An Dương Vương; Đường Chi Lăng từ đường Trần Hưng Đạo đến hết địa phận phường Phương Lâm.	63.000	45.000	30.150	18.900	
3	Đường phố loại 3		Đường đê Đà Giang thuộc phường Phương Lâm.	52.500	33.750	22.500	16.800	
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Trung Trực, Đường Mạc Thị Bưởi, Đường Điện Biên Phủ, Đường Chu Văn An, Đường Trần Phú, Đường Lê Lợi, Đường Ngô Quyền, Đường Nguyễn Huệ, Đường Hai Bà Trưng, Đường Đặng Dung; Đường bê tông giáp chợ Nghĩa Phương đoạn từ ngã ba giao với đường Điện Biên Phủ đến đường Trần Hưng Đạo; Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến ngã ba giao nhau với đường lên Tinh úy	27.000	20.400	15.000	10.800	
5	Đường phố loại 5		Đường Lý Tự Trọng, Đường Hoàng Diệu, Đường Hoà Bình: từ ngã ba giao nhau với đường Cù Chính Lan (phía trước Cung Văn Hoá tỉnh) đến hết địa giới Phường Phương Lâm; Đoạn đường An Dương Vương: "Từ ngã ba Tinh úy đến phường Thái Bình".	16.200	11.700	9.900	7.200	
6	Đường phố loại 6		Đường Trang Nghiêm; Đường Tô Hiến Thành; Đường Tăng Bạt Hổ; Đường An Hòa; Đường Lê Hồng Phong; Đường Cao Bá Quát; Đường Trần Quang Khải; Đường Huỳnh Thúc Kháng; Đường Trần Bình Trọng; Đường Ngô Thị Nhậm; Đường Nguyễn Du; Phố Trần Nguyên Hãn; Đường Ngô Sỹ Liên; Đường Phan Chu Trinh; Đường Yết Kiêu; Đường Lê Quý Đôn; Đường Đông Nhân; Đường xung quanh chợ Nghĩa Phương (thuộc tờ 16).	13.500	11.400	9.600	6.900	
6	Đường phố loại 7		Đường Tinh hội Phụ nữ	10.200	8.100	6.675	3.975	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố loại 8		Đường Triệu Quang Phục; Các đường phố còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng trên 4mét thuộc Phường Phương Lâm (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản).	7.350	5.850	4.650	2.850	
9	Đường phố loại 9		Các đường còn lại có độ rộng mặt đường hiện trạng đường trên 2,5m đến 4m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); đường vào khu tập thể ngân hàng Nông Nghiệp (sau rạp Hoà Bình) thuộc tổ 7A (nay là tổ 7); Đường khu Thủy sản trên 4m.	4.200	3.300	2.850	1.650	
10	Đường phố loại 10		Đường Nguyễn Viết Xuân.	3.300	2.700	2.175	1.320	
11	Đường phố loại 11		Đường khu thủy sản có độ rộng hiện trạng từ 2,5 m đến 4 m; Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng trên 1,5m đến 2,5m (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ chính của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng từ 2,5m trở lên, thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	2.850	2.325	1.875	1.155	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có bề rộng đường hiện trạng từ 1,5mét trở xuống (trừ các đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3; Các đường thuộc khu Thủy sản); Các đường ngõ của đường An Dương Vương có độ rộng hiện trạng dưới 2,5m thuộc dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3 (trừ các đường nhánh).	2.400	1.875	1.500	990	
13	Đường phố loại 13		Đường khu thủy sản có bề rộng đường từ 2,5 mét trở xuống; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường An Dương Vương thuộc các khu dân cư phía trên và phía dưới chân đồi tại tổ 1, tổ 2, tổ 3.	1.650	1.320	825	660	
2	PHƯỜNG ĐỒNG TIẾN							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng: Từ ngã tư giao nhau với đường Cù Chính Lan đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Đường Cù Chính Lan: Đoạn từ ngã tư cầu Hòa Bình đến ngã ba giao nhau với đường Phan Huy Chú.	63.000	45.000	33.900	24.900	
2	Đường phố loại 2		Đường Cù Chính Lan: Từ điểm giao nhau với Đường Phan Huy Chú đến đầu cầu Đen; Đường Trần Hưng Đạo: Từ ngã tư cầu Hữu Nghị đi về phía UBND tỉnh Hòa Bình đến hết địa phận phường Đồng Tiến	41.250	29.700	24.000	19.800	
3	Đường phố loại 3		Đường Cù Chính Lan: Từ cuối cầu Đen đến đầu cầu Trắng;	33.000	24.300	18.000	14.250	
4	Đường phố loại 4		Đường Đà Giang từ đầu cầu Hòa Bình đến Cầu Đồng Tiến (Cầu Đen); Đường nội bộ trong khu dân cư Vincom; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 15m và 10,5m; 15m và 15m (lòng đường 7,5m và 5,5m).	27.000	21.600	17.700	10.800	
5	Đường phố loại 5		Đường Cù Chính Lan: Từ đầu cầu trắng đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp cả 2 mặt đường 10,5 và 10,5 (lòng đường 5,5m); Các lô đất thuộc khu tái định cư cầu Hữu Nghị (Hòa Bình 2) (trừ những lô tiếp giáp đường Cù Chính Lan).	22.500	17.400	14.250	8.700	
6	Đường phố loại 6		Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 15m (lòng đường 7,5m).	19.800	14.400	10.800	8.100	
7	Đường phố loại 7		Đường Trần Quốc Toản; Đường Bê Văn Đàn (vào khu Cộng Lực cũ); Đường Phan Huy Chú; Đường Nguyễn Thái Học; Đường Nguyễn Khuyến; Đường Phan Đình Phùng; Đường Nguyễn Bình Khiêm; Đường Trần Nhật Duật; Phố Kim Đồng; Đường Nguyễn Trãi; Đường Nguyễn Công Trứ ; Đường Minh Khai; Đường Phan Kế Bính; Đường Nguyễn Tri Phương; Ngõ 335 Cù Chính Lan; Khu QH dân cư Vĩnh Hà: Các lô đất tiếp giáp 1 mặt đường 10,5m (lòng đường 5,5m); Đường Nguyễn Công Trứ đến đường Trần Hưng Đạo; các lô đất thuộc tổ 2, tổ 3 tiếp giáp đường QH khu dân cư Vĩnh Hà	12.450	9.300	7.650	4.650	
8	Đường phố loại 8		Đường hiện trạng trên 4m đoạn từ Cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen (trừ Đường Nguyễn Đình Chiểu; đường Tôn Thất Thuyết); Đường Tôn Đức Thắng (QL6 mới) từ suối Can (tiếp giáp thửa đất 20, tờ bản đồ số 20) đến hết địa phận phường Đồng Tiến; Các thửa đất thuộc khu dân cư tổ 12, tổ 13 có mặt tiếp giáp với đường bao quanh khu tái định cư cầu Hòa Bình 2.	7.500	6.000	4.950	3.000	
9	Đường phố loại 9		Đường Nguyễn Đình Chiểu.	6.600	5.325	4.350	2.700	
10	Đường phố loại 10		Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ cầu Hòa Bình đến Cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng trên 4m đoạn từ cầu Đen đến tiếp giáp địa giới phường Trung Minh; Đường Lê Ngọc Hân; Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 13.	4.950	3.300	3.000	2.175	
11	Đường phố loại 11		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5m từ cầu Hòa Bình đến đầu cầu Đen; Đường ngõ có độ rộng từ 2,5m - 4m đoạn từ Cầu Đen đến tiếp giáp phường Trung Minh.	3.300	2.175	1.875	1.320	
12	Đường phố loại 12		Đường Tôn Thất Thuyết thuộc tổ 14.	2.550	1.650	1.485	990	
13	Đường phố loại 13		Đường ngõ có độ rộng dưới 2,5 m đoạn từ Cầu Đen đến tiếp giáp phường Trung Minh; Các đường ngõ thuộc đường Tôn Thất Thuyết.	1.650	1.155	990	660	
3	PHƯỜNG TÂN THỊNH							

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
1	Đường phố loại 1		Đường Đặng Thuỳ Trâm; Đường Lê Đạm ;Đường Đinh Tiên Hoàng: đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Lê Thánh Tông đến công chợ Tân Thịnh; đường Thịnh Lang.	36.000	27.000	19.800	14.400	
2	Đường phố loại 2		Đường Trương Hán Siêu; Đường Hoàng Văn Thụ: Từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang đến hết địa giới phường Tân Thịnh.	27.000	22.500	19.200	13.800	
3	Đường phố loại 3		Đường Phan Bội Châu; Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang và đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang (Bưu điện 500 số) đến giao nhau với đường Lý Nam Đế; Các lô đất giáp đường QH1 của khu trung tâm thương mại đoạn từ ngã 5 giao nhau với đường Thịnh Lang đến trường cấp 3 Lạc Long Quân; Khu QH dân cư tổ 1 phường Tân Thịnh;	18.000	15.150	12.825	9.225	
4	Đường phố loại 4		Đường Phùng Hưng; Đường Lý Nam Đế; Đoạn đường từ công chợ Tân Thịnh (ngã ba giao nhau với đường Đinh Tiên Hoàng) đến giáp với chân tà luy đầu cầu Hòa Bình phía bờ trái Sông Đà; Đường nội bộ khu trung tâm thương mại- dịch vụ bờ trái Sông Đà; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ dự án khu quy hoạch và đấu giá quyền sử dụng đất thuộc tổ 16.	13.200	10.575	8.625	5.325	
5	Đường phố loại 5		Đường Nguyễn Văn Trỗi; Đường Lê Đức Thọ; Đường nối từ trung tâm thương mại bờ trái sông Đà tới Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình; Đường nội bộ dự án nhà liền kề sông Đà 7 thuộc tổ 10; Khu tái định cư (cầu Hòa Bình 1); Các lô đất nằm trong khu dân cư gia đình quân đội thuộc tổ 10;	9.000	7.500	6.450	4.500	
6	Đường phố loại 6		Đường Mạc Đĩnh Chi; Đường Lạc Long Quân; Đường vào khu dân cư tổ 18 (cạnh nhà A9) từ điểm tiếp giáp với đường Thịnh Lang đến đường Lạc Long Quân. Các đường thuộc khu dân cư Tổ 18; Các lô đất còn lại nằm trong khu dân cư 565 cũ (Khu Thành đội); Đường Đinh Tiên Hoàng: Từ công chợ Tân Thịnh đến cầu Đứng cũ; Các đường khu đất cấp cho cán bộ nhà máy Thủy điện Hòa Bình nằm phía sau khu nhà 5 tầng, tổ 14, Phường Tân Thịnh; Đường Đoàn Thị Điểm. Đường vào đơn vị Bộ đội 565;	7.500	6.300	5.400	3.900	
7	Đường phố loại 7		Đường phố Ông Đùng: Đoạn ranh giới Khu chung cư Sông Đà 7 đến kề suối Đứng.	4.950	3.975	3.300	2.025	
8	Đường phố loại 8		Đường Hòa Bình.	4.200	3.300	2.700	1.650	
9	Đường phố loại 9		Đường Âu Cơ; Các đường còn lại có độ rộng từ 4m trở lên (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17).	2.300	2.050	1.650	990	
10	Đường phố loại 10		Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến 4m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Các đường Tiểu khu có độ rộng đường trên 4m thuộc tổ 7 và 17.	1.700	1.450	1.320	825	
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5 đến dưới 2,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường từ 2,5 đến 4m.	1.320	1.155	990	660	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m (Trừ đường vào các Tiểu khu thuộc tổ 7 và tổ 17); Đường vào Tiểu thuộc tổ 7 và tổ 17 có độ rộng đường dưới 2,5m.	990	825	660	495	
4	PHƯỜNG TÂN HÒA							
1	Đường phố loại 1		Đường Thịnh Lang.	33.000	24.750	18.150	13.200	
2	Đường phố loại 2		Đường Phùng Hưng.	13.200	11.100	9.450	6.825	
3	Đường phố loại 3		Đường Trương Hán Siêu phường Tân Hòa; Đường Trần Quý Cáp.	11.550	9.300	7.650	4.650	
4	Đường phố loại 4		Phố Tuệ Tĩnh; Đường Đốc Ngừ.	9.150	6.600	6.000	4.200	
5	Đường phố loại 5		Đoạn đường Hòa Bình; Đường Đoàn Thị Điểm; Phố La Văn Cầu; Khu dân cư dự án Sông Đà 12.	5.850	4.800	3.825	2.550	
6	Đường phố loại 6		Đường vào Bệnh viện TP; Đường xưởng cửa cũ (từ điểm giao nhau với đường Trần Quý Cáp đến đường Trương Hán Siêu); QL70B (từ ngã tư giao nhau đường Hòa Bình đến hết bến xe Bình An).	3.750	3.000	2.550	1.500	
7	Đường phố loại 7		Đường tỉnh 433; Các trục đường có độ rộng trên 6m thuộc tổ 6,7,8; Các đường phố còn lại có độ rộng trên 4m của các tổ 1,2,3,4,5; Đường Phạm Ngũ Lão; Đường Lý Thái Tổ.	3.000	2.400	1.950	1.200	
8	Đường phố loại 8		Đường Triệu Phúc Lịch (Tổ 6,7).	2.100	1.900	1.650	1.050	
9	Đường phố loại 9		Đường trục chính tổ 8; Quốc lộ 70B(từ điểm đường rẽ vào Động Tiên Phi đến cầu Thia giáp Yên Mông); Các trục đường ngõ có độ rộng từ 2,5m đến 4m thuộc các tổ 1,2,3,4,5 (trừ đường tổ 9).	1.800	1.600	1.500	900	
10	Đường phố loại 10		Các đường phố còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ 1,2,3,4,5; đường tổ 9 có độ rộng trên 5m.	1.800	1.200	1.050	750	
11	Đường phố loại 11		Đường có mặt cắt đường rộng trên 4m thuộc tổ 6,7,8; Đường bê tông tổ 9 từ ngõ 2, đường Quốc lộ 70B, điểm đầu nhà bà Thu điểm cuối nhà bà Mần; Đường tổ 9 còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m.	1.200	900	750	675	
12	Đường phố loại 12		Đường khu tập thể giáo viên dân tộc nội trú; Các đường có độ rộng dưới 4m thuộc các tổ 6,7,8,9; Các trục đường ngõ có độ rộng dưới 1,5m các tổ 1,2,3,4,5; Đường bê tông lên đồi Tên Đưa thuộc tổ 5.	900	750	675	600	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)					
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5	
5	PHƯỜNG HỮU NGHỊ								
1	Đường phố loại 1		Đường Hoàng Văn Thụ.	27.000	22.500	19.050	13.650		
2	Đường phố loại 2		Đường Hữu Nghị.	18.000	15.150	12.750	9.150		
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Hưng; Đường Lê Thánh Tông: từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã tư giao nhau với đường Thịnh Lang; Đường nội bộ khu An cư xanh; Đường Mai Thúc Loan; Đường nội bộ khu Trung tâm thương mại dịch vụ bờ trái sông Đà; Đường Lê Đạm; Đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư ZenViLa.	13.200	10.575	8.625	5.325		
4	Đường phố loại 4		Đường Nguyễn Văn Trỗi điểm giao nhau với đường Hòa Bình đến điểm giao với đường Lê Thánh Tông; Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến ngã ba Phùng Hưng"; Đường quy hoạch khu dân cư tổ 15 (công ty TNHH An Cường).	9.900	7.950	6.450	3.975		
5	Đường phố loại 5		Đường Lê Thánh Tông: Đoạn từ ngã tư giao nhau với đường Nguyễn Văn Trỗi đến ngã ba giao nhau với đường Hòa Bình; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 15; Khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (18 lô mặt đường); Đường thuộc khu QH nội bộ khu dân cư và TĐC Suối Đung; Các đường nội bộ thuộc Khu QH dân cư của Công ty Cổ phần Sông Đà 2.	8.250	6.600	4.350	2.700		
6	Đường phố loại 6		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư và tái định cư tổ 6 (trừ 18 lô mặt đường).	6.750	5.400	4.050	2.100		
7	Đường phố loại 7		Đường Hòa Bình: "Từ đoạn công chuyên gia đến địa phận phường Tân Thịnh"; Đường Phạm Hồng Thái (tổ 3,14,16,17); Đường Bùi Thị Xuân (tổ 3, 17); Đường Bà Đà (tổ 1,2,15); Đường Nguyễn Biểu (tổ 4,5,6,7).	4.650	3.675	2.700	1.650		
8	Đường phố loại 8		Đường Lý Thái Tổ đến hết địa phận phường Hữu Nghị; Các đường ngõ của đường Nguyễn Biểu, các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 4m (trừ các đường nhánh thuộc đường ngõ của đường Nguyễn Biểu); Đường Đào Duy Anh.	3.300	2.700	2.175	1.320		
9	Đường phố loại 9		Các đường nhánh thuộc đường ngõ của Đường Nguyễn Biểu; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng trên 2,5mét đến 4mét; Đường trục chính tổ 08.	2.400	1.950	1.500	990		
10	Đường phố loại 10		Các đường nhánh trục chính tổ 8; Các đường còn lại có độ rộng đường hiện trạng từ 1,5mét đến 2,5mét.	2.100	1.650	1.320	825		
11	Đường phố loại 11		Các đường còn lại có độ rộng hiện trạng dưới 1,5mét.	990	825	750	660		
6	PHƯỜNG THÁI BÌNH								
1	Đường phố loại 1		Đường An Dương Vương: Từ địa phận phường Phương Lâm đến đội thuế số 1 (cũ).	13.500	11.250	9.600	6.900		
2	Đường phố loại 2		Đoạn từ đường An Dương Vương đến Cầu Mát; Các đường QH nội bộ khu dân cư phường Thái Bình (của Công ty TNHH MTV Gia Ngân)	10.500	7.500	7.125	5.775		
3	Đường phố loại 3		Đoạn đường an Dương Vương (đội thuế số 1 cũ) đến phường Thống Nhất.	7.500	5.700	4.350	2.700		
4	Đường phố loại 4		Đường QL6 (đường đi dốc Cun): Từ ngã ba giao nhau giữa đường An Dương Vương với đường 435; Đường QL6 đến Km1 địa phận Phường Thái Bình; Đường An Dương Vương (đoạn từ ngã ba đường 435 đến đầu đường QL 6).	5.250	4.200	3.600	2.100		
5	Đường phố loại 5		Đường 435: Từ Km 00 đến Km 1+650; Đường Hoàng Hoa Thám; Các lô đất thuộc khu tái định cư tổ 7 phường Thái Bình (trừ những lô tiếp giáp với đường An Dương Vương); Đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh.	4.500	3.600	3.000	1.800		
6	Đường phố loại 6		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ ngã ba giao nhau với đường An Dương Vương vào sâu 500m; Đường Vũ Thơ (Đường ra đê Quỳnh Lâm) từ ngã ba giao nhau với đường Anh Dương Vương đến hết địa phận phường Thái Bình; Đường 435: đoạn từ Km 1+650 đến Km 3+500 (thuộc phường Thái Bình); Đường trục chính lên cảng Ba cấp thuộc tổ Thấu; Đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường khu Dân cư nằm phía sau trục đường chính vào ngã ba cầu Mát.	3.000	2.400	1.950	1.200		
7	Đường phố loại 7		Đường Lê Đại Hành (lên cảng 3 cấp): Từ điểm sau điểm 500m đến hết địa phận Phường Thái Bình; Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 3m trở lên (trừ các đường ngõ phía trên đồi thuộc đường An Dương Vương).	1.800	1.500	1.200	750		
8	Đường phố loại 8		Các đường các xóm có độ rộng trên 3,5m (thuộc xóm từ xã Thái Thịnh cũ, nay xác nhập về phường Thái Bình); Đường các khu dân cư nằm phía đường An Dương Vương có độ rộng từ 1,5m đến 3m; Các đường ngõ phía trên đồi thuộc đường An Dương Vương.	1.500	1.200	750	525		
9	Đường phố loại 9		Khu dân cư nằm phía sau trục đường An Dương Vương thuộc tổ 7; Khu dân cư nằm sau đường 435 (gồm tổ 7, 8,9,10, xóm Khuôi); Khu Dân cư đường đi lên Cun nằm phía sau đường An Dương Vương; Khu dân cư nằm phía sau đường Lê Đại Hành lên cảng 3 cấp Phường Thái Bình; Khu dân cư nằm phía sau đường Nguyễn Tuân, đường Nguyễn Chí Thanh; đường phố Lương Ngọc Quyến (phía sau chợ Thái Bình); Các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi).	1.200	975	600	450		

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
10	Đường phổ loại 10		Các đường nhánh thuộc ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh thuộc các đường ngõ của đường An Dương Vương (phía chân đồi); Các đường nhánh của trục đường chính các xóm từ xã Thái Thịnh cũ (nay là phường Thái Bình); Các đường còn lại (không thuộc đường trên) có độ rộng dưới 1,5m.	750	525	375	300	
7	PHƯỜNG THỊNH LANG							
1	Đường phổ loại 1		Đường Thịnh Lang: Từ Công ty Cổ phần 565 đến điểm giao với đường Trần Quý Cáp.	33.000	24.750	18.150	13.200	
2	Đường phổ loại 2		Đường Trương Hán Siêu: Từ ngã tư giao nhau giữa đường Lê Thánh Tông với đường Trương Hán Siêu đến ngõ 2 đường Trương Hán Siêu (giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang); Đường Hoàng Văn Thụ.	21.000	15.000	12.750	9.000	
3	Đường phổ loại 3		Đường quy hoạch khu dân cư cảng Chân Dê có mặt cắt đường trên 10,5m; Đường Trương Hán Siêu (từ điểm giao nhau với ngõ số 2 giáp Trụ sở UBND phường Thịnh Lang đến địa phận phường Tân Hòa); Đoạn đường từ ngã ba Trường Chính trị tỉnh đến ngã tư cầu Hòa Bình 3; Ngã ba trường Chính trị đến ngã tư cầu Thống Nhất;	18.000	14.400	12.300	8.850	
4	Đường phổ loại 4		Đường QH khu dân cư có mặt cắt đường 27m và mặt cắt đường 22,5m (các lô thuộc Khu QH dân cư phường Thịnh Lang và khu QH tổ 14 giáp khu vực trường Nghệ thuật Tây Bắc), Sông Đà 12; Nguyễn Văn Hậu; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt đường 16m).	15.000	12.300	8.700	5.250	
5	Đường phổ loại 5		Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư tổ 6 (mặt cắt đường 10,5m); Đường Trần Quý Cáp; Khu QH dân cư số 7 (Công ty CP Sao Vàng các lô đất có mặt đường 10,5m); Đường QH khu dân cư thuộc dự án Cty TNHH An Cường cũ; Đường QH khu dân cư tổ 14 có mặt cắt 10,5m; Đoạn đường Phùng Hưng kéo dài.	11.550	9.300	7.650	4.650	
6	Đường phổ loại 6		Đường vào khu tập thể giáo viên tổ 4 thuộc phường Thịnh Lang; Đường QH Khu nhà ở liên kề tại dự án Sông Đà 12 thuộc phường Thịnh Lang.	9.000	7.500	5.475	3.300	
7	Đường phổ loại 7		Đường phố Vĩnh Diệu; Đường Trần Nhân Tông; Đường Thịnh Minh; Các lô đất khu QH tái định cư tổ 9; Đường ngõ 02 Trương Hán Siêu (đến đường bê tông khu QH tái định cư tổ 9); Đường vào khu 565 (giáp phường Tân Thịnh), giáp trụ sở UBND phường Thịnh Lang (từ đường Trương Hán Siêu đến đoạn ngã tư giao nhau với đường QH tái định cư tổ 9 giáp thửa 78, 104 tờ 9); Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc dân cư hiện hữu tiếp giáp với đường QH tái định cư tổ 9; Đường dẫn từ Trương Hán Siêu đến đê ngòi Dong; Đường Đê Thịnh Lang; Các thửa đất thuộc khu dân cư hiện hữu tiếp giáp giáp với khu QH tái định cư tổ 9;	5.850	4.650	3.825	2.325	
8	Đường phổ loại 8		Đường ven đầm Thịnh Lang; Các đường còn lại có độ rộng theo hiện trạng đường từ 4m trở lên; Đoạn Đường ngõ 2: từ đoạn giao nhau với đường khu QH tái định cư tổ 9 từ thửa 78, 104 tờ 9 đến đường Trần Nhân Tông.	4.500	3.750	2.550	1.650	
9	Đường phổ loại 9		Các đường còn lại có độ rộng đường theo hiện trạng từ trên 2,5m đến 4m.	3.000	2.400	1.800	1.500	
10	Đường phổ loại 10		Các đường còn lại có độ rộng đường từ 1,5m đến 2,5m.	1.800	1.200	1.080	795	
11	Đường phổ loại 11		Các đường còn lại có độ rộng đường dưới 1,5m thuộc các tổ trên địa bàn phường Thịnh Lang.	1.200	750	600	450	
8	PHƯỜNG KỶ SƠN							
1	Đường phổ Loại 1		Đường Tây Sơn (Đoạn QL6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 63+300 đến Km 64+730 Từ Km 63+300 khu dân cư Đầm Cống Tranh đến Km 64+730.	11.550	9.900	8.250	6.600	4.950
2	Đường phổ Loại 2		Đường Hòa Lạc - Hòa Bình (giáp từ tổ 8 đến giáp xã Trung Minh). Đường Tây Sơn (Trục đường QL 6 đi qua phường Kỳ Sơn): Từ Km 62 (giáp tổ 4, tờ 9) đến Km 63+300 và từ Km 64 +730 đến hết địa phận phường Kỳ Sơn ; Đường 445: Đoạn đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 ngã ba Huyện ủy cũ) vào cầu Đá đến hết tổ 2; Các đường nhánh nối với đường Tây Sơn (QL6) và đường trục chính thuộc khu dân cư Đầm Cống Tranh mới.	8.700	7.125	5.550	3.975	3.300
3	Đường phổ Loại 3		Các đường nhánh trong khu dân cư Đầm Cống Tranh mới; Đường vào sân vận động tổ 2: Nối từ đường Tây Sơn (QL6) đến đầu trục đường bê tông giáp điểm đầu sân vận động; Đường vào Trung tâm công tác xã hội tỉnh Hòa Bình; Đường vào Trung đoàn 250 (tổ 3 đến giáp tổ 4); Đường QL 6 cũ đi qua UBND phường Kỳ Sơn.	5.250	4.800	3.750	2.700	2.250
4	Đường phổ Loại 4		Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Ngõ Gia Tự (QL 6 hiện nay); Đường nối từ đường Tây Sơn (QL 6 cũ) ra đường Hòa Lạc - Hòa Bình và Đường nối từ đường Hòa Lạc - Hòa Bình ra khu dân cư tổ 1. Đường vào tổ 2: Từ Hạng giao thông đến hết trục đường bê tông chính; Đường vào khu dân cư Đầm Cống Tranh cũ. Đường nối từ đường 445: Đầu cầu đá vào khu dân cư tổ 2 (khu xây dựng cũ) đến hộ ông Chí và đi sân vận động. Đường vào sân vận động tổ 2: Đoạn từ đầu sân vận động đến hết hộ ông Nguyễn Quốc Hưng; Đoạn từ Nhà văn hóa tổ 2 đến hộ ông Bùi Đức Châu và hộ bà Ngọc; Đường Hòa Lạc - Hòa Bình: Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đoạn trục đường Tây Sơn (Quốc lộ 6): Từ giáp tổ 3 đến giáp địa phận xã Mông Hoá; Đường nội bộ khu QH dân cư tổ 6 (khu đầu giá).	4.500	3.750	2.700	1.950	1.500

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
5	Đường phố Loại 5		Đường vào tổ 3: gồm các thửa đất giáp với hai nhánh đường chính là đường Bê tông và đường Tây Sơn(QL6 cũ); Đường nối từ đường 445 vào tổ 3; Đường nối từ đường Tây Sơn (Quốc lộ 6) đến hết hộ ông Ý (tổ 3); Đường vào hộ ông Vũ Văn Vượng (tổ 3); Tổ 3 gồm các đoạn đường: Nối từ đường Tây Sơn(QL6) vào hộ bà Phạm Thị Thanh Hương; Nối từ đường Tây Sơn (QL6)vào hộ bà Lan; Nối từ Tây Sơn (QL6) vào hộ bà Xuyên; Đường vào tổ 1 (đoạn cây xăng): Gồm các thửa đất giáp với đường chính. Đường vào hộ ông Nguyễn Quốc Hội (tổ 2). Đường vào hộ ông Long và bà Thân (tổ3); Đường tỉnh lộ 445, Từ giáp tổ 2 đến giáp địa phận xã Hợp Thành; Đường vào Kho K88: Từ giáp Tây Sơn (QL6)đến ngã ba giáp Kho K88; Đường đi xuống Trung tâm y tế thành phố: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến hết ranh giới Trung tâm; Đường Vạn Xuân từ Km 58 của đường Tây Sơn vào hồ Đồng Bền: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến cầu; Đường vào xóm Văn Tiến (cũ), nay là tổ 4: Từ giáp Tây Sơn (QL6) đến công Trung đoàn 250; Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 10 (xóm Đông Sông cũ, đường cũ vào Nhà máy giấy); Trục đường chính nối từ đường 445 vào khu dân cư của tổ 11 (xóm Máy Giấy, khu tập thể nhà máy giấy cũ); Trục đường chính đi các tổ (xóm): Tổ 4 (xóm Văn Tiến cũ), tổ 5 (xóm Tân Lập cũ), tổ 6 (xóm Mỏ cũ), tổ 7 (xóm Hữu Nghị cũ), tổ 8 (xóm Đồng Bền cũ), tổ 09 (xóm Nút cũ), tổ 11 (xóm Máy giấy cũ).	3.750	3.000	2.250	1.500	1.245
6	Đường phố Loại 6		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 1, tổ 2, tổ 3; Đường quy hoạch khu tái định cư Đồng Hành, tổ 11.	3.000	2.550	1.800	1.290	1.035
7	Đường phố Loại 7		Các đường còn lại thuộc khu dân cư tổ 4, tổ 5, tổ 6, tổ 7, tổ 8, tổ 9, tổ 10, tổ 11.	1.320	825	495	330	255
9	PHƯỜNG DÂN CHỦ							
1	Đường phố Loại 1		Đường Lý Thường Kiệt: Từ ngã ba Mát đến ngã ba giao nhau với Đường Võ Thị Sáu; các khu đất giáp đường Lý Thường Kiệt	9.150	7.275	6.000	3.675	
2	Đường phố Loại 2		Đường Bà Triệu; Đường Võ Thị Sáu.	7.500	6.000	4.950	3.000	
3	Đường phố Loại 3		Các thửa đất tiếp giáp đường Tôn đức Thắng (Quốc lộ 6 mới)	4.950	3.900	3.300	1.950	
4	Đường phố Loại 4		Đường Đào Duy Từ; Đường Hồ Xuân Hương; Đường Lý Thái Tông; Đường Lê Lai; Đường Phan Đình Giót; Đường Lê Văn Tám; Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 4m.Đường Vũ Thợ.	2.700	1.950	1.650	1.275	
5	Đường phố Loại 5		Các khu tái định cư QL6 thuộc tổ 1;Đường Nguyễn Như Trang;Đường NGUYỄN Thị Minh Khai; Các trục đường có độ rộng trên 4m (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh):Đường Phạm Ngọc Thạch thuộc tổ 3,Tổ 4; Đường tổ 3 tổ 4; Đường Nguyễn Đức Cảnh; Đường Bùi Văn Hợp; Đường Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên), Đường Bạch Đằng thuộc Tổ 2 và tổ 14; Đường Tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ), Đường Dân Chủ từ Ngã ba Võ Thị Sáu đến công tổ 3 (xóm Đầm cũ), Đường tổ 14 (xóm Tân Tiến cũ, có điểm đầu giáp với đường Lý Thường Kiệt đến ngã ba đầu tiên (nhà ông Lê Đại Hùng); các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng trên 2,5m đến 4m; Đường Cầm Vương;	2.250	1.650	1.125	900	
6	Đường phố Loại 6		Đường Tô Vĩnh Diện; Các đường có độ rộng từ trên 2,5m đến 4m thuộc (trừ các đường đi Độc Lập, Khe Xanh): Tổ 2 (xóm Tân Lập cũ), Tổ 4 (xóm Bái Yên cũ), Tổ 3 (xóm Đầm cũ), Tổ 1 (xóm Mát, xóm Mát trên cũ), tổ 13 (xóm Tân Lạc cũ) tổ 14 xóm (Tân tiến cũ); Các đường còn lại không tên (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m.	1.500	1.125	750	600	
7	Đường phố Loại 7		Các đường (thuộc xã Dân Chủ cũ) còn lại có độ rộng từ 1,5m đến 2,5m; Các đường còn lại (thuộc phường Chăm Mát cũ) có độ rộng dưới 1,5m; Các đường đi Độc Lập, Khe Xanh.	1.200	720	600	480	
8	Đường phố Loại 8		Các đường còn lại (thuộc xã Dân Chủ cũ) có độ rộng dưới 1,5m.	750	630	495	375	
10	PHƯỜNG THỐNG NHẤT							
1	Đường phố Loại 1		Đường An Dương Vương: Đoạn từ ngã ba giao nhau với đường Lý Thường Kiệt đến hết ranh giới đất của Công ty may 3-2.	13.200	10.980	9.360	6.660	
2	Đường phố Loại 2		Đường Lý Thường Kiệt ; Đường Suối Khang tiếp giáp với đường Lý Thường Kiệt đến cầu Thống Nhất.	9.000	7.200	6.000	3.600	
3	Đường phố Loại 3		Đường An Dương Vương (Đường dốc Cùn): Từ cầu Chăm đến ngã ba giao nhau với đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 (Km1)	7.200	5.550	4.650	2.700	
4	Đường phố Loại 4		Đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới trừ đoạn Km1 đến hết địa phận Phường Chăm Mát cũ), đường thuộc khu dân cư Tổ Cầu Mát.	6.750	5.400	4.500	2.100	
5	Đường phố Loại 5		Đường Hoàng Hoa Thám (trừ đoạn từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh); Đoạn đường từ cuối Đường Tôn Đức Thắng (Dốc Cùn) đến hết địa phận phường Thống Nhất (đến huyện Cao Phong); Đường Lương Thế Vinh.	3.750	2.400	2.100	1.500	
6	Đường phố Loại 6		Đoạn đường sinh thái Suối Khang: thuộc tổ 6,7 (trước đây xóm Rậm, xóm Hạ Sơn, xóm Đồng Mới; Các đường nhánh của đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường từ ngã ba Trường Tiểu học Thống Nhất đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);Đường từ ngã ba xóm Chùa (thửa đất 94, TĐĐ 09 của bà Nguyễn Thị Thúc) đến đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới);; Đường Hoàng Hoa Thám từ ngã ba nghĩa địa đến cầu Sinh.	2.550	1.800	1.500	1.155	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
7	Đường phố Loại 7		Đường từ ngã nhà bà Không Thị Huy (thửa đất 139, TBD 10) qua Nà Mụa đến xóm Chùa tiếp giáp với tổ 3 (Phường Chăm Mát cũ); Đường từ ngã tư (thửa đất của bà Không Thị Huy) đến xóm Hạ Sơn (tiếp giáp đường sinh thái Suối Khang, thửa đất 172, TBD 13 của ông Nguyễn Văn Hùng); Đoạn đường sinh thái suối Khang thuộc tổ 9 (trước là xóm Đồng Chùa); Đường Lê Lai (đoạn tiếp giáp phường Dân Chủ) đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình); Các đường không tên có mặt cắt từ 3m đến trên 5m (của tổ 1,2,3,4)	1.500	975	600	450	
8	Đường phố Loại 8		Các đường không tên có mặt cắt dưới 3m (của tổ 1,2,3,4). Khu tái định cư đường Tôn Đức Thắng (Quốc lộ 6 mới); Đường thuộc xóm Đồng Gạo gồm: Đoạn từ ngã ba Kho xăng Bộ chỉ huy quân sự đến xóm Đồng Gạo (ngã ba thửa đất 74, TBD 15 của bà Đinh Thị Mai); Đoạn từ ngã ba thửa đất của ông Đàm Văn Bình đến hồ Đồng Gạo; Đoạn từ ngã ba thửa đất 06, TBD 15 của ông Đặng Văn Cường đến thửa đất 02, TBD 15 của ông Nguyễn Tiến Lãng; Đường thuộc xóm Hạ Sơn: Đoạn từ ngã ba vào hồ Thống Nhất (thửa đất của ông Hoàng Sơn Hải) đến thửa đất 08, TBD 18 của bà Nguyễn Thị Thành; Đoạn từ ngã ba (thửa đất của ông Nguyễn Tiến Phúc) đến Cầu Máng (thửa đất 128, TBD 13 của bà Phạm Thị Nụ); Đoạn từ ngã ba Trường tiểu học Thống nhất đến thửa đất 232, TBD 13 của ông Quách Văn Thêm (Nhức); Đường thuộc xóm Chùa: Đoạn từ ngã ba xóm Rậm (thửa đất 384, TBD 10 của bà Nguyễn Thị Đông) đến thửa đất 188, TBD 09 của ông Vũ Thiện Chiến; Đoạn từ thửa đất 110, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Bi (qua nhà ông Trịnh Hiệp Quý) đến ngã ba (sau thửa đất 178, TBD 09 của bà Nguyễn Thị Ninh); Đoạn từ ngã ba (thửa đất 137, TBD 09 của ông Vương Bốn) đến thửa đất 198, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Phần; Đoạn từ thửa đất 136, TBD 09 của bà Đoàn Thị Thanh đến thửa đất 102, TBD 09 của ông Nguyễn Văn Biên; Đường xóm Đồng Chùa: Đoạn từ ngã ba (từ thửa đất của Phùng Sinh Vinh) đến bãi quay xe hồ Đồng Chùa; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 206, TBD 24 của Triệu Văn Báo) đến thửa đất 50, TBD 26 của ông Bàn Sinh Lợi; Đoạn từ ngã ba (thửa đất 79, TBD 24 của Triệu Quý Thương) đến ngã ba thửa đất 183, TBD 24 của bà Dương Thị Hà; Đường từ cầu Sinh (theo đường Cun cũ) đến hết địa phận phường Thống Nhất.	1.200	750	450	300	
9	Đường phố Loại 9		Các đường còn lại tại tổ 5,6,7,8,9 Các đường nhánh khu khai khoáng tổ 5.	900	600	300	225	
10	Đường phố Loại 10		Các đường tổ 9 (Đậu Khụ); Khu dân cư cầu sinh thuộc Tổ 4.	600	300	225	150	
11	PHƯỜNG QUỲNH LÂM							
1	Đường phố loại 1		Đường Chi Lăng (đoạn từ trường Công nghiệp đến ngã tư Đồng Lợi); Đường Trần Hưng Đạo (Từ ngã ba giao nhau với đường Chi Lăng đến điểm giao nhau với Đường Lê Duẩn)	52.500	36.750	27.000	19.500	
2	Đường phố loại 2		Đường Trần Hưng Đạo: Đường Lê Duẩn (Từ Công chữ A cũ) đến điểm ngã ba giao nhau với đường Vũ Thợ (đường đê Quỳnh Lâm)	46.500	31.500	21.300	16.050	
3	Đường phố loại 3		Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường từ 15m trở lên (trừ các đường phố trên); Đường Phan Lang; đường Lê Duẩn; đường Lý Thánh Tông; đường Madeleine Colani.	30.000	21.450	18.300	12.750	
4	Đường phố loại 4		Đường Chi Lăng kéo dài: Từ điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo đến đường Vũ Thợ (đường đê Quỳnh Lâm cũ); Các đường nội bộ thuộc khu dân cư đô thị Bắc Trần Hưng Đạo có mặt cắt đường dưới 15m; Đường Lê Hoà; đường Đào An Thái.	22.500	18.000	14.700	9.000	
5	Đường phố loại 5		Các đường nội bộ khu dân cư đô thị khu 4,9 ha; Các lô đất gồm: Tiếp giáp đường Phan Huy Chú, Tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến điểm giao nhau với đường Trần Hưng Đạo.	15.000	11.250	7.500	4.950	
6	Đường phố loại 6		Khu tái định cư tổ 5; Đường Vũ Thợ (Đường mặt đê Quỳnh Lâm cũ)	7.500	5.250	3.750	2.700	
7	Đường phố loại 7		Đường Nguyễn Đình Chiểu; Đường Tôn Đức Thắng (Đường Quốc lộ 6); Các đường có độ rộng trên 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	5.250	3.750	2.700	1.500	
8	Đường phố loại 8		Các đường rộng trên 5m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng từ 4m đến 5m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	3.000	2.400	1.650	1.200	
9	Đường phố loại 9		Các đường độ rộng từ 4m đến 5m (trừ: các tổ 4,5,6,7,8,9; các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu); Đường rộng từ 3m đến 4m thuộc các tổ 4,5,6,7,8,9.	2.250	1.500	1.200	750	
10	Đường phố loại 10		Các đường độ rộng từ 3m đến dưới 4m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9; Các đường nhánh thuộc đường ngõ của quốc lộ 6 mới); Các đường nhánh của Nguyễn Đình Chiểu; Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.800	1.200	900	600	
11	Đường phố loại 11		Các đường rộng từ 2m đến dưới 3m (trừ các tổ 4,5,6,7,8,9); Các đường rộng dưới 2m thuộc các tổ 4, 5,6,7,8,9.	1.200	750	600	450	
12	Đường phố loại 12		Các đường còn lại có độ rộng dưới 2m.	900	600	450	300	
12	PHƯỜNG TRUNG MINH							
1	Đường phố loại 1		Đường Võ Chí Công (Đường Quốc lộ 6): Điểm đầu tiếp giáp với phường Đồng Tiến đến đường ngã ba cảng xóm Ngọc.	14.250	11.850	9.450	8.550	

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường	Giá đất (1.000 đ/m ²)				
				VT1	VT2	VT3	VT4	VT5
2	Đường phố loại 2		Đường Quốc lộ 6: từ điểm ngã ba cảng xóm Ngọc đến hết địa phận phường Trung Minh; Đường từ công trường tổ dân phố xóm Miều (đường Hòa Lạc - Hòa Bình) đến hết địa phận phường Trung Minh.	11.250	9.750	7.950	5.700	
3	Đường phố loại 3		Đường Phùng Chí Kiên (từ đầu đường Quốc lộ 6 đến công sân Golf); Đường ngã ba cảng xóm Ngọc; Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đầu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường trên 10,5m.	9.000	7.200	5.400	3.600	
4	Đường phố loại 4		Các lô đất thuộc khu quy hoạch dân cư (khu đầu giá và khu tái định cư) có mặt cắt đường 10,5m.	7.500	6.000	4.800	3.000	
5	Đường phố loại 5		Đường Phùng Khắc Khoan(Đường Quốc lộ 6 cũ.)Khu dân cư và tái định cư Nà Chằm thuộc tổ dân phố Miều.	6.000	4.800	3.150	1.950	
6	Đường phố loại 6		Các đường còn lại có độ rộng trên 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	3.750	2.850	1.950	1.500	
7	Đường phố loại 7		Các đường có độ rộng trên 5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 4m đến 5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	3.000	2.400	1.800	1.350	
8	Đường phố loại 8		Các đường có độ rộng trên từ 3,5m đến 5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 2,5m đến dưới 4m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	2.250	1.950	1.650	1.275	
9	Đường phố loại 9		Các đường có độ rộng trên từ 2,5m đến dưới 3,5 (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng từ 1,5m đến dưới 2,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	1.500	1.200	750	450	
10	Đường phố loại 10		Các đường có độ rộng dưới 2,5m (trừ các tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2); Các đường còn lại có độ rộng dưới 1,5m thuộc tổ Ngọc 1, tổ Ngọc 2, tổ Tân lập 1, Tổ Tân Lập 2.	900	600	450	300	

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÒA BÌNH