|  |  |
| --- | --- |
| **BAN QUẢN LÝ………… -------** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------------** |

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ**

Mã số dự án: ……………….

*Chứng nhận lần đầu: Ngày* …..*tháng* …..*năm* …….

*Chứng nhận điều chỉnh lần thứ.......: Ngày* …..*tháng* ….*năm* …….

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;*

*Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 19/2025/NĐ-CP ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đầu tư về thủ tục đầu tư đặc biệt;*

*Căn cứ Quyết định số .... quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của Ban Quản lý...;*

*Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do nhà đầu tư/các nhà đầu tư nộp ngày* .............. *và hồ sơ bổ sung (nếu có) nộp ngày....,*

**BAN QUẢN LÝ…………….**

Chứng nhận:

Dự án đầu tư ……………….. *(tên dự án);* mã số dự án……………..  , do……………..  (*tên cơ* *quan cấp*) cấp ngày…… tháng…… năm…… ; được đăng ký điều chỉnh………… *(ghi* *tóm tắt nội dung xin điều chỉnh, VD: tăng vốn đầu tư, thay đổi mục tiêu hoạt động của dự án).*

**Thông tin về dự án đầu tư sau khi điều chỉnh như sau:**

**1. Nhà đầu tư:**

*a) Đối với nhà đầu tư là cá nhân:*

Họ tên: .................................... Giới tính: ....................................................................

Ngày sinh: ................................... Quốc tịch: ...............................................................

*…….(Tài liệu về tư cách pháp lý của cá nhân)2* số: .......; ngày cấp: ....... ; nơi cấp: ......

Mã số thuế (tại Việt Nam - *nếu có):* ...............................................................................

Địa chỉ thường trú: .........................................................................................................

Chỗ ở hiện tại: ..............................................................................................................

Điện thoại: ...................................Fax: ............................Email: ...................................

*b) Đối với nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức:*

Tên doanh nghiệp/tổ chức:  ..........................................................................................

….*(Tài liệu về tư cách pháp lý của tổ chức)3* số: .......ngày cấp: ....... ; cơ quan cấp:

Mã số thuế (tại Việt Nam - *nếu có):* ....................................................................................

Địa chỉ trụ sở: .....................................................................................................................

Điện thoại: .......................Fax: ....................... Email: .......................Website *(nếu có):*…..

***Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp/tổ chức:***

Họ tên: ......................................................................Giới tính: ....................................

Chức danh: ....................................Ngày sinh: ......................Quốc tịch: .....................

*(Tài liệu về tư cách pháp lý của cá nhân)* số: ......; ngày cấp: ............; nơi cấp:.........

Địa chỉ thường trú: .....................................................................................................

Chỗ ở hiện tại: ..........................................................................................................

Điện thoại: ...................................Fax: ........................ Email: ...................................

**2. Nhà đầu tư tiếp theo** *(nếu có):* ghi tương tự như nhà đầu tư thứ nhất.

*(Trong trường hợp có từ 05 nhà đầu tư trở lên, cơ quan đăng ký đầu tư có thể lựa chọn ghi danh sách nhà đầu tư trong phụ lục đính kèm).*

**3. Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư:** .............*(ghi tên Tổ chức kinh tế),* Tài liệu về tư cách pháp lý của tổ chức............. do .............*(tên cơ quan cấp)* cấp lần đầu ngày............. , lần điều chỉnh gần nhất *(nếu có)* ngày............. Mã số thuế: ..........................

Đăng ký thực cấp đổi Giấy chứng nhận đầu tư với nội dung như sau:

**Điều 1: Nội dung dự án đầu tư**

Các thông tin đề nghị ghi trong Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư *(ghi đầy đủ các thông tin trên cơ sở các Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh (điều chỉnh) hoặc các giấy tờ có giá trị pháp lý tương đương đã được cấp):* ………

**Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư**

Ghi nhận toàn bộ ưu đãi đầu tư *(thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế nhập khẩu, miễn giảm tiền thuê đất...),* và cơ sở pháp lý, thời điểm áp dụng *(nếu có)* quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư đã được cấp trước đó.

**Điều 3. Các quy định đối với nhà đầu tư thực hiện dự án**

1. Nhà đầu tư, tổ chức kinh tế phải làm thủ tục đăng ký cấp/điều chỉnh *(nếu có)*tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định của pháp luật.

2. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án *(Ghi nhận toàn bộ nội dung các điều kiện đối với dự án quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh (điều chỉnh) hoặc các giấy tờ có giá trị pháp lý tương đương đã được cấp trước đó).*

3 ...............................................................................................................................

**Điều 4:**Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế quy định về nội dung dự án đầu tư tại Giấy chứng nhận đầu tư (điều chỉnh) số ………do……….. *(tên cơ quan cấp)* cấp ngày ……………….

**Điều 5.**Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành .... *(bằng chữ)* bản gốc; mỗi nhà đầu tư được cấp 01 bản, 01 bản lưu tại:...... *(tên cơ quan đăng ký đầu tư)*và được đăng tải lên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** - Như Điều 4; - Cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về: xây dựng, môi trường, phòng cháy, chữa cháy tại địa phương; - Lưu: VT,... | **TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ** *(ký, ghi rõ họ tên, chức danh và đóng dấu)* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2 Là một trong các loại giấy tờ sau: Định danh cá nhân, thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác.

3 Là một trong các loại giấy tờ sau: Quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tài liệu tương đương khác.